# S.C.R. - PIEMONTE S.P.A. CON UNICO SOCIO

Sede in TORINO - CORSO MARCONI, 10
Capitale Sociale versato Euro 1.120.000,00
Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO
Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 09740180014
Partita IVA: 09740180014 - N. Rea: 1077627

## Relazione sulla Gestione al 30/06/2022

Signor Azionista,

l'esercizio chiude con un utile di euro 376.061
La differenza tra il valore e i costi della produzione è pari ad a euro 549.554 a fronte del risultato atteso previsto per il periodo, pari a euro -317.513.
L'importante risultato raggiunto, si origina per effetto dell''incremento dei ricavi realizzati dalla Direzione Appalti e dalla Direzione Opere pubbliche a seguito dell'aumento delle commesse acquisite e dal proseguimento dell'attenta politica societaria di contenimento dei costi del personale (riduzione costi di personale pari a € 109.848 rispetto al 1 semestre 2021) e per servizi (- € 120.107).
La riduzione dei costi di struttura richiesta dalla Regione Piemonte con DGR n. 39-4492 del 29.12.2021, è stata perseguita nel corso del primo semestre 2022 con la rinegoziazione dei costi per la locazione passiva dei locali, in uso alla società, nell'immobile di corso Marconi n. 10 (- € 140.000 circa su base annuale), che troverà espressione compiuta nel bilancio finale anno 2022 alla voce "spese per godimento di beni di terzi".

Molte, sin dall'insediamento, sono state le azioni di risparmio messe in atto dal Consiglio di Amministrazione nell'ottica di meglio dirimere le questioni relative al recupero dei crediti, senza appesantire ulteriormente il bilancio, in special misura la voce riferita al costo del personale; in questo senso vanno intese le revoche di n. 8 selezioni di personale bandite nel 2021 - le cui relative ed eventuali assunzioni avrebbero avuto pieno effetto economico sulla corrente annualità - e delle premialità connesse con l'esercizio delle procure dirigenziali, così come la sospensione delle iniziative di formazione non a carattere obbligatorio, il blocco del pagamento degli straordinari per il personale di fascia impiegatizia e la riduzione dell'ammontare complessivo annuo delle indennità di responsabilità a far data dal 1° gennaio 2022.
Parallelamente e nella consapevolezza della necessità di un incremento dell'efficienza operativa delle direzioni aziendali il CDA ha avviato, una serie di azioni, che in un clima di reciproca collaborazione sono state oggetto di trattativa e di accordo sottoscritto con le Organizzazioni Sindacali.

A tale riguardo si evidenzia, nel semestre in esame, la sottoscrizione di due accordi di grande impatto sull'organizzazione dal punto di vista sia della conciliazione vita-lavoro, sia del contenimento delle spese generali di struttura, come appositamente richiesto dalla Regione Piemonte con DGR n. 39-4492 del 29.12.2021. Il primo accordo è stato siglato il 18 febbraio 2022 per la prosecuzione, in via sperimentale, del lavoro agile, al termine dell'emergenza da covid-19; accordi individuali attuativi, della durata massima di tre giorni a settimana, sono stati assunti dal 1° aprile dalla quasi totalità dei dipendenti. Il secondo è stato sottoscritto in data 7 marzo 2022 ed è relativo allo smaltimento delle ferie pregresse con il duplice scopo, da un lato, di garantire il diritto/dovere del dipendente al recupero delle energie psico-fisiche e la tutela della salute, dall'altro, di ridurre il peso dei ratei sul conto economico annuale.

Particolarmente interessante è la sottoscrizione di un terzo accordo sindacale approvato il 1° agosto 2022, che adotta in forma sperimentale, per la prima volta in SCR spa, un accordo integrativo aziendale, così come previsto dall'art. 12 del CCNL, per i dipendenti da aziende del Terziario, della Distribuzione e dei Servizi. Detto accordo integrativo istituisce un premio di risultato strettamente correlato al raggiungimento dell'obiettivo concordato di incremento della redditività aziendale e di conseguimento di obiettivi di risultato, in stretta connessione con gli obiettivi di risultato assegnati ai Dirigenti, il cui sistema di valutazione della performance, ai fini dell'erogazione della parte incentivante della retribuzione, è stato rivisto nel 2021, per darne corso nel 2022.

Sotto il profilo finanziario il CDA ha operato in maniera organica per il recupero dei crediti vantati dalla Società verso clienti, voce che nel bilancio 2020 era esposta per € 302.473.166.
In tale contesto si inserisce la lunga trattativa portata avanti dal Consiglio di Amministrazione, fin dal suo insediamento, circa la difformità interpretativa tra SCR e Agenzia Torino 2006 in merito al significato del dettato normativo della L. 65/2012, che ha portato Agenzia Torino 2006 a mettere in discussione la validità del Protocollo di intesa, sottoscritto in data 26 ottobre 2015 tra SCR ed Agenzia, che individuava le procedure necessarie a definire il corrispettivo, a fronte delle prestazioni effettuate da SCR per l'espletamento dei compiti di stazione appaltante.
In assenza di una disposizione legislativa chiarificatrice circa la corretta interpretazione del comma 2 dell'art. 1 della l. n. 65/2012 in contestazione – e tenuto conto dell'orientamento fornito dal socio (D.G.R. 35-3565 del 16 luglio 2021) affinché il Consiglio di Amministrazione ponga in essere le azioni che, a seguito di adeguata valutazione, riterrà più opportune e più efficaci, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto, al fine di tutelare il diritto di credito vantato dalla Società e la relativa esigibilità nei confronti di Agenzia Torino 2006, le parti, già nel corso dell'anno 2021, hanno manifestato la volontà di addivenire ad un accordo, al fine di comporre le divergenze interpretative sorte in merito al significato da attribuirsi al predetto dettato normativo, per consentire ~~la~~ realizzazione degli interventi post-olimpici ed evitare di vanificare gli impegni di spesa preventivati e finanziati dal MEF, oltre che le attività di pianificazione e di progettazione delle opere. Un eventuale conflitto giudiziale avrebbe, infatti, rischiato di estendersi alle imprese e ai professionisti ingaggiati nei diversi ruoli di ausilio alla realizzazione delle opere, con un conseguente ed esiziale incremento dei costi.
Attraverso numerosi incontri SCR e Agenzia Torino 2006 hanno concordato la stesura di un nuovo accordo novativo.
Le discussioni avviate con il commissario hanno riguardato, soprattutto, la scelta della metodologia più idonea per definire la remunerazione delle spettanze della Società, soprattutto per quanto riguarda l'attività svolte o da svolgersi dal personale interno di SCR, successivamente al 31 dicembre 2020, per gli interventi in corso o ancora da attivare.
SCR, in questo contesto, al fine di non creare disagi sul territorio ha comunque proseguito le attività necessarie alla realizzazione delle opere inserite nell'atto d'intesa sottoscritto in data 9 settembre 2021 nell'ambito delle risorse messe a disposizione da Agenzia.
Con il supporto legale offerto dal Prof. Gallo, che ha seguito la questione a supporto delle decisioni di SCR, le parti hanno concordato circa la convenienza della sottoscrizione della proposta transattiva trasmessa dall'Agenzia Torino 2006 con nota a mezzo mail del 29 aprile 2022.
Con tale intesa SCR ha ottenuto:

- il riconoscimento dell'importo di euro 1.800.000,00 IVA inclusa ed in riferimento alle attività svolte o da svolgersi dal personale interno di SCR, successivamente al 31 dicembre 2020 circa le attività

svolte dal personale interno di SCR, sino al 31 dicembre 2020, per gli interventi relativi agli anni 2014/2018 e 2019/2020;

- il riconoscimento per gli interventi in corso o ancora da attivare di un corrispettivo pari al 7%, IVA di legge inclusa, sull'importo delle fatture ritenute ammissibili ai sensi della l. n. 65/2012, rendicontate o da rendicontarsi da parte di SCR ad Agenzia - e da quest'ultima inviate o da inviarsi al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il relativo rimborso.

Con deliberazione del 18 maggio 2022 il Consiglio di Amministrazione ha approvato l'accordo transattivo a carattere novativo. Per far fronte agli impegni derivanti dall'Accordo SCR ha previsto a bilancio 2021:

- l'iscrizione di un fondo svalutazione crediti dell'importo di euro 541.434,86 corrispondente alla differenza tra l'importo dei compensi iscritto a bilancio al 31/12/2020 pari ad euro 2.016.844,70 e l'importo dei compensi riconosciuto dalla transazione novativa pari ad euro 1.475.409,84 (euro 1.800.00,00 IVA compresa);
- l'iscrizione dei compensi maturati nell'anno, calcolato secondo il metodo determinato nella transazione novativa per gli interventi in corso (7% lordo IVA sull'importo erogato ai fornitori e agli appaltatori);
- l'utilizzo dell'intero importo accantonato nell'anno 2020 a fondo perdite future, con riferimento agli interventi relativi ai finanziamenti di cui alla l. n. 65/2012.

A seguito dell'emissione, in data 04 luglio 2022, del nulla osta legale dell'Avvocatura di Stato, è stato sottoscritto con Agenzia Torino 2006, l'accordo transattivo a carattere novativo approvato con deliberazione del 18 maggio 2022 dal Consiglio di Amministrazione ed è stata operata la svalutazione del credito per l'importo di euro 541.434,86, mediante utilizzo del fondo svalutazione crediti iscritto a bilancio 2021.
In data 04 luglio 2022 è stato approvato il Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2021 a seguito di proroga del termine per la convocazione dell'Assemblea dei Soci della Società per l'approvazione ai sensi dell'art. 2364 del c.c

Con riferimento alla commessa Palazzo Unico della Regione Piemonte si ritiene utile ricordare che, con l'addendum del 17/01/2022 alla convenzione, sottoscritta il 14/07/2017, é stato ridefinito l'importo economico previsto per la realizzazione del Palazzo Unico della Regione Piemonte fino al 31/12/2022. A tale riguardo va segnalato che l'anno 2021 vedeva il mancato riconoscimento, da parte della Regione Piemonte, persino di una parte dei costi diretti ed anche dei costi indiretti specifici, non consentendo alla commessa di raggiungere l'equilibrio economico. SCR si è pertanto attivata nei confronti dell'amministrazione regionale per un miglioramento dell'equilibrio della commessa, sottoscrivendo in data 17/01/2022 un nuovo Addendum, che riconosce, per la prima volta, la copertura dei costi per il personale di supporto al Direttore Lavori per l'anno 2022, per un massimo di euro 66.990.

In questo contesto positivo di recupero dei crediti pregressi, permane la criticità relativa alle attività svolte dall'anno 2018 all'anno 2019 per l'ospedale unico del VCO e dall'anno 2015 all'anno 2019 per gli interventi di edilizia sanitaria (Poliambulatorio di Venaria e Poliambulatorio di Ivrea) che, alla data attuale, non ha ancora visto il riconoscimento dei compensi per l'attività di SCR, su cui opera il fondo rischi su crediti, prudenzialmente accantonato per l'importo complessivo di euro 840.367.
Tenuto conto di quanto sopra, nel corso del periodo sono state sollecitate ripetutamente l'amministrazione regionale, per la composizione della controversia, e le asl di riferimento, per la formalizzazione dei corrispettivi spettanti a SCR Piemonte per le attività svolte per l'ospedale unico del VCO, per il Poliambulatorio di Venaria e per il Poliambulatorio di Ivrea.

Per quanto attiene all'attuazione del Piano degli Obiettivi, approvato dal CDA in data 10.03.2022, si segnalano le iniziative più rilevanti avviate nel periodo.

In data 13 gennaio 2022 è stata sottoscritta una convenzione con la città di Torino per la realizzazione di alcuni interventi per un importo di circa 2 mln di euro, nell'ambito dell'evento internazionale "European Song Contest", festival musicale internazionale ospitato di anno in anno dal Paese di origine dell'artista vincitore dell'edizione precedente e trasmesso in diretta televisiva dai principali canali nazionali europei ed extraeuropei che prevede un corrispettivo di euro 75.000,00.

In data 28 marzo 2022 è stata approvata l'integrazione della convenzione quadro del 18 ottobre 2021 con la Città di Torino avente ad oggetto "Torino, il suo parco, il suo fiume: memoria e futuro" che prevede la realizzazione di cinque interventi per l'importo complessivo di circa 90 mln di euro finanziati con fondi a valere sul Piano Nazionale complementare al PNRR che prevede un corrispettivo complessivo di euro 1.639.344.26.

In data 28 aprile 2022 è stata approvata la convenzione con il Commissario straordinario alla peste suina africana avente ad oggetto "Misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (PSA)" per la realizzazione di interventi per circa 8ml di euro che prevede un corrispettivo di euro 494.538,18.

In data 14 febbraio 2022, a seguito dell'approvazione del bilancio finale di liquidazione, in data 29 dicembre 2021, la società Villa Melano S.p.A. è stata cancellata dal Registro delle Imprese che ha permesso di beneficiare delle riduzioni d'imposta connesse alla svalutazione operata nel bilancio 2015 della partecipazione.

SCR è inserita, con provvedimento del 23/07/2015, nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 9, del decreto-legge n. 66 del 2014, convertito con legge 23/06/2014 n. 89 e, pertanto, è beneficiaria annualmente della quota di riparto del fondo per l'aggregazione degli acquisti di beni e servizi, stabilito con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze. SCR Piemonte S.p.A. ha ritenuto di destinare, dal 2018, la quota di spettanza relativa alla ripartizione del fondo, alla realizzazione di investimenti in personale, software, formazione e servizi. Gli investimenti sostenuti nel corso del semestre e correlati al contributo in oggetto sono stati pari a euro 128.442. Per quanto riguarda le future destinazioni SCR ha avviato nel primo semestre 2022 un progetto di studio di una nuova modalità di utilizzo del fondo soggetto aggregatore, che potrà essere adottata a fine anno 2022 e resa operativa con il prossimo esercizio 2023.

Continua a sussistere, in capo alla Società, una significativa disponibilità liquida conseguente sia all'erogazione dei mutui contratti negli esercizi precedenti per finanziare gli interventi e non ancora completamente utilizzati, sia all'erogazione di parte del finanziamento per la realizzazione della interconnessione della linea ferroviaria Torino – Ceres con il passante ferroviario Rebaudengo, sia relativa alla liquidità che si genera in applicazione dell'art. 11, comma 1 della L.R. 22 dicembre 2015, n. 26. La liquidità dovrà incrementare dell'importo complessivo di euro 10.200.966,99 a seguito dell'erogazione da parte della Regione Piemonte, delle risorse necessarie al completamento degli interventi, che si determinerà in prossimità dell'ultimazione delle opere del Piano Investimenti, di cui alla D.G.R. n. 90-10532 del 29/12/2008 e alle successive rimodulazioni, conseguente alle compensazioni finanziarie effettuate sul conto "Debiti verso la Regione per interventi" ai sensi dei punti 3 e 8 della D.G.R. n. 8-3880 del 21/05/2012, rispettivamente dell'importo di euro 4.926.112,67 per l'anno 2011 e dell'importo di euro 5.274.854,32 per l'anno 2012.

A tale proposito si ricorda che in applicazione del punto della 1 della D.G.R. n. 8-3880 del 21/05/2012 sopra citata, che prevedeva di sospendere temporaneamente l'applicazione dei criteri di determinazione dei compensi per il Settore Opere pubbliche Viabilità, sono disponibili sui quadri economici gli importi dei compensi che sarebbero maturati per un importo complessivo di circa euro 800.000,00. Tale operazione, sottoposta all'attenzione della Direzione Regionale Risorse finanziarie, è in fase di analisi e definizione.

In considerazione della costante diminuzione dei tassi d'interesse nel triennio precedente, applicati alle disponibilità liquide della Società nonché dell'erosione al valore reale delle medesime, causato dall'elevato tasso di inflazione registrato nel periodo, nel primo semestre il CDA ha avviato un'analisi di mercato presso tre primari istituti Bancari, operanti nel Nord Italia, volta ad esaminare nuove opportunità di investimento, imperniate su criteri di prudenza e attenta valutazione dell'indice di solidità bancaria dell'istituto proponente.
Tale analisi ha condotto a valutare come rispettosa di tali criteri, la proposta di un'operazione di investimento di parte della liquidità disponibile, con Banca Alpi Marittime, aderente al Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA, mediante attivazione di un certificato di deposito dell'importo di complessivi euro 10 mln, per un periodo di 18 mesi, ad un tasso creditore lordo annuo del 1,25%, approvata con delibera del CDA in data 29 agosto 2022.
In data 14 settembre 2022 è stata deliberata dal Consiglio di Amministrazione una seconda operazione di investimento di parte della liquidità disponibile in Pronti Contro Termine (PCT) con Banca Generali dell'importo di complessivi euro 2.500.000,00 per il periodo 3 ottobre 2022 - 16 dicembre 2022 ad un tasso lordo annuo del 1,5%.
Riguardo il pagamento delle rate dei mutui si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 bis della L.R. 06/08/2007 n. 19, la Regione Piemonte si impegna a trasferire a SCR Piemonte S.p.A. le risorse necessarie, poiché i finanziamenti sono stati contratti direttamente da SCR Piemonte S.p.A., previa garanzia fideiussoria della Regione Piemonte. Tale trasferimento viene imputato a riduzione del credito ex L. 19/07 art. 8 c.3 ter, come previsto dal comma 3 ter della citata L.R. Riguardo all'indebitamento nei confronti della Regione Piemonte, che è sostanzialmente riferito, per la parte più consistente, alle dotazioni di cui la società ha usufruito per la realizzazione degli interventi sui cantieri, si rileva che lo stesso trova adeguata copertura nei crediti maturati e da maturare verso l'azionista per quanto realizzato e da realizzare dalla società in conto mandante. Le rimanenti voci del passivo sono riferibili a posizioni debitorie nei confronti dell'Erario, dei dipendenti, dei fornitori e degli istituti previdenziali, adeguatamente coperte dalle disponibilità liquide. Per una puntuale disamina del dettaglio e del contenuto delle varie poste di bilancio si fa riferimento alla Nota Integrativa.

## Andamento della gestione

Di seguito si rendiconta l'avanzamento, al 30 giugno 2022, delle attività svolte da questa Società di Committenza Regionale, aggregate per ambiti funzionali.

### *Direzione Appalti*

Si riporta, a seguire, lo stato di avanzamento attività, con riferimento ai dati di maggiore rilievo in ordine alle attività di aggregazione e di centralizzazione.

*Gare aggiudicate nel I° semestre 2022:*

| Aggregato di Commessa | N Gare | Importo a base di gara | Importo a base di gara aggiudicato | Importo aggiudicato | Minor costo |
|---|---|---|---|---|---|
| Consiglio Regionale | 2 | 178.509,04 € | 173.655,33 € | 173.655,33 € | - € |
| Edilizia Altri Enti | 2 | 158.502,63 € | 157.952,63 € | 124.541,98 € | 33.410,65 € |
| Edilizia Sanitaria | 2 | 472.053,96 € | 472.053,96 € | 261.875,74 € | 210.178,22 € |
| FM Supporto RP | 1 | 128.500,00 € | 128.500,00 € | 119.999,73 € | 8.500,27 € |
| Gestione Lavori Altri Enti | 4 | 1.637.434,19 € | 1.637.434,19 € | 1.474.362,43 € | 163.071,76 € |
| Peste suina | 3 | 1.604.642,05 € | 1.604.641,95 € | 1.425.741,57 € | 178.900,38 € |
| Palazzo Unico Regione Piemonte | 4 | 255.649,16 € | 223.040,29 € | 222.986,82 € | 53,47 € |
| Altri enti - Lavori | 3 | 7.387.531,39 € | 7.387.531,39 € | 6.160.351,86 € | 1.227.179,53 € |
| Altri enti - Servizi | 5 | 4.870.963,52 € | 4.870.963,52 € | 4.135.007,49 € | 735.956,03 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | 34 | 2.216.260.471,82 € | 2.081.338.365,23 € | 1.959.175.624,78 € | 122.162.740,45 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | 7 | 137.376.833,04 € | 136.118.984,40 € | 83.950.216,53 € | 52.168.767,87 € |
| Regione - Sanità - Servizi | 3 | 46.260.348,22 € | 46.260.348,22 € | 38.210.059,66 € | 8.050.288,56 € |
| | 70 | **2.416.591.439,02 €** | **2.280.373.471,11 €** | **2.095.434.423,91 €** | **184.939.047,19 €** |

*Convenzioni attive gestite nel I° semestre 2022:*

| Aggregati di Commessa | N. contratti sottoscritti | Importo aggiudicato |
|---|---|---|
| Regione - Sanità - Farmaci | 70 | 191.348.539,44 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | 235 | 764.316.236,91 € |
| Regione - Sanità - Servizi | 50 | 841.178.957,87 € |
| Regione - Sp. com. - Forniture | 3 | 188.878.360,39 € |
| Regione - Sp. com. - Servizi | 5 | 24.039.806,99 € |
| | **363** | **2.009.761.901,60 €** |

*Iniziative bandite nel I° semestre 2022:*

| Aggregati di Commessa | N. Gare | Importo a base di gara |
|---|---|---|
| CORPORATE | 1 | 199.200,00 € |
| STAFF | 1 | 56.000,00 € |
| Altri enti - Lavori | 2 | 3.835.315,25 € |
| Consiglio Regionale | 3 | 8.880.736,96 € |
| Edilizia Altri Enti | 1 | 55.000,00 € |
| Edilizia Sanitaria | 1 | 40.000,00 € |
| FM Supporto RP | 1 | 128.500,00 € |
| Gestione Lavori Altri Enti | 4 | 1.637.434,19 € |
| Peste suina | 3 | 2.421.376,65 € |
| PII - Pre DGR 22-6868 del 18/05/2018 | 1 | 614.695,85 € |
| Torino - Ceres | 1 | 25.781.722,85 € |
| Palazzo Unico Regione Piemonte | 4 | 255.649,16 € |
| Altri enti - Forniture | 2 | 2.185.100,00 € |
| Altri enti - Lavori | 5 | 9.857.443,40 € |

| | | |
|---|---|---|
| Altri enti - Servizi | 2 | 16.098.788,10 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | 35 | 2.360.402.100,02 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | 6 | 354.227.320,69 € |
| Regione - Sanità - Servizi | 1 | 13.671.593,72 € |
| Regione - Sp. com. - Forniture | 3 | 5.178.509,40 € |
| | **77** | **2.805.526.486,24 €** |

*Focus relativo alle gare del comparto Sanità:*

| Aggregati | Nome progetto | Descrizione procedura | Importo a base di gara | Importo a base di gara aggiudicato | Importo aggiudicato | Minor costo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Regione - Sanità - Farmaci | AQ Follitropina alfa e somatropina | Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016 | 20.098.973,65 € | 20.098.973,65 € | 13.872.645,85 € | 6.226.327,80 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_TECARTUS | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 576.000,00 € | 576.000,00 € | 576.000,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | GUANTI AD USO SANITARIO | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. C) (Estrema Urgenza) | 15.191.426,00 € | 15.191.426,00 € | 6.889.968,21 € | 8.301.457,79 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | Stent 2 | Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016 | 40.692.000,00 € | 40.692.000,00 € | 27.064.932,00 € | 13.627.068,00 € |
| Regione - Sanità - Servizi | SERVIZIO GESTIONE NUMERI EMERGENZA URGENZA | Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016 | 17.273.501,50 € | 17.273.501,50 € | 16.008.240,64 € | 1.265.260,86 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | IV SDA Farmaci. I Appalto Specifico | SDA | 2.159.421.507,60 € | 2.026.402.210,30 € | 1.910.690.102,01 € | 115.712.108,29 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | Vaccini antinfluenzali campagna 2022-2023 | Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016 | 11.499.000,00 € | 11.499.000,00 € | 9.889.620,00 € | 1.609.380,00 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | Suture Chirurgiche | Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016 | 45.121.208,04 € | 44.392.778,40 € | 33.096.044,07 € | 11.296.734,33 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaci in esclusiva - II trimestre 2022_EVRYSDI | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 2.602.068,00 € | 2.602.068,00 € | 2.602.068,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Servizi | LOGISTICA INTEGRATA AUSILI INCONTINENTI (109/2021) | Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016 | 15.315.253,00 € | 15.315.253,00 € | 14.028.073,80 € | 1.287.179,20 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_CINRYZE | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 216.000,00 € | 216.000,00 € | 216.000,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 1.770.705,00 € | 1.770.705,00 € | 1.770.705,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Vaccino rabbico | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 114.275,00 € | 114.275,00 € | 114.275,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ADOPORT | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 110.639,80 € | 110.639,80 € | 108.881,05 € | 1.758,75 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_IDELVION | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 5.049.000,00 € | 5.049.000,00 € | 5.049.000,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ELOCTA | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 1.105.000,00 € | 1.105.000,00 € | 1.105.000,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_NUWIQ | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 1.338.425,00 € | 1.338.425,00 € | 1.334.162,50 € | 4.262,50 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_BENEPALI | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 240.240,00 € | 240.240,00 € | 225.225,00 € | 15.015,00 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_TACNI_MYFENAX | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 258.346,50 € | 258.346,50 € | 258.346,50 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_LANTUS_PLAVIX_DUOPLAVIN | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 2.670.297,19 € | 2.670.297,19 € | 2.670.297,20 € | - 0,01 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | Estratti allergenici per diagnostica 2 | Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016 | 1.292.199,00 € | 762.780,00 € | 443.452,25 € | 319.327,75 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_OXLUMO | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 456.316,64 € | 456.316,64 € | 456.316,68 € | - 0,04 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | STRISCE GLICEMICHE PER GLUCOMETRO U-RIGHT TD4 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 445.000,00 € | 445.000,00 € | 445.000,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ABILIFY | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 280.717,94 € | 280.717,94 € | 239.750,30 € | 40.967,64 € |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_EXELON -MYFORTIC-SANDIMMUN | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 387.954,83 € | 387.954,83 € | 387.954,83 € | - 0,00 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_LEPONEX | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 140.667,18 € | 140.667,18 € | 14.198,60 € | 126.468,58 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_RISPERDAL E INVEGA | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 108.904,57 € | 108.904,57 € | 108.904,57 € | - 0,00 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ZYPREXA | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 197.080,00 € | 197.080,00 € | 197.080,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_SEROQUEL | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 1.248.701,70 € | 1.248.701,70 € | 1.248.701,70 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_ADVAGRAF E PROGRAF | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 1.885.373,40 € | 1.885.373,40 € | 1.885.373,40 € | - 0,00 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva I Trim 2022_DIAZEPAM O ANALOGO ESTERO | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 37.241,46 € | 37.241,46 € | 33.855,66 € | 3.385,80 € |
| Regione - Sanità - Forniture (No farmaci) | TEST ANTIGENE SARS-COV-2 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. C) (Estrema Urgenza) | 23.136.000,00 € | 23.136.000,00 € | 6.121.200,00 € | 17.014.800,00 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva I Trim 2022_BLENREP | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 1.214.439,35 € | 1.214.439,35 € | 1.214.439,35 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva II Trim 2022_RETACRIT-ENBREL | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici) | 4.083.460,80 € | 4.083.460,80 € | 4.083.460,80 € | - € |
| Regione - Sanità - Servizi | Gara regionale interventi antisismici delle strutture ospedaliere della Regione Piemonte ai sensi delle ntc (d.m. 17/01/2018) | Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016 | 13.671.593,72 € | 13.671.593,72 € | 8.173.745,22 € | 5.497.848,50 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 225.400,00 € | 225.400,00 € | 225.400,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 1.424.493,00 € | 1.424.493,00 € | 1.424.493,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 119.246,28 € | 119.246,28 € | 119.246,28 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 3.827.361,29 € | 1.924.552,00 € | 1.924.552,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 274.386,29 € | 274.386,29 € | 274.386,29 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 2.589.552,00 € | 2.589.552,00 € | 2.589.552,00 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 1.192.405,25 € | 1.192.405,25 € | 1.192.405,25 € | - € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva IV Trim 2021 | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 536.765,70 € | 536.765,70 € | 504.319,55 € | 32.446,15 € |
| Regione - Sanità - Farmaci | Farmaco in esclusiva I Trim 2022_REBLOZYL | Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi) | 458.526,41 € | 458.526,41 € | 458.526,41 € | - € |
| 44 | | | **2.399.897.653,08 €** | **2.263.717.697,85 €** | **2.081.335.900,97 €** | **182.381.796,88 €** |

In continuità con il trend dell'esercizio precedente, si conferma la numerosità delle gare espletate da SCR in qualità di Soggetto Aggregatore, con una copertura alta delle categorie merceologiche da DPCM, che ha favorito il conseguimento degli importanti volumi di economie indicati.

Nel settore farmaci, l'aggiudicazione del primo appalto specifico nell'ambito del IV Sistema Dinamico di acquisizione per la fornitura di farmaci ed emoderivati - che ha coinvolto, oltre alla Regione Piemonte, la Valle d'Aosta e il Molise – ha favorito risultati importanti in termini di "minor costo" grazie all'immissione sul mercato, in numerosi ambiti terapeutici, di farmaci generici che hanno aperto la competizione tra gli operatori economici.

Risultati soddisfacenti per l'immediato risparmio, atteso dai nuovi prezzi offerti, sono stati conseguiti con l'aggiudicazione dell'Accordo quadro per la fornitura di medicinali a base di follitropina alfa e somatropina per le tre Regioni già coinvolte nel primo appalto specifico.

Le procedure negoziate per la fornitura di farmaci in esclusiva, pur non generando economie significative, hanno consentito di soddisfare i fabbisogni delle Aziende sanitarie in termini di tempestività di approvvigionamento di prodotti innovativi.
Nelle gare assegnate dalla Regione Piemonte in categorie merceologiche non riconducibili al DPCM, SCR Piemonte è riuscita, del pari, a garantire al sistema sanitario regionale il conseguimento di importanti risultati in ottica di "minor costo" oltreché di immediato approvvigionamento delle forniture: il riferimento è alla gara per la fornitura di test antigene SARS - COV - 2 peraltro svolta in regime di emergenza.
Come emerge dall'analisi dei progetti di cui al focus sopra riportato, si conferma il know how acquisito da SCR per la gestione delle gare di servizi strategici ad alta complessità: l'affidamento del servizio di gestione numeri emergenza urgenza ne è un esempio così come l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi agli interventi antisismici delle strutture ospedaliere della Regione Piemonte, interventi del valore complessivo di euro 138.769.581 finanziati in parte con i fondi PNRR M.6, C.2, 1.2. e in parte con i fondi PNC.

***Funzione Progetti Speciali***

Con Convenzione fra SCR e Regione Piemonte stipulata in data 14/07/2017, SCR è stata incaricata del servizio di Direzione lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo della Regione Piemonte.

***Cod. PRP001_Lavori per la realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche - Convenzione Regione Piemonte per la Direzione Lavori***

Tale iniziativa viene sviluppata in seguito, nell'ambito delle attività svolte in house providing.

***Direzione Opere Pubbliche***

A far data dal 1° maggio 2022, mediante deliberazione del CdA, la Direzione Edilizia e Facility Management e la Direzione Infrastrutture sono state accorpate in un'unica direzione denominata "Direzione Opere Pubbliche".
Pertanto, l'andamento relativo al periodo 01/01/2022 al 30/06/2022 considera una conduzione separata in due Direzioni per i primi quattro mesi dell'anno, ed una unitaria per il prosieguo.
Nel complesso l'attività della direzione ha riguardato i seguenti aggregati di commessa:

| *Aggregato di Commessa* | *N. di Commesse* | *Importo finanziato gestito* | *Spesa complessivo* | *Dettaglio spesa 01/01-30/06* |
|---|---|---|---|---|
| Consiglio Regionale | 4 | 18.266.762,22 € | 1.122.067,91 € | 135.652,13 € |
| Edilizia Altri Enti | 3 | 4.717.450,53 € | 2.273.911,32 € | 194.613,53 € |
| Edilizia Sanitaria | 3 | 41.629.083,75 € | 28.244.762,78 € | 55.509,17 € |
| FM Supporto RP | 2 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Gestione Lavori Altri Enti | 3 | 6.295.999,99 € | 4.554.661,51 € | 1.934.502,02 € |
| Regione - Sanità - Servizi | 1 | 0,00 € | 25.183,99 € | 16,15 € |
| ***Sub-totale Edilizia e Facility Management*** | 16 | 70.909.296,49 € | 36.220.587,51 € | 2.320.293,00 € |
| Altri enti - Lavori | 3 | 94.677.130,99 € | 1.684,08 € | 1.684,08 € |
| L 65/2012 | 10 | 12.001.643,18 € | 3.535.812,59 € | 401.227,32 € |
| OO.CC. TO-Lione | 2 | 2.499.999,99 € | 1.975.560,18 € | 1.873,92 € |
| Peste suina | 8 | 6.845.000,01 € | 0,00 € | 0,00 € |
| PII - Post DGR 22-6868 del 18/05/2018 | 4 | 14.937.281,94 € | 159.710,37 € | 38.993,52 € |
| PII - Pre DGR 22-6868 del 18/05/2018 | 1 | 6.011.074,51 € | 3.621.106,32 € | 943.836,51 € |
| Torino - Ceres | 1 | 229.897.088,01 € | 138.072.997,64 € | 4.950.403,19 € |
| ***Sub-totale Infrastrutture*** | 29 | 366.869.218,63 € | 147.366.871,18 € | 6.338.018,54 € |
| ***Totale*** | **45** | **437.778.515,12 €** | **183.587.458,69 €** | **8.658.311,54 €** |

Per maggiore evidenza delle attività svolte, si riporta, a seguire, il dettaglio degli interventi gestiti dalla ex Direzione Edilizia e Facility Management e dalla ex Direzione Infrastrutture.
Con riferimento alla ex Direzione **Edilizia e Facility Management**, le attività individuate con D.G.R. 4-11371 del 11.05.2009 e con D.G.R. 65-13650 del 22.03.2010 nel primo semestre del corrente anno, hanno registrato i seguenti avanzamenti:

***Cod. 001TO301_Nuova struttura sanitaria di Venaria Reale - ASL TO3***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 001TO30112 | 18.464.489,76 € | 16.447.727,71 € | 3.806,40 € |

Convenzione attuativa: SCR e ASL TO3, sottoscrizione in data 26/11/2015.
Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c ) D.lgs 163/2006 e s.m.i. per l'appalto di realizzazione della Nuova struttura Sanitaria nella Città di Venaria Reale – Lotto I: aggiudicato con disposizione del Presidente del C.d.A. n. 32 del 26.04.2012;
Conclusione lavori: in data 18/12/2019, Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dichiarato ammissibile con disposizione del CD n. 114 del 6 aprile 2020.
***Semestre di riferimento***
*Sono proseguite le attività volte ad accertare eventuali economie utili a dare copertura ai costi sostenuti da SCR (rif. nota SCR prot. 3974 del 17.05.2022 e prot. 4131 del 24.05.2022) per la gestione della commessa e finalizzate a redigere una Relazione del RUP a supporto della "Relazione acclarante i rapporti finanziari con la Regione Piemonte" (in capo all'ASL TO 3), la quale sarà, altresì, utilizzata per il recupero dei crediti afferenti ai costi sostenuti in conto mandante (per un importo di € 2.619.589,43 oltre IVA), nonché alla definizione del suddetto corrispettivo per SCR.*

***Cod. 002TO201_Nuovo Poliambulatorio presso "Ex istituto Marco Antonetto" – ASL TO2***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 002TO201 | 8.499.999,99 € | 429.482,19 € | 51.101,89 € |

Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c ) D.lgs 163/2006 e s.m.i. per l'appalto di realizzazione del Nuovo Poliambulatorio presso l'Istituto ex Marco Antonetto nella Città di Torino: aggiudicato con disposizione del Presidente del C.d.A. n. 46 del 13.07.2012.
L'intervento non è proseguito a causa del mancato completamento del finanziamento dell'opera e per il fallimento dell'Appaltatore.
<u>Riavvio attività</u>:

- Procedura aperta ai sensi degli ex artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo Poliambulatorio presso l'ex Istituto Marco Antonetto nella Città di Torino
- Aggiudicazione procedura aperta per l'esecuzione dei lavori: determinazione dirigenziale n. 188 del 02.12.2021, per un importo pari a € 6.024.484,27, oltre IVA.

***Semestre di riferimento***

*Nel mese di gennaio, l'ASL Città di Torino ha informato SCR di aver individuato, e successivamente localizzato, una delle Case di Comunità per il Distretto Nord Ovest di Torino (circoscrizioni 4 e 5) presso una porzione del nuovo Poliambulatorio, da realizzarsi attraverso fondi PNRR per un impegno di spesa di circa 1,5 mln di euro. L'ASL ha così chiesto a SCR di provvedere alla redazione di un progetto "a stralcio" del lotto corrispondente al 1° piano FT dell'edificio principale (Poliambulatorio), con termine di consegna non oltre la data del 17 febbraio 2022 (termine rispettato). A seguito della firma del contratto rep. 11 del 26.01.2022, i lavori principali sono stati consegnati il 26 aprile 2022 e sono attualmente in corso.*

***cod. 003TO401_Nuovo Poliambulatorio di Ivrea – ASL TO4***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 003TO401 | 14.664.594,00 € | 11.367.552,88 € | 600,88 € |

Procedura aperta aggiudicata con Disposizione del Presidente del Consiglio d'Amministrazione n. 22 del 29/03/2012.

L'intervento ha avuto molteplici criticità nel corso delle gestioni trascorse (fallimenti, accordi bonari, rettifiche dei valori di collaudo tecnico amministrativo, perizie asseverate, contenziosi etc) sino al mese di ottobre dell'anno 2020.

***Semestre di riferimento***

*A seguito del trasferimento degli immobili (oggetto di affidamento di appalto insieme con i lavori) da ASL TO4 all'Appaltatore, avvenuto nell'annualità 2021, sono in via di conclusione gli atti per la chiusura del Q.E. e della rata a saldo all'Appaltatore e della quantificazione dei corrispettivi di SCR alla luce delle economie prodotte nella gestione del procedimento.*

***Cod. 003A201_Interventi impiantistici ed edili necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali dell'Arca, dello Storico Museo di Zoologia, della Crociera Manica Sud piano terreno e dei locali "Esposizione Permanente Paleontologia" del Museo Regionale di Scienze Naturali***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 003A201 | 2.093.000,00 € | 2.005.288,23 € | 25.208,78 € |

Convenzione fra SCR e Regione Piemonte – Settore Museo Regionale di Scienze Naturali, stipulata in data 27/09/2017

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 218 del 05.07.2019

L'intervento è stato collaudato in data 02/12/2021.

***Semestre di riferimento***

*Nel mese di aprile 2022, si è provveduto a consegnare alla Regione le opere eseguite.*

*Nell'ambito di questo procedimento e a seguito della richiesta del Settore Museo, è stata sottoscritta una Convenzione con l'Azienda Ospedaliera Ordine Mauriziano di Torino, finalizzata a individuare una figura con mansioni di esperto in radioprotezione, necessaria per la presenza di minerali radioattivi presso il Museo.*

*Sono in corso alcune attività finalizzate alla chiusura di alcuni sub procedimenti, quali l'approvazione del CRE relativo ai lavori di schermatura dei materiali radioattivi.*

***Cod. 19043E01_Interventi necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali dell'Arca, dello Storico museo di zoologia, della Crociera manica sud piano terreno e dei locali "Esposizione permanente paleontologia" del Museo di Scienze Naturali – FASE 5***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 19043E01 | 2.201.964,00 € | 115.549,15 € | 5.941,81 € |

Il procedimento è stato avviato a seguito della stipula dell'Accordo operativo MIBACT – Direzione Cultura della Regione Piemonte e successiva Convenzione con SCR in data 03.12.2020 relativa al conferimento di S.U.A. per la realizzazione degli interventi in oggetto.
Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 conv. con mod. dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, come successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2.2), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 per l'affidamento dei lavori in oggetto.

***Semestre di riferimento***

*A seguito della progettazione esecutiva e delle relative attività di gara, in data 20.12.2021 sono stati aggiudicati i lavori. La stipula del contratto è avvenuta in data 23.02.2022, mentre i lavori sono stati consegnati in data 16.06.2022.*

***Cod. 20089C03_Realizzazione tratto pista ciclabile sicura nei CE S.Mauro***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 20089C03 | 422.486,53 € | 153.073,94 € | 163.462,94 € |

Convenzione Quadro tra il Comune di San Mauro Torinese e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 6 maggio 2020.
Procedura negoziata ex art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento "Bando percorsi ciclabili sicuri" di cui alla DD 3978 del 28-11-2017: Realizzazione di tratti delle ciclovie Ven.To e corona verde in bicicletta a San Mauro T.se e Settimo T.se Lotto 1", aggiudicati con deliberazione del C.d.A. n. 119 del 09.07.2021, per un importo pari a € 240.050,76 oltre IVA.
Inizio dei lavori in data 18.10.2021.

***Semestre di riferimento***

*I lavori sono stati ultimati ad aprile del 2022. Nel successivo mese di luglio il Direttore dei lavori ha emesso il relativo certificato di regolare esecuzione e quindi, l'emissione dell'atto di autorizzazione a procedere per la liquidazione della rata di saldo.*
*Attualmente SCR sta eseguendo, in coordinamento con il Comune di San Mauro T.se, le azioni atte a compensare ex L. 106/2021 l'Appaltatore per gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione con riferimento ai soli lavori svolti nel 2022.*

**Consiglio Regionale del Piemonte**

A seguito del rinnovo della Convenzione Quadro, avente a oggetto anche il conferimento a SCR delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) - relativamente all'espletamento di procedure di gara per l'affidamento di lavori, per la fornitura di beni e servizi e per la gestione di lavori pubblici - su esplicita richiesta del Consiglio Regionale, avvenuta nell'agosto 2020, è stata manifestata l'intenzione di avviare due interventi di manutenzione straordinaria relativi all'edificio di via Arsenale 14 a Torino (cod. 20096E01) e alla Palazzina Tournon di Torino (cod. 21004E01).

Il Consiglio Regionale ha già stanziato gli importi necessari per l'affidamento dei relativi Progetti di fattibilità tecnico economica e gli importi relativi al corrispettivo di SCR per la gestione di questa fase. Sono in corso le attività di affidamento dei PFTE.

In tale ambito si riportano gli avanzamenti delle seguenti commesse.

***cod. 18047F03_Lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Lascaris – Via Alfieri n. 15, Torino sede del Consiglio Regionale del Piemonte***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 18047F03 | 11.899.618,54 € | 892.962,92 € | 76.802,14 € |

Convenzione Quadro tra il Consiglio Regionale e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 25.08.2020.

Procedura aperta ex artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Lascaris – Via Alfieri n. 15, Torino, sede del Consiglio Regionale del Piemonte, avviata con Determinazione dirigenziale n. 6 del 19.01.2022.

***Semestre di riferimento***

*Con determina dirigenziale n. 6 del 19/01/2022 sono stati approvati il progetto Esecutivo e gli atti necessari all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori. Nei mesi di febbraio e marzo sono stati effettuati i sopralluoghi per la presa visione dei luoghi da parte degli operatori economici interessati alla procedura. Entro la scadenza del bando (28/03/2022), sono pervenute n. 16 offerte.*

*La Commissione giudicatrice ha portato a termine il proprio incarico ed il 29 giugno 2022, il Seggio di gara ha terminato la propria attività, individuato l'operatore economico aggiudicatario.*

***cod. 20005E03_Intervento di riqualificazione dei locali Ex Banco di Sicilia di Via Alfieri n. 13 – Torino. Realizzazione della Biblioteca del Consiglio Regionale del Piemonte***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 20005E03 | 6.367.143,68 € | 229.104,99 € | 58.849,99 € |

Convenzione Quadro tra il Consiglio Regionale e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 25.08.2020.

Procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. da aggiudicarsi con il criterio basato sull'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2, 6 e 13 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei servizi di ingegneria (progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) aggiudicata con deliberazione del C.d.A. n. 103 del 21.06.2021.

***Semestre di riferimento***

*A seguito delle attività di progettazione, nei primi mesi dell'anno si è provveduto ad apportare lievi modifiche al progetto, a seguito di richieste di integrazioni e modifiche da parte della Città di Torino, mentre nel mese di maggio, vista l'entrata in vigore del DL n. 50 per far fronte all'aumento del costo dei materiali e dell'energia, è stato necessario aggiornare i prezzi costituenti l'importo a base di gara.*

*Sono in corso di perfezionamento i documenti costituenti l'indizione della gara lavori.*

*Nel corso della progettazione sono stati affidati i servizi di esecuzione campionamenti per verificare la presenza di materiali pericolosi, dai quali è emersa l'opportunità di anticipare gli interventi di strip out e bonifica, affidati ad aprile per € 123.697,96 oltre oneri di legge.*

*Similmente, a seguito di richiesta del Consiglio Regionale, nel mese di maggio sono stati affidati i lavori di messa in sicurezza dei solai del piano terzo dell'edificio, affidati per un importo di € 49.957,37 oltre oneri di legge. I lavori di cui ai suddetti affidamenti sono attualmente in corso.*

Di seguito si riporta lo stato di avanzamento delle attività per quanto attiene gli aspetti correlati al **Facility Management.**

***Cod. 19010B01_Convenzione SCR - Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro- Servizio di Supporto al Settore politiche dell'istruzione, programmazione e monitoraggio strutture scolastiche per la Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro della Regione Piemonte***

Convenzione quadro tra SCR - Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro- Servizio di Supporto al Settore politiche dell'istruzione, programmazione e monitoraggio strutture scolastiche per la Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro della Regione Piemonte stipulata in data 28/01/2021 per la disciplina dei rapporti tecnici, amministrativi ed economici relativamente alle attività da svolgersi, definendo due fasi distinte di attuazione: Fase di start up e Fase a regìme.

***Semestre di riferimento***

*La fase di start up che si doveva concludere nell'anno 2021 è stata prorogata fino al 28/02/2022 al fine di consentire lo svolgimento delle attività di SCR già avviate di cui sopra e di svolgere ulteriori attività, considerate urgenti ed inderogabili, di supporto al Settore regionale nella selezione delle candidature al Bando PNRR di cui alla Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole".*

*A giugno 2022 è stato sottoscritto l'Addendum alla convenzione quadro, per l'avvio della fase a regime.*

*Attualmente proseguono le attività di istruttoria finanziaria ed SCR viene saltuariamente coinvolta dal Settore regionale nelle altre attività in convenzione che riguardano, in particolare, la verifica tecnico-amministrativa dei progetti che hanno ottenuto il finanziamento.*

*Nei mesi di luglio-agosto Regione Piemonte ha chiesto a SCR disponibilità a svolgere ulteriori attività di supporto diretto ai Comuni, su incarico regionale, per l'esecuzione degli adempimenti previsti dal Bando PNRR succitato e prospettato l'opportunità di supportare la Regione Piemonte nell'estensione di un bando di contributo regionale per l'installazione nelle aule scolastiche di impianti di ventilazione meccanica controllata al fine di prevenire la diffusione del virus Covid-19.*

*SCR è in attesa di essere coinvolta dal Settore regionale nelle altre attività in convenzione che riguardano, in particolare, la verifica di conformità della domanda di ammissione ai bandi.*

***Cod. 20042B01_Attività di Soggetto Aggregatore: acquisizione dei servizi di manutenzione degli immobili e degli impianti per gli edifici sanitari e della pubblica amministrazione***

Nel corso della gestione 2020 è stata intrapresa una serie di contatti preliminari con alcune Aziende sanitarie piemontesi e la Direzione Sanità e Welfare della Regione Piemonte per eseguire la verifica di fattibilità tecnico-economiche promuovendo l'acquisizione aggregata di servizi di manutenzioni impiantistiche.
In data 26/01/2021 il Settore regionale competente ha costituito il Nucleo Tecnico, a supporto di SCR, per la redazione della documentazione tecnica e per il conseguimento di un'iniziativa di acquisto mediante gara centralizzata, stabilendo per l'incarico una validità di 12 mesi, poi prorogata fino al giorno 26/01/2022.
In particolare, sono stati predisposti, in bozza, le parti di capitolato che trattano le attività tecniche di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori, antincendio, meccanici ed elettrici/speciali ed il capitolo dei servizi di governo. È in fase di redazione la prima parte del capitolato che tratta organizzazione generale dei sevizi.

***Semestre di riferimento***

*Nel mese di luglio 2022, a seguito della segnalazione di SCR dei ritardi nella progettazione della gara dovuti, principalmente, a difficoltà operative segnalate dal Nucleo Tecnico, il Settore regionale competente, ha ricostituito il Nucleo Tecnico inizialmente nominato, slittando al 26/10/2023 la data di scadenza dell'incarico.*
*A partire dallo stesso mese di luglio, SCR, supportata dal Nucleo Tecnico, ha inviato le prime richieste di raccolta del fabbisogno complessivo regionale a tutte le ASR piemontesi, che serviranno al dimensionamento economico e a stabilire le consistenze finali dell'appalto.*
*La conclusione delle attività di redazione della documentazione tecnica di gara è prevista nel primo semestre del 2023.*

***Cod. 210013E01_Gruppo di lavoro Rinnovo grandi concessioni idroelettriche***

In data 10/06/2020 è stato convocato da parte della Regione Piemonte un Tavolo Tecnico, nel quale è stata coinvolta SCR, durante il quale sono stati eseguiti approfondimenti tecnici sulla futura disciplina regionale in materia di grandi derivazioni ad uso idroelettrico. Sono seguite una serie di riunioni, per approfondire gli argomenti correlati alla stesura del Regolamento attuativo del Disegno di legge 3 marzo 2020, n. 87,"Assegnazione delle grandi derivazioni ad uso idroelettrico".
Successivamente, a partire da luglio 2020, SCR è stata invitata a partecipare al sottogruppo dedicato all'approfondimento dell'organizzazione e dei contenuti da inserire nel cosiddetto "Procedimento Unico", di cui all'art. 11 del disegno di legge 87/2020, di valutazione dei progetti presentati in esito alle procedure di assegnazione ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Sono intercorse alcune sospensioni delle attività.

***Semestre di riferimento***

*Nel mese di maggio 2022, il Settore regionale ha affidato a SCR un incarico di supporto per la progettazione delle procedure di rinnovo delle 12 concessioni di grandi derivazioni idroelettriche scadute e in scadenza al 2026.*
*Attualmente sono in fase di esecuzione le attività di verifica tecnico-documentale, con riferimento agli atti delle Amministrazioni competenti ed ai Rapporti di fine concessione trasmessi dai concessionari uscenti, ed i necessari sopralluoghi al fine di approntare la documentazione relativa allo stato di fatto di tali concessioni.*

**Altri interventi**

***cod. 010PS11_Revisione Generale 40° anno della funivia Stresa – Alpino – Mottarone***

I lavori sono terminati in data 02/08/2016 e collaudati in data 08/03/2017.
A seguito di numerosi solleciti scritti e verbali alla Regione e alla Città di Stresa, quest'ultima ha erogato l'importo di euro 1.033.821,51. Resta da incassare l'importo di circa euro 150.000,00 dalla direzione Regionale competente per le attività svolte da SCR nella gestione del procedimento.

***cod. 001VCO_Nuovo ospedale unico del VCO***

In data 11/01/2018 è stata sottoscritta la Convenzione tra SCR e l'ASL del VCO per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante per la realizzazione dell'intervento del nuovo ospedale unico dell'Azienda Sanitaria Locale del Verbano – Cusio – Ossola, mediante la procedura della finanza di progetto ex art. 183, comma 15, D Lgs 50/2016 e s.m.i..
Attualmente continua a permanere la sospensione del procedimento determinata dalla nota dell'ASL VCO prot. 67243 del 30/10/19.
Risulta opportuno evidenziare che SCR, in data 03/03/2020, ha comunicato la definizione del proprio corrispettivo per le attività svolte, nell'importo di euro 344.916,00, trasmettendo contestualmente la proposta in bozza di ADDENDUM alla Convenzione sottoscritta tra S.C.R. Piemonte e l'ASL VCO. Successivamente la Direzione Regionale competente in data 10/03/2021 ha notificato che l'ASL VCO ha ritenuto congruo un pagamento corrispondente ad € 81.333,34 comprensivo di IVA, avendo già provveduto al pagamento di € 61.000,00 e che ritiene di dover ancora corrispondere a SCR € 20.333,34.
***Semestre di riferimento***
SCR, con nota prot. 3413 del 27/04/2022 e nota del prot. 5731 del 15/07/2022 ha comunicato all'ASL competente l'aggiornamento del prospetto delle spese per consulenze e servizi sostenute, al fine dell'ottenimento di quanto dovuto ai sensi della Convenzione vigente.

Per quanto attiene alle attività inerenti la ex **Direzione Infrastrutture** si riporta quanto segue:

**Interventi del PII Regione Piemonte**
Il Piano degli Investimenti e degli Interventi della Regione Piemonte sulla rete stradale trasferita ai sensi dell'articolo 101 della legge regionale 26/04/2000 n. 44 è stato approvato con DCR 271- 37720 del 27/11/2002.
Il Piano prevede interventi relativi alla modificazione strutturale della rete trasferita alla Regione e alle Province non classificabili come interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, quali ad esempio la realizzazione di varianti agli abitati, la costruzione di nuovi tratti di strada, le rettificheed ampliamenti della sezione stradale e gli adeguamenti delle principali opere d'arte come ponti, viadotti e gallerie.
Per dare attuazione agli interventi relativi alla rete stradale di demanio regionale nel 2002 fu incaricata, per mezzo di una convenzione, ARES Piemonte, alla quale subentrò S.C.R. Piemonte S.p.A., a far data dal 03/06/2008 (mentre per gli interventi relativi alla rete stradale di demanio provinciale furono stipulate convenzioni specifiche con alcune delle Province interessate).
SCR dà attuazione tuttora a parte del PII, di cui alla DCR del 2002 e alla D.G.R. 90-10532 del

29/12/2008, oggetto di varie rimodulazioni, susseguitesi negli anni, grazie alle economie progressivamente accertate su opere ultimate in virtù dell'ottima gestione deiprocedimenti.
SCR governa e coordina l'intero ciclo del procedimento attraverso tutte le fasi che conducono dal quadro delle esigenze espresso dall'Ente proprietario e gestore dell'opera, fino alla realizzazione dell'intervento ed al suo inserimento nel contesto territoriale di riferimento.
Nel corso della gestione gennaio/giugno 2022 risultano attivi i seguenti interventi:

***cod. 014NO05_Completamento adeguamento sezione stradale Classe IV CNR tratto Novara-Nibbiola***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 014NO05 | 6.011.074,51 € | 3.621.106,32 € | 943.836,51 € |

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. b) e 157, comma 2, D. Lgs. 50/2016 di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione esecutiva e direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.LGS. 81/08 Aggiudicata con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 143 del 18 ottobre 2017. S.C.R. Piemonte S.p.A.
Procedura aperta ex art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori: aggiudicata con Disposizione del Consigliere Delegato n. 384 in data 27/11/2019, per un importo pari a € 2.739.486,47 oltre IVA.
Inizio dei lavori in data 18/06/2020

***Semestre di riferimento***

*Attualmente l'avanzamento del cantiere è pari a circa il 70%. È stato emesso il SAL n. 6, a tutto il 31/05/2022. In corso d'opera sono stati rinvenuti dei resti archeologici di epoca preistorica e romana nell'area immediatamente a nord della progressiva km 75+00, che hanno comportato la necessità di una serie di approfondimenti di indagine, in coordinamento con la Soprintendenza archeologica.*
*È stata approvata la perizia di variante n. 1 con determinazione dirigenziale n. 32 del 17/02/2022. Contestualmente, è stata concessa una proroga dei termini di esecuzione che ha spostato la previsione di fine lavori al mese di settembre 2022.*
*È pervenuta da parte dell'Appaltatore la richiesta di incremento costo materiali, che è stata verificata e valutata positivamente da parte della Direzione Lavori. Con determinazione del Dirigente Infrastrutture n. 91 del 21/04/2022 di riconoscimento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione per il 1° semestre 2021 è stato riconosciuto all'appaltatore un importo pari a € 9.836,03.*
*Con determinazione del Dirigente Infrastrutture n. 219 del 05/08/2022, in attuazione alla normativa D. MIMS 04/04/2022 e DL 50/2022 art. 26, di riconoscimento dell'importo stimato dalla Direzione Lavori a seguito delle verifiche compiute relativamente alla compensazione prezzi per il 2° semestre del 2021, è poi stato riconosciuto all'appaltatore un importo complessivo pari a € 82.807,18 oltre oneri di legge, nelle more della rideterminazione a conguaglio dell'importo dovuto ai sensi di legge in funzione del nuovo prezzario regionale luglio 2022.*
*Le criticità legate all'anomalo incremento dei costi dei materiali e delle forniture hanno comportato un rallentamento della produzione del cantiere che causerà un allungamento dei tempi esecutivi, da formalizzare nell'ambito di una prossima perizia di variante in corso d'opera, che presumibilmente traslerà la fine dei lavori dall'attuale 18/09/2022 alla primavera 2023.*

***cod. 024TO20_Adeguamento funzionale S.R.20 tratto tra la S.P. 142 e l'abitato di Carmagnola e ponte Po***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 024TO20 | 9.908.160,36 € | 83.612,03 € | 19.300,40 € |

Procedura aperta ex. artt. 157, comma 1 e 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva con opzione per la Direzione dei Lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase dui esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i., aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 10 del 17/01/2019.

***Semestre di riferimento***

*A seguito delle attività relative al Procedimento Integrato VIA/VAS/VINCA, in data 15 dicembre 2021 è stato adottato l'Avviso di avvio del procedimento volto alla Variante degli strumenti urbanistici comunali, all'apposizione/reitero del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.*

*Con nota del 22/02/2022 SCR ha trasmesso alla Città Metropolitana di Torino il progetto definitivo con le integrazioni richieste;*

*Con nota del 14/06/2022 la Città Metropolitana di Torino ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale n. 2881 del 13/06/2022 di conclusione positiva della conferenza dei Servizi dell'intervento, nonché il giudizio positivo di compatibilità ambientale ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. n. 40/98 e s.m.i. e degli artt. 25 e 27 bis del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. e il giudizio positivo di valutazione d'Incidenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 43 della L.R. n. 19/2009 e s.m.i.;*

*Con deliberazione C.C. n. 61 del 28/07/2022 il Comune di Carmagnola e con deliberazione C.C. n. 32 del 28/07/2022 il Comune di Carignano hanno provveduto alla ratifica del progetto definitivo licenziato dalla Conferenza dei servizi e, per l'effetto, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle particelle interessate dall'intervento, ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., lo stesso provvedimento costituisce, ai sensi dell'art. 7 comma 2 della L.R. 19/2007, variante agli strumenti urbanistici per la realizzazione dell'opera.*

*Con determina dirigenziale n. 82 del 31/08/2022 SCR ha approvato il progetto definitivo licenziato dalla Conferenza dei Servizi dichiarando la pubblica utilità dell'opera secondo quanto disposto dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e autorizzando l'avvio della progettazione esecutiva.*

***cod. 019PS13_Costruzione del Ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel***

Con D.G.R. n. 8-4902 del 14/11/2012 la Giunta regionale, ha affidato a SCR il ruolo di stazione appaltante per la costruzione del nuovo ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel.

Convenzione tra Regione Piemonte, Città Metropolitana di Torino e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 08/11/2018.

La Città metropolitana di Torino il 18/06/2020, in qualità di Stazione Appaltante, ha redatto e approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dell'intervento in oggetto.

SCR, in data 23/04/2021, subentrata alla Città Metropolitana nel ruolo di Stazione Appaltante, ha provveduto all'avvio delle procedure espropriative dei terreni necessari alla realizzazione delle opere.

***Semestre di riferimento***

*La conferenza dei servizi autorizzativa tenuta dalla Città Metropolitana di Torino si è conclusa con determinazione Dirigenziale della Città metropolitana n. 453 del 09/02/2022.*

*Alla luce delle prescrizioni ricevute in CdS e della conseguente necessità di integrare/modificare il progetto definitivo, della disponibilità di RFI a farsi carico di una serie di opere relative alle sistemazioni fluviali e alla possibilità della Città di Metropolitana di usufruire di un finanziamento specifico dedicato per la sistemazione del ponte storico, in fase di redazione del progetto esecutivo, il contenuto del progetto è stato nuovamente rivisto al fine di separare su tre interventi le attività (SCR, RFI, Città Metropolitana) ottimizzando l'utilizzo delle risorse disponibili.*

*Con determinazione del Dir. OO.PP. SCR n. 127 del 19/05/2022 SCR ha provveduto alla nomina del proprio RUP per le fasi del procedimento successive all'approvazione del progetto definitivo in conferenza dei servizi.*

*Valutata l'insufficienza delle risorse finanziarie disponibili, la Città Metropolitana ha inviato una richiesta alla direzione regionale trasporti per la parte di risorse finanziarie mancanti.*

***cod. 19020D01_Ex SP 663 Adeguamento Funzionale e idraulico tratto Carignano-Lombriasco variante alla frazione di Ceretto***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 19020D01 | 4.000.000,00 € | 25.154,58 € | 4.648,20 € |

Convenzione tra SCR e Città Metropolitana di Torino e i comuni di Carignano e Carmagnola per la realizzazione dell'intervento stipulata in data 16/12/2019.

Procedura aperta ex artt. 157, comma 2 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e (opzionali) di Direzione lavori, misura e contabilità, assistenza al collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n 346 del 01/10/2020

***Semestre di riferimento***

*La progettazione definitiva dell'intervento si è conclusa in data 18/02/2022. In data 8/07/2022 l'Ente verificatore ha trasmesso il Rapporto finale di Esame Documentazione del Progetto Definitivo.*

*l'incremento anomalo dei costi dei materiali ha comportato la necessità di integrare il finanziamento e reperire nuove risorse nell'ambito della rimodulazione del PII.*

***cod. 020TO09-lotto2_Adeguamento funzionale tratto Pino T.se (galleria) – confine provinciale – 2 lotto – Rotatoria galleria***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 020TO09-lotto2 | 1.029.121,58 € | 37.726,11 € | 15.044,92 € |

Convenzione SCR, Città Metropolitana di Torino e il comune di Pino Torinese stipulata in data 09/04/2020.

Procedura ex art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.

Lgs. 81/08 e s.m.i.
A seguito dell'approvazione delle fasi di progettazione, con disposizione n. 13 del 25/01/2021 del Dirigente Responsabile Direzione Infrastrutture, è stato approvato il Progetto Esecutivo e contestualmente si è avviata l'indizione della gara d'appalto per l'individuazione dell'Impresa alla quale affidare la realizzazione dei lavori. Gara è andata deserta.

***Semestre di riferimento***

*L'incremento anomalo dei costi dei materiali ha comportato la necessità di integrare il finanziamento e reperire nuove risorse nell'ambito della rimodulazione del PII.*

**Interventi Opere Compensazione Torino Lione**

Nell'ambito delle misure compensative previste dalla nuova linea Torino-Lione, il CIPE con deliberazione n. 29 del 31/05/2013, ha approvato il programma delle opere proposte dall'Osservatorio in accordo con Regione, Provincia, ed Enti locali.
In data 29/10/2013 la Regione Piemonte ha formalizzato gli interventi previsti per il Comune di Chiomonte per un importo totale di circa 4 Milioni, manifestando la volontà di ricorrere a SCR quale stazione appaltante per l'attuazione delle opere compensative nel Comune medesimo.
Il 05/10/2015 è stata sottoscritta una specifica convenzione tra Regione Piemonte, Comune di Chiomonte e SCR, per l'attuazione degli interventi affidati a SCR quale Stazione Appaltante.
In tale ambito risultano attivi i seguenti interventi:

***cod. 020PS13A_Realizzazione di "Impianto di Distribuzione Gas Metano – Dorsale" nel Comune di Chiomonte***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 020PS13A | 2.499.999,99 € | 1.975.560,18 € | 1.873,92 € |

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 356 del 03/10/2018, per un importo pari a € 1.217.773,52 oltre IVA.
Inizio dei lavori in data 03/12/2018
I lavori sono stati ultimati in data 06 dicembre 2021.

***Semestre di riferimento***

*Con determinazione del Direttore Opere Pubbliche m. 225 del 24/08/2022 è stata dichiarata l'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo e liquidata la rata di saldo all'appaltatore.*

***cod. 020PS13B - Realizzazione di "Nuova Cabina di ricezione rete, sezionamento linee m.t., in partenza, nuovo trasformatore, nuovi sezionamenti" nel Comune di Chiomonte cod. 020PS13B***

***Semestre di riferimento***

*Il comune di Chiomonte ha definito il quadro esigenziale e specifiche conseguenti per consentire a SCR di proseguire nell'iter di realizzazione dell'intervento.*
*È in corso la formalizzazione dell'incarico per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.*

***cod. 020PS13C - Realizzazione di paravalanghe in località Verger***

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 95 del 26/03/2019, per un importo pari a € 112.982,63, oltre IVA.
Inizio dei lavori in data 04/06/2019.
I lavori sono stati ultimati in data 07/10/2019.

***Semestre di riferimento***

*Sono attualmente in corso le attività di collaudo prestazionale dell'opera, nell'ambito delle quali è stata prevista la necessità di intervenire sugli ancoraggi dei paravalanghe, lavori necessari e propedeutici alla redazione e successiva approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.*

Nell'ambito della ex **Direzione Infrastrutture** vengono svolti anche gli **Interventi ex Legge 65/12.**
Con Legge n. 65 del 08/05/2012 sono state assegnate le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato all'Agenzia Torino 2006 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della citata Legge n. 285/2000.
La lunga trattativa intavolata con Agenzia Torino 2006 ha, comunque prodotto effetti negativi sulla gestione del piano degli interventi.
Inoltre, il fenomeno dell'aumento dei costi dei materiali da costruzione, quale conseguenza dell'emergenza pandemica e della crisi ucraina, incidono in maniera significativa sull'edilizia in generale e sugli appalti pubblici in particolare. Il caro materiali rischia di paralizzare i cantieri e i procedimenti in fase progettuale.
È ovvio che tale situazione introduce elementi di ulteriore incertezza sui tempi e sulla fattibilità degli interventi del Piano della Legge 65/12 in fase di pianificazione, di progettazione e di realizzazione.
La realizzazione di detti interventi ex. L. 65/2012, al netto di tutti quelli già ultimati e consegnati agli Enti gestori e di quelli ancora in fase di programmazione, è proseguita nella gestione 2022, come di seguito sinteticamente riportato:

***cod. 13L65I05A_Claviere: Riqualificazione e innevamento Pista "La Croce"***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 13L65I05A | 1.365.600,00 € | 1.145.991,37 € | 108.018,37 € |

Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 353 del 07/10/2020, per un importo pari a € € 804.744,58, oltre IVA.
Inizio dei lavori in data 10/06/2021.
I lavori sono stati ultimati in data 28/10/2021.

***Semestre di riferimento***

*Con determinazione n. 16 del Direttore Infrastrutture del 26/01/2022 è stata dichiarata l'ammissibilità del Certificato di Collaudo.*

***cod. 13L65P09A_Sauze d'Oulx: Riqualificazione dello Stadio Olimpico Del Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 13L65P09A | 3.030.540,29 € | 1.426.633,87 € | 215.482,19 € |

Procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 82 del 11/03/2020, per un importo pari a € 1.591.442,00, oltre IVA.
Inizio dei lavori in data 13/07/2020.

***Semestre di riferimento***

*Con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 78 del 05/04/2022 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 1.*
*Attualmente è stato emanato il 6° SAL dal direttore dei lavori ed emesso dal RUP il Certificato di pagamento corrispondente. I lavori hanno raggiunto il 60% circa di avanzamento sull'importo contrattuale.*
*Entro i termini indicati (fine agosto) SCR ha inoltrato formale richiesta di accesso al "Fondo adeguamento prezzi ex art. 26 comma 4, lett. B" del citato D.L 50/2022", ai sensi del decreto Mims del 17 giugno 2022, pubblicato in G.U.R.I. il 2 agosto 2022, in quanto le somme a disposizione del Quadro Economico non contengono risorse per far fronte all'incremento dei costi intervenuti nel periodo di riferimento.*

***cod. 18L65V00A2_Riqualificazione compendio arcate Ex Moi***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 18L65V00A2 | 1.908.000,00 € | 12.210,69 € | 0,00 € |

Procedura aperta ex. artt. 157 comma 1 e 60 D. Lgs. 50/2016 di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei Lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 205 del 26/06/2019.

***Semestre di riferimento***

*A seguito di alcune criticità riguardanti la destinazione d'uso del comparto, che pregiudica la possibilità di completare il Progetto Definitivo, rientrando nel budget assegnato e considerato che, alla richiesta di integrare il finanziamento accordato, Fondazione 20 Marzo e la Città hanno risposto negativamente, SCR ha proposto un'ipotesi progettuale funzionale, condivisa poi dalle parti interessate, il cui Progetto Definitivo è stato approvato dalla Soprintendenza e nel corso dell'estate 2022 approvato poi anche dalla Città di Torino e da Fondazione 20 Marzo. SCR provvederà quindi ora all'approvazione e al successivo sviluppo del Progetto Esecutivo che dovrà essere approvato dalle parti interessate mediante apposita Convenzione. Nel progetto esecutivo verrà risolta anche la problematica inerente la risoluzione delle interferenze, valutandone i costi complessivi, in particolare quelle degli impianti, attualmente stimati dai professionisti. Inoltre, nella fase di redazione del progetto esecutivo, occorrerà tener conto del forte aumento delle materie prime e dell'energia, che impatterà pesantemente sull'importo da finanziare, ricomputando le voci ai sensi del prezzario regionale emanato alla fine di luglio.*

***cod. 18L65P02OC_Interventi Olimpic Center Cesana Sansicario***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 18L65P02OC | 600.000,00 € | 15.134,11 € | 0,00 € |

Procedura ai sensi dell'art. 63, comma comma 2, lett. b), n. 2) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del d.lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 40 del 29/01/2021.

In data 08/06/2021 sono stati approvati il progetto definitivo e il quadro economico dell'intervento.

***Semestre di riferimento***

*È stata ultimata la progettazione esecutiva.*

*Occorre, tuttavia, tener conto del forte aumento delle materie prime e dell'energia, che impatterà pesantemente sull'importo da finanziare, ricomputando le voci ai sensi del prezzario regionale emanato alla fine di luglio c.a.*

***cod. 20L65PR1D_Realizzazione di una pista di collegamento tratto terminale della pista Rossa poco a valle della quota 1500,00 m. s.l.m. con il Baby Ghigo - Prali. Posizionamento di due cavi in alluminio (lunghezza ml 1040) da trasformatori seggiovia Malzat alla sciovia Ciatlet comprensivo di coppelle, quadri elettrici, pozzetti innevamento e tubo innevamento – Prali***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 20L65PR1D | 0,00 € | 3.711,24 € | 0,00 € |

Procedura ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 di affidamento dei servizi di ingegneria per redazione del Documento di indirizzo alla Progettazione aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 237 del 29/06/2020.

***Semestre di riferimento***

*Il Documento di Indirizzo alla Progettazione che è stato consegnato a SCR. L'intervento è risultato non fattibile dal punto di vista tecnico e, pertanto, non si procederà con la fase di progettazione.*

*Occorrerà rivedere con il Comune e Fondazione 20 marzo come riprogrammare l'utilizzo dei fondi in origine assegnati.*

***cod. 20L65PR1E_Miglioramento del tracciato della pista per la pratica dello sci da fondo – Prali***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 20L65PR1E | 0,00 € | 3.711,24 € | 0,00 € |

Procedura ex art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 di affidamento dei servizi di ingegneria per redazione del Documento di indirizzo alla Progettazione aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 237 del 29/06/2020.

***Semestre di riferimento***

*Il Documento di Indirizzo alla Progettazione che è stato consegnato a SCR. È in corso l'approvazione del DIP propedeutica alla gara di progettazione.*

***cod. 19L65U06B_Interventi manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli – Torino***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 19L65U06B | 1.700.000,00 € | 66.071,27 € | 7.666,76 € |

Procedura aperta ex artt. 157, comma 2 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordina-mento della sicurezza in fase di progettazione, e (opzionali), direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 468 del 28/12/2020.

Con Delibera CdA del 07/05/2021 SCR ha provveduto all'approvazione del progetto definitivo.

***Semestre di riferimento***

*È stato completato il progetto esecutivo, verificato e validato dal RUP.*

*In data 8 marzo 2022, la Città di Torino, previa apposita istruttoria, ha espresso parere tecnico positivo sul Progetto Esecutivo.*

*È in corso la programmazione delle fasi di attuazione dell'intervento con la Città e le Federazioni al fine di non penalizzare oltre modo l'esercizio dell'impianto da parte dell'utenza, cercando di concentrare le lavorazioni di cantiere più impattanti durante la stagione estiva.*

*Inoltre, occorrerà tener conto del forte aumento delle materie prime e dell'energia, che impatterà pesantemente sull'importo da finanziare, ricomputando le voci ai sensi del prezzario regionale emanato alla fine di luglio.*

***cod. 19L65U05_PALAVELA: interventi di manutenzione straordinaria – Torino***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 19L65U05 | 1.500.000,00 € | 25.575,62 € | 0,00 € |

Procedura negoziata ex art. 1, comma 2 lett. b), Legge 11 settembre 2020, n. 120 di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con deliberazione del CdA n. 75 del 07/05/2021.

A seguito degli approfondimenti progettuali, SCR ha stimato maggiori costi rispetto al budget assegnato da Agenzia Torino 2006.

In data 27/12/21 Fondazione, esaminato il Progetto Definivo, ha comunicato a SCR l'intenzione di concentrare gli interventi di manutenzione straordinaria su due tipologie di lavorazioni:

- manutenzione straordinaria e/o rifacimento totali delle finiture esterne
- rifunzionalizzazione centrale frigorifera (con indicazione della soluzione n. 3 indicata dai progettisti)

***Semestre di riferimento***

*In data 15/03/2022 SCR ha trasmesso a Fondazione e Agenzia le analisi economiche delle sopracitate esigenze, evidenziando la necessità di un incremento del finanziamento assegnato al procedimento.*

*La verifica della disponibilità di ulteriori fondi si inserisce nella più generale revisione del Piano degli interventi ex. Legge 65 da attuarsi nel 2022 a causa degli anomali incrementi dei prezzi dei materiali che hanno comportato la necessità di rivedere tutti i computi metrici estimativi degli interventi.*

***cod. 19L65U08B_Torre Pellice: Palaghiaccio interventi di efficientamento. Rifacimento impianto frigo per efficientamento energetico, rifacimento rete distribuzione impianto termico, realizzazione impianto per il riciclo e recupero acqua macchina rasaghiaccio, manutenzione straordinaria e sostituzione porte REI e tagliafuoco.***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 19L65U08B | 900.900,01 € | 9.576,00 € | 60,00 € |

Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 - e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021 convertito nella Legge 108 del 29 luglio 2021di affidamento dei servizi di ingegneria per la progettazione e Direzione Lavori aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 201 del 13/12/2021.

***Semestre di riferimento***

*Sono attualmente in corso le attività relative alla parte geologica indispensabile per tarare la struttura dell'impianto fotovoltaico.*

*Anche in questo caso, nella redazione delle fasi progettuali, occorrerà tener conto del forte aumento delle materie prime e dell'energia. Per quanto riguarda l'addendum che certamente incrementare il valore dell'opera occorrerà fare richiesta al commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 per liberare le risorse necessarie per realizzare l'intervento.*

***cod. 15L65TES1_Recupero e rifunzionalizzazione del complesso di Torino Esposizioni nel Comune di Torino.***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 15L65TES1 | 996.602,88 € | 827.197,18 € | 70.000,00 € |

Convenzione stipulata in data 02/11/2020 tra SCR e Politecnico di Torino che attiene alla effettuazione di indagini e rilievi mirati all'aspetto strutturale, identificando gli interventi di ripristino e i relativi costi per rendere il complesso idoneo ad essere oggetto di rifunzionalizzazione come richiesto da Fondazione 20 marzo e dalla Città di Torino.

***Semestre di riferimento***

*Nel mese di gennaio 2022 si sono concluse le attività di indagine, eseguite dal Politecnico di Torino, sul padiglione 3a, 2, 2B e 4.*

**Interventi finanziati alla città di Torino dal Pnc (con regole e modalità PNRR) dove SCR svolge attività e ruolo di stazione appaltante.**

È stato sottoscritto in data 18/10/2021 un accordo quadro fra SCR e Città di Torino per la realizzazione dei lavori della nuova Biblioteca Civica all'interno di Torino Esposizioni, della risistemazione del parco del Valentino e di ristrutturazione del teatro nuovo e del borgo medievale, finanziati con i fondi complementari al

PNRR del 2021.
Sono state definite le convenzioni attuative per i singoli procedimenti e sono stati avviati i procedimenti nei tempi strettissimi imposti dal PNRR. In particolare:

***cod. 22044D02_Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e del Progetto Esecutivo in merito all'intervento di "Realizzazione della Biblioteca Civica"***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 22044D02 | 76.677.130,99 € | 1.684,08 € | 1.684,08 € |

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 113.
Procedura procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. b) punto 2) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 181 del 05/07/2022.
L'intervento in fase di attivazione gode di un cofinanziamento fra Città di Torino e Agenzia Torino 2006, ed è stato ricompreso nella seconda intesa sottoscritta tra SCR e Agenzia Torino 2006, pertanto stato formalmente attivato anche la parte relativa ai fondi ex L. 65/12 (cfr. anche cod. SCR n. 22L65TES02).
***Semestre di riferimento***
*È in corso di sviluppo il Progetto di fattibilità tecnico economica.*

***cod. 22043D02_ "Restauro del Valentino"***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 22043D02 | 12.000.000,00 € | 0,00 €€ | 0,00 € |

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 114.
Procedura aperta ex artt. 157, comma 1 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.di affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 273 del 18/10/2022
***Semestre di riferimento***
*È in fase di nomina la commissione giudicatrice del Progetto di fattibilità tecnico economica.*

***cod. 22042D02_ "Restauro del Borgo Medioevale"***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 22042D02 | 6.000.000,00 € | 0,00 €€ | 0,00 € |

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 112.
Procedura aperta ex artt. 157, comma 1 e 60, D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di affidamento dei servizi di ingegneria per la redazione del progetto di Fattibilità Tecnico Economica e del servizio opzionale di direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. aggiudicata con determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 272 del 18/10/2022.
***Semestre di riferimento***
*È in fase di nomina la commissione giudicatrice del Progetto di fattibilità tecnico economica.*

**Altri interventi in programmazione per la L.65/2012**

Fondazione 20 marzo 2006, nel corso del 2019 e del 2020 ha indicato a SCR una serie di circa n. 30 nuovi interventi (di cui 14 già quasi definiti e altri 16 ancora in fase di definizione con i Comuni interessati) per i quali occorre acquisire ulteriori elementi al fine di poter procedere con l'avvio dei rispettivi procedimenti. Complessivamente a oggi risultano interventi in fase di programmazione per la legge 65/12 per un importo di circa 34 mln €.

Alla luce dell'intervenuto accordo transattivo tra SCR e Agenzia Torino 2006 a seguito del quale sono stati rideterminati i corrispettivi di SCR gravanti sulle risorse della L. 65/12 e degli anomali incrementi dei prezzi dei materiali e delle forniture che hanno gravato negli ultimi due anni sul mondo delle costruzioni e delle opere pubbliche, sarà necessario procedere ad un'attenta ricognizione del piano degli interventi ancora da avviare, definendo i nuovi importi da finanziare per i singoli interventi, nel rispetto delle risorse complessive messe a disposizione da Agenzia.

**Altri interventi di competenza della ex Direzione Infrastrutture**

In seguito a specifiche convenzioni sottoscritte da SCR con Regione Piemonte, o altri Enti che per legge possono avvalersi dei servizi di SCR, la società ha assunto il ruolo di Stazione Appaltante, per una serie di ulteriori interventi.

***cod. 012PS12_Torino – Ceres***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 012PS12 | 229.897.088,01 € | 138.072.997,64 € | 4.950.403,19 € |

Convenzione attuativa fra SCR e Regione Piemonte sottoscritta in data 06/08/2013.

Procedura aperta ex art. 54, comma 2, D.lgs. 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento di appalto integrato ex art. 53, comma 2 lett. b) del decreto legislativo 12 aprile 2006, n° 163 e s.m.i., aggiudicato con disposizione del Presidente del CdA n. 40 del 26/08/2014, per un importo pari a € 100.997.594,386, oltre IVA.

Avvio dei lavori in data 29/09/2017

***Semestre di riferimento***

*I lavori attualmente hanno superato il 90% d'avanzamento. Sono state completate le importanti interferenze relative ai sottoservizi esistenti ed è stata completata la realizzazione delle opere civili per la realizzazione della galleria ferroviaria.*

*Sono state ultimate le lavorazioni relative alla realizzazione dell'armamento ferroviario lungo la galleria e nelle stazioni/fermate.*

*Sono in fase di realizzazione i lavori per il completamento/finitura della fermata Grosseto.*

*È stato ultimato e consegnato alla Città di Torino per l'apertura al traffico il sottopasso viabile in direzione Potenza - Grosseto.*

*Sono stati ultimati i lavori per le sistemazioni superficiali di largo Grosseto, mentre è ancora in fase di completamento la sistemazione del tratto tra largo Grosseto e l'area mercatale di via Lulli.*

*Gli impedimenti dovuti all'emergenza Coronavirus e gli anomali incrementi dei prezzi dei materiali da costruzione hanno inciso negativamente sui costi e sulle tempistiche dei lavori.*

*Ha, poi, influito sull'incremento dei tempi e dei costi dell'appalto l'esigenza espressa dalla Regione*

*Piemonte, in concomitanza con l'insediamento di ANSF quale regolatrice e autorizzatrice in materia di sicurezza ferroviaria, di adeguare parte degli impianti ferroviari dell'opera alle prescrizioni a norme più stringenti della nuova configurazione della tratta (da isolata a interconnessa) che si innesta nel circuito metropolitano, regionale e nazionale.*
*Attualmente la fine lavori è prevista nei primi mesi del 2023. La messa in servizio della nuova tratta ferroviaria è prevista per gennaio 2024.*

Relativamente agli interventi relativi alla realizzazione dell'impianto di banalizzazione della linea ferroviaria dalla Stazione Rebaudengo alla stazione di Ciriè si evidenzia quanto segue:
S.C.R. Piemonte S.p.A., con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 11/11/2020 ha aderito al bando della Commissione europea CEF Transport 2019 – General Envelope denominato "Reflow Call", con riferimento all'azione denominata "C.4. Actions implementing transport infrastructure in nodes of the Core Network, including urban nodes" nell'ambito del CEF (Connecting Europe Facility) 2014-2020 Settore dei trasporti, tramite l'intervento n. 2019-IT-TM0338-W RAILTO- AIR - Enhancing the Rail interconnection between Torino urban node, Airport and related, approvato dalla Commissione europea con decisione C (2020) 5508 del 14 agosto 2020.
In data 2 dicembre 2020 è stato sottoscritto il Grant Agreement under the connecting europe facility
(CEF) tra la Regione Piemonte e l'INEA "The Agency" Innovation and Networks Executive Agency'" – Agenzia esecutiva per l'innovazione e le reti della Commissione europea.
Al fine di adempiere alle richieste di Regione Piemonte e INEA relativamente al finanziamento del bando CEF Transport 2019 – General Envelope, denominato "Reflow Call", S.C.R. Piemonte S.p.A. ha conferito l'incarico per la redazione di un progetto volto a verificare la fattibilità sia tecnica che economica relativamente alla realizzazione dell'impianto di banalizzazione della linea ferroviaria dalla Stazione Rebaudengo alla stazione di Ciriè. A seguito dello svolgimento delle attività di progettazione.
***Semestre di riferimento***
*In data 31 gennaio 2022 è stato consegnato dal RTP il Progetto Definitivo.*
*In data 14 febbraio 2022 la società incaricata del servizio di verifica propedeutica alla validazione del progetto ha prodotto il proprio documento di verifica finale del Progetto Definitivo.*
*In data 04 aprile 2022 è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori per la realizzazione dell'impianto di banalizzazione che si è conclusa con l'affidamento degli stessi, formalizzato con determinazione n. 230 del 01/09/2022.*

***cod. 19039D02_ Riqualificazione urbana piazza Aldo Moro – Nichelino (TO)***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 19039D02 | 2.246.000,00 € | 1.636.573,62 € | 143.838,79 € |

Convenzione attuativa fra SCR e la Città di Nichelino stipulata in data 18/10/2019.
Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 66 del 02/03/2020, per un importo pari a € 1.204.295,86, oltre IVA.
Inizio dei lavori in data 15/07/2020 e conclusi in data 06/08/2021.
Le opere sono state riconsegnate alla Città di Nichelino.

***Semestre di riferimento***

*Con Determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 125 del 16/05/2022 è stata dichiarata l'ammissibilità del Certificato di Collaudo.*

***cod. 19038D02_Lavori di riqualificazione urbana di Piazza Camandona nel Comune di Nichelino (TO)***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 19038D02 | 1.610.000,00 € | 1.256.715,17 € | 129.254,51 € |

Convenzione attuativa fra SCR e la Città di Nichelino stipulata in data 18/10/2019.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori aggiudicata con disposizione del Consigliere Delegato n. 84 del 12/03/2020, per un importo pari a € 919.134,24, oltre IVA.

Inizio dei lavori in data 28/09/2020 e conclusi in data 30/06/2021.

Le opere sono state riconsegnate alla Città di Nichelino in data 23/07/2021.

***Semestre di riferimento***

*Con Determinazione del Direttore Opere Pubbliche n. 60 del 23/03/2022 è stata dichiarata l'ammissibilità del Certificato di Collaudo.*

***cod. 21074A02_ Eurovision Song Contest 2022***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 21074A02 | 2.439.999,99 € | 1.661.408,72 € | 1.661.408,72 € |

Convenzione tra la Città di Torino e SCR, per la realizzazione delle strutture provvisorie dell'Area Delegazioni (bolla) e del Centro Stampa presso il Pala Alpitour, delle cabine commentatori e dell'area Eurovision Village palco e servizi presso piazza Castello, sottoscritta in data 18/01/2022.

***Semestre di riferimento***

*Data la complessità dell'evento, la quantità di servizi da garantire sulla base del Cooperation Contract Città di Torino/RAI, la ristrettezza dei tempi a disposizione per le scadenze dettate dal timing di EBU/RAI per l'evento, la Città nel mese di gennaio 2022, ha valutato di chiedere supporto a SCR per svolgere le attività di affidamento di appalti di servizi, forniture e lavori e di gestione degli interventi, in qualità di stazione appaltante.*

*In data 25/01/2022 la Città di Torino ha provveduto all'approvazione, dei progetti definitivi, rispettivamente, delle strutture provvisorie per la realizzazione della Delegation Bubble presso l'area del Palaolimpico e del collegamento sopraelevato tra la Bubble e l'area Stampa.*

*In data 17/02/2022 è stato aggiudicato il servizio di allestimento e noleggio della Delegation Bubble. Procedendo all'esecuzione del contratto in via d'urgenza (Procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50 del 2016, ex art. 1, comma 2 lett. b) D.L. 16 luglio 2020 n. 76 conv. con mod. dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108).*

*In data 18/02/2022 è stato aggiudicato il servizio di allestimento e noleggio del collegamento sopraelevato tra la Bubble e l'area Stampa, delle cabine dei commentatori interne al Palaolimpico e delle recinzioni dell'area delegazioni e dell'area stampa. Procedendo all'esecuzione del contratto in via d'urgenza (Procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 50 del 2016, ex art. 1, comma 2 lett. b) D.L.*

*16 luglio 2020 n. 76 conv. con mod. dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51, D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla L. 29 luglio 2021, n. 108.).*
*In data 24 febbraio 2022, è stato disposto rispettivamente l'affidamento del servizio di Direzione dell'esecuzione del Contratto - DEC (ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2020) e l'affidamento di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione e di Responsabile dei Lavori - CSE/RL (ai* sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, come convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2020).
*Le attività di montaggio delle strutture provvisorie si sono concluse nei tempi contrattuali, al netto di alcune attività marginali e non incidenti sulla funzionalità dell'opera che si sono comunque concluse in tempo per consentire il regolare svolgimento dell'evento.*
*In data 15/05/2022, ad evento concluso, sono immediatamente iniziate le fasi di smontaggio dei due cantieri, che si sono poi concluse in data 23/05/2022 per quanto riguarda la Delegation Bubble ed il 25/05/2022 per quanto riguarda il collegamento sopraelevato, le cabine dei commentatori interne al Palaolimpico e le recinzioni della Delegation Bubble e dell'area stampa.*
*In data 23 e 25 maggio 2022 sono stati sottoscritti dal DEC il verbale di ultimazione delle attività previste nel contratto per il servizio di allestimento e noleggio della Delegation Bubble e del collegamento sopraelevato tra la Bubble e l'area Stampa.*
*Con Determina del Direttore Infrastrutture del 8/07/2022, n. 187, SCR ha dichiarato l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del contratto con le imprese provvedendo al saldo.*

***cod. 22046D02_ Interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana. (LOTTI 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7bis)***

| Cod. Commessa | Importo finanziato gestito | Spesa complessiva | di cui spese 01/01-30/06 |
|---|---|---|---|
| 22046D02 | 760.000,01 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 22046D02-2 | 1.330.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 22046D02-3 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 22046D02-4 | 1.510.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 22046D02-5 | 1.205.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 22046D02-6 | 2.040.000,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 22046D02-7 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| 22046D02-8 | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

***Semestre di riferimento***
*Con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 febbraio 2022, il dott. Angelo Ferrari, direttore sanitario dell'Istituto zooprofilattico sperimentale del Piemonte Liguria e Valle d'Aosta, è stato nominato - ai sensi dell'art. 2, del Decreto-legge 17 febbraio 2022, n. 9, recante misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (PSA), conv. con mod. in Legge 7 aprile 2022 n. 29 – quale Commissario straordinario alla peste suina africana, con compiti di coordinamento e monitoraggio delle azioni e delle misure attuate per prevenire e contenere la diffusione della peste suina africana.*

*Il Centro di Referenza nazionale per le pesti suine (CEREP) presso l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale Umbria e Marche (IZSUM), il giorno 7 gennaio 2022 ha confermato la presenza del virus di Peste suina africana (PSA) in una carcassa di cinghiale rinvenuta nel Comune di Ovada, in Provincia di Alessandria, e il giorno 11 gennaio ha confermato altri due casi in due carcasse rinvenute rispettivamente una nel comune di Fraconalto (AL) a circa 20 km dal primo ritrovamento, e l'altra nel comune di Isola del Cantone (GE).*

*Nella zona infetta corrispondente alla zona soggetta a restrizione II di cui all'allegato I al Regolamento di esecuzione (UE) 2021/605 della Commissione, del 7 aprile 2021, in conformità agli articoli 63, paragrafo 2, 64 e 65 del Regolamento delegato (UE) 2020/687 della Commissione, del 17 dicembre 2019, nonché alle disposizioni previste per la predetta zona soggetta a restrizione II, le regioni e le province autonome, unitamente agli interventi urgenti di cui all'articolo 1, comma 1, del su citato decreto-legge 17 febbraio 2022, n. 9, attuano le ulteriori misure disposte dal Commissario straordinario per la prevenzione, il contenimento e l'eradicazione della peste suina africana, ivi inclusa la messa in opera di recinzioni o altre strutture temporanee ed amovibili, idonee al contenimento dei cinghiali selvatici.*

*Per motivi d'urgenza dettati dalla gravissima condizione sanitaria e per la particolare situazione epidemiologica che coinvolge ad oggi la Regione Piemonte e la Regione Liguria, con nota prot. SCR n. 0003442 del 28 aprile 2022, il Commissario straordinario, non essendo dotato di una struttura operativa per lo svolgimento dei compiti ad esso assegnati, ha richiesto alla Regione Piemonte, di potersi avvalere di S.C.R. Piemonte S.p.A. - quale centrale di committenza e società in house regionale –"affinché quest'ultima possa provvedere, per suo conto, allo svolgimento delle funzioni di stazione appaltante, per la realizzazione degli interventi e delle opere sul territorio della Regione Piemonte e della Regione Liguria, occorrenti per prevenire e contenere la diffusione della Peste Suina Africana, come previsto dalla legge 7 aprile 2022 n. 29 (GU Anno 163, n.90 del 16- 04-2022) sul territorio della Regione Piemonte e della Regione Liguria".*

*La Regione Piemonte, ritenendo che le attività affidate al Commissario straordinario rivestano rilevante interesse regionale, in quanto incidenti su materia di sua competenza, ai sensi dell'art. 117 della Costituzione, si è resa disponibile a consentire a SCR di poter operare a supporto del Commissario straordinario stesso, con oneri integralmente a carico del medesimo, attraverso la sottoscrizione di apposito accordo di collaborazione tra le parti, le cui linee di indirizzo sono state approvate con D.G.R. n. 2-4937 del 29 aprile 2022 n. del 29 aprile 2022.*

*S.C.R. Piemonte ha dato il proprio assenso alla richiesta del Commissario straordinario di cui sopra – approvando, in schema, con delibera del proprio Consiglio di Amministrazione n. 37 del 28 aprile 2022 (punto 12 o.d.g), il testo dell'Accordo, recante "Misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (PSA)" - tra Regione Piemonte, SCR Piemonte S.p.A. ed il Commissario straordinario - dando mandato al relativo Presidente per la sottoscrizione dello stesso.*

*Con deliberazione n. 38 del 28 aprile 2022 (punto 6 o.d.g.), il Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte ha approvato altresì lo schema della "Convenzione per l'attuazione delle misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (psa)", tra il Commissario straordinario e SCR Piemonte S.p.A. - disciplinante i reciproci rapporti tecnici, amministrativi ed economici, per la realizzazione degli interventi occorrenti per la prevenzione, il contenimento e l'eradicazione della peste suina africana, ed in particolare la messa in opera di recinzioni o altre strutture temporanee ed amovibili, idonee al contenimento dei cinghiali selvatici - con previsione degli oneri a tal fine occorrenti a carico del predetto Commissario - dando mandato al relativo Presidente per la sottoscrizione della stessa;.*

*In data 20 maggio 2022 è stato sottoscritto il Protocollo di intesa tra Regione Piemonte e Commissario straordinario alla peste suina africana - finalizzato all'avvalimento da parte del Commissario straordinario alla*

*PSA di S.C.R. Piemonte - approvato con DGR n. 47 – 5101 del 20/05/2022 - per le finalità sopra riportante – il cui art. 3 rinvia ad apposita Convenzione tra SCR ed il Commissario Straordinario la disciplina nel dettaglio dell'attività da svolgersi a favore di quest'ultimo da parte della stessa SCR;*

*Si è resa necessaria da parte di SCR una nuova approvazione del testo della Convenzione di cui sopra – avvenuta con deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 31 maggio u.s. – punto 4 all'Ordine del giorno - al fine di recepire alcune modifiche sostanziali, proposte dal Commissario straordinario in data 30 maggio u.s., rispetto al testo originario, già approvato con la sopra menzionata deliberazione del Consiglio di Amministrazione di SCR in data 28 aprile 2022 (punto 6 o.d.g);*

*Il nuovo testo della predetta Convenzione, garantisce da parte del Commissario straordinario il finanziamento degli interventi - per un importo complessivo presunto stimato in € 8.200.000,00 (IVA inclusa) - tramite apposita Contabilità speciale intestata al medesimo, di cui al Decreto Legge 17 maggio 2022 n. 50 (c.d. "Decreto Aiuti"), nella quale confluiscono le predette risorse destinate alla realizzazione degli interventi occorrenti per la prevenzione, il contenimento e l'eradicazione della peste suina africana, ivi inclusa la messa in opera di recinzioni o altre strutture temporanee ed amovibili, idonee al contenimento dei cinghiali selvatici – prevedendo altresì l'impegno del medesimo a farsi carico dei costi per le attività che affiderà a SCR quale stazione appaltante, come risulta dal Protocollo di intesa sottoscritto tra lo stesso e la Regione Piemonte più sopra richiamato.*

*Con determinazione assunta in qualità di Dirigente responsabile Direzione Infrastrutture n. 122 del 4 maggio 2022, è stato approvato l'Avviso di manifestazione di interesse ai fini dell'individuazione di operatori economici, in possesso dei requisiti per l'esecuzione degli interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana - da invitare- una volta perfezionati tra le rispettive parti il Protocollo di intesa e la Convenzione sopra citati - a successive negoziazioni - da espletarsi mediante affidamenti diretti e/o procedure negoziate.*

*Con la medesima determinazione è stato nominato il Responsabile del procedimento interno ad SCR.*

*Con determinazione n. 140 del 31 maggio 2022 si è provveduto alla costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori, interno ad S.C.R. Piemonte S.p.A., relativo agli Interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana.*

*Con determinazione n. 141 del Direttore Opere Pubbliche SCR del 31/05/2022 si è dato atto che con Decreto n. 2 del 30 maggio 2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana -* ***Lotto 1*** *- PONZONE – MOLARE - tratto Olbicella-Abasse di lunghezza pari a circa 9 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 1 (Procedura negoziata ex art. 63 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 2, comma 2 bis), del D.L. 17 febbraio 2022, n. 9), che sono stati avviati in data 01/06/2022.*

*Con determinazione n. 163 del Direttore Opere Pubbliche del 21/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 5 del 21/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi del Lotto 2 di lunghezza pari a circa 16 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del lotto 2 ABASSE - ACQUI TERME. Con determinazione n. 169 del Direttore Opere Pubbliche del 23/06/2022 si è provveduto all'affidamento dei lavori del* ***lotto 2*** *(Procedura negoziata ex art. 1 co. 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come emendato dall'art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108), che sono stati avviati in data 30/06/2022.*

*Con determinazione n. 170 del Direttore Opere Pubbliche del 28/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 8 del 23/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 4 (Serravalle Scrivia - Borghetto di Borbera) di lunghezza pari a circa 18 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del* ***lotto 4****. Con determinazione n. 176 del Direttore Opere Pubbliche del 01/07/2022 si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 4 (Procedura negoziata ex art. 1 co. 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come emendato dall'art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108), che sono stati avviati in data 04/07/2022.*

*Con determinazione n. 171 del Direttore Opere Pubbliche del 28/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 11 del 23/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 6 (Tiglieto – Mele) di lunghezza pari a circa 26 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del lotto 6. Con determinazione n. 177 del Direttore Opere Pubbliche del 01/07/2022 si è provveduto all'affidamento dei lavori del* ***lotto 6*** *(Procedura negoziata ex art. 1 co. 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 così come emendato dall'art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108), che sono stati avviati in data 04/07/2022.*

*Con determinazione n. 188 del Direttore Opere Pubbliche del 09/07/2022 si è dato atto che con Decreto n.14 del 30/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 7bis (Casella - Montoggio) di lunghezza pari a circa 5 km, resosi necessario a seguito del rinvenimento di una carcassa infetta oltre la posizione ipotizzata della rete del lotto 7 in fase di progettazione. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del* ***lotto 7bis*** *(ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito con modifiche dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 così come emendato dall'art. 51 co. 1 lett. a) num. 2.2. del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (c.d. Decreto Semplificazioni-bis), convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108), che sono stati avviati in data 08/07/2022.*

*Con determinazione n. 222 del Direttore Opere Pubbliche SCR del 05/08/2022 si è dato atto che con Decreto n. 17 del 03 agosto 2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana - Lotto 5 (Acqui Terme – Predosa) di lunghezza pari a circa 19 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del* ***lotto 5*** *(Procedura negoziata ex art. 63 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come prevista dall'art. 2, comma 2 bis), del D.L. 17 febbraio 2022, n. 9 convertito in Legge n. 29 del 7 aprile 2022), che sono stati avviati in data 08/08/2022.*

*Con nota prot. n. 5092 del 27/06/2022 SCR ha trasmesso al Commissario Straordinario per la PSA, per la dovuta approvazione di competenza, il progetto del* ***lotto 3*** *interessante i Comuni Borghetto di Borbera, Grondona, Roccaforte Ligure, Mongiardino Ligure, di lunghezza pari a circa 22 km.*

*Con nota prot. n. 5753 del 15/07/2022 SCR ha trasmesso al Commissario Straordinario per la PSA, per la dovuta approvazione di competenza, il progetto del* ***lotto 7*** *interessante i Comuni di Vobbia (GE), Crocefieschi (GE), Savignone (GE), Valbrevenna (GE), Casella (GE), Montoggio (GE), Sant'Olgese (GE) e Genova (GE), di lunghezza pari a circa 28 km.*

*I progetti dei lotti 3 e 7 non sono stati ancora approvati da Commissario poiché carenti di adeguata copertura finanziaria.*

*In data 07/09/2022 risultano ultimati è in attesa di collaudo i lotti 1, 4, 5 e 7bis. Per i lotti 2 e 6 la fine lavori è prevista entro il giorno 15/09/2022.*

## Analisi degli indicatori di risultato

Il sistema degli strumenti per la valutazione del rischio di crisi si fonda su:
– indici di bilancio: consentono di esprimere un giudizio sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società alla data del bilancio. Permettendo altresì di analizzare l'andamento storico della società comparando i valori di detti indici, sempre fondati sui dati di bilancio, negli esercizi precedenti. Tale sistema permette di segnalare l'esistenza di eventuali situazioni patologiche in corso, ma, in assenza di situazioni patologiche in atto, rischia di essere insufficiente per la segnalazione tempestiva e preventiva di possibili rischi futuri di crisi aziendale;
- business plan fondato fu previsioni attendibili e rigorose, sebbene con le informazioni esistenti alla data di redazione e con le proiezioni future che a tale data possono essere operate: consente di fornire una visione prospettica sull'andamento atteso della Società, poiché solo con una programmazione a medio termine possono essere messe in luce situazioni di criticità da fronteggiare con opportune scelte strategiche da proporre al Socio per ottenerne gli opportuni indirizzi. In genere, il business plan è normalmente contenuto nel piano strategico della Società. Infatti, il piano strategico è il documento base del sistema di pianificazione e controllo di gestione di S.C.R. Piemonte. In tale documento è prevista una sezione di analisi dell'andamento del 1° semestre 2022 rispetto sia ai precedenti esercizi (2021 e 2020). In tale ambito, si è formalizzata una analisi approfondita dei punti di forza e, soprattutto, dei punti di debolezza della Società che ha portato all'individuazione di azioni volte al miglioramento dell'andamento societario in funzione della realizzazione degli obiettivi strategici.
Nel seguito detti strumenti sono analizzati.
L'analisi di bilancio si focalizza sulla:
- solidità: l'analisi è indirizzata ad apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- liquidità: l'analisi ha ad oggetto la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve;
- redditività: l'analisi verifica la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale.
Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo triennale.

**Sintesi del bilancio (dati in Euro)**

| | 30/06/2022 | 30/06/2021 | 30/06/2020 |
|---|---|---|---|
| Ricavi | 3.824.056 | 3.659.033 | 3.352.775 |
| Margine operativo lordo (M.O.L. o Ebitda) | 570.629 | 181.494 | 114.093 |
| Reddito operativo (Ebit) | 549.552 | 115.443 | 87.749 |
| Utile (perdita) d'esercizio | 376.060 | 75.774 | 169.619 |
| Attività fisse | 226.992.357 | 239.571.906 | 252.112.443 |
| Patrimonio netto complessivo | 3.040.581 | 1.963.010 | 2.234.150 |
| Posizione finanziaria netta | (126.005.563) | (174.205.474) | (183.302.269) |

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il Risultato prima delle imposte.

| | 30/06/2022 | 30/06/2021 | 30/06/2020 |
|---|---|---|---|
| valore della produzione | 4.001.526 | 3.854.890 | 3.607.336 |
| margine operativo lordo | 570.629 | 181.494 | 114.093 |
| Risultato prima delle imposte | 550.244 | 124.296 | 235.928 |

**Principali dati economici**

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

| | 30/06/2022 | 30/06/2021 | Variazione |
|---|---|---|---|
| Ricavi netti | 3.824.056 | 3.659.033 | *165.023* |
| Contributo soggetto aggregatore | 128.442 | 160.886 | *(32.444)* |
| Altri Proventi | 49.028 | 34.971 | *14.057* |
| Costi esterni | 1.236.060 | 1.345.188 | *(109.128)* |
| **Valore Aggiunto** | **2.765.465** | **2.509.702** | ***255.763*** |
| Costo del lavoro | 2.194.836 | 2.328.208 | *(133.372)* |
| **Margine Operativo Lordo** | **570.629** | **181.494** | ***389.135*** |
| Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti | 21.076 | 66.050 | *(44.974)* |
| **Risultato Operativo** | **549.552** | **115.443** | ***434.109*** |
| Proventi e oneri finanziari | 692 | 8.853 | *(8.161)* |
| **Risultato Ordinario** | **550.244** | **124.296** | ***425.948*** |
| Rivalutazioni e svalutazioni straordinarie | | | |
| **Risultato prima delle imposte** | **550.244** | **124.296** | ***425.948*** |
| Imposte sul reddito | 174.184 | 48.522 | *125.662* |
| **Risultato netto** | **376.060** | **75.774** | ***300.286*** |

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.
Il valore di tali indici è espresso in termini percentuali.

| | 30/06/2022 | 30/06/2021 | 30/06/2020 |
|---|---|---|---|
| ROE **(1)** | 14% | 4% | 8% |
| ROI **(2)** | 0,43% | 0,07% | 0,05% |
| ROS **(3)** | 14,4% | 3,2% | 2,6% |

**(1) ROE** = Reddito Netto / Patrimonio Netto senza Risultato d'esercizio

**(2) ROI** = EBIT / Capitale investito

**(3) ROS** = EBIT / Ricavi di vendita

Come si può notare il ROE subisce un significativo incremento rispetto al precedente periodo, evidenziando un'ottima redditività del capitale investito dal Socio. Anche il ROI mostra un andamento crescente rispetto al periodo precedente, a conferma dello sforzo infuso dal CDA al fine di ottenere una maggiore efficienza della gestione caratteristica di SCR, confermato anche da un considerevole incremento del ROS chiaramente influenzato dall'incremento del reddito operativo a fronte di un valore dei ricavi delle vendite e delle prestazioni superiore rispetto al precedente esercizio.

**Principali dati patrimoniali**

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

| | 30/06/2022 | 30/06/2021 | Variazione |
|---|---|---|---|
| Immobilizzazioni immateriali nette | 200.914 | 235.321 | (34.407) |
| Immobilizzazioni materiali nette | 25.953 | 33.927 | (7.974) |
| Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie | 226.750.493 | 239.287.660 | (12.537.167) |
| **Capitale immobilizzato (1)** | **226.977.358** | **239.556.907** | **(12.579.549)** |
| Rimanenze di magazzino | 17.144 | 18.038 | (894) |
| Crediti verso Clienti | 10.774.171 | 8.092.752 | 2.681.419 |
| Altri crediti | 22.254.884 | 58.107.293 | (35.852.409) |
| Ratei e risconti attivi | 86.186 | 57.332 | 28.854 |
| **Attività d'esercizio a breve termine (2)** | **33.132.384** | **66.275.415** | **(33.143.031)** |
| Debiti verso fornitori | 4.015.584 | 11.232.420 | (7.216.836) |
| Acconti | 4.622 | 475 | 4.147 |
| Debiti tributari e previdenziali | 409.140 | 357.232 | 51.908 |
| Altri debiti | 54.874.900 | 46.653.804 | 8.221.096 |
| Ratei e risconti passivi | 3.194.119 | 2.870.973 | 323.146 |
| **Passività d'esercizio a breve termine (3)** | **62.498.365** | **61.114.904** | **1.383.461** |
| **Capitale d'esercizio netto (4) = (2) - (3)** | **(29.365.980)** | **5.160.511** | **(34.526.491)** |
| Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 1.890.308 | 1.683.897 | 206.411 |
| Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo) | | | |
| Altre passività a medio e lungo termine | 66.674.927 | 66.865.037 | (190.110) |
| **Passività a medio lungo termine (5)** | **68.565.234** | **68.548.934** | **16.300** |
| **Capitale investito (6) = (1) + (4) - (5)** | **129.046.144** | **176.168.484** | **(47.122.340)** |
| Patrimonio netto | (3.040.581) | (1.963.010) | (1.077.571) |
| Posizione finanziaria netta a medio lungo termine | (202.866.281) | (215.403.448) | 12.537.167 |
| Posizione finanziaria netta a breve termine | 76.860.718 | 41.197.974 | 35.662.744 |
| **Mezzi propri e indebitamento finanziario netto** | **(129.046.143)** | **(176.168.484)** | **47.122.341** |

Si precisa che nella voce "Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie" sono compresi esclusivamente crediti verso la Regione Piemonte.

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

I quozienti sono espressi in termini unitari.

| | **30/06/2022** | **30/06/2021** | **30/06/2020** |
|---|---|---|---|
| Margine primario di struttura **(1)** | (223.951.778) | (237.608.897) | (249.878.294) |
| Quoziente primario di struttura **(2)** | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Margine secondario di struttura **(3)** | 47.494.738 | 46.358.485 | 37.984.234 |
| Quoziente secondario di struttura **(4)** | 1,21 | 1,19 | 1,15 |

**(1) PN – AF**

**(2) PN / AF**

**(3) (PN + P) – AF**

**(4) (PN + P) / AF**

**Legenda:**

**PN** = Patrimonio Netto; **AF** = Attività Fisse; **P** = Passività a medio/lungo termine + Debiti verso banche a medio/lungo termine

I margini e gli indici precedenti, non danno segnali di allarme poiché le attività fisse sono quasi esclusivamente formate da crediti verso la Regione Piemonte.

**Principali dati finanziari**

La posizione finanziaria netta al 30/06/2021, era la seguente (in Euro):

| | **30/06/2022** | **30/06/2021** | **Variazione** |
|---|---|---|---|
| Depositi bancari | 89.396.714 | 53.689.651 | 35.707.063 |
| Denaro e altri valori in cassa | 1.171 | 1.061 | 110 |
| **Disponibilità liquide** | **89.397.885** | **53.690.712** | **35.707.173** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni** | | | |
| Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro l'esercizio successivo) | | | |
| Debiti verso soci per finanziamento (entro l'esercizio successivo) | | | |
| Debiti verso banche (entro l'esercizio successivo) | 12.537.167 | 12.492.738 | 44.429 |
| Debiti verso altri finanziatori (entro l'esercizio successivo) | | | |
| Anticipazioni per pagamenti esteri | | | |
| Quota a breve di finanziamenti | | | |
| Crediti finanziari | | | |
| **Debiti finanziari a breve termine** | **12.537.167** | **12.492.738** | **44.429** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Posizione finanziaria netta a breve termine** | **76.860.718** | **41.197.974** | **35.662.744** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre l'esercizio successivo) | | | |
| Debiti verso soci per finanziamento (oltre l'esercizio successivo) | | | |
| Debiti verso banche (oltre l'esercizio successivo) | 202.881.281 | 215.418.448 | (12.537.167) |
| Debiti verso altri finanziatori (oltre l'esercizio successivo) | | | |
| Anticipazioni per pagamenti esteri | | | |
| Quota a lungo di finanziamenti | | | |
| Crediti finanziari | (15.000) | (15.000) | *0* |
| **Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine** | **(202.866.281)** | **(215.403.448)** | 12.537.167 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Posizione finanziaria netta** | **(126.005.563)** | **(174.205.474)** | **48.199.911** |

Si precisa che il valore negativo della PFN a medio lungo termine, sostanzialmente originato dal residuo debito per i mutui contratti per la realizzazione degli interventi, è adeguatamente bilanciato dal valore dei crediti iscritti ex L. 19/07 art. 8 c. 3 ter. pari a € 226.750.206 (ammontare quota scadente oltre i 12 mesi). Analogo ragionamento deve essere effettuato per l'indice di indebitamento riportato sotto.
A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci dell'esercizio precedente.
I valori di detti indici sono espressi in termini unitari.

| | **30/06/2022** | **30/06/2021** | **30/06/2020** |
|---|---|---|---|
| Liquidità primaria **(1)** | 1,63 | 1,63 | 1,43 |
| Liquidità secondaria **(2)** | 1,63 | 1,63 | 1,43 |
| Indebitamento **(3)** | 113,96 | 182,16 | 168,57 |

**(1) (L + I)** / **P**
**(2) CCL tot** / **P**
**(3) K – PN** / **PN**

**Legenda:**
**(L + I)** = (Attività d'esercizio a breve termine – Rimanenze di magazzino) + Disponibilità liquide; **p** = Passività d'esercizio a breve termine + Debiti verso banche a breve termine; **CCL tot** = Attività d'esercizio a breve termine + Disponibilità liquide; **K – PN** = Totale attivo (da bilancio) – Patrimonio Netto

Come si può osservare la posizione di liquidità è costante. Si ricorda che il valore delle rimanenze di magazzino, come si vede dai valori della liquidità primaria e secondaria, è irrilevante.
Non sono stati calcolati gli indicatori di giacenza dei crediti e dei debiti poiché, in virtù dell'attività svolta, sarebbero fuorvianti e non significativi. Analogo discorso vale per il rapporto tra gli oneri finanziari e il valore della produzione.
Dall'esame dei parametri individuati come soglie di allarme e dalla misurazione degli ulteriori indicatori attivati dalla società per la misurazione del rischio aziendale non si evidenziano situazioni di superamento

anomalo dei parametri fisiologici di normale andamento, tali da ingenerare un rischio di potenziale compromissione dell'equilibrio economico, finanziario e patrimoniale della società.

**Principali analisi scostamenti rispetto andamento budget**

Si riporta di seguito l'analisi delle principali voci di scostamento dei valori del conto economico al 30/06/2022 rispetto ai corrispondenti valori di budget annuale, approvato in data 10/03/2022 nell'ambito del "Piano degli Obiettivi per il triennio 2022-2024":

***Valore della produzione:***

| | ACTUAL 01/01-30/06/2022 | BUDGET 01/01-30/06/2022 | VARIAZIONE 01/01-30/06/2022 |
|---|---|---|---|
| OPERE PUBBLICHE INFRASTRUTTURE | 675.759,51 € | 495.478,58 € | 180.280,93 € |

La causa principale dello scostamento positivo evidenziato è dovuta all'aumento dei ricavi derivanti dagli interventi relativi alla "Peste suina" non conteggiati in fase di budgeting. Tali ricavi sono utili a compensare i minori ricavi derivanti dagli interventi della L65/2012 (-85,16%).

| | ACTUAL 01/01-30/06/2022 | BUDGET 01/01-30/06/2022 | VARIAZIONE 01/01-30/06/2022 |
|---|---|---|---|
| OPERE PUBBLICHE EDILIZIA | 249.326,00 € | 298.960,00 € | -49.634,00 € |

In questo caso, si evidenziano minori ricavi rispetto al budget imputabili principalmente agli interventi relativi al Consiglio Regionale (-37,86%) ed Edilizia altri enti (-64,49%) dove erano state previste maggiori attività ed un nuovo intervento che non è stato avviato. L'intervento relativo al Poliambulatorio Marco Antonetto ha generato un miglior risultato rispetto al budget (+188,89%), che tuttavia non sufficiente a compensare i minori ricavi.

| | ACTUAL 01/01-30/06/2022 | BUDGET 01/01-30/06/2022 | VARIAZIONE 01/01-30/06/2022 |
|---|---|---|---|
| APPALTI | 2.327.866,11 € | 2.053.970,16 € | 273.895,95 € |

Il risultato ottenuto è positivo se confrontato con quanto preventivato a budget. Tale incremento è da attribuire principalmente ai Compensi Sanità Regione Piemonte (+22,89%).

| | ACTUAL 01/01-30/06/2022 | BUDGET 01/01-30/06/2022 | VARIAZIONE 01/01-30/06/2022 |
|---|---|---|---|
| ALTRI RICAVI E PROVENTI | 177.469,65 € | 379.619,42 € | -202.149,87 € |

Lo scostamento negativo evidenziato è principalmente dovuto ad un utilizzo minore rispetto alle previsioni di ricavo del contributo soggetto aggregatore (-48,73%).

| | ACTUAL 01/01-30/06/2022 | BUDGET 01/01-30/06/2022 | VARIAZIONE 01/01-30/06/2022 |
|---|---|---|---|
| VALORE DELLA PRODUZIONE | 4.001.525,64 € | 4.231.975,00 € | -230.449,36 € |

Complessivamente si riscontra una lieve riduzione pari a circa -5,45% del valore della produzione rispetto al preventivato a budget al 30/06/2022.

***Costi della produzione:***

| | ACTUAL 01/01-30/06/2022 | BUDGET 01/01-30/06/2022 | VARIAZIONE 01/01-30/06/2022 |
|---|---|---|---|
| COSTI DELLA PRODUZIONE | -3.451.972,41 € | -4.549.487,85 € | 1.097.515,44 € |

Il totale dei costi della produzione evidenzia una significativa riduzione rispetto al budget al 30/06/2022 pari a circa -24,12% e tiene conto di una sostanziale riduzione dei costi per servizi (-43,73%), minori costi per oneri diversi di gestione (-34,44%) e una riduzione dei costi del personale (-11,38%).

Il risultato quale differenza fra valore e costi della produzione atteso a budget al 30/06/2022 era pari a euro -317.512,85 €, a fronte del risultato ottenuto pari a euro 549.553,23 €.

I flussi finanziari risultano in linea rispetto alle previsioni a budget e rispetto al periodo precedente, la posizione di liquidità della società consente inoltre di non prevedere situazioni di potenziale compromissione dell'equilibrio finanziario a fine esercizio.

## Ambiente e Personale

Per quanto concerne il personale, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia. Si forniscono inoltre i seguenti significativi indicatori:

Dirigenti: 4 di cui 1 in aspettativa non retribuita.

Quadri: 12

Impiegati: 51

Con D.G.R. 35-3565 del 16 luglio il Socio ha nominato il nuovo Consiglio di Amministrazione della società nelle persone di Domenico COIRO - Presidente, Raffaella VITALE e Daniele BORIOLI. In data 5 agosto 2021, il Consiglio ha individuato all'interno della propria compagine il Consigliere Delegato, dott.ssa Raffaella VITALE, cui ha attribuito i poteri di ordinaria amministrazione, da svolgere sotto l'attività di indirizzo e coordinamento del Consiglio; nella medesima seduta è stato deliberato di ripartire l'importo di € 60.000,00 annui omnicomprensivi come segue:

- euro 300,00 quale importo unitario del gettone di presenza per il Presidente ing. COIRO e per il Consigliere BORIOLI, in quanto privi di deleghe;
- euro 40.000,00 annui omnicomprensivi per il Consigliere Delegato; parte del compenso pari al 30% è da intendersi quale remunerazione incentivante legata ai risultati di bilancio conseguiti nonché all'implementazione degli obiettivi per l'esercizio 2021 indicati con D.G.R. n. 44-2724 del 29 dicembre 2020.

Come richiesto dall'art. 4 della Legge della Regione Piemonte 8 febbraio 2020, n. 2 i compensi dovuti agli attuali amministratori da indicare nella relazione sulla gestione sono:

- Ing. Domenico Massimo Coiro: euro 300,00 per gettone di presenza, per un importo complessivo di euro 4.200,00;
- Dott. Daniele Borioli: euro 300,00 per gettone di presenza, per un importo complessivo di euro 4.200,00;
- Dott.ssa Raffaella Vitale: compenso per un importo complessivo di euro 20.000,00, di cui euro 6.000,00 per remunerazione incentivante legata ai risultati di bilancio conseguiti al 31.12.2021.

### Struttura organizzativa

L'assetto organizzativo della società è stato caratterizzato nel corso del precedente anno da una serie di cambiamenti anche profondi; nel primo semestre del 2022, e in particolare dal 18 maggio, la struttura organizzativa entrata in vigore il 21 settembre 2021 ha subìto una rilevante modifica con l'introduzione della figura del Direttore Generale in luogo del Coordinatore Esecutivo, il ripristino di una sola Direzione in ambito Opere Pubbliche e la razionalizzazione della Direzione Appalti. In tale assetto restano ferme la figura del Consigliere Delegato nella persona della dott.ssa Raffaella VITALE, con compiti di ordinaria amministrazione come conferiti dall'organo amministrativo, e il sistema delle procure speciali via via conferite ai Dirigenti della società. A tale riguardo si segnalano le seguenti procure attive al 30.06.2022:

- con atto notarile repertorio n. 10.955/raccolta 5.741 del 20 gennaio 2022 procura speciale al Direttore Appalti per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione;

- con atto notarile repertorio n. 11.032 /ATTI n. 5.784 del 22 febbraio 2022 procura speciale al Responsabile della Funzione Progetti Speciali per l'espletamento delle attività riferite alla Funzione;
- con atto notarile n. 121126 /ATTI n. 22272 del 3 marzo 2022 procura speciale al Direttore Bilancio e Finanza per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione;
- con atto notarile repertorio n. 121.283/22.346 del 23 maggio 2022 procura speciale al Direttore Opere Pubbliche per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione.

La selezione pubblicata per la ricerca del Direttore Generale si è conclusa con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 64 del 29 giugno 2022 e la nomina, quale Direttore Generale di SCR, della candidata risultata prima nella graduatoria di merito, dott.ssa Teresa Ivana Falco; con D.G.R. dell'8 luglio 2022 n. 42-5352, la Giunta Regionale ha espresso il parere conforme in merito alla suddetta nomina ai sensi dell'art. 15, c.1 dello Statuto societario.

Il numero dei dipendenti al 30.06.2022 è di 67 unità, 4 con profilo dirigenziale (di cui uno in aspettativa non retribuita), 12 quadri, 17 primi livelli, 22 secondi livelli, 9 terzi livelli, 3 quinti livelli; rispetto ai dati al 31.12.2021 di 68 unità, si evidenzia tanto l'uscita di due figure dirigenziali a tempo determinato, e di due impiegati, di cui uno a tempo indeterminato, rispettivamente di 3° e di 1° livello, quanto l'ingresso di 3 impiegati a tempo indeterminato di cui n. 2 di 2° livello e n. 1 di 1° livello. Al 30/06/2022 non sono presenti contratti a tempo determinato.

La trattativa con le Organizzazioni Sindacali ha portato alla sottoscrizione di due accordi, il primo dei quali relativo allo smaltimento delle ferie pregresse entro il 31 dicembre 2022 e il secondo per la prosecuzione del lavoro agile terminata l'emergenza da covid-19 e per la durata di un anno in via sperimentale.

**Sicurezza**

Anche nel primo semestre del 2022 la società ha messo in atto procedure adeguate a fronteggiare l'emergenza sanitaria in relazione all'evoluzione nazionale; la collaborazione con il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.) è proseguita con il coinvolgimento del Medico competente: il ricorso all'istituto del "lavoro agile" ai sensi della L. 81/2017 attivato nell'anno precedente è proseguito nel rispetto delle prescrizioni nazionali e delle indicazioni al riguardo fornite dal "Comitato covid" composto da R.S.P.P. e Medico Competente, Datore di lavoro, R.L.S., Direttore Amministrazione e controllo e Responsabile della Funzione Risorse umane e servizi interni.

Dalla sua istituzione del 28 aprile 2020, il Comitato si è riunito n. 19 volte.

Il DVR è stato aggiornato a dicembre 2021. I documenti aziendali redatti in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro sono stati completati dall'"Estratto del protocollo di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid19 all'interno degli uffici" che disciplina le modalità di accesso agli uffici della Società affinché siano tutelate la salute e la sicurezza dei lavoratori da ultimo aggiornato in data 9 maggio 2022.

Le attività di formazione sono state rimandate in attesa dell'aggiornamento dell'accordo Stato Regioni previsto per il mese di giugno.

Il numero di addetti al primo soccorso (3 dipendenti) e all'antincendio (3 dipendenti), è rimasto invariato; per tutti è stata erogata specifica formazione.

Il protocollo di Sorveglianza Sanitaria è proseguito regolarmente, avendo evidenziato come tutti i dipendenti risultino idonei senza limitazioni.

Nel corso dell'anno non sono state denunciate malattie professionali né si sono verificati infortuni.

**Modello di organizzazione, gestione, controllo, anticorruzione e trasparenza**

Proseguendo nell'ottica di implementazione degli strumenti di gestione e controllo, si è consolidato il processo di utilizzo degli strumenti informativi mirato a migliorare l'operatività della struttura organizzativa interna.

In un'ottica di snellimento dell'attività amministrativa è stata modificata l'istruzione operativa: "IO01 - Controllo degli atti", approvata dal Consiglio di Amministrazione nel corso della seduta del 10 marzo 2022.

Sono proseguite le verifiche circa la corretta operatività delle procedure gestionali ed istruzioni operative da parte del Responsabile dell'*Internal Audit*, nonché sono stati effettuati appositi audit nell'ambito delle metodologie utilizzate e del rispetto dei regolamenti.

In ambito di responsabilità amministrativa delle persone giuridiche ex D. Lgs. n. 231/2001 e s.m.i., è proseguita il presidio da parte dell'Organismo- formato da componenti esterni ed è stata aggiornata la procedura dei flussi informativi anche in esito al processo di riorganizzazione che ha interessato la Società nel periodo di riferimento.

Nel contesto di un'applicazione integrata "Sistema 231/01 - anticorruzione" - con la quale S.C.R. Piemonte S.p.A., in coerenza con la logica di razionalizzazione e semplificazione dei sistemi di gestione e controllo indicata da ANAC, intende perseguire l'obiettivo di minimizzare il rischio di fenomeni corruttivi garantendo nel contempo anche elevati livelli di trasparenza in tutte le attività societarie - il 28 aprile 2022, il Consiglio di Amministrazione ha adottato il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2022-2024 quale aggiornamento annuale predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza ai sensi dell'art. 1, comma 8 della Legge n. 190/2012 ed in linea con le previsioni del Piano Nazionale Anticorruzione (PNA).

Il Piano è inteso come documento di programmazione delle iniziative e delle misure che la Società intende realizzare per prevenire comportamenti scorretti non solo del proprio personale ma di tutti coloro che con essa operano, oltreché di illustrazione dei presidi adottati; si sostanzia un percorso volto alla prevenzione amministrativa del rischio corruttivo e, più in generale, dei fenomeni di *maladministration*, ricomprendendosi in tale accezione situazioni in cui, pur non rinvenendosi fatti penalmente rilevanti, viene comunque a configurarsi una distorsione dell'azione amministrativa dovuta all'esercizio di funzioni pubbliche per scopi privati.

Nel corso del primo semestre 2022 sono proseguite le attività di implementazione di dati ed informazioni nella sezione "Società Trasparente" del sito istituzionale. In data 8 giugno 2022, è stata prodotta l'attestazione assolvimento obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza.

L'aggiornamento del "Registro degli accessi", pubblicato sul sito istituzionale della Società nella sezione "Società Trasparente, Altri contenuti, Accesso civico", è avvenuto regolarmente con cadenza semestrale.

Con riguardo alla formazione, si segnala che le iniziative formative per il personale sotto il duplice profilo decreto legislativo 231/2001 e legge 190/2012, concordate anche con l'Organismo di Vigilanza, saranno svolte nel secondo semestre dell'anno 2022.

Con riferimento all'istituto del cd. "whistleblowing" ed in applicazione della relativa procedura adottata da S.C.R. Piemonte S.p.A., nel corso del primo semestre 2022 non sono pervenute segnalazioni.

È stato fornito dagli uffici interni supporto all'attività dell'OdV di recente insediamento.

Le modifiche al MOG sono state rinviate alla conclusione del processo riorganizzativo in atto all'interno della Società.

**Sicurezza e privacy**

Il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati), divenuto definitivamente applicabile in via diretta in tutti i Paesi il 25 maggio 2018, approccia la tematica della privacy secondo una prospettiva innovativa: non più una normativa impostata secondo un criterio di tipo prescrittivo, ma un regolamento che individua degli obiettivi, delle regole comportamentali generali, dei vincoli e mette in capo ai soggetti interessati la responsabilità di decidere che cosa, nel loro specifico contesto, è opportuno e necessario fare per dare attuazione alla normativa medesima.

Nei primi mesi del corrente anno, stante il ripetuto cambiamento dei soggetti della Società incaricata di svolgere il ruolo di Responsabile della Protezione dei Dati, ed il conseguente obbligo di SCR di effettuare ripetute comunicazioni delle predette variazioni nei confronti dell'Autorità Garante della Protezione dei Dati personali (Garante Privacy), non sono state svolte attività in ambito privacy.

Successivamente, una volta stabilizzatosi il rapporto tra SCR ed il Responsabile per la Protezione dei Dati (RPD), questi ha fornito alcuni pareri nell'ambito del trattamento dei dati personali da parte di un soggetto terzo - c.d. "Responsabile del trattamento" - della presunta illegittimità dell'utilizzo da parte di SCR di Google Analytic, nonché del contemperamento tra il diritto di accesso agli atti di gara ed il diritto alla privacy dei relativi concorrenti.

In conseguenza delle modifiche aziendali *in itinere* (con particolare riferimento all'individuazione del Direttore Generale), la verifica (assessment) sul trattamento dei dati personali da parte delle strutture societarie – e più precisamente l'aggiornamento della matrice organizzativa e della DPIA - Data Protection Impact Assessment - ed i conseguenti adempimenti giuridico-normativi in ambito privacy – di competenza del Responsabile per la Protezione (RPD - sono stati rinviati all'esito della suddetta riorganizzazione.

Con riguardo alla formazione quale elemento portante nei processi di sicurezza oltre che strumento indispensabile per l'istruzione ai soggetti autorizzati al trattamento dei dati, richiesto espressamente dal Regolamento (UE) 2016/679, gli incontri formativi per l'anno 2022 in materia di privacy e sicurezza dei dati, saranno programmati entro la fine del corrente anno, di concerto tra le strutture societarie e l'RPD.

**Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta**

Si ritiene che i rischi e le incertezze alle quali la società potrebbe essere esposta siano sostanzialmente ascrivibili alle difficoltà di giungere a una puntuale definizione e aggiornamento dei compensi spettanti per alcune delle attività svolte con particolare attenzione a quelle inerenti l'edilizia sanitaria. Si valuta, in ogni caso, che le suddette criticità possano essere ragionevolmente e adeguatamente superate attraverso il consueto fattivo rapporto di reciproca collaborazione con l'Azionista che da sempre ha contraddistinto le relazioni tra la Società e la Regione Piemonte.

Si ritiene di ricordare che la società, costituita con la Legge Regionale n.19/2007, svolge la funzione di centrale di committenza ai sensi dell'art. 33 del Dlgs. 12/4/2006 n. 163, di stazione unica appaltante (SUA) ai sensi dell'art. 13 della L. 13/8/2010 n. 136 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30/6/2011 in relazione ai contratti pubblici di forniture, servizi e lavori in favore della Regione e di altri soggetti aventi sede nel suo territorio. L'ANAC, con delibera del 23 luglio 2015 ha pubblicato l'elenco dei 32 Soggetti Aggregatori ed ha individuato, per la Regione Piemonte, SCR Piemonte S.p.A. che opera a livello di tutte le categorie merceologiche individuate e Città Metropolitana di Torino, che potrà avviare iniziative solo nel settore della spesa comune.

Per ultimo si evidenzia che l'art. 2 della Legge della Regione Piemonte n. 28 del 29/12/2016 e la delibera dell'assemblea ordinaria di SCR Piemonte S.p.A., tenutasi il 28 aprile 2017, hanno nuovamente attribuito a SCR Piemonte S.p.A. la competenza del ruolo di Responsabile del Procedimento per gli interventi di carattere infrastrutturale ed edilizio assegnati, nella prospettiva di un programma di investimenti particolarmente rilevante, soprattutto nel settore dell'edilizia sanitaria. Si valuta che il combinato disposto di tali elementi siano idonei a confermare e consolidare la centralità del ruolo della società nell'ambito del panorama regionale.

**Incarichi in regime di "in house providing"**

SCR svolge l'incarico per la Direzione Lavori della realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche.

Data la complessità dell'incarico si ritiene di suddividerne la presentazione secondo i seguenti argomenti:

- Regolamentazione dei rapporti convenzionali con l'azionista;

Con D.G.R. n. 2-5298 del 6/07/2017 veniva approvata e autorizzata la stipulazione di apposita Convenzione, ai sensi degli artt. 37 e seguenti del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per la regolamentazione dei rapporti tra la Regione Piemonte e S.C.R. Piemonte S.p.A. per l'assunzione da parte di quest'ultima dell'incarico di Direzione Lavori per la "Realizzazione del Nuovo Complesso Amministrativo e Istituzionale dell'Ente Regione Piemonte mediante locazione finanziaria di opere pubbliche"; la Convenzione veniva sottoscritta tra le parti in data 14/07/2017.

Con D.G.R. n. 1-5760 del 10/10/2017 veniva autorizzata la stipulazione della prima Convenzione integrativa in ordine all'implementazione delle professionalità componenti l'Ufficio di Direzione Lavori dell'appalto di cui trattasi, con la quantificazione della relativa spesa massima: la Convenzione integrativa – anche denominata 1° Addendum - veniva approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 152 dell'8/11/2017 e sottoscritta tra le parti in data 30/11/2017.

Con successiva D.G.R. n. 63-8215 del 20/12/2018 veniva autorizzata la stipulazione di una seconda Convenzione integrativa avente ad oggetto la rideterminazione del piano di lavoro con incremento degli importi economici precedentemente individuati: detta Convenzione integrativa, approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 1 del 9/01/2019, veniva sottoscritta tra le parti in data 7/05/2019.

A seguire, emersa l'esigenza di pervenire ad un'ulteriore rideterminazione dei rapporti tra le parti, con D.G.R. n. 33-879 del 23/12/2019 veniva autorizzata l'approvazione di un terzo atto convenzionale: detta Convenzione integrativa, - quale 3° Addendum alla Convenzione sottoscritta in data 14/07/2017- veniva approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. n. 3 del 29/01/2020 e sottoscritta tra le parti in data 17/04/2020.

Nel corso del 2020, con D.G.R. n. 35-1561 del 19/06/2020 la Giunta Regionale autorizzava relativamente alla prima Convenzione sottoscritta in data 14/07/2017 ed ai successivi Addendum, il prolungamento dell'incarico di Direzione Lavori mediante l'approvazione di un 4° Addendum avente ad oggetto la rideterminazione della durata dell'incarico, del piano di lavoro e degli importi economici (incluse le attività di Direzione Lavori dell'intervento di rispristino vizi e non conformità di opere eseguite in categoria OS18 - non afferenti le pareti vetrate difettose delle facciate continue - connesse all'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte): detto Addendum veniva approvato dal Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. con deliberazione n. 12 del 30/07/2020 e sottoscritto tra le parti in data 4/08/2020.

A seguire con D.G.R. n. 56-2403 del 27/11/2020 venivano approvati gli indirizzi per addivenire alla stipulazione del 5° Addendum convenzionale che, veniva successivamente sottoscritto dalle parti in data 01/12/2020.

Con D.G.R. n. 1002/A11000 del 28.12.2021 in esecuzione della D.G.R. n. 69-4437 del 22.12.2021 la Regione Piemonte ha disposto di autorizzare, relativamente alle Convenzioni del 14/07/2017 e successive convenzioni integrative del 30/11/2017, del 07/05/2019, del 17-04-2020, del 03-08-2020 e del 01-12-2020 l'approvazione di un Addendum ad integrazioni delle condizioni della Convenzione principale e dei successivi atti integrativi (6° ADDENDUM).

Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di SCR Piemonte del 12/01/2022 n. 4 è stato approvato il 6° Addendum convenzionale avente ad oggetto "Addendum alla Convenzione del 14 luglio 2017 e successivi atti integrativi avente ad oggetto attività integrative di progettazione D.L., supporto a D.L. e attività specialistiche per il collaudo e l'agibilità dell'opera. La Relativa convenzione è stata sottoscritta in data 17-01-2022 - Repertoriato da Regione Piemonte con Atto rep. n. 000030 del 13/01/2022.

Con Determinazione Dirigenziale n. 731 del 3/12/2020 la Regione Piemonte prendeva atto della nomina da parte di SCR nell'ambito dell'organico societario e con decorrenza dal 1° dicembre 2020, del nuovo Direttore dei Lavori per la realizzazione del Nuovo Complesso Amministrativo e Istituzionale, e Direttore dei Lavori dell'intervento di rispristino vizi e non conformità di opere eseguite in categoria OS18.

Nel corso degli anni sono state svolte innumerevoli attività; di seguito si riportano i fatti salienti che hanno interessato il corso dell'esecuzione dell'opera nella gestione del primo semestre 2022:

- Varianti in corso d'opera.

In data 15/06/2022 la Regione Piemonte evidenziava alla Direzione Lavori la necessità di alcune implementazioni impiantistiche meccaniche nei parcheggi interrati oltre all'ottimizzazione di rampe di accesso.

- Contabilità:

In data 07/02/2022 l'Appaltatore richiedeva al DL e alla Stazione Appaltante la redazione e l'emissione del SAL n. 25. In data 30/06/2022 il Direttore Lavori trasmetteva alla Stazione Appaltante la documentazione contabile relativa allo Stato Avanzamento Lavori n. 25 per lavori a tutto il 16/05/2022.

- Riserve.

Oltre alle riserve apposte sul registro di contabilità nel corso dell'esecuzione dei lavori, in data 10/01/2022 l'Appaltatore trasmetteva ed esplicitava la RISERVA in relazione all'Ordine di Servizio n. 104 del 27/12/2021 riguardante l'INTEGRAZIONE della CARPENTERIA e RECINZIONE METALLICA.

In data 13/01/2022 il Direttore dei Lavori trasmetteva all'Appaltatore la nota anticipatoria delle CONTRODEDUZIONE alle RISERVE dell'APPALTATORE relative all'Ordine di Servizio n. 102 del 26-11-2021 ritenendola giuridicamente inammissibile e tardiva, pertanto respinta totalmente perché infondata di fatto e di diritto

In data 13/01/2022 il Direttore dei Lavori trasmetteva all'Appaltatore la nota anticipatoria delle CONTRODEDUZIONE alle RISERVE dell'APPALTATORE relative all'Ordine di Servizio n. 103 del 31/12/2021 ritenendola giuridicamente inammissibile e tardiva, pertanto respinta totalmente perché infondata di fatto e di diritto.

In data 17/01/2022 il Direttore dei Lavori trasmetteva all'Appaltatore la nota anticipatoria delle CONTRODEDUZIONE alle RISERVE dell'APPALTATORE relative all'Ordine di Servizio n. 104 del 27/12/2021 ritenendola infondata di fatto e di diritto oltre ad essere pretestuosa nei contenuti.

In data 21/02/2022 l'Appaltatore aggiornava la RISERVA n. 13 a fronte della situazione dei contratti di subappalto autorizzati dalla Regione per il ripristino degli ammaloramenti oltre agli oneri per le ulteriori attività di ripristino.
In data 07/03/2022 il Direttore dei Lavori trasmetteva all'Appaltatore la nota anticipatoria delle CONTRODEDUZIONE alle RISERVE dell'APPALTATORE riguardante i contratti di subappalto e le attività di ripristino ammaloramenti di cui all'aggiornamento della RISERVA 13.
In data 22/03/2022 l'Appaltatore contestava la controdeduzione del Direttore dei Lavori in merito alle riserve sugli Ordini di Servizio n. 102 e 103 a riguardo la tardività delle riserve stesse.
In data 21/03/2022 l'Appaltatore trasmetteva ed esplicitava la RISERVA in relazione all'Ordine di Servizio n. 106 del 04/03/2022 riguardante la predisposizione delle antenne per la Polizia Scientifica di Stato, reiterando nella riserva l'impossibilità a rispettare i termini temporali per l'ultimazione dei Lavori adducendo impedimenti per la formalizzazione di nuove attività a ridosso della scadenza contrattuale imposta dal RUP con la Disposizione di Servizio al 29 luglio 2022, oltre all'attuale e particolare periodo storico interessato dall'incremento di prezzi dei materiali, delle risorse energetiche e della manodopera a seguito della pandemia da COVID-19.
In data 29/03/2022 l'Appaltatore trasmetteva ed esplicitava la RISERVA in relazione all'Ordine di Servizio n. 107 del 15/03/2022 riguardante la variazione del tracciato planimetrico della pista ciclabile.
In data 05/04/2022 il Direttore dei Lavori trasmetteva all'Appaltatore la nota anticipatoria delle CONTRODEDUZIONE alle RISERVE dell'APPALTATORE riguardante le Riserve all'ODS 106 del 04-03-2022.
In data 13/04/2022 il Direttore dei Lavori trasmetteva all'Appaltatore la nota anticipatoria delle CONTRODEDUZIONE alle RISERVE riguardante la Riserva all'O.d.S. n. 107 del 15-03-2022 che successivamente in data 22/04/2022 l'Appaltatore contestava ritenendo la propria riserva legittima e fondata dal punto di vista fattuale giuridico ed economico.
In data 26/04/2022 l'Appaltatore trasmetteva ed esplicitava la RISERVA in relazione all'Ordine di Servizio n. 108 del 12/04/2022 riguardante lo spostamento degli impianti antincendio e la definizione di alcune finiture della TORRE richiedendo maggiori tempi per l'esecuzione del completamento dei lavori.
In data 27/04/2022 il Direttore dei Lavori riscontrava la nota dell'Appaltatore in tema di Riserva all'O.d.S. 107 del 15.03.2021.
In data 05/05/2022 l'Appaltatore trasmetteva ed esplicitava la RISERVA in relazione all'Ordine di Servizio n. 109 del 22/04/2022 riguardante la Regimazione acque piovane nel giardino lato Sud e Sollevamento acque piovane delle rampe di accesso lato Sud al parcheggio interrato.
In data 10/05/2022 il Direttore dei Lavori riscontrava la nota dell'Appaltatore in tema di Riserva all'O.d.S. 108 del 12-04-2022, ritenendola giuridicamente inammissibile e pertanto respinta totalmente perché infondata di fatto e di diritto.
In data 13/05/2022 l'Appaltatore ribadiva la richiesta per i maggiori oneri e costi oltre ai maggiori tempi conseguenti all'applicazione delle Nuove Linee Guida per la prevenzione della diffusione del COVID -19 nei cantieri da adottare fino al 31/12/2022, oneri già esposti nella Riserva n. 43.
In data 16/05/2022 l'Appaltatore trasmetteva ed esplicitava la RISERVA in relazione all'Ordine di Servizio n. 110 del 10/05/2022 riguardante l'integrazione della Segnaletica orizzontale nei parcheggi interrati.
In data 19/05/2022 il Direttore dei Lavori riscontrava la nota dell'Appaltatore in tema di Riserva all'O.d.S. 109 del 22-04-2022 ritenendola giuridicamente inammissibile e pertanto respinta totalmente perché infondata di fatto e di diritto.

In data 31/05/2022 il Direttore dei Lavori riscontrava la nota dell'Appaltatore in tema di Riserva all'O.d.S. 110 del 10-05-2022, ritenedola giuridicamente inammissibile e pertanto respinta totalmente perché infondata di fatto e di diritto.
In data 28/06/2022 l'Appaltatore trasmetteva ed esplicitava la RISERVA in relazione all'Ordine di Servizio n. 113 del 16/06/2022 riguardante le opere di finitura degli allacciamenti fognari previsti nell'Area Nord del cantiere.

- Eliminazione dei vizi e delle non conformità in categoria OS18.

In data 9/09/2019 la Direzione Lavori trasmetteva al RUP la revisione del progetto esecutivo di eliminazione dei vizi e delle non conformità in categoria OS18 per quanto riguarda la parte di strutture metalliche.
A seguito dell'aggiudicazione da parte della Regione Piemonte dei lavori di eliminazione di vizi e non conformità delle opere già eseguite in cat. OS18 (non afferenti le pareti vetrose difettose) nell'ambito dell'appalto dei lavori di che trattasi, il 26/10/2020 veniva sottoscritto il Verbale di trasferimento d'uso delle aree dall'Appaltatore alla Regione Piemonte per l'avvio dei lavori di che trattasi; la durata dei lavori veniva stabilita in 240 giorni naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione dei lavori per l'appalto succitato veniva prevista entro il 22/06/2021.
Con Determinazione Dirigenziale n. 958 del 20.12.2021 è stata approvata la variante n. 1 che ha determinato la conclusione dei lavori al 03/04/2022.

- Facciate continue.

In molte lastre vetrate costituenti le cosiddette "facciate continue" della Torre sono stati rilevati difetti visibili - trattasi di delaminazione, piccole bolle sul vetro di dimensioni diverse, non facilmente riconducibili in termini di responsabilità; in proposito sono state concluse da parte della Regione Piemonte le attività di approfondimento con prove affidate a laboratori per motivare le cause dei cd. vizi di delaminazione.
In data 03/05/2022 in riferimento alla richiesta della commissione di Collaudo di verificare e aggiornare l'evoluzione della delaminazione, gli uffici del RUP e della DL hanno proceduto ad effettuare alcune misurazioni a campione, sulla base del rilievo effettuato nel settembre 2019, che hanno evidenziato una progressione contenuta del fenomeno.
Vetri Retro-Smaltati Nucleo Torre
Nel corso di sopralluoghi della Direzione Lavori è emersa la problematica dei vizi (macchie e alonature) relativi ai vetri retro smaltati posati a rivestimento del nucleo della Torre.
A riguardo già nel corso della gestione 2021, è stata svolta dalla Direzione Lavori tutta l'attività necessaria alla definizione della problematica in essere. Per qaunto concerne il primo semestre 2022, in data 29/12/2021 il Direttore dei Lavori riscontrava l'Appaltatore in merito alla Riserva n. 47 riguardante i vetri retro-smaltati, sottolineando che tutte le problematiche emerse sono conseguenze della scelta dello stesso di modificare quanto previsto dal progetto, senza rendere edotta compiutamente la DL di allora sulle caratteristiche del prodotto fornito e, soprattutto, senza l'approvazione della Stazione Appaltante, come riscontrabile dagli atti. Inoltre, precisava che l'Appaltatore abbia trasmesso documenti non esaustivi, quali la dichiarazione del Produttore evidenziando che oltre agli elementi viziati già sostituiti nella HALL, ad oggi sono nuovamente presenti ulteriori lastre viziate.
In data 10/01/2022 l'Appaltatore trasmetteva la Relazione Strutturale sui Vetri retro-smaltati richiesta a firma di consulente di impresa, attestante, secondo la stessa, la sicurezza del prodotto installato, ma non vengono trasmessi i risultati dei test di reazione e classificazione al fuoco; in data 23/01/2022 l'Appaltatore trasmetteva i Risultati della prova d'urto.

In data 03/02/2022 la Direzione Lavori ribadisce che l'istruttoria tecnica tesa all'accettazione o meno del materiale, non potrà che concludersi con la trasmissione completa della documentazione tecnica richiesta e necessaria in tema di certificazioni del materiale e di sicurezza del prodotto installato, evidenziando che il materiale macchiato e/o alonato per il quale i difetti estetici palesano un decadimento prestazionale in atto e sono l'unico indicatore di intervento a garanzia della sicurezza, non garantisce la funzionalità prevista contrattualmente, estetica e prestazionale, soprattutto ai livelli L41-L42, anche e soprattutto per il fatto che sono materiali e componenti proposti dall'Appaltatore.
In data 02/05/2022 il RUP emetteva la Disposizione di servizio in merito ai vetri retrosmaltati nei confronti dell'Appaltatore determinando di provvedere alla sostituzione di tutti i pannelli di vetro retrosmaltato ai piani L41/L42 con cartongesso, come da perizia di variante n. 2 all'interno dei tempi previsti disposto dal RUP stesso al 29 luglio 2022.
In data 13/05/2022, l'Appaltatore riscontrava la disposizione del RUP ribadendo il concetto della Riserva n. 47 secondo cui gli ammaloramenti dei vetri sono causati dal fermo cantiere per sospensione per il fallimento di COOPSETTE e per il non completamento degli involucri esterni.
In data 28/05/2022 il DL precisava che l'Appaltatore aveva più volte proposto una pellicola adesiva a copertura delle macchie, già visibili; tale soluzione proposta non era supportata da riscontri tecnici adeguati, non rispettava la filosofia estetica del progetto ed i criteri di sicurezza necessari; inoltre non era stata fornita una plausibile spiegazione sulle cause dei difetti estetici; la documentazione agli atti dimostra che l'Appaltatore ha disatteso ogni consegna documentale imposta dalla DL.
Torre, livello 46, lato est - impatto acustico.
A seguito di verifiche strumentali recenti effettuate dall'Appaltatore, l'attuale Direzione dei lavori ha rilevato che lo "stralcio" di silenziatori sugli impianti in fase realizzativa ha deteriorato la qualità degli impianti prevista nel progetto esecutivo e nelle successive varianti, alterando, di fatto ed in esito a concrete prove strumentali, il livello di rumorosità al livello 43 oltre i limiti normativi previsti per la specifica destinazione d'uso; secondo la DL la mancanza di ottemperanza delle vigenti norme in materia acustica sulla terrazza del livello 43 lato est non può che essere considerata, a tutti gli effetti, una non conformità. In più si evidenzia peraltro che gli impianti in oggetto non sono stati accettati dalla Commissione di Collaudo.
Tali criticità si sono risolte con la realizzazione da parte dell'Appaltatore di adeguate opere/interventi di mitigazione sulle emissioni acustiche delle UTA ai suddetti piani.
Nel mese di maggio/giugno 2022 sono state effettuate da parte della DO Impianti le misurazioni delle nuove emissioni che hanno dimostrato una sostanziale rispetto dei limiti di norma.
Di seguito si riportano i ricavi ed i costi connessi alla commessa "Palazzo della Regione per il periodo 01.01.2022-30.06.2022: gli importi relativi ai ricavi sono quelli previsti nella citata convenzione e successivi addendum, i costi sono stati suddivisi per macro-voci a fine di meglio comprenderne entità e genesi. Il risultato netto di detta commessa origina, per S.C.R. - Piemonte S.p.A., una perdita.

| | | |
|---|---|---|
| ***Ricavi*** (a) | | **571.104,37** |
| ***Costi diretti specifici*** (b) | | **(554.710,93)** |
| **costo del personale** | **(247.481,95)** | |
| personale | (226.734,99) | |
| personale ispettore di cantiere | (20.746,96) | |
| **servizi esterni** | **(307.228,98)** | |
| costi revisione tecnico contabile | 0,0 | |
| supporto alla direzione lavori | (307.228,98) | |
| **risultato (a-b)** | | **16.393,44** |
| ***costi indiretti specifici*** (c) | | **(89.847,78)** |
| ammortamenti e svalutazioni | (1.968,86) | |

| | | |
|---|---|---|
| oneri diversi di gestione | (3.430,13) | |
| per godimento di beni di terzi | (78.756,84) | |
| per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | (106,11) | |
| per servizi | (5.585,83) | |
| **risultato (a-b-c)** | | **(73.454,34)** |
| ***costi indiretti*** (d) | | **(254.278,24)** |
| ammortamenti e svalutazioni | (4.403,01) | |
| oneri diversi di gestione | (4.900,4) | |
| per godimento di beni di terzi | (78.964,68) | |
| per il personale | (120.487,17) | |
| per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | (361,31) | |
| per servizi | (45.161,67) | |
| **risultato (a-b-c-d)** | | **(327.732,57)** |

**Evoluzione della gestione**

Il periodo particolare, caratterizzato dall'emergenza sanitaria conseguente la pandemia da "Covid-19", ha impattato sulla ridefinizione delle procedure operative. SCR si è attenuta scrupolosamente alle disposizioni normative emanate dalle diverse Autorità, attivando immediatamente tutti gli strumenti che consentissero l'utilizzo del "lavoro agile" e diramando disposizioni che rendessero note a tutti i dipendenti le precauzioni da utilizzare per salvaguardare la salute propria, dei colleghi e dei famigliari.

La società ha definito un piano di azione volto al mantenimento degli standard di produzione previsti, conciliando sia la tutela dei lavoratori sia i presidi aziendali. Nel corso dei primi sei mesi del 2022 è stato consolidato l'istituto del lavoro agile per i dipendenti.

S.C.R. - Piemonte S.p.A. persegue un programma di crescita basato su linee di indirizzo che mirano a concretizzare i seguenti fattori:

- aumento del numero di iniziative di acquisizione di beni e servizi ed estensione alle nuove categorie merceologiche previste dal D.P.C.M. 11 luglio 2018. S.C.R.;
- sviluppo di servizi a supporto delle altre amministrazioni. S.C.R. - Piemonte S.p.A. intende mettere a servizio delle amministrazioni pubbliche l'esperienza acquisita nell'ambito della gestione di procedimenti pubblici;
- qualificazione della stazione appaltante. In tale ambito, S.C.R. - Piemonte S.p.A. è parte componente dei Gruppi di Lavoro presso Itaca (Istituto per l'innovazione e Trasparenza degli Appalti e la compatibilità ambientale), associazione federale delle regioni e delle provincie autonome. Nonostante S.C.R. - Piemonte S.p.A. sia qualificata di diritto in quanto soggetto aggregatore, la società monitora con attenzione le novazioni normative per rimanere costantemente aderente al modello in sviluppo;
- acquisizione di nuove realizzazioni nel settore delle Opere Pubbliche. Tale ambito vede S.C.R. - Piemonte S.p.A. sempre più fulcro delle nuove realizzazioni e del mantenimento delle infrastrutture esistenti specificatamente nell'ambito degli immobili pubblici. Nel comparto dell'edilizia Sanitaria, sono auspicate nuove iniziative edilizie; nell'ambito del Facility Management sono stati avviati contatti con la Regione Piemonte e le Provincie della regione Piemonte ed è stato effettuato un approfondimento delle esigenze del territorio in previsione dello sviluppo di questo nuovo ambito di azione;
- realizzazione di attività di supporto alle direzioni regionali, in qualità di società in *house providing* della Regione Piemonte; prosegue lo svolgimento dell'incarico di Direzione Lavori, nonché di revisione tecnico-contabile, nell'ambito dell'esecuzione del Palazzo Unico della Regione Piemonte.

In tale contesto sono, inoltre, stati individuati specifici ambiti di azione:

- proceduralizzazione dei processi maggiormente critici: l'ampliamento delle attività svolte da S.C.R. Piemonte S.p.A. comporta la necessaria implementazione e sviluppo dell'intero sistema di controllo delle procedure interne atte anche a ridurre i rischi di ingerenza nei processi medesimi;
- messa in operatività del sistema di controllo di gestione, per consentire un corretto reporting periodico trimestrale di monitoraggio dell'andamento societario, di budgeting ed analisi degli scostamenti;
- sviluppo ed implementazione del sistema di *Information & comunication tecnology*: prosecuzione dell'implementazione dell'I.C.T. al fine di supportare con adeguati sistemi informativi l'evoluzione delle necessità aziendali (archivi strutturati, ove le strutture di SCR potranno attingere, correlazione dei sistemi informativi e abilitazione di funzioni di estrazione dati/informazioni in maniera automatica);

**Attività di Ricerca e sviluppo**

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi di Ricerca e Sviluppo.

**Investimenti**

Non ci sono stati investimenti significativi nell'anno.

**Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate**

La Società è soggetta, ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Ente Regione Piemonte con sede in Torino, Piazza Castello 165, codice fiscale n. 80087670016, titolare di n. 1.120.000 azioni del valor nominale di euro 1,00 pari al 100% del capitale sociale. Ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa è stato esposto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento. Con riferimento alla partecipazione pari al 37,54% del capitale della "VILLA MELANO S.p.A. in liquidazione" con sede in Rivoli, Corso Francia 98, C.F. 08925090014, completamente svalutata, in data 29 dicembre 2021 è stato approvato il Bilancio finale di liquidazione e il Piano di Riparto e in data 14 febbraio 2022 la società è stata cancellata dal Registro delle Imprese.

**Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti**

Non ve ne sono.

**Sedi secondarie**

Non ve ne sono.

Torino, 11/11/2022

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Domenico Massimo COIRO

DOMENICO MASSIMO COIRO
S.C.R. Piemonte S.P.A.
18.11.2022 09:50:05 GMT+01:00

Il Consigliere

Raffaella VITALE

RAFFAELLA VITALE
S.C.R. Piemonte S.P.A.
18.11.2022 09:51:10 GMT+01:00

Il Consigliere

Gaetano BORIOLI

DANIELE GAETANO BORIOLI
S.C.R. Piemonte S.P.A.
18.11.2022 09:52:00
GMT+01:00