

S.C.R. - PIEMONTE S.P.A. CON UNICO SOCIO

Sede in TORINO - CORSO MARCONI, 10

Capitale Sociale versato Euro 1.120.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 09740180014

Partita IVA: 09740180014 - N. Rea: 1077627

Relazione sulla Gestione al 30/06/2016

La relazione semestrale al 30 giugno 2016 chiude con un utile di € 498.061, contro la perdita di € 3.365.190 dell'anno precedente che, come noto, originava principalmente dalla svalutazione del valore delle partecipazioni detenute nelle società Villa Melano spa e C.A.P. spa per complessivi € 3.076.526. Come esposto nella parte introduttiva della Nota Integrativa, il Patrimonio Netto risulta negativo per € 1.164.438 in quanto non ancora rettificato dalla copertura delle perdite deliberata il 25 luglio 2016, e quindi, in data successiva a quella cui si riferisce il presente documento. Si precisa, a tale proposito, che, con riferimento alla data odierna e per effetto del suddetto ripianamento, il patrimonio netto risulta positivo e corrispondente alla sommatoria del Capitale Sociale (€ 1.120.000) e dell'utile infrannuale (€ 498.061). Si valuta che la tempestiva ricapitalizzazione deliberata dalla Regione Piemonte, unitamente al ritorno di una significativa redditività consenta di ritenere sostanzialmente superate quelle criticità che avevano minacciato di compromettere la continuità aziendale nel precedente esercizio. In particolare il raggiungimento di un risultato operativo positivo consente di bilanciare efficacemente la riduzione dell'apporto dell'area finanziaria e conferma l'efficacia delle azioni intraprese. Non si può, tuttavia, sottacere che il perdurare dell'incertezza circa i tempi ed i modi entro i quali si potrà procedere alla dismissione della partecipazione nella società Villa Melano S.p.A., potrà esporre la società a nuovi rischi qualora, prima dell'effettiva realizzazione della cessione, la partecipata dovesse essere messa in liquidazione. SCR Piemonte Spa sarebbe, infatti, in tal caso tenuta a sostenere costi aggiuntivi di € 1.473.900 per garantire le risorse necessarie alla messa in sicurezza ed allo smantellamento del cantiere, come illustrato nella perizia asseverata del 08/05/2015, con conseguente inevitabile azzeramento del patrimonio netto e necessità di procedere senza indugio a nuova

patrimonializzazione della società. Si ricorda che la società è stata inserita nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 9, del decreto legge n. 66 del 2014, con provvedimento del 23 luglio 2015. Con il citato decreto, convertito con legge 23/06/2014 n. 89 il legislatore ha istituito, altresì, il fondo per l'aggregazione degli acquisti di beni e servizi destinato al finanziamento delle attività svolte dai soggetti aggregatori. I criteri di ripartizione del suddetto fondo sono stati stabiliti con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 16 dicembre 2015. S.C.R.- Piemonte S.p.a. in data 31 dicembre 2015, ha presentato la richiesta di accesso alla ripartizione delle risorse per l'anno 2015, nel rispetto delle modalità previste dall'articolo 2 del citato decreto. Con determina ministeriale del 26 febbraio 2016 è stata approvata la graduatoria dei soggetti aggregatori e stabiliti gli importi da trasferire. La somma di spettanza di S.C.R.- Piemonte S.p.a. è, per il corrente esercizio, di € 687.500. Nel presente bilancio infrannuale è stato contabilizzato il 50% dell'importo spettante.

Permane una significativa disponibilità liquida conseguente all'erogazione delle tranches del mutuo contratto dalla Società negli esercizi precedenti per finanziare le opere in corso di realizzazione e non ancora completamente utilizzato. Si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 bis della L.R. 06/08/2007 n. 19, la Regione Piemonte si impegna a trasferire le risorse per il pagamento delle rate dei suddetti mutui. Riguardo all'indebitamento nei confronti della Regione Piemonte che è sostanzialmente riferito, per la parte più consistente, alle dotazioni di cui la società ha usufruito per la realizzazione degli interventi sui cantieri, si rileva che lo stesso trova adeguata copertura nei crediti maturati e da maturare verso l'azionista per quanto realizzato e da realizzare dalla società in conto mandante. Le altre voci del passivo sono riferibili a posizioni debitorie nei confronti dei fornitori, dell'Erario, dei dipendenti e degli istituti previdenziali, adeguatamente coperte dalle disponibilità liquide.

Per una puntuale disamina del dettaglio e del contenuto delle varie poste di bilancio si fa riferimento alla Nota Integrativa.

Andamento della gestione

Di seguito si rendiconta l'avanzamento al 30 giugno 2016 delle attività assegnate a questa Società di Committenza Regionale con le seguenti deliberazioni assunte dalla Giunta Regionale:

- D.G.R 53-9816 del 13.10.2008 (Forniture di beni e servizi);

- D.G.R. 90-10532 del 29.12.2008 (Forniture di beni e servizi, Edilizia sanitaria, Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 4-11371 del 11.05.2009 (Edilizia sanitaria);
- D.G.R. n. 6-11703 del 6.07.2009 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 41-11759 del 13.07.2009 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 17-12079 del 7.09.2009 (Trasporti e infrastrutture);
- Decreto Presidente Giunta Regionale n. 60 del 07/07/2009 e nota Dir. Reg. Trasporti prot. n. 4921/DB1200 del 01/08/2008 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 12-12387 del 26.10.2009 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 65-13650 del 22.03.2010 (Edilizia sanitaria);
- D.G.R. n. 92-13745 del 29.03.2010 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 30-43 del 30.04.2010 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 2-636 del 23.09.2010 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 22-1095 del 30.11.2010 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 12-1438 del 28.01.2011 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 11-1793 del 4.04.2011 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 16-2319 del 12.07.2011 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 10-2572 del 13.09.2011 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 24-3142 del 19.12.2011 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 22-3210 del 30.12.2011 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 18-3528 del 19.03.2012 (Trasporti e infrastrutture, Forniture di beni e servizi, Edilizia sanitaria);
- D.G.R. n. 12-3613 del 28.03.2012 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 58-4114 del 02.07.2012 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 20-4223 del 30.07.2012 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 8-4902 del 14.11.2012 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 14-5011 del 05.12.2012 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 7-5236 del 21.01.2013 (Trasporti e infrastrutture);

- D.G.R. n. 18-6326 del 02.09.2013 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 21-6940 del 23.12.2013 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 19-7286 del 24.03.2014 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 34-189 del 28.07.2014 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 25-481 del 27.10.2014 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 26-482 del 27.10.2014 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 37-851 del 29.12.2014 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. n. 35-1482 del 25.05.2015 (Forniture di beni e servizi);
- D.G.R. 123-1877 del 20.07.2015 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. 124-1878 del 20.07.2015 (Trasporti e infrastrutture);
- D.G.R. n. 25-2047 del 01.09.2015 (Edilizia sanitaria);
- D.G.R. n. 11-2510 del 30.11.2015 (Edilizia sanitaria);
- D.G.R. n. 43-3398 del 30.05.2016 (Forniture di beni e servizi).

Più specificatamente, si segnala, nell'ambito delle attività afferenti la **direzione Acquisti**, il seguente stato di avanzamento attività.

- Gare inerenti la “spesa comune” (D.G.R. 90-10532/2008): sono attualmente attive le convenzioni relative ai servizi di Connettività (seconda convenzione), alla fornitura di Cancelleria (seconda convenzione esaurita il 27/02/2016 e conseguentemente attivata la terza convenzione) e di Carta (terza convenzione), per un importo di aggiudicazione pari a **6,9 milioni** di euro. A causa del prematuro esaurimento di due lotti della terza convenzione Carta verrà indetta a settembre una gara, denominata 3 bis, idonea a soddisfare l'aumentato fabbisogno. E' invece stata attivata ed è terminata le convenzione relativa al servizio di pubblicazione legale sui quotidiani. E' attualmente attiva la convenzione per la fornitura in

noleggio di Personal Computer per le AA.SS.LL. TO1, TO2 e TO4, AOU Città della Salute e della Scienza di Torino e AO Ordine Mauriziano e la gara per il servizio di pubblicazione legale. Inoltre è in fase di programmazione la gara relativa alla fornitura in noleggio di personal computer e stampanti e manutenzione del parco macchine esistente per le AA.SS.LL. TO3.

- Gare inerenti la “spesa sanitaria” (D.G.R. 6-11703/2009): sono attualmente attive le convenzioni relative alla fornitura di Vaccino Anti-Papilloma virus – HPV (seconda convenzione), il servizio di registrazione ricette, per i Vaccini ad uso umano, per i Vaccini anti-influenzali (campagna 2015-2016 esaurita a marzo), Vaccini desensibilizzanti (seconda edizione). Sono inoltre state attivate le convenzione per la fornitura di suturatrici meccaniche (seconda convenzione), per la fornitura di soluzioni infusionali (seconda convenzione) e Vaccino Esavalente. L’importo complessivo delle convenzioni attive (importo di aggiudicazione) è di circa **83 milioni** di euro.
- Gare per l’approvvigionamento energetico (D.G.R. 92-13745/2010): è attiva fino al 31/12/2016 la convenzione per la fornitura di Energia Elettrica 7 (anno 2016), per un importo di aggiudicazione di **36,9 milioni** di euro. E’ attiva fino al 31/12/2016 la convenzione Gas Naturale (**27,2 milioni** di euro).
- Gare inerenti la “spesa sanitaria” (D.G.R. 12-1438/2011 e D.G.R. 14-5011/2012): è attivo il Sistema Dinamico di Acquisto per la fornitura di farmaci ospedalieri e PHT (oltre **2 miliardi** di euro su quattro anni), di cui sono state attivate le convenzioni relative al I confronto concorrenziale (**1,1 miliardi** di euro) e il II confronto concorrenziale (vedi D.G.R. n. 43-3398 del 30.05.2016). Le convenzioni per la fornitura di farmaci ospedalieri si sono esaurite al 31/03/2016 (circa **481 milioni** di importo a base di gara). Sono inoltre esaurite sei convenzioni per la fornitura di farmaci in esclusiva (**9,9 milioni** di euro). Nell’ambito della categoria merceologica farmaci, si sono esaurite le convenzioni relative alla procedura aperta

per la fornitura nel 2015 di farmaci inclusi nel prontuario PHT (distribuiti in nome e per conto tramite le farmacie private, per un importo complessivo di oltre **64 milioni** di euro), nonché le procedure negoziate per i prodotti in esclusiva (oltre **12 milioni** di Euro). Sono attive le convenzioni per la fornitura di aghi e siringhe (oltre **14,5 milioni** di euro), le convenzioni per le medicazioni tradizionali e per le medicazioni avanzate (complessivamente **27 milioni** di euro). Sono attive le convenzioni per la fornitura di disinfettanti (complessivamente **3,8 milioni** di euro), di mezzi di contrasto (complessivamente **11,5 milioni** di euro), guanti (complessivamente **12,1 milioni** di euro) e sacche nutrizionali (complessivamente **8,4 milioni** di euro).

- Gare inerenti la “spesa sanitaria” (D.G.R. n. 21-6940 del 23.12.2013): è attiva la convenzione relativa ai servizi assicurativi, di secondo livello “excess”, contro i rischi di responsabilità civile verso terzi delle Aziende del Servizio Sanitario regionale (importo contrattuale **859.000 euro**).
- Gare inerenti la “spesa sanitaria” (D.G.R. n. 19-7286 del 24.03.2014): il Nucleo Tecnico relativo alla gara per la fornitura di microinfusori per insulina è stato integrato il 6 giugno u.s. in modo da ampliare il ventaglio dei prodotti agli infusori pediatrici. Il 15 aprile è stata indetta la gara relativa alla fornitura di ausili per incontinenti.
- Gare inerenti la “spesa sanitaria” (D.G.R. n. 35-1482 del 25.05.2015): è in corso la gara del servizio di CUP Unico. Per quanto concerne la gara per il servizio di brokeraggio assicurativo è pendente il giudizio presso il Consiglio di Stato.
- Gare inerenti la “spesa sanitaria” (D.G.R. n. 43-3398 del 30.05.2016): All’interno dello SDA gara 66-2015 (D.G.R. 12-1438/2011) sono attive le convenzioni relative al II confronto concorrenziale (importo contrattuale **61,9 milioni** di euro). Sono state indette ed immediatamente attivate tre gare con procedura negoziata per la fornitura di mezzi di contrasto (valore convenzioni **1,4 milioni** di euro) oltre a 27 gare in procedura negoziata per

la fornitura di farmaci prodotti in esclusiva di cui sono state immediatamente attivate le convenzioni (valore **9 milioni** di euro). E' stata indetta la gara in procedura aperta per la fornitura di mezzi di contrasto (base di gara **1,7 milioni** di euro) e cinque gare in procedura negoziata (base di gara **26 milioni** di euro). In oltre è stata indetta una gara in procedura negoziata per la fornitura del Vaccino Anti-meningococco coniugato A-C-Y-W135 (Menveo) - Anti-rabbia (Rabipur) (base di gara **94 mila** euro)

Per conto di Altri Enti sono state indette aggiudicate le gare per l'affidamento del servizio di controlli aziendali (ARPEA), la fornitura di gas naturale (EXE.GESI), il servizio di refezione scolastica a.a. 2016-2017 (Comune di San Giusto Canavese) e il servizio di refezione scolastica a.a. 2016-2017 (comuni di Barone Canavese, Candia Canavese, Montalenghe e Vische). E' inoltre stata indetta la gara per il servizio di supporto per la gara di Trasporto Pubblico Locale (Agenzia Metropolitana)

Per quanto attiene la **funzione Edilizia Sanitaria** della direzione Opere Pubbliche, si porta a conoscenza che le attività individuate con D.G.R. 4-11371 e con D.G.R. 65-13650 stanno proseguendo come segue:

Nuova struttura sanitaria di Venaria Reale - ASL TO3 – cod. 001TO301:

Il Presidente di S.C.R. Piemonte con Disposizione n. 9 del 23/02/2015 ha preso atto che il progetto definitivo è stato approvato con D.P.G.R. n.132 del 26.11.2014 e ha determinato di procedere alla sottoscrizione del contratto con l'impresa esecutrice dei lavori. In data 16/04/2015 è stato sottoscritto con l'Impresa aggiudicataria il contratto d'appalto per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e della realizzazione dell'intervento. Con Ordine di Servizio n. 1 del 11/05/2015 il Responsabile del Procedimento ha ordinato all'impresa di attivare la redazione del progetto esecutivo secondo quanto contrattualmente

stabilito; successivamente con nota nuovo Ordine di Servizio n. 2 del 19/05/2015 veniva ordinato all'impresa di sospendere l'iter di progettazione in attesa di ottenere da parte della Regione Piemonte/ASL TO3 riscontro in merito alla quota di finanziamento intramoenia.

Con nota prot. n. 0086652/Tit. 1.3.1 del 28/08/2015 l'ASL TO3 condivide la proposta di prevedere l'utilizzo di parte dell'importo del ribasso di gara di € 981.268,10 per la quota relativa all'intramoenia ad oggi disponibile, essendo scaduto il termine per l'utilizzo della quota del finanziamento statale.

Con successivo Ordine di Servizio n. 3 del 10/09/2015 è stato ordinato all'impresa la ripresa della redazione del progetto ed in data 30 settembre 2015 il progetto esecutivo è stato consegnato secondo quanto contrattualmente stabilito ed è in corso di validazione.

Con Disposizione del Presidente del Consiglio di Gestione n. 45 del 03/12/2015, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha aggiudicato definitivamente l'appalto per l'affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (art. 92, d.lgs. 81/08).

Con verbale in data 25/02/2016 è stato validato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, in attuazione delle prescrizioni di cui all'art. 112, co III, D. Lgs. 163/06 e s.m.i. ed art. 44 ss DPR 207/10, con emissione del Rapporto Finale in data 04.02.2016.

Con deliberazione del Direttore Generale dell'ASLTO3 n. 382 del 26/04/2016 è stato approvato il progetto esecutivo del I° lotto relativo alla realizzazione della "Nuova Struttura Sanitaria della Città di Venaria Reale (TO)"; con la stessa deliberazione sono state approvate le opere complementari della nuova struttura sanitaria in oggetto ed il nuovo quadro economico dell'intervento.

In data 10/05/2016 è stato sottoscritto tra i soggetti coinvolti il verbale del permanere delle condizioni di immediata esecuzione ai sensi dell'art. 106 c. 3 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

In data 16/05/2016 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori ai sensi dell'art. 154 D.P.R. 207/2010 e s.m.i., tra il Direttore dei Lavori e l'Impresa appaltatrice.

Con nota prot. n. 0053298 OP/RF del 30/05/2016 l'ASL TO3 ha formalmente designato i componenti della Commissione di collaudo di propria competenza.

Con nota prot. n. 5085/A1001B del 11/07/2016 (prot. SCR Piemonte n. 6231 di pari data) la Regione Piemonte (Assessorato allo Sport, Polizia Locale, Personale e Organizzazione) rilasciava autorizzazione ai sensi dell'art. 3 e 5 della L.R. 23/01/1989 n. 10 e dell'art. 16, c. 2 lett. e) della L.R. 23/2008 e per effetto della D.G.R. n. 23-734 del 05/12/2014 ad un dipendente della Direzione Regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio ad espletare l'incarico di collaudo tecnico amministrativo in commissione;

Con Disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 87 del 11/07/2016 è stato affidato l'incarico di collaudo statico ai sensi dell'art. 216 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.;

Con Disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 109 del 17/08/2016 è stato affidato il collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera .

Nuovo Poliambulatorio presso "ex istituto Marco Antonetto" - ASL TO2 – cod. 002TO201:

E' stata ottenuta dall'ASL l'autorizzazione a contrarre il mutuo per la quota parte di finanziamento di competenza, pertanto si è proceduto alla pubblicazione del bando di gara (appalto di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 53, c. 2, lett. c del D.Lgs. 163/2006). La gara d'appalto è stata aggiudicata con Disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 13.07.2012. In data 27.09.2012 con nota prot. n. 11572, il Progetto Definitivo è stato trasmesso al Direttore Generale dell'A.S.L. TO2, che con Deliberazione n. 337/001A/2012 del 29.10.2012 ha approvato il Progetto Definitivo dell'opera in oggetto. In data

20.11.2013, in una riunione presso la Circonscrizione 5, del Comune di Torino, con l'ASL TO2, si è concordato di destinare tutta l'area adiacente alla proprietà del Marco Antonetto a parcheggio come richiesto dalla Città di Torino, con impegno da parte dell'ASL TO2 della ricollocazione dell'area verde, della sistemazione e gestione del parcheggio pubblico comprese le piante, le aiuole e l'illuminazione. Con lettera prot. n. 2013/0058727 del 28.11.2013 a firma del Direttore Generale dell'ASL TO2, S.C.R. Piemonte S.p.A. è stata incaricata della progettazione e della realizzazione delle opere sopra citate. Il 10.03.2013 presso la Regione Piemonte si è tenuta la Conferenza dei Servizi che ha approvato il Progetto Definitivo del nuovo poliambulatorio, con prescrizioni e richiedendo ad SCR la trasmissione del Progetto Definitivo delle opere complementari di sistemazione dell'area a parcheggio e ricollocazione dell'area verde per i cani, poste a carico dell'ASL TO 2 dal Comune di Torino. Il Progetto Definitivo delle opere complementari richieste dal Comune di Torino (spostamento area verde con risistemazione del parcheggio) è stato approvato all'unanimità nella specifica Conferenza dei Servizi del 09/06/2014, con mandato all'ASL TO2 di adottare il provvedimento *finale* "ai sensi dell'art. 14/ter della legge 241/90 e s.m.i., conformemente alle determinazioni conclusive della Conferenza di Servizi odierna ivi compresi tutti gli aspetti e le condizioni poste", con la condizione che il contratto di mutuo o altra modalità di finanziamento sia formalmente garantito da parte dell'ASL per la sottoscrizione del contratto per la realizzazione e la progettazione dell'opera con l'appaltatore.

Attualmente si è ancora in attesa della deliberazione dell'ASL TO2 e la novazione dell'atto notarile con la Città di Torino di concessione del diritto di superficie dell'area per l'edificazione della struttura Sanitaria, per procedere alla suddetta stipula contrattuale con l'appaltatore, alla redazione del progetto esecutivo e alla successiva consegna dei lavori.

L'ASL TO2 ha informalmente comunicato che non ha adottato la deliberazione in quanto è in corso con la Direzione Regionale Sanità la verifica sul finanziamento dell'opera e se la stessa rientri

ancora nella nuova programmazione regionale e ha richiesto a quanto ammonterebbero i costi da sostenere qualora l'opera non venisse realizzata.

Da una verifica preliminare è risultato quanto segue:

- Spese di S.C.R. sostenute per la gara, per la progettazione e la validazione del progetto ed eventuale risoluzione dei rapporti con la Ditta aggiudicataria (stimato 2% dell'importo di appalto) € 482.000,00
 - Costi di ASL TO2 nei confronti del Comune di Torino (nota della Città di Torino prot. n. 4.80.DR/65/V-70 del 10/07/2013 a firma dell'Assessore Passoni: escussione polizza fideiussoria n°BPI0063779 della Società Italiana Cauzioni SpA in data 12/03/2003 rilasciata per conto dell'ASLTO2 a valere come cauzione) € 2.324.056,04
- TOTALE € 2.806.056,04

oltre eventuali danni che potrà richiedere il Comune di Torino così come riportato nella nota sopraccitata.

Con lettera prot. 12461 del 17.12.2014 il Presidente della Società "non avendo evidenza degli atti adottati richiedeva con cortese sollecitudine di avere linee di indirizzo circa il procedimento ad oggi sospeso al fine di poter compiutamente definire i rapporti con il soggetto aggiudicatario della gara di appalto" che secondo il cronoprogramma, allegato al progetto definitivo approvato in conferenza dei servizi, si dovevano consegnare i lavori entro il 30.09.2014.

Attualmente non risulta sia stato adottato il provvedimento di finanziamento o sia pervenuta risposta formale in merito alla nota sopraccitata, nonostante i ripetuti incontri tra il Presidente di S.C.R. Piemonte e la Direzione Sanità della Regione Piemonte e le relative rassicurazioni verbali compresa la riunione con il Direttore Generale dell'ASL TO2 del 03/04/2015.

Nuovo Poliambulatorio di Ivrea - ASL TO4 – cod. 003TO401:

In data 27/03/2015 è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo n.1 al contratto principale con l'appaltatore, a seguito dell'approvazione della perizia di variante tecnica in corso d'opera di cui sopra, per il nuovo importo contrattuale che varia da € 8.960.447,29 a € 9.381.823,83.

Successivamente, a seguito dell'approvazione della perizia di variante tecnica in corso d'opera n. 2 con Determinazione Dirigenziale del Responsabile del Settore Edilizia Sanitaria n. 4 del 11/06/2015, per il nuovo importo contrattuale che varia da € 9.381.823, a € 9.431.269,76, in data 23/07/2015 è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo n. 2 al contratto principale con l'appaltatore. Tale perizia si è resa necessaria per l'adeguamento delle sale di radiodiagnostica al piano primo a seguito di prossima installazione di apparecchio di ultima generazione e per alcune minime opere per adeguamenti sulla sicurezza.

L'andamento dei lavori ha rispettato la tempistica programmata e la data del 31/12/2014 per il collaudo delle opere del 1° piano per le attività intramoenia, in quanto il collaudo statico dell'intera struttura è stato effettuato in data 17/12/2014 e il collaudo Tecnico-Amministrativo relativo alla parte di opera afferente il finanziamento intramoenia è stato effettuato in data 22/12/2014, come riportato nella lettera di trasmissione della documentazione all'ASLTO4 e alla Regione Piemonte del 23.12.2014 prot. 12796.

Lo stato di avanzamento dei lavori al 31/12/2015 è del 100%.

Il riepilogo dei S.A.L. e dei certificati di acconto a tutto dicembre 2015 è nel seguito riportato:

SAL	Lavori al	Importo lavori	Importo certificato
1° S.AL.	31/01/2014	€ 1.009.104,30	€ 1.004.058,78
2° S.AL.	30/04/2014	€ 2.298.009,80	€ 1.282.460,97
3° S.AL.	15/06/2014	€ 3.163.694,79	€ 861.359,73
4° S.AL.	31/08/2014	€ 3.942.468,84	€ 774.880,18
5° S.AL.	31/10/2014	€ 4.988.121,76	€ 1.040.424,65
6° S.AL.	30/11/2014	€ 6.058.998,05	€ 1.065.521,91
7° S.AL.	31/01/2015	€ 6.577.070,53	€ 515.482,12
8° S.AL.	31/03/2015	€ 7.306.326,84	€ 725.610,03
9° S.AL.	31/05/2015	€ 8.295.424,69	€ 984.152,36
10° S.AL. Finale	08/10/2015	€ 9.431.269,77	€ 187.038,87

Come comunicato dai funzionari del Settore Regionale della Sanità, nel seguito si elencano gli atti di liquidazione di cui non è stato emesso il mandato di pagamento all'ASL TO4 da parte della Regione Piemonte:

- 1) Determinazione della Direzione Sanità n. 245 del 11/04/2012 - Erogazione quota 5% a carico della Regione Piemonte a favore dell'ASL TO4 della somma di € 226.425,58;
- 2) Determinazione della Direzione Sanità n. 690 del 04/08/2014 – Accertamento quota 1° SAL della somma di € 1.104.464,66;
- 3) Determinazione della Direzione Sanità n. 780 del 22/09/2014 – Accertamento quota 2° SAL della somma di € 1.252.209,70;
- 4) Determina dirigenziale n.735 del 02/09/2014 di richiesta al Ministero dell'Economia e Finanze la liquidazione della quota parte del 2° SAL della somma di € 467.738,74;
- 5) Determina Dirigenziale n. 885 del 29/10/2014 di richiesta al Ministero dell'Economia e Finanze la liquidazione del 3° SAL della somma di € 947.492,73.

Sono state richieste al settore regionale Sanità le ulteriori determinazioni di liquidazioni degli Stati di Avanzamento Lavori dal 4° al 7° SAL.

In data 08 settembre 2015 il Direttore dei Lavori ha emesso il Verbale di Fine Lavori constatando che i lavori erano eseguiti a regola d'arte e che essi erano corrispondenti a quelli previsti in progetto e nel rispetto del cronoprogramma, assegnando 30 giorni all'Impresa per il completamento di lavorazioni marginali non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori.

Parallelamente ai lavori in carico ad S.C.R. Piemonte, si sarebbero dovuti concludere per tempo anche quelli oggetto di Piano Particolareggiato (PP3) adottato dal Comune della Città di Ivrea, interessanti aree contigue al lotto di cantiere di proprietà della Società Parco Dora Baltea in cui è in corso di ultimazione il Nuovo Poliambulatorio.

Per motivazioni non attribuibili ad S.C.R. Piemonte tali opere, in capo a terzi (Società Parco Dora Baltea), non solo non sono state realizzate per tempo, ma neanche se ne intravede la soluzione, indi per cui di fatto vi è un notevole dislivello tra la quota del piano cortile retrostante il Poliambulatorio e la quota attuale del lotto oggetto di P.P., in quanto a tutt'oggi si presenta ancora come area di cantiere.

A seguito dell'approvazione del progetto preliminare-definitivo-esecutivo e piano di sicurezza in fase di progettazione per i lavori complementari ai lavori principali, comprensivo delle opere

impiantistiche, ex art. 57, c. 5, lett. a, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., sono stati affidati all'appaltatore già affidatario dei lavori principali e consegnati con verbale di consegna lavori in data 12/01/2016.

In data 22/02/2016 il Direttore dei Lavori accertava la conclusione dei lavori complementari.

S.C.R. Piemonte S.p.A., in forza della delega di ASL TO4 del 17/06/2015 trasmessa con nota prot. n. 5866, ha regolarizzato la nuova situazione catastale e in data 11/12/2015 ha trasmesso all'ASL TO4 la documentazione completa relativa alla conclusione delle procedure di accatastamento (DOCFA) da parte degli incaricati di S.C.R. Piemonte S.p.A., unitamente al modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali con la ricevuta di denuncia di variazione e spese.

In data 16/02/2016 l'ASL TO4 ha espresso la volontà di utilizzare l'opera prima che intervenga la formale emissione del certificato di collaudo provvisorio purché siano soddisfatte le condizioni previste dall'art. 1, comma 1 dell'art. 230 D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

In data 25/03/2016 il Direttore dei Lavori, ai sensi del comma 1, punto e) dell'art. 230 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. ha redatto apposito stato di consistenza dettagliato sottoscritto in contraddittorio dall'Impresa.

In data 25/03/2016 l'Organo di Collaudo ha redatto apposito verbale, ai sensi del comma 2 dell'art. 230 D.P.R. 207/2010 e s.m.i., sulle necessarie constatazioni per accertare che l'occupazione e l'uso dell'opera o lavoro sia possibile nei limiti di sicurezza e senza inconvenienti nei riguardi della stazione appaltante e senza ledere i patti contrattuali.

In data 30/03/2016 è stato sottoscritto il Verbale di Presa in Consegna Anticipata ai sensi dell'art. 230 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. sottoscritto tra Direttore dei Lavori, Impresa e Stazione Appaltante/Responsabile del Procedimento.

In data 30/03/2016, ai sensi della Convenzione sottoscritta con l'ASL in data 19/08/2013, è stato sottoscritto tra S.C.R. Piemonte e l'Azienda Sanitaria il Verbale di Consegna dell'opera e pertanto il nuovo poliambulatorio è stato consegnato definitivamente all'Azienda Sanitaria.

E' in corso la procedura di definizione della proposta della Commissione ex art. 240 sulla base della Relazione di proposta del Responsabile del Procedimento vista l'avvallo dell'ASL TO4; si è in attesa di avere conferma dei finanziamenti per l'eventuale riconoscimento all'Impresa da parte dell'Azienda stessa nel caso la proposta venga accettata.

Ristrutturazione edificio per la realizzazione del nuovo poliambulatorio, compreso nell'ambito del programma di riqualificazione urbana "ex Superga"

Il progetto esecutivo necessita di un aggiornamento per quanto riguarda l'impiantistica elettrica e meccanica per adeguare lo stesso alle modificazioni intervenute relativamente alle normative sul risparmio energetico, sul clima acustico e sulle fonti di energia alternativa, oltretutto dell'adeguamento dei costi complessivi. Con nota n.13131 del 09.05.2011 la Regione Piemonte, Direzione Sanità, Settore Politiche degli Investimenti, ha comunicato che il capitolo di spesa relativo al finanziamento di cui all'art. 71 L.448/1998 risulta azzerato, pertanto non esistono le condizioni per procedere né all'assunzione di impegni di spesa né alla successiva attivazione dell'appalto dell'intervento.

Programma di interventi di edilizia sanitaria riguardante il comprensorio ospedaliero Amedeo di Savoia – Birago di Vische

E' stato consegnato il master plan dell'intervento al RUP regionale per l'accordo di programma. Con nota n. 13710 del 12.05.2011 la Regione Piemonte, Direzione Sanità, Settore Politiche degli Investimenti, ha comunicato che il capitolo di spesa relativo al finanziamento di cui alla L. 135/90 risulta azzerato così come il capitolo di competenza regionale e ciò non consente l'assunzione di impegni di spesa a copertura degli interventi. Per l'avvio di quota parte degli interventi preliminari già contrattualizzati si resta in attesa delle decisioni dell'ASL circa il permanere o meno delle

necessità di realizzazione dei medesimi ed in caso affermativo della disponibilità del finanziamento necessario.

Quanto sopra è stato riconfermato dall'Assessore Regionale competente con nota 1280 del 16.05.2012, con la quale si è riservato inoltre di inviare a questa società, appena ci saranno elementi definitivi, le determinazioni assunte che consentiranno di ridefinire l'incarico.

Nel novero delle attività relative alla funzione Edilizia Sanitaria della direzione Opere Pubbliche, rientrano anche altre attività assegnate con D.G.R.18-3528 del 19/03/2013; queste attività sono definite dalla Giunta Regionale in base alla Convenzione Quadro stipulata con S.C.R. Piemonte S.p.A. rep. 14583 del 20/07/2009 e, nel dettaglio, in base a convenzioni specifiche che disciplinano gli aspetti attuativi da stipulare con le Direzioni Regionali competenti, previa attivazione da parte della Regione, nell'ambito della programmazione settoriale, degli interventi individuati e delle risorse finanziarie assegnate per la loro realizzazione. Nel seguito si riportano tali interventi,

Revisione Generale 40° anno della funivia Stresa – Alpino – Mottarone - cod. 010PS11

Con D.G.R. n. 16-2319 del 12 luglio 2011 la Regione Piemonte ha affidato a S.C.R. - Piemonte S.p.A. l'incarico per l'espletamento delle attività atte ad ottenere la proroga dell'esercizio funiviario Stresa-Alpino-Mottarone, nonché lo svolgimento delle funzioni necessarie per l'integrazione progettuale utile per l'espletamento della procedura di appalto, delle attività di validazione dei progetti definitivo ed esecutivo, della definizione contrattuale, della responsabilità del procedimento, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, del collaudo statico e di quello tecnico-amministrativo, senza garantirne però la necessaria copertura finanziaria dell'intervento, demandandola di fatto ad un successivo provvedimento della Giunta Regionale. Il progetto definitivo per i lavori di revisione generale 40° anno disposizione del Presidente del CDA di S.C.R. n. 9 del 31.01.2012 e validato dall'allora Responsabile del

Procedimento in data 30/11/2011; con D.G.R. n. 15-6773 del 28/11/2013 sono stati individuati gli interventi di riqualificazione e valorizzazione del patrimonio turistico sportivo e culturale regionale da attivarsi, tra i quali è compreso l'intervento di revisione della funivia, per il quale sono state assegnate le risorse economiche pari a € 1.750.000,00 ed è stato scelto, quale modalità attuativa degli interventi, l'istituto dell'Accordo di programma, da sottoscrivere tra Regione Piemonte ed Enti beneficiari. In data 22/05/2014 è stato sottoscritto l'Accordo di programma tra la Regione Piemonte ed il Comune di Stresa per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza e revisione dell'impianto funiviario Stresa – Alpino – Mottarone I lotto in attuazione del PAR FSC Piemonte 2007-2013, il cui art. 3 prevede la partecipazione di S.C.R. alle finalità dell'accordo, in particolare per lo svolgimento delle azioni tecnico-amministrative finalizzate a consentire la revisione quarantennale e l'esercizio del medesimo, rapporto da regularsi con apposita convenzione col Comune di Stresa. Con Convenzione tra S.C.R. ed il Comune di Stresa, sottoscritta in data 10/06/2014, si è preso atto che il Comune di Stresa assumerà il ruolo di amministrazione concedente per tutta la durata della concessione, mentre S.C.R. curerà la procedura di gara relativa all'appalto di concessione di lavori pubblici nonché tutte le attività connesse all'esecuzione dei lavori da parte del concessionario, sino al collaudo dell'intervento e conseguente riapertura dell'impianto. Con Determinazione del Responsabile Funzione Edilizia Sanitaria n. 3 del 29 maggio 2015 è stato disposto di procedere all'affidamento della concessione mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 3, comma 37, del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. sopra citato.

Con Determinazione del Responsabile Funzione Edilizia Sanitaria n. 23 del 3 novembre 2015, la società S.C.R. - Piemonte S.p.A. ha approvato definitivamente l'aggiudicazione in favore al Concessionario sulla base dell'offerta tecnico-economica da questi presentata che, sebbene non allegata al Contratto, ne forma parte integrante e sostanziale; S.C.R. - Piemonte S.p.A. ha eseguito i necessari controlli in relazione al Concessionario.

Il relativo contratto per la realizzazione dei lavori fra S.C.R. Piemonte S.p.A. e la Società Funivie del Mottarone è stato sottoscritto in data 04/12/2015 con tempo utile contrattuale pari a 97 gg. naturali e consecutivi.

La consegna dei lavori è stata effettuata con Verbale di consegna dei lavori ai sensi dell'art. 153 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. sottoscritto tra Impresa e Direttore dei Lavori in data 27/04/2016.

I lavori sono terminati in data 29/07/2016 con Verbale di Ultimazione dei Lavori nel tempo contrattualmente stabilito ed in tempo utile per il rilascio del parere di nulla-osta del competente ufficio del Ministero USTIF - in data 11/08/2016 - ai fini dell'apertura al pubblico della funivia così revisionata (Rilascio benessere alla Riapertura a Pubblico Esercizio con Determinazione Servizio Impianti a Fune n. 3 del 12/08/2016 dell'Unione Montana Alta Ossola).

Sono in corso le procedure di collaudo tecnico amministrativo ai sensi di legge.

Realizzazione urgente degli interventi necessari per il rilascio del Certificato di Agibilità dei locali della manica di Via Giolitti del Settore Museo Regionale di Scienze Naturali - PARTE OPERE EDILI E STRUTTURALI CONNESSE ALL'ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - cod. 001A201

Lo scorso 3 agosto 2013 è esplosa una bombola del sistema antincendio presso il Museo Regionale di Scienze Naturali, a seguito del cui evento il Museo è stato chiuso; risulta urgente porre in essere tutte le procedure necessarie per il rilascio del Certificato di agibilità dei locali della manica di via Giolitti, al fine della riapertura della sede e garantire la conservazione e la salvaguardia delle collezioni naturalistiche e librerie ivi presenti, comprendenti esemplari di inestimabile valore sia scientifico che economico. Il Settore Museo ha affidato ad una Società esterna la verifica della situazione di rispetto normativo e di funzionalità degli impianti a servizio del Museo, con particolare riferimento agli impianti destinati alla sicurezza dell'edificio, necessaria per consentire l'ottenimento del Certificato di agibilità; con DGR 25-4660 del 01.10.2012 sono stati assegnati alla

Direzione regionale Cultura, Turismo e Sport € 7.331.536,00 delle risorse stanziante nel Bilancio pluriennale 2012-2014 per l'attuazione della Linea di azione "Cultura" - PAR FSC Asse III "Riqualficazione territoriale" e con successiva determinazione n. 701 dell'11.12.2012 sono state impegnate le somme di € 218.000,00 sul Capitolo di spesa 293178 (imp. 16/2014), € 319.251,00 sul Capitolo di spesa 240324 (imp. 17/2014) ed € 397.152,42 sul Capitolo di spesa 240324 (imp. 162/2013), che sono a disposizione del Settore Museo Regionale di Scienze Naturali. Per poter usufruire delle succitate somme, nel rispetto dei termini della programmazione PAR FSC, occorre tempestivamente individuare la ditta aggiudicataria provvisoria entro fine 2015 per l'esecuzione dei lavori necessari al rilascio del Certificato di agibilità; è stato pertanto chiesto ad S.C.R., in qualità di Società di Committenza regionale, per i motivi di estrema urgenza sopra indicati e per utilizzare i fondi statali PAR FSC, di curare la progettazione e le procedure di gara per affidare l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi eccedenti quelli di manutenzione, ancorché straordinaria, necessari per la riapertura della manica di Via Giolitti. La copertura economica per l'esecuzione dei suddetti interventi e per la remunerazione delle spese di funzionamento di S.C.R. S.p.A. fino a un importo massimo di € 600.000,00 (o.f.c.) è garantita mediante fondi PAR FSC 2007-2013 Asse III "Riqualficazione Territoriale". D.G.R. n. 25-4660 del 01/10/2012. Linee di azione Cultura, e precisamente sul Capitolo 240324; per le spese di funzionamento di S.C.R. S.p.A. si farà fronte con i fondi del capitolo 111158/2014. Con D.G.R. n. 25-2047 del 01.09.2015 è stata individuata S.C.R. - Piemonte S.p.A. quale stazione unica appaltante (S.U.A.) per la progettazione e le procedure di gara per affidare l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi necessari per il rilascio del Certificato di agibilità dei locali della manica di via Giolitti del Museo Regionale di Scienze Naturali. Con determinazione del Responsabile del Settore Museo Regionale Scienze Naturali n. 353 del 04.09.2015, per effetto della succitata D.G.R. n. 25-2047 del 01.09.2015, SCR è stata incaricata delle prestazioni inerenti la progettazione delle procedure di gara per l'individuazione della Ditta affidataria, la direzione ed il collaudo dei lavori di tipo impiantistico necessari per il rilascio del

certificato di agibilità della manica di Via Giolitti del Museo ed è stato approvato lo Schema di Convenzione relativo.

In data 09.09.2015 rep. 271 è stata sottoscritta la succitata Convenzione tra SCR ed il Settore MRSN relativa al conferimento delle funzioni di stazione unica appaltante (S.U.A.) per la realizzazione degli interventi necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali della manica di Via Giolitti del Museo.

Con propria determinazione n. 16 del 18.09.2015 è stato acquisito in economia il servizio tecnico di redazione dei progetto preliminare, definitivo ed esecutivo in un'unica fase. Nel corso dello sviluppo progettuale, è sorta l'ulteriore esigenza di provvedere anche ad una complessa analisi di tipo strutturale sul cortile dell'edificio sede del Museo - in cui dovranno essere collocate le vasche d'accumulo dell'impianto antincendio - finalizzata al rilascio dei permessi di legge oltreché alla completa disamina delle installazioni esistenti, tra cui in particolare un serbatoio interrato esistente ed un cavo della media tensione dell'AEM; con nota del 08.10.2015 prot. 11603/A2006A – prot. SCR n. 8902 del 08.10.2015-, il Responsabile del Settore Museo Regionale Scienze Naturali ha richiesto inoltre il rilievo strutturale, la progettazione del basamento e le autorizzazioni di legge necessarie per l'installazione nel cortile del serbatoio, del gruppo di pompaggio e del gruppo elettrogeno.

Con determinazione n. 19 del 19.10.2015 sono stati acquisiti i servizi tecnici inerenti le opere edili e strutturali connesse all'adeguamento antincendio. In data 09.11.2015 rep. 317 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo alla Convenzione rep. 271. In data 27.11.2015 prot. 107574 l'appaltatore entro i termini contrattuali ha trasmesso il progetto esecutivo.

In data 01.12.2015 prot. SCR n. 10864 il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla Validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. 55 comma 1 D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e art. 112 D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

Con Determinazione del Responsabile Funzione Edilizia Sanitaria n. 27 del 20 novembre 2015 è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7 del Codice dei contratti per l'affidamento dei lavori per la "Realizzazione urgente degli interventi necessari per il rilascio del Certificato di agibilità dei locali della manica di via Giolitti del Settore Museo Regionale di Scienze Naturali" (cod. SCR 001A201) - CUP F17H15001530003 – CIG 6480493001 (gara 65-2015).

Con disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 08.01.2016 è stata aggiudicato in via definitiva ed efficace l'appalto in oggetto con un ribasso percentuale del 32,38 %.

Il Contratto è stato sottoscritto dalle Parti in data 02.03.2016, al termine delle verifiche amministrative di legge, e la consegna lavori è stata effettuata in data 25.05.2016, con 105 giorni utili contrattuali. I lavori sono eseguiti al 50%.

Realizzazione urgente degli interventi necessari per il rilascio del Certificato di Agibilità dei locali della manica di Via Giolitti del Settore Museo Regionale di Scienze Naturali - PARTE IMPIANTI - cod. 001A201

Con D.G.R. n. 25-2047 del 01.09.2015 è stata individuata S.C.R. – Piemonte S.p.A. quale stazione unica appaltante (S.U.A.) per la progettazione e le procedure di gara per affidare l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi necessari per il rilascio del Certificato di agibilità dei locali della manica di via Giolitti del Museo Regionale di Scienze Naturali. Con determinazione del Responsabile del Settore Museo Regionale Scienze Naturali n. 353 del 04.09.2015, per effetto della succitata D.G.R. n. 25-2047 del 01.09.2015, SCR è stata incaricata delle prestazioni inerenti la

progettazione delle procedure di gara per l'individuazione della Ditta affidataria, la direzione ed il collaudo dei lavori di tipo impiantistico necessari per il rilascio del certificato di agibilità della manica di Via Giolitti del Museo ed è stato approvato lo Schema di Convenzione relativo. In data 09.09.2015 rep. 271 è stata sottoscritta la succitata Convenzione tra SCR ed il Settore MRSN relativa al conferimento delle funzioni di stazione unica appaltante (S.U.A.) per la realizzazione degli interventi necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali della manica di Via Giolitti del Museo. Con determinazione del Responsabile della Funzione Sanitaria n. 16 del 18.09.2015 è stato acquisito in economia il servizio tecnico di redazione dei progetti preliminare, definitivo ed esecutivo in un'unica fase. Nel corso dello sviluppo progettuale, è sorta l'ulteriore esigenza di provvedere anche ad una complessa analisi di tipo strutturale sul cortile dell'edificio sede del Museo - in cui dovranno essere collocate le vasche d'accumulo dell'impianto antincendio - finalizzata al rilascio dei permessi di legge oltreché alla completa disamina delle installazioni esistenti, tra cui in particolare un serbatoio interrato esistente ed un cavo della media tensione dell'AEM. Con nota del 08.10.2015 prot. 11603/A2006A – prot. SCR n. 8902 del 08.10.2015 -, il Responsabile del Settore Museo Regionale Scienze Naturali ha richiesto inoltre il rilievo strutturale, la progettazione del basamento e le autorizzazioni di legge necessarie per l'installazione nel cortile del serbatoio, del gruppo di pompaggio e del gruppo elettrogeno.

Con determinazione del Responsabile della Funzione Sanitaria n. 19 del 19.10.2015 sono stati acquisiti i servizi tecnici inerenti le opere edili e strutturali connesse all'adeguamento antincendio. In data 09.11.2015 con rep. 317 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo alla Convenzione rep. 271. Le Convenzione rep. 317 e 271 richiamate prevedevano che SCR aggiudicasse provvisoriamente i lavori entro la data del 20.12.2015, al fine di poter utilizzare le somme impegnate nel rispetto dei termini della programmazione PAR FSC.

Successivamente alla consegna dei progetti esecutivi e della loro validazione, agli atti d'ufficio, sono state esperite e concluse le procedure di gara per l'individuazione delle imprese affidatarie.

Con Disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 09 del 29/12/2015 è stata aggiudicata la gara definitivamente e sono stati affidati i lavori per la realizzazione del basamento in c.a. nel cortile esterno.

Il contratto dei lavori con l'Impresa di cui sopra è stato sottoscritto in data 25/02/2016; i lavori sono stati consegnati solo il 04/07/2016 a causa di problematiche insorte con la Sovrintendenza dei Beni Architettonici.

I lavori sono stati ultimati in 15 giorni contrattuali in data 18/07/2016 con Verbale di Ultimazione Lavori sottoscritto dal Direttore dei Lavori, in tempo utile per la posa delle apparecchiature antincendio (serbatoio antincendio di circa 6.000 litri).

“Interventi necessari per il rilascio del Certificato di agibilità dei locali della manica di Via Giolitti e del cosiddetto “XIV Lotto” del Museo Regionale di Scienze Naturali. CUP F14E15002120008 Cod SCR 002A201

Con Convenzione rep. 354 del 21.12.2015 è stato conferito ad S.C.R. Piemonte da parte della Regione Piemonte - Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio il ruolo di stazione unica appaltante per la realizzazione urgente degli interventi necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali della manica di via Giolitti e del cosiddetto “XIV lotto” del Museo Regionale di Scienze Naturali;

Con Disposizione del Presidente del C.d.A. di SCR n. 52 del 13.04.2016 si è proceduto all'affidamento del servizio di ingegneria di redazione della documentazione tecnica integrativa propedeutica all'indizione della gara ad evidenza pubblica per gli “Interventi necessari per il

rilascio del certificato di agibilità dei locali della manica di via Giolitti e del cosiddetto “XIV lotto” del Museo Regionale di Scienze Naturali”.

Il progetto esecutivo è stato consegnato in data 24.05.2016 prot. SCR n. 4858 e lo stesso è stato validato - ai sensi dell’art. 26 comma 8 D.lgs. 50/2016 - dal Responsabile del Procedimento in data 13.06.2016.

Realizzazione degli interventi necessari per la ristrutturazione con ampliamento e riassetto funzionale, ai fini dell’accreditamento istituzionale, della casa di riposo “cap. Luigi Zabert”, sita in via Binelli n. 34 14017 Valfenera (AT) - cod. 001RSA15.

In data 02.12.2015 è stata sottoscritta la Convenzione tra I.P.A.B. “CAP. L. ZABERT” ed SCR finalizzata alla realizzazione degli Interventi necessari per la ristrutturazione con ampliamento e riassetto funzionale della casa di riposo “Cap. Luigi Zabert” sita in Via Binelli n. 34 a Valfenera (AT), ai fini dell’accreditamento istituzionale. L’art 3 della Convenzione prevede che SCR, in qualità di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.), curi la gestione delle procedure di gara per l’affidamento dei lavori. I.P.A.B. ZABERT ha provveduto a consegnare ad S.C.R. Piemonte S.p.A. il progetto esecutivo, debitamente firmato dai Progettisti da loro stessi incaricati ed approvato, nonché provvisto dei documenti firmati dal Responsabile del Procedimento sottoelencati:

- 1) Verbale di validazione del progetto esecutivo ex art. 55 del DPR 207/2010 del 27 novembre 2015;
- 2) Attestazione di immediata eseguibilità dei lavori ex art. 106 comma 1 del DPR 207/2010 del 27 novembre 2015.

Con disposizione a contrarre del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 21 dicembre 2015 è stata disposta l’indizione della gara avente ad oggetto i lavori per la “Ristrutturazione con

ampliamento e riassetto funzionale, ai fini dell'accreditamento istituzionale, della casa di riposo "Cap. Luigi Zabert" sita in via Binelli n. 34 14017 Valfenera (AT)", per un importo a base di gara di € 2.577.797,33, IVA esclusa, da aggiudicare con il sistema della procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Nella seduta pubblica di gara del 22 marzo 2016 il Seggio di gara ha terminato le operazioni di gara individuando primo in graduatoria la cui offerta è risultata anomala ai sensi dell'art. 86, c. 2 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

Nella Seduta del Consiglio di Amministrazione del 18/5/2016 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori per un importo di € 1.894.677,89, oltre IVA e compresi gli oneri per sicurezza, il cui contratto di competenza dell'Ente I.P.A.B. "CAP. L. ZABERT, in ossequio della Convenzione sottoscritta dalle parti, fase che segna il termine degli adempimenti attribuiti a S.C.R. Piemonte, salvo futuri ulteriori atti aggiuntivi alla Convenzione.

Al termine delle procedure di gara gli atti di gara sono stati trasmessi e tutta la documentazione di contratto di cui sopra sono stati trasmessi all'Ente I.P.A.B. con comunicazione prot. n. 4794 del 20/05/2016.

Nel novero delle attività relative alla **funzione Infrastrutture** della direzione Opere pubbliche: la realizzazione degli interventi di cui alla D.G.R 90-10532 del 29.12.2008 è proseguita come di seguito sinteticamente riportato:

- Cod. 301AN00: S.R. 549 "Lavori urgenti per la realizzazione di una galleria di by-pass della zona in frana in località Ceppo Morelli, tra gli abitati di Prequartera e Campioli"

In data 11/06/2009 sono stati consegnati all'ATI appaltatrice i lavori, attualmente realizzati per circa l'82%. Sono presenti significativi ritardi dovuti in un primo momento alla risoluzione delle interferenze presenti all'imbocco della galleria, allungata sospensione delle lavorazioni da

parte del Servizio SPRESAL dell'A.S.L. 14 del VCO e un grave incidente ad un operaio in galleria durante la posa delle centine di consolidamento del fronte, e successivamente all'impiego di tempi di realizzazione (scavo e consolidamento) notevolmente più lunghi rispetto a quelli previsti, in parte connessi alla scarsa produttività dell'appaltatore a partire dal mese di dicembre 2014.

Alla luce della documentazione agli atti, è stata applicata all'ATI Appaltatrice una penale pari al 10% dell'importo contrattuale per inadempienza dei termini contrattuali, scaduti a far data dal 19/05/2012.

E' stato chiuso un primo accordo bonario con il riconoscimento all'impresa dell'importo di € 1.863.237,71 onnicomprensivo di IVA di legge, capitale, risarcimento del maggior danno da svalutazione ed interessi calcolati ai sensi di legge.

Con determinazione dirigenziale n. 47 del 28/08/2015 è stata approvata la "perizia di variante e suppletiva n. 1 e stato di fatto", precedentemente autorizzata con disposizione del Presidente del Consiglio di Gestione n. 25 del 11/06/2014. Si è preso atto delle difformità riscontrate dal direttore lavori rispetto al progetto approvato, sono state approvate in linea tecnica le "modalità esecutive" attuate dall'appaltatore, e sono stati approvati lavori in variante per l'importo netto in aumento di € 527.462,86 oneri fiscali esclusi, incrementando l'importo contrattuale a € 21.923.736,77 o.f.e., comprensivo di € 2.513.982,94 per oneri della sicurezza e di € 371.813,33 per oneri di progettazione.

È stata ultimata la realizzazione del rivestimento definitivo e dei due tratti di galleria artificiale; sono in corso le attività di predisposizione degli impianti e della pavimentazione all'interno della galleria. Deve essere realizzata la sistemazione dei due imbocchi della galleria.

E' stata consegnata dalla Commissione appositamente incaricata la seconda proposta di accordo bonario che è attualmente al vaglio delle parti.

La fine contrattuale dei lavori, originariamente prevista per il 19/05/2012, è prevista entro la prima metà del 2017, salvo ulteriori rallentamenti nella realizzazione delle opere da parte dell'appaltatore.

- Cod. 026VB01: “Variante di Omegna – Completamento”

Ultimato il collaudo statico dell’opera, con disposizione n. 37 del 05/08/2014, è stato anche dichiarato ammissibile il collaudo tecnico amministrativo ed è stata svincolata la rata di saldo pari a € 148,088,81 oltre IVA 22%.

Sono state ultimate le procedure di esproprio.

E’ stata attivata, da parte di uno dei collaudatori, una vertenza legale nei confronti di SCR, attualmente in corso, per il compenso relativo all’attività svolta.

- Cod. 003AL06: “Variante Esterna all’abitato di Tortona tra le ex S.S. 10 “Padana Inferiore”, ex S.R. 211 “Della Lomellina”, ex S.S. 35 “Dei Giovi” e collegamento ai caselli autostradali della A21 e della A7.

L’ultimazione dei lavori è avvenuta in tempo utile, entro i termini contrattualmente stabiliti, come da certificato di ultimazione dei lavori redatto dal direttore dei lavori, in data 20.07.2015.

L’opera è stata presa in consegna e gestione da parte della Provincia di Alessandria e del Comune di Tortona, ciascuno per la parte di competenza.

In data 29.01.2016 il collaudatore incaricato ha consegnato il certificato di collaudo provvisorio dell’opera sottoscritto in data 27.01.2016, che è stato dichiarato ammissibile con disposizione del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 77 del 17.06.2016.

- Cod. 003AL06LC: “Lavori complementari alla Variante Esterna all’abitato di Tortona

Nel corso della realizzazione dei lavori principali è stato richiesto, da parte della Direzione Regionale Trasporti, della Provincia di Alessandria e della Società Milano Serravalle, di mettere in sicurezza la rotatoria sulla quale si innesta la variante di Tortona, non oggetto dei lavori in appalto.

E’ stato quindi redatto il progetto definitivo dei lavori complementari, poi approvato in Conferenza dei Servizi, da parte della Provincia di Alessandria e del Comune di Tortona.

In seguito è stato predisposto il progetto esecutivo dell’intervento, che però è ora da integrare ai sensi del nuovo codice degli appalti entrato recentemente in vigore.

Alla luce del suddetto nuovo codice e della tipologia di lavori da effettuare, il C.d.A. di SCR ha ritenuto che i lavori in questione non potessero essere considerati come “lavori complementari” e che quindi gli stessi non potessero essere affidati direttamente all'appaltatore dei lavori principali.

Sarà pertanto necessario procedere con l'aggiornamento del progetto esecutivo e con la predisposizione della documentazione amministrativa per l'avvio di una nuova gara lavori.

Il protrarsi dei tempi di intervento comporta il prolungamento della fase di sistemazione provvisoria dell'innesto della nuova variante sulla rotatoria provinciale esistente che ha consentito, in accordo con la Provincia di Alessandria e la Società Milano Serravalle, l'apertura al traffico dei lavori principali nelle more della sistemazione del nuovo sistema di svincolo.

- Cod. 104CC00: Variante sud-est all'abitato di Cavallermaggiore per il collegamento della SR 20 con la SP 48.

L'incompletezza delle risorse finanziarie necessarie alla risoluzione delle criticità tecniche riscontrate nel progetto stradale, attualmente impedisce il normale prosieguo del procedimento.

la Direzione Trasporti ha quindi evidenziato che:

- nessuno dei sottoscrittori può garantire la copertura degli extra costi,
- la messa in sicurezza del territorio dal punto di vista idraulico è stata palesata come priorità da parte dei sottoscrittori dell'Accordo,
- solo con i risultati del predetto studio bidimensionale sarà possibile la definizione delle opere di protezione,
- il Comune di Cavallermaggiore ha manifestato l'esigenza, stante l'impossibilità di procedere con la realizzazione della variante, di poter disporre di uno studio di fattibilità atto ad identificare le possibili soluzioni per consentire il superamento della linea ferroviaria TO-SV mediante la soppressione del passaggio a livello sulla strada provinciale.

Nella Conferenza dei Servizi del 13 aprile 2016 per il nuovo accordo di Programma, che sostituirà il precedente sottoscritto, Regione Piemonte, Provincia di Cuneo, Comune di Cavallermaggiore e

SCR hanno concordato di inserire, come oggetto, la realizzazione dell'intervento denominato opere di difesa idraulica dell'abitato di Cavallermaggiore e la redazione dello studio di fattibilità delle soluzioni infrastrutturali per il superamento delle soggezioni determinate dall'attuale passaggio a livello sulla strada provinciale per un importo massimo di € 25.000,00 oltre oneri di legge.

In data 18 aprile è stato emesso il nuovo D.lgs 50 (attuativo dal giorno 20) che elimina di fatto lo studio di fattibilità, lasciando solamente tre livelli di progettazione che risultano essere progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo.

SCR ha provveduto a contattare la direzione regionale trasporti, evidenziando la necessità di apporre le dovute correzioni al testo dell'AdP, trasmettendole, per le opportune valutazioni di competenza, la stima dei corrispettivi per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, verificati applicando il DM 143 per la redazione del progetto preliminare.

La Direzione Trasporti ha avvisato che provvederà ad indire una nuova riunione di CdS.

- Cod. 203CN06: SP 22. Tratto Cuneo-Dronero. Variante di Caraglio tratto fino alla SP 23.

Attualmente l'iter procedurale per l'aggiornamento del progetto definitivo è sospeso per mancanza del finanziamento totale dell'opera da parte della Regione Piemonte.

Con D.G.R. 123-1877 del 20 luglio 2015 la Regione Piemonte ha affidato a SCR la realizzazione dell'intervento "Rotatoria in Comune di Bernezzo/Caraglio all'intersezione tra la SP422 Cuneo-Caraglio e la SP23 Cervasca-Caraglio" (402CN15).

- Cod. 009CN03: Nodo di Genola-Levaldigi: Variante sud di Genola e Variante abitato di Levaldigi.

Attualmente l'iter procedurale per la redazione del progetto definitivo è sospeso per mancanza del finanziamento totale dell'opera da parte della Regione Piemonte.

- Cod. 010CN04: Nodo di Savigliano: Variante di Savigliano alla ex S.S. n° 20 con bretella di collegamento alla ex S.S. 662 ed adeguamento del tracciato di quest'ultima nel tratto SaluzzoSaviglianoCasello A6 di Marene S.R. 20S.P. 662.

L'intervento risulta sospeso per mancanza del finanziamento totale dell'opera da parte della Regione Piemonte.

- Cod. 007BI01: Variante Cossato-Vallemosso-Trivero. Variante Canton Colombo-Mottalciata.

I lavori sono stati ultimati e l'opera è già stata inaugurata ed aperta al traffico.

Con disposizione del Presidente del C.d.G. n. 32 del 04/07/2014 la stazione appaltante ha deliberato in merito all'ammissibilità del collaudo, ai risultati degli avvisi ai creditori, alle riserve dell'appaltatore e alla rata di saldo, risultata negativa, e quindi a debito dell'appaltatore, per un importo di euro 1.829.574,12, di cui euro 1.677.774,60 di penale per ritardata esecuzione lavori.

E' stata avviata dall'ATI appaltatrice una vertenza giudiziaria innanzi al Tribunale di Torino per le riserve iscritte sugli atti contabili, che è attualmente ancora in corso.

- Cod. 012NO02: Completamento Variante di Borgomanero.

L'opera è stata regolarmente collaudata in data 17/11/2011 e aperta al traffico.

- Cod. 013NO03: Completamento adeguamento Classe IV CNR con Variante agli abitati di Cameriano ed Orfengo.

Con DGR 18-6149 del 23/07/2013 la Regione Piemonte ha autorizzato l'utilizzo di parte delle risorse finanziarie dell'intervento "Completamento adeguamento Classe IV CNR agli abitati di Cameriano ed Orfengo", sospeso ai sensi della D.G.R. n. 8-4902 del 14 novembre 2012, al fine di dare copertura ai decreti ingiuntivi dei procedimenti di Omegna e di Cossato Valle Mosso.

- Cod. 015NO08: Completamento dell'adeguamento della sezione stradale nei tratti in Comuni di Borgolavezzaro e Vespolate.

L'opera è stata regolarmente collaudata in data 29/05/2008 e aperta al traffico.

- Cod. 024TO20: Adeguamento funzionale S.R.20 tratto tra la S.P. 142 e l'abitato di Carmagnola e ponte Po

- Cod. 303AN00: "Risagomatura alveo fiume a ridosso del ponte e ricostruzione scogliera a protezione spalle ponte"

- Cod. 304AN00: "Consolidamento fondazioni pile e spalle sul PO"

Con D.G.R. 123-1877 del 20 luglio 2015 la Regione Piemonte ha autorizzato l'utilizzo parziale del economie del PII di competenza di SCR per finanziare l'intervento che ha quindi ripreso il suo iter procedurale.

Sarà necessario procedere con l'aggiornamento del PD comprendente tutti gli interventi al fine dell'avvio della Conferenza dei Servizi autorizzativa.

Si sta verificando la modalità di affidamento di tale servizio, alla luce in particolare, dei contratti già in essere.

- Cod. 016TO03: "Raccordo tangenziale esterno alla conurbazione torinese (tangenziale Est) – tratto di collegamento tra la SS 11 e la SS 590. Ponte Gassino."

L'opera è stata regolarmente collaudata in data 11/04/2011 e aperta al traffico.

- Cod. 032VC03: "Miglioramento tratto Vercelli-Quinto."

Le attività di progettazione definitiva sono sospese in attesa del finanziamento da parte della Regione Piemonte.

- Cod. 001AL01: "SR 30 Variante all'abitato di Strevi – 1° lotto."

L'opera è stata regolarmente collaudata in data 21/12/2009 e aperta al traffico.

La vertenza giudiziaria avviata dall'appaltatore per le riserve iscritte a collaudo è attualmente in attesa di giudizio presso la Corte di Appello.

- Cod. 002AL02: "Variante di Alessandria – IV lotto: tratta località Osterietta– Zona San Michele SS. 10 Padana Inferiore. SS. 494 Vigevanese – SS. 31 del Monferrato."

L'opera è stata regolarmente collaudata in data 31/05/2011 e aperta al traffico.

In seguito al mancato accordo nell'ambito di un tentativo di accordo bonario attivato dal RUP a valle del collaudo, è stata avviata dall'ATI appaltatrice una vertenza giudiziaria innanzi al Tribunale di Torino per le riserve iscritte sugli atti contabili.

A valle della sentenza di primo grado è stato avviato un percorso per addivenire ad una transazione tra le parti, che si è concluso con la sottoscrizione di un atto transattivo in data 20/04/2016 che riconosce all'appaltatore un importo di € 1.256.204,86 o.f.e. .

- Cod. 005AT01: “Adeguamento del tracciato da Portacomaro Stazione sino all’innesto sul nuovo tracciato già realizzato a Madonnina di Pontestura. Va.r di 2”.

La Direzione Trasporti, nelle more del finanziamento per l’esecuzione dell’opera, ha richiesto a SCR di completare il P.D. al fine di andare in CdS per un parere in linea tecnica.

E’ stata svolta la prima fase della C.d.S. che ha escluso l’opera dall’assoggettabilità alla VIA. Attualmente è in corso la seconda fase della C.d.S. decisoria che dovrà esprimere un parere di merito in linea tecnica sul progetto.

- Cod. 201CN01: “Nodo di Cuneo-Mondovì - Tratto Cuneo-Mondovì e ex SS 22 Magliano Alpi-Cuneo. Varianti agli abitati di Beinette e di Pianfei per il collegamento alla variante di Mondovì SS 28 - lotto 1.”

L’opera è stata regolarmente collaudata in data 10/07/2012 e aperta al traffico.

- Cod. 202CN02: “Nodo di Bra – tratto Bra-Sommariva Bosco. Variante esterna abitato Sommariva Bosco, Sanfrè Bandito connessione tangenziale Bra e collegamento tangenziale SP 7 con sottopasso. [Tratto Bra-Sommariva Bosco. Variante esterna abitato di Sommariva Bosco – lotto I]”

L’opera è stata regolarmente collaudata in data 10/02/2011 e aperta al traffico.

- Cod. 022TO16: SR 10 – Adeguamento funzionale galleria di “Pino Torinese”

- Cod. 020TO09: Ex S.R. 10 “Adeguamento funzionale tratto Pino Torinese (Galleria) - Confine Provinciale [S.R. 10]” I Lotto.

L’opera è stata regolarmente collaudata in data 22/10/2009 e aperta al traffico.

- Cod. 020TO09: Ex S.R. 10 “Adeguamento funzionale tratto Pino Torinese (Galleria) - Confine Provinciale [S.R. 10]” II Lotto.

Le attività di progettazione sono sospese in attesa del finanziamento da parte della Regione Piemonte.

- Cod. 035TO28: Sottopasso al Km. 21+ 120 della ex S.R. 10 "Padana Inferiore" in località di

Riva presso Chieri

Il contratto con la Toro s.r.l., impresa appaltatrice dei lavori, e il contratto aggiuntivo sono stati sottoscritti rispettivamente il 10/07/2013 e il 12/12/2013, senza maggiori oneri per la Stazione Appaltante.

I lavori consegnati il 23/07/2013, data di avvio dei tempi contrattuali (302 gg naturali e consecutivi), sono tutt'ora in corso.

Con disposizione del Presidente del C.d.G. n. 33 del 10/07/2014 è stata approvata una perizia di variante suppletiva in corso d'opera (con un incremento dell'importo lavori di € 133.808,78).

E' stato trattenuto il SAL n.3 per mancanza della trasmissione delle fatture quietanzate a seguito di gravi inadempienze contrattuali ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

Il Consiglio di Gestione di SCR con D.C.G. n. 22 del 18/12/2014 ha approvato all'unanimità la risoluzione del contratto in danno.

Con determinazione del Responsabile della Funzione Infrastrutture di SCR Piemonte n.31 del 01/07/2015, scorrendo la graduatoria di gara, l'esecuzione delle lavorazioni residuali, è stata successivamente affidata ad un nuovo appaltatore, che ha accettato le medesime condizioni contrattuali dell'originario aggiudicatario. Contestualmente sono state affidate all'Impresa Appalti e Costruzioni Srl anche alcune opere rimediali, concedendo ulteriori 20 giorni oltre la tempistica contrattuale, per complessivi 177 gg.

Il costo complessivo dell'opera, previsto a quadro economico, è rimasto invariato.

Il nuovo contratto di affidamento è stato sottoscritto in data 13/07/2015.

Le aree di cantiere sono state consegnate definitivamente all'Impresa il giorno 03/09/2015.

A seguito di nuove gravi inadempienze contrattuali da parte dell'impresa Appalti e Costruzioni S.r.l. con disposizione del Presidente del C.d.A. di SCR n. 21 del 27/01/2016 è stato rescisso il contratto in danno.

Dopo la seconda rescissione contrattuale il cantiere è stato nuovamente interrotto.

Attualmente è in corso la predisposizione degli atti per l'avvio di una nuova gara lavori per portare a termine le opere. Si sta verificando la possibilità di concludere il procedimento rimanendo nell'ambito del finanziamento iniziale.

- Cod. 014NO05: "S.R. 211 - Completamento dell'adeguamento della sezione stradale nel tratto Novara – Nibbiola - 1° Lotto funzionale Novara – Garbagna dal km 76+970 con rotatoria in località Moncucco."

Il Progetto definitivo trasmesso a SCR, da parte del progettista incaricato, in data 04/03/2015 e verificato in data 13/07/2015 da parte dell'Organismo di Ispezione incaricato, è stato approvato con determinazione dirigenziale del responsabile della Funzione infrastrutture n. 40 del 24/07/2015 ai fini dell'inoltro in Conferenza dei Servizi.

La direzione regionale Opere pubbliche, Difesa del suolo, Montagna, Foreste, Protezione civile, Trasporti e Logistica, responsabile della Conferenza dei Servizi, ha convocato la prima seduta per il giorno 11/11/15.

In data 23/11/2015 sono stati definiti con il Comune gli aspetti tecnici sul progetto, prescritti nella prima seduta della CdS. E' stata convocata la seconda seduta della Conferenza dei Servizi per il giorno 09/03/16.

Le pubblicazioni del progetto da parte del Comune di Novara e di SCR rispettivamente per la parte urbanistica e per la parte espropriativa, si sono concluse: le osservazioni pervenute, unitamente alle controdeduzioni del RUP sono state trasmesse alla C.d.S..

Il progetto definitivo è stato sottoposto al vaglio della Commissione Locale Paesaggio del Comune di Novara che ha espresso parere favorevole.

La seduta conclusiva della C.d.S. è stata fissata per il giorno 05/10/2016.

In funzione dell'entrata in vigore del nuovo Codice degli appalti dovrà essere predisposto anche il progetto esecutivo prima di poter indire la gara lavori.

- Cod. 023TO19: "ex S.R. 20 – Adeguamento funzionale tratto fra circonvallazione di La Loggia e circonvallazione di Carignano."

Le attività di progettazione sono sospese in attesa del finanziamento da parte della Regione Piemonte.

- Cod. 034VC08: "Adeguamento svincolo con la SP 31 bis."

E' stato aggiornato nel 2015 il Progetto Esecutivo (alla normativa vigente e al prezzario regionale vigente al momento del bando).

Da riattivare C.d.S. per reiterazione vincolo preordinato all'esproprio e pubblica utilità.

In attesa di indicazioni da parte della Regione Piemonte, si sta cercando un equilibrio economico per assorbire i maggiori costi emersi in fase aggiornamento e verifica del progetto.

- Cod. 202CN02 Lotto 1Bis: "interventi viari complementari alla Variante esterna all'abitato di Sommariva Bosco nell'ambito del "Nodo di Bra. Tratto Bra - Sommariva Bosco"

Con Determinazione della Provincia di Cuneo n.309 del 30/01/2015 si è conclusa positivamente la C.d.S. sul Progetto Definitivo.

Il Progetto Definitivo, così come integrato in sede di C.d.S., è stato approvato con D.C.G. di SCR n. 17 del 06/03/2015.

La Provincia di Cuneo ha ultimato il progetto esecutivo, approvandolo per quanto di competenza con Determina Dirigenziale n. 8 del 13/01/16, e lo ha trasmesso a SCR in data 28/01/16 prot. n. 664.

Il progetto esecutivo e la documentazione di gara per il bando dei lavori sono stati approvati dal C.d.A. di SCR in data 23/03/2016 subordinandone il prosieguo del procedimento alla sottoscrizione

della Convenzione relativa al Piano degli Investimenti e degli Interventi con la direzione regionale dei Trasporti, non ancora formalizzata.

La documentazione di gara dovrà essere aggiornata in funzione dell'entrata in vigore del nuovo Codice degli appalti.

- La realizzazione degli interventi Piano Alluvione 2000 (interventi di 2^a fase) sulle ex strade statali trasferite dall'ANAS al demanio degli enti locali in attuazione del D.Lgs 112/98 è proseguita come di seguito sinteticamente riportato.

La Convenzione tra Regione Piemonte e ARES Piemonte per l'attuazione del Piano alluvione 2000 firmata in data 24/10/2006 rep. 11745 è stata rinnovata, una seconda volta, con determina dirigenziale regionale n. 291 del 10/02/2015 a tutto il 31/12/2016, prorogando alla medesima data le convenzioni stipulate con le province piemontesi che hanno interventi ancora in fase di conclusione. Ai sensi della convenzione SCR, subentrata ad ARES, svolge la funzione di alta sorveglianza per conto della Regione.

- Cod. 309AN00: "Lavori urgenti di costruzione delle opere di regimentazione idraulica e di sostegno del corpo stradale dal km. 5+380 e 31+250 in provincia di Alessandria; Progettazione e realizzazione dei lavori urgenti di costruzione di opere di regimentazione idraulica e di sostegno del corpo stradale sulla ex sr. 457 in provincia di Asti"

Il Certificato di Regolare Esecuzione, per i lavori in Provincia di Alessandria, è stato emesso in data 24/09/2013. I lavori in economia autorizzati, opere analoghe sulla stessa arteria stradale, sono stati conclusi positivamente al 31/12/2014.

Per la Provincia di Asti il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori oggetto di convenzione è stato firmato il 28/01/2014.

È attualmente in corso la procedura di affidamento dei lavori in economia. Il servizio Lavori Pubblici Stradali e Pianificazione della Provincia di Asti concluderà i lavori entro il 31/12/2016 .

- Cod. 307AN00: “Consolidamento delle fondazioni e costruzione della soglia per la stabilizzazione dell’alveo con prolungamento delle campate del ponte per l’aumento della sezione libera di deflusso al km 75+000 della sr11. i lotto Convenzione con la Provincia di Vercelli”

I lavori di adeguamento idraulico del ponte sul fiume Sesia si sono conclusi positivamente il 04/04/2015 e contemporaneamente l’opera è stata messa in esercizio, è in corso l’approvazione degli atti finali relativi alla chiusura contabile e l’accertamento delle economie.

- Cod. 306AN00: “Difesa delle pile e delle spalle del viadotto Soleri promiscuo FF.SS. sul fiume Stura S.R. 20. Convenzione con la Provincia di Cuneo”

I lavori sono stati ultimati in data 02/10/2012.

I lavori autorizzati con le economie sono stati conclusi nel mese di novembre 2014, gli atti di contabilità ed il certificato di regolare esecuzione sono stati approvati dal dirigente del settore viabilità con determina n. 276/2014.

- Cod. 302AN00: Realizzazione di opere di sostegno e difesa del corpo stradale Km 37+580 - 37+780 Pinerolo Località Tabona S.R. 23. Adeguamento funzionale dal km 35+600 al km 36+470 in comune Pinerolo Loc. Tabona. Convenzione con la Provincia di Torino.

Sono state trasmesse le Delibere della Giunta Provinciale con le quali si approvano i Certificati di Regolare esecuzione nonché i quadri economici finali sia dei lavori principali che dei lavori eseguiti con le economie autorizzate.

E’ stata accertata per l’intervento oggetto di convenzione una economia pari a € 849.149,78, di cui €627.589,77 dovranno essere restituiti dalla Città Metropolitana. Visto il mutato cambiamento dell’amministrazione non ci sono tempi certi per la restituzione delle somme non spese. SCR Piemonte ha provveduto nel mese di settembre 2016 a inviare sollecito per la restituzione delle somme dovute.

Proseguono le attività per la presa in carico definitiva da parte degli Enti competenti delle opere concluse e già aperte al traffico.

Le altre attività commissionate a SCR con specifici atti formali, sono di seguito sinteticamente descritte:

- Elenco Professionisti

Prosegue l'attività di aggiornamento periodico semestrale dell'elenco dei Professionisti, in ossequio alla normativa vigente.

Il sistema è stato informatizzato per semplificare le operazioni di iscrizione all'elenco da parte dei professionisti e la gestione in tempo reale delle attività di affidamento sotto soglia ai sensi della normativa vigente. Con l'entrata in vigore del d. lgs. 50/2016 dovranno essere aggiornati i riferimenti legislativi di riferimento.

- Torino – Ceres

Il progetto definitivo dell'opera è stato approvato dal CIPE nella seduta del 26/10/2012 e la relativa Deliberazione CIPE 101/2012, a seguito della registrazione della Corte dei Conti, è stata pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 120 del 24/05/2013.

In data 26/08/2014 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'appalto per la redazione del PE e la realizzazione dei lavori,.

In seguito ad una serie di ricorsi e di indagini della magistratura, il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 08/09/2015 e contestualmente è stata avviata la progettazione esecutiva.

In data 20/10/2015 è stato sottoscritto il contratto per il servizio di verifica del PE, mentre in data 09/08/2016 è stato sottoscritto il contratto per il servizio di Direzione Lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo nonché Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dell'opera,.

La progettazione esecutiva, tutt'ora in corso, è in fase di completamento. Nel corso della redazione del PE, oltre a recepire le prescrizioni del CIPE e dalla Commissione Sicurezza Gallerie, dopo ampio confronto con gli Enti e le Società erogatrici di servizi pubblici, si è preso infatti in considerazione l'inserimento di una serie di modifiche progettuali indispensabili per definire la piena funzionalità e attuazione dell'opera.

La risoluzione delle problematiche emerse comporteranno un incremento dei costi e dei tempi di realizzazione dell'intervento che, nella fase di verifica del progetto esecutivo, si cercheranno di attenuare per poter proseguire con l'iter del procedimento.

- Costruzione del Ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel (019PS13)

Con D.G.R. della Giunta n. 8-4902 del 14/11/2012 il programma degli interventi di competenza di SCR è stato integrato attribuendo a SCR il ruolo di Stazione Appaltante dell'opera. La copertura finanziaria dell'intervento è garantita dalle economie consolidate del PII per un importo pari a 9,2 mln €. Con D.G.P. n. 43467 del 03/12/2013 è stato approvato il Progetto Definitivo che prevede però un costo dell'opera maggiore del finanziamento previsto. A seguito di ulteriore richiesta da parte della Regione Piemonte per l'inserimento nel progetto di una pista ciclabile, la Città Metropolitana di Torino sta predisponendo i relativi elaborati di aggiornamento/integrazione al progetto già approvato in linea tecnica nel 2013. Le ulteriori opere e gli aggiornamenti normativi portano ad un costo complessivo d'intervento pari a circa € 13.609.615,90.

Con DGR n.123-1877 del 20/07/2015 la Regione Piemonte ha approvato lo stanziamento di complessivi € 13.368.000 per l'esecuzione dell'intervento in oggetto.

E' stata predisposta la bozza della Convenzione che dovrà essere stipulata fra Regione Piemonte, Città Metropolitana di Torino e SCR al fine di regolamentare le relative competenze tra gli Enti interessati e la corresponsione della copertura economica a carico di RFI, per € 1.000.000. L'iter approvativo ha subito un arresto a causa del cambio di governance della Città Metropolitana. SCR è

in attesa di ricevere il progetto esecutivo dell'opera per poter procedere nelle ulteriori fasi di competenza.

- Variante di Fara 2° lotto (Variante al Comune di Briona) – (401NO15)

Con D.G.R. 123-1877 del 20 luglio 2015 la Regione Piemonte ha autorizzato l'utilizzo parziale del economie del PII di competenza di SCR, per finanziare l'intervento, precedentemente gestito dalla Provincia di Novara sino alla fase di Progettazione Preliminare, affidando alla stessa SCR il ruolo di Stazione Appaltante.

In data 30/12/2015 è stata formalizzata la determina a contrarre per l'affidamento dei servizi di ingegneria, per la progettazione definitiva ed esecutiva e per l'attività di direzione lavori. Sono attualmente in corso le procedure di gara per il suddetto affidamento, in particolare l'analisi delle offerte tecniche da parte della commissione giudicatrice.

- Rotatoria in Comune di Bernezzo/Caraglio all'intersezione tra la SP422 Cuneo-Caraglio e la SP23 Cervasca-Caraglio – (402CN15)

Con D.G.R. 123-1877 del 20 luglio 2015 la Regione Piemonte ha autorizzato l'utilizzo parziale del economie del PII di competenza di SCR, per finanziare l'intervento, precedentemente gestito dalla Provincia di Cuneo sino alla fase di Progettazione Preliminare, affidando alla stessa SCR il ruolo di Stazione Appaltante.

Lo studio di fattibilità è stato redatto dalla Provincia di Cuneo che sta attualmente predisponendo anche il Progetto Preliminare.

E' in corso la definizione della convenzione che regola i rapporti per l'esecuzione dell'intervento tra SCR Piemonte e la Provincia di Cuneo.

La Provincia di Cuneo ha predisposto il progetto preliminare dell'opera.

- Interventi di adeguamento della SP 337 e della SP 293 fino alla intersezione della SP 337 stessa. Comune di Demonte – (403CN15)

Con D.G.R. 124-1878 del 20 luglio 2015 la Regione Piemonte ha autorizzato l'utilizzo parziale del economie del PII di competenza di SCR, per finanziare l'intervento. SCR svolge un ruolo di alta sorveglianza.

I lavori sono stati chiusi ed è attualmente in corso il completamento delle opere di finitura.

- Realizzazione interventi per la Legge n. 65 del 8 maggio 2012

Con Legge n. 65 del 08 maggio del 2012 sono state assegnate le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato all'Agenzia Torino 2006 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della citata Legge n. 285/2000.

Ai sensi della succitata legge, FONDAZIONE individua, sentiti il commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 e i rappresentanti dei comuni dei territori montani ove sono localizzati gli impianti di cui all'allegato 1 della legge 285/2000, la tipologia e la priorità degli interventi, la cui esecuzione è demandata, quale stazione appaltante, alla Società di Committenza Regione Piemonte SpA (SCR), previa intesa con lo stesso commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 in ordine alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascun intervento.

- Claviere: Riqualificazione e innevamento Pista "La Croce".

Il contratto per i servizi di ingegneria (progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva ed opzionale la Direzione dei lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase esecutiva) è stato sottoscritto in a data 16/02/2016 e il RUP ha comunicato l'avvio della progettazione preliminare in data 17/02/2016.

In data 11/05/2016 SCR Piemonte ha chiesto a Fondazione XX Marzo una rimodulazione del finanziamento per un importo complessivo di € 2.028.734,35 a fronte di una previsione di spesa pari a € 1.365.600,00

A seguito di numerose riunioni relative agli aspetti tecnici-economici dell'intervento nell'incontro del 02/08/2016 Fondazione 20 Marzo ha deciso di non modificare l'importo economico assegnato nonostante i maggiori oneri derivanti dall'analisi progettuale, anche a causa delle nuove lavorazioni

richieste per sistemare la strada ex militare adiacente alle piste interessate. Il progetto è stato quindi portato a termine e consegnato in data 23/09/2016 e trasmesso al verificatore. SCR sta procedendo alla verifica interna degli elaborati prima di procedere alla sua approvazione e di sottoporlo alla verifica di assoggettabilità alla fase di VIA e di Valutazione di Incidenza Ambientale.

- Prigelato: “Interventi di manutenzione straordinaria dell’impianto del fondo e dell’impianto del salto nel comune di Prigelato (intervento ex lege 65/2012)”.

In data 31/08/2015 sono stati affidati i servizi tecnici per la progettazione preliminare definitiva ed esecutiva nonché, in via opzionale, per la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e successivamente, in data 15/09/2015, è stato affidato anche il servizio di verifica delle tre fasi progettuali.

In fase di progettazione preliminare, riprendendo quanto sviluppato nell’ambito dello Studio di fattibilità, il gruppo di progettazione ha approfondito le soluzioni proposte eseguendo sopralluoghi e rilievi di maggior dettaglio, analizzando l’effettiva fattibilità dei singoli interventi in base a criteri di economicità e realizzabilità delle opere e valutando poi, di concerto con SCR, con Fondazione 20 Marzo 2006 e con il Comune di Prigelato, il nuovo quadro di interventi per i quali è stata sviluppata la progettazione preliminare.

Al fine di attivare, con gli Enti competenti, le fasi di Verifica della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e di Valutazione di incidenza ecologica, per gli interventi previsti in progetto, necessarie per il proseguimento dell’iter progettuale e autorizzativo delle opere previste, il progetto preliminare è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione di SCR in data 29/04/2016.

In seguito ad alcuni incontri tecnici propedeutici all’attivazione della conferenza dei servizi preliminare per la fase di verifica di assoggettabilità del Progetto a VIA e per la fase di Valutazione di Incidenza Ambientale, i funzionari della Città Metropolitana e della Regione Piemonte, confermando quanto già evidenziato dai progettisti e dall’Organismo di Controllo nel corso del

progetto preliminare, hanno sollevato numerose osservazioni in merito all'ipotesi di realizzazione della Centralina Rio Mendie, legate ad aspetti sia tecnici che amministrativo/procedurali.

Gli aspetti evidenziati influiscono sui tempi di autorizzazione, di progettazione, e di esecuzione del procedimento, e conseguentemente sui suoi costi.

Alla luce di quanto sopra il progetto preliminare dell'opera è stato suddiviso in due lotti realizzativi separando la Centralina Mendie dal resto del progetto (guadi e innevamento), per ottimizzare i tempi dei due iter autorizzativi.

Il PP è stato quindi riapprovato dal Consiglio di Amministrazione di SCR in data 07/09/2016 ed è prossima l'attivazione della C.d.S. Preliminare.

- Prali: Realizzazione centralina idroelettriche Loc Miandette.

In data 18/04/2016 è stato consegnato il progetto esecutivo ed è in fase di predisposizione la documentazione per la messa a gara dei lavori.

- Prali: Realizzazione centralina elettrica Malzat.

I lavori sono stati ultimati in data 22/06/2015 ed è stato emesso il certificato di regolare esecuzione in data 15/09/2015.

- Prali: Realizzazione del sottopasso Ciatlet.

I lavori sono stati consegnati in data 05/08/2016; si prevede la loro ultimazione per la prima metà di novembre p.v.

- Pinerolo: Impianto Fotovoltaico E Impianto Solare Termico.

A seguito del grave stato di usura della centrale frigorifera del Palazzo del Ghiaccio di Pinerolo, tale da non consentire l'avvio della normale attività dell'impianto per la stagione invernale 2016, è stato necessario suddividere l'intervento in due lotti funzionali anticipando le lavorazioni più urgenti. In particolare i due lotti funzionali avranno la seguente denominazione:

- LOTTO I_13L65U07A1 – Realizzazione di un nuovo gruppo frigorifero per la produzione del ghiaccio nel palaghiaccio di Pinerolo;

- LOTTO II_13L65U07A2 – Realizzazione dell'impianto fotovoltaico e dell'impianto solare termico del palaghiaccio di Pinerolo.

I lavori del Lotto 1 sono stati consegnati a luglio 2016; si prevede di concluderli e collaudarli entro novembre 2016.

In merito al Lotto 2 è stato redatto il progetto definitivo e si prevede di ultimare la progettazione entro novembre e bandire la gara dei lavori entro la fine del 2016.

- Torre Pellice: Palaghiaccio Torre Pellice interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione.

A seguito della stipula con i progettisti incaricati, si è avviata ad inizio 2016 la progettazione. Con verbale della seduta del Consiglio di Amministrazione di SCR del 10 maggio 2016 è stato approvato il Progetto Preliminare dell'intervento di cui all'oggetto.

E' in corso la redazione del progetto definitivo che verrà inviato in CdS per le relative approvazioni entro ottobre 2016.

- Chiomonte: Messa in sicurezza piste nel comprensorio sciistico nel Comune di Chiomonte.

Il contratto per i servizi di ingegneria (progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva ed opzionale la Direzione dei lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase esecutiva) è stato sottoscritto in a data 13/10/2015 e il RUP ha comunicato l'avvio della progettazione preliminare in data 21/10/2015.

Il progetto preliminare è stato approvato dal Cda di SCR in data 04/05/2016. E' attualmente in corso la verifica di assoggettabilità alla VIA presso la Regione Piemonte. Il 26/09/2016 la CdS ha escluso il progetto dalla fase di VIA.

- Ripristino pista Orsiera e realizzazione sottopasso Pattemouche Sestriere

Sono in corso l'affidamento del progetto esecutivo e la relativa validazione.

- Interventi di messa in sicurezza del bacino di innnevamento Anfiteatro Sestriere

I lavori sono stati consegnati l'8 luglio 2016 e ultimati il 3 agosto 2016. È stato redatto il certificato di regolare esecuzione l'08/08/2016

- Sauze d'Oulx: Riqualificazione dello Stadio Olimpico Del Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare.

In seguito ad un'analisi approfondita resasi necessaria a causa di alcuni imprevisti rilevati nell'area interessata dell'intervento, in data 3 ottobre 2016 è stato consegnato il progetto definitivo attualmente in fase di verifica presso l'organismo di competente.

- Sauze d'Oulx: sistemazione Gran Pista-Ponte Prariond e sistemazione Area Freestyle nel Comune di Sauze D'Oulx

Nel corso dell'anno 2015 sono stati effettuati tutti gli approfondimenti progettuali volti a rendere l'opera appaltabile. Sono state effettuate le procedure espropriative. Sono iniziati i lavori nel mese di agosto e sospesi il 2 settembre a causa del ritrovamento di amianto nei terreni movimentati. Sono in corso le verifiche tecniche per la redazione della perizia di variante "amianto".

- Torino: Palaghiaccio Tazzoli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione.

Il CdA di SCR ha approvato in data 21/09/2016 il Progetto Definitivo che è stato trasmesso alla Città di Torino per l'ottenimento delle autorizzazioni di competenza.

- Interventi di messa in sicurezza bacino di innevamento Rougies pian della Rocca Sauze D'Oulx

I lavori sono stati consegnati l'8 luglio 2016 e ultimati l'11 agosto 2016. È stato redatto il certificato di regolare esecuzione il 18/08/2016.

- Interventi di messa in sicurezza del bacino di innevamento Italsider Cesana

I lavori sono stati consegnati l'8 luglio 2016 e ultimati il 3 agosto 2016. È stato redatto il certificato di regolare esecuzione il 05/08/2016

- Interventi di messa in sicurezza dei bacini di innevamento La Coche-Sagnalonga Cesana

I lavori sono stati consegnati l'8 luglio 2016 e ultimati il 27 luglio 2016. È stato redatto il certificato di regolare esecuzione l'01/08/2016.

- Interventi di messa in sicurezza del bacino di innevamento ROUGIES idrogeologico Cesana

I lavori sono stati consegnati l'8 luglio 2016 e ultimati il 27 luglio 2016. È stato redatto il certificato di regolare esecuzione l'01/08/2016.

- Realizzazione campi da tennis San Sicario

E' in corso di redazione il progetto esecutivo dell'opera, nonché l'acquisizione dei pareri e delle autorizzazioni.

- Sostituzione generatori da neve e lance Via Lattea

E' stato acquisito il progetto esecutivo completo relativo alla sostituzione dei generatori da neve e lance in data 06/04/2016 dal parte dell'Unione Montana; dopo una fase di stallo per la verifica della competenza di SCR in merito alla possibilità di svolgere il ruolo di stazione appaltante, attualmente sono in fase di definizione le modalità di messa a gara limitatamente alla sostituzione di alcuni elementi degli innevatori, ormai obsoleti.

- Punti informativi per la valorizzazione e la promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006

Dopo una fase di stallo per la verifica della competenza di SCR in merito alla possibilità di svolgere il ruolo di stazione appaltante, attualmente sono in fase di definizione le modalità di messa a gara.

- Diagnosi energetica dei siti: Palavela di Torino, Pala Alpitour di Torino, Oval di Torino, Ski Jump Hotel di Pragelato, Olympic Center di Cesana Sansicario

E' stato affidato l'incarico per l'effettuazione del servizio tecnico di diagnosi energetiche dei 5 siti, che è attualmente in corso

- Torino Esposizioni (Studio di Fattibilità):

A seguito di specifica richiesta della Città di Torino, Fondazione 20 marzo 2006, in data 10/11/2014, ha inserito la redazione dello Studio di Fattibilità del Complesso di Torino Esposizioni nel secondo stralcio del piano degli interventi.

La Gestione Commissariale dell'Agenda Torino 2006, in data 28/07/2015, ha confermato il finanziamento per la sua redazione dello Studio di Fattibilità del Complesso di Torino Esposizioni all'interno delle disponibilità della Legge 65/2012.

Fondazione 20 marzo 2006, in data 14/10/2015, ha autorizzato SCR Piemonte all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo al citato Studio di Fattibilità.

E' stata quindi indetta una procedura ristretta ai sensi degli artt. 54, 55 e 62 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. per l'affidamento della redazione dello studio di fattibilità degli interventi di "Recupero e rifunzionalizzazione del complesso di Torino Esposizioni nel Comune di Torino.

La procedura di gara per l'affidamento dei suddetti servizio tecnici è attualmente ancora in corso.

- Diagnosi energetiche siti olimpici:

Fondazione 20 marzo 2006 ha espresso la necessità di acquisire un quadro generale, dal punto di vista energetico, dei siti ricompresi nel perimetro della L. 65/2012 e non ancora interessati da specifici interventi. Nell'ambito della futura riqualificazione energetica dei siti, la redazione della diagnosi energetica del sistema edificio-impianto costituisce infatti un elemento fondamentale per la corretta individuazione degli interventi più opportuni ed efficaci.

E' stato quindi assegnato a SCR Piemonte S.p.A. un finanziamento di € 50.000,00 per le diagnosi energetiche dei seguenti siti: Palavela di Torino, Pala Alpitour di Torino, Oval di Torino, Ski Jump Hotel di Pragelato, Olympic Center di Cesana Sansicario.

In data 14/09/2016 è stato affidato il servizio tecnico per l'esecuzione delle 5 diagnosi.

- Realizzazione interventi compensazione Torino-Lione

"Realizzazione di "Impianto di Distribuzione Gas Metano – Dorsale" nel Comune di Chiomonte
cod. 020PS13A

Nel mese di febbraio a seguito dello svolgimento delle procedure di gara, è stata effettuata l'aggiudicazione provvisoria della gara per i servizi di ingegneria tramutata in definitiva nel mese di giugno con la relativa stipula del contratto ed inizio attività di progettazione definitiva.

Nel mese di aprile è stata indetta la gara per i servizi di verifica del progetto definitivo ed esecutivo, con la conseguente aggiudicazione e stipula del contratto nel mese di giugno e relativa inizio attività.

Realizzazione di “Nuova Cabina di ricezione rete, sezionamento linee m.t., in partenza, nuovo trasformatore, nuovi sezionamenti ” nel Comune di Chiomonte cod. 020PS13B

Al momento vi è uno stato di indeterminatezza sulla natura dell'opera che è uno stralcio di un progetto esecutivo di razionalizzazione della rete elettrica del Comune di Chiomonte. La documentazione pervenuta nel primo semestre 2016 agli uffici di SCR non consente l'indizione della gara per i lavori.

Realizzazione di paravalanghe in località Verger

È in fase di redazione la documentazione tecnico amministrativa volta alla messa a gara dei servizi di ingegneria e di validazione.

Realizzazione di un argine deviatore in località Verger

È in fase di redazione la documentazione tecnico amministrativa volta alla messa a gara dei servizi di ingegneria e di validazione

Analisi degli indicatori di risultato

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio. Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	30/06/2016	31/12/2015
Ricavi netti	2.466.909	4.147.157
Costi esterni	752.347	1.860.104
Valore Aggiunto	1.714.562	2.287.053
Costo del lavoro	1.563.298	3.389.381
Margine Operativo Lordo	151.264	(1.102.328)
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	38.600	66.436
Risultato Operativo	112.664	(1.168.764)
Proventi diversi	433.868	195.286
Proventi e oneri finanziari	289.044	828.239
Risultato Ordinario	835.576	(145.239)
Componenti straordinarie nette	(96.973)	(3.270.472)
Risultato prima delle imposte	738.603	(3.415.711)
Imposte sul reddito	240.542	(50.521)
Risultato netto	498.061	(3.365.190)

Dall'esame della tabella si evince un rilevante miglioramento del risultato operativo (che passa da un valore negativo di euro 1.168.764 ad uno positivo di 112.664), così come del risultato ordinario (che passa da un valore negativo di € 145.239 a uno positivo di €835.576), del risultato prima delle imposte (che passa da un valore negativo di € 3.415.711 a uno positivo di € 738.603) e di quello netto.

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	30/06/2016	31/12/2015
Immobilizzazioni immateriali nette	327.509	353.157
Immobilizzazioni materiali nette	36.850	48.699
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	301.435.768	307.589.908
Capitale immobilizzato	301.800.127	307.991.764
Rimanenze di magazzino	33.204	25.766
Crediti verso Clienti	10.807.004	10.671.797
Altri crediti	50.531.232	38.909.808
Ratei e risconti attivi	339.904	182.952
Attività d'esercizio a breve termine	61.711.344	49.790.323
Debiti verso fornitori	6.403.667	5.345.844
Acconti	5.081	
Debiti tributari e previdenziali	232.760	255.994
Altri debiti	134.393.845	133.162.251
Ratei e risconti passivi	682.882	530.692
Passività d'esercizio a breve termine	141.718.235	139.294.781
Capitale d'esercizio netto	(80.006.891)	(89.504.458)
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	967.405	908.448
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)		
Altre passività a medio e lungo termine	2.792.672	2.806.343
Passività a medio lungo termine	3.760.077	3.714.791
Capitale investito	218.033.159	214.772.515
Patrimonio netto	1.164.438	1.662.495
Posizione finanziaria netta a medio lungo	(277.462.764)	(283.616.904)

termine		
Posizione finanziaria netta a breve termine	58.265.167	67.181.894
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(218.033.159)	(214.772.515)

Si precisa che le voci Altri crediti e Altri debiti sono pressoché interamente formate da partite creditorie/debitorie nei confronti della Regione Piemonte.

A migliore descrizione si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	30/06/2016	31/12/2015	31/12/2014
Liquidità primaria	0,76	0,76	0,73
Liquidità secondaria	0,76	0,76	0,73
Tasso di copertura degli immobilizzi	0,88	0,88	0,88

Ambiente e personale

Struttura organizzativa

In data 6/3/2015 è entrato in vigore il nuovo assetto organizzativo a seguito di adozione da parte del Presidente del Consiglio di Gestione della “disposizione organizzativa n. 2” approvata con disposizione n. 16 del 6/3/2015. Ritenuto di portare ad ulteriore sviluppo l’impianto organizzativo precedentemente adottato, ottimizzandone la funzionalità nell’ottica di garantire il perseguimento degli obiettivi societari con le risorse in organico, con disposizione Presidente del Consiglio di Gestione n. 41 del 12/11/2015 è stata adottata la “disposizione organizzativa n. 3” ed è entrato in vigore il nuovo assetto organizzativo.

Sicurezza

In data 02 marzo 2016 presso la sede di SCR Piemonte S.p.A. il Presidente ed il Responsabile della Funzione Gestione Personale e Servizi Interni hanno incontrato l’RSPP nominato in data

28/12/2015 e il medico competente per la consueta riunione periodica nel rispetto delle indicazioni di legge (art. 35 DLgs 81/2008 e s.m.i.).

Nel corso della riunione si sono trattati i seguenti argomenti e le seguenti osservazioni:

- 1) Documento Valutazione dei Rischi: l'ultimo aggiornamento del DVR risale al 2012, ma non essendoci state variazioni nelle mansioni o nell'attività svolta in azienda al momento dell'incontro il documento in essere si può ritenere ancora valido.
- 2) Infortuni, malattie professionali e sorveglianza sanitaria: non sono state rilevati infortuni e malattie professionali. La sorveglianza sanitaria è periodicamente attuata.
- 3) Dispositivi di protezione individuali: laddove necessitano i DPI sono conformi alla normativa vigente ed adatti alle mansioni svolte. Occorre un controllo periodico degli stessi.
- 4) Formazione obbligatoria ai sensi del DLgs 81/2008 e s.m.i.: entro la fine del corrente anno si prevede di effettuare l'aggiornamento dell'addetto al primo soccorso, nonché l'aggiornamento per i dirigenti in materia di sicurezza.

Durante il mese di aprile 2016 sono stati effettuati i consueti controlli sugli estintori di proprietà di SCR. Quelli contenenti CO2 sono stati soggetti a manutenzione.

La proprietà dello stabile, a seguito dei lavori per messa in sicurezza dello stabile ha prodotto ed inviato il Piano di Coordinamento delle Emergenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e D.M. 10/3/98.

Modello di organizzazione, gestione, controllo, anticorruzione e trasparenza

In un'ottica di razionalizzazione ed implementazione degli strumenti di gestione e controllo adottati dalla Società, nel corso del primo semestre è stato avviato un processo volto a dotare la società di un sistema di procedure gestionali e delle correlate istruzioni operative mirato a migliorare l'operatività della struttura organizzativa interna. Le procedure gestionali e le istruzioni operative approvate sulla base del programma di lavoro adottato dal Consiglio di Amministrazione in data 6

aprile 2016, la cui definizione dei contenuti e la conseguente redazione di documenti ha visto il diretto coinvolgimento delle funzioni aziendali interessate per competenza, sono in corso di applicazione.

Nel corso del primo semestre, come preso atto dal nuovo Organismo di Vigilanza collegiale nominato in data 24 febbraio 2016, sono state completate le attività di revisione ed aggiornamento del Modello di Organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D. lgs. n. 231/2001, adottato in data 6 agosto 2012 e da ultimo aggiornato dal Consiglio di Gestione in data 30 gennaio 2014, volte a consolidarne l'effettività e l'adeguatezza in termini di idoneità a prevenire non solo gli illeciti previsti dal richiamato decreto ma anche le ipotesi di reato contemplate nella Legge n. 190/2012.

Con l'adozione da parte del Consiglio di Amministrazione in data 26 gennaio 2016 del Piano di prevenzione della corruzione di cui una specifica sezione è dedicata alla tematica della trasparenza, è stata suggellata un'applicazione integrata "sistema 231 - anticorruzione" sulla base della quale S.C.R. Piemonte S.p.A. intende perseguire l'obiettivo di minimizzare il rischio di fenomeni corruttivi garantendo nel contempo anche elevati livelli di trasparenza in tutte le attività societarie.

Il Piano di prevenzione della corruzione, elaborato dal Responsabile per la prevenzione della corruzione, è stato redatto alla luce delle indicazioni fatte proprie dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), con particolare riferimento alla Determinazione n. 8 del 17 giugno 2015 recante le "Linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici" con la quale è stato sancito l'obbligo per le società controllate direttamente o indirettamente dalle pubbliche amministrazioni, di adottare tali misure preventive, anche qualora le società avessero già adottato il Modello di Organizzazione e gestione previsto dal D.lgs. n. 231/2001, in una logica di coordinamento delle misure e di semplificazione degli adempimenti.

La volontà della Società di rifiutare la corruzione ed ogni altro comportamento illegale si è espressa altresì nell'adozione da parte del Consiglio di Amministrazione, nel corso della medesima seduta del 26 gennaio 2016, del Codice Etico di comportamento quale documento che definisce i principi di condotta nell'attività della Società, predisposto in esito ad un'attività di aggiornamento e di valutazione d'idoneità anche ai fini della prevenzione di comportamenti corruttivi definiti dalla L. n. 190/2012, delle prescrizioni di tipo comportamentale contenute nel Codice Etico già adottato nell'ambito del sistema di compliance ex D.Lgs. n. 231/2001.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

Occorre opportunamente segnalare che non risulta tuttora individuata la controparte che, con riferimento alla partecipata Villa Melano, dovrebbe subentrare nella sua gestione ovvero procedere nell'acquisizione della relativa partecipazione.

Come rilevato nella perizia del 08/05/2015 in mancanza di tale subentro, l'eventuale interruzione dell'investimento e la successiva anticipata chiusura del cantiere comporterebbero esborsi aggiuntivi complessivamente stimabili in circa 5.100.000 euro che, gravando su SCR per circa 1.473.900, ne produrrebbero, ad oggi, il sostanziale azzeramento del patrimonio netto e la conseguente necessità di una proporzionale ricapitalizzazione atta ad evitare il pregiudizio della continuità aziendale e, quindi, la sua messa in liquidazione. Si è tuttavia ritenuto di non procedere all'apposito accantonamento in bilancio degli oneri di messa in sicurezza e smantellamento del cantiere in considerazione del fatto che è ancora attuale la volontà della Regione Piemonte di proseguire il progetto imprenditoriale, eventualmente anche attraverso l'individuazione di un operatore economico in grado di garantire la gestione della struttura ed il ritorno economico, finanziario e patrimoniale dell'operazione e, in seconda battuta, poiché permane fermo l'impegno del Socio Unico, a individuare un possibile acquirente della partecipazione per consentirne la cessione entro le fine del corrente esercizio.

Riguardo la gestione ordinaria non si ravvisano specifici rischi e incertezze in quanto la società, costituita con la Legge Regionale n.19/2007, svolge la funzione di centrale di committenza ai sensi dell'art. 33 del Dlgs. 12/4/2006 n. 163, di stazione unica appaltante (SUA) ai sensi dell'art. 13 della L. 13/8/2010 n. 136 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30/6/2011 in relazione ai contratti pubblici di forniture, servizi e lavori in favore della Regione e di altri soggetti aventi sede nel suo territorio. Si evidenzia che il risultato della gestione ordinaria è stato negativamente influenzato dall'iscrizione di accantonamenti al fondo rischi per € 70.726 e al fondo svalutazione crediti finanziari per € 96.973. Per ultimo si rammenta che dal corrente anno, in qualità di Soggetto Aggregatore per la Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 9 comma 1 del d.l. 24 aprile 2014, n. 66 convertito, con modificazioni, con legge 23 giugno 2014, n. 89, la società beneficia della ripartizione delle risorse del fondo per l'aggregazione degli acquisti di beni e servizi con conseguente miglioramento del risultato operativo. Con determina ministeriale del 26 febbraio 2016 è stata approvata la graduatoria e stabiliti gli importi da trasferire. La somma di spettanza di Scr Piemonte spa è di € 687.500. Come precedentemente ricordato, il 50% del suddetto importo è stato imputato nel presente bilancio,

Evoluzione della gestione

Il quadro evolutivo sulla gestione della società si basa essenzialmente su due fattori:

- il ruolo di SCR quale soggetto aggregatore nazionale per la Regione Piemonte;
- il risultato della gestione che evidenzia l'incremento dei ricavi relativi alle attività di acquisizione di beni e di servizi (pari all'80% circa del totale dei ricavi) a fronte di una rilevante riduzione dei ricavi relativi alle attività di realizzazione di opere pubbliche (pari al 20% circa del totale dei ricavi).

Sulla base di tali presupposti sono state individuate le seguenti linee di azione verso le quali indirizzare la gestione della società:

- ridefinizione e rafforzamento dell'assetto organizzativo e di personale connesso alle tipologie di attività svolte;
- definizione delle modalità di remunerazione della attività di acquisto di beni e servizi e di edilizia sanitaria;
- prosieguo nello sviluppo del sistema delle procedure gestionali mirato a migliorare l'operatività della struttura organizzativa interna;
- definizione di un accordo sulle retribuzione dei dipendenti sulla base di una chiara indicazione operativa da parte della Regione;
- sviluppo di un sistema di controllo di gestione in un'ottica di evoluzione del sistema informativo-informatico delle attività interne;
- realizzazione di una piattaforma informatica di gestione dei procedimenti di gara.

Per l'anno 2016 si ipotizza un risultato positivo in presenza di un incremento del volume dei ricavi, dovuto principalmente all'aumento delle attività di acquisizione di beni e di servizi e al contributo quale soggetto aggregatore con più elevato livello di aggregazione della spesa, nonché di una sensibile riduzione dei costi determinata dalla razionalizzazione delle attività della società.

Fatti dirilievo dopo la chiusura dell'esercizio

Come ricordato in precedenza in data 25 luglio 2016 il socio unico Regione Piemonte ha disposto la copertura delle perdite emergenti dal bilancio 2015, pari ad € 3.365.190, mediante l'integrale utilizzo degli Utili portati a nuovo, della Riserva Straordinaria, della Riserva Legale, con azzeramento del Capitale Sociale e sua immediata ricostituzione nell'importo originario di €1.120.000.

Attività di Ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi di Ricerca e Sviluppo.

Investimenti

Non ci sono stati investimenti significativi nell'anno.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

La Società è soggetta, ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Ente Regione Piemonte con sede in Torino, Piazza Castello 165, codice fiscale n. 80087670016, titolare di n. 1.120.000 azioni del valor nominale di euro 1,00 pari al 100% del capitale sociale. Ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa è stato esposto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento. La società ha una partecipazione pari al 50% del capitale di "CONCESSIONI AUTOSTRADALI PIEMONTESI C.A.P. S.p.A." con sede in Torino, Via Belfiore 23, Codice fiscale n. 0990621019. Con tale società si intrattengono rapporti sul piano tecnico, commerciale e di strategie di impresa. La società detiene anche una partecipazione pari al 28,90% del capitale della "VILLA MELANO spa" con sede in Rivoli, Corso Francia 98, C.F. 08925090014. La suddetta partecipazione, per i motivi indicati nella nota integrativa, è stata completamente svalutata.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Non ve ne sono.

Sedi secondaria

Non ve ne sono.

Torino, 19/10/2016

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Luciano PONZETTI