

S.C.R. - PIEMONTE S.P.A. CON UNICO SOCIO

Sede in TORINO - CORSO MARCONI , 10

Capitale Sociale versato Euro 1.120.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 09740180014

Partita IVA: 09740180014 - N. Rea: 1077627

Bilancio al 31/12/2013

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2013	31/12/2012
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
1) Costi di impianto e di ampliamento	1.230	2.004
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	5.200	7.800
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	22.652	42.084
7) Altre	405.413	484.192
Totale immobilizzazioni immateriali (I)	434.495	536.080
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
2) Impianti e macchinario	11.117	13.965
4) Altri beni	180.355.911	187.599.246
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	166.920.532	166.941.239
Totale immobilizzazioni materiali (II)	347.287.560	354.554.450
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
1) Partecipazioni		
b) Imprese collegate	3.673.852	1.000.000
d) Altre imprese	0	1.416.898
Totale partecipazioni (1)	3.673.852	2.416.898
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	3.673.852	2.416.898
Totale immobilizzazioni (B)	351.395.907	357.507.428

C) ATTIVO CIRCOLANTE*I) Rimanenze*

1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	35.077	46.651
Totale rimanenze (I)	35.077	46.651

II) Crediti

1) Verso clienti

Esigibili entro l'esercizio successivo	45.648	83.030
Totale crediti verso clienti (1)	45.648	83.030

3) Verso imprese collegate

Esigibili entro l'esercizio successivo	4.081	2.762
Totale crediti verso imprese collegate (3)	4.081	2.762

4) Verso controllanti

Esigibili entro l'esercizio successivo	27.317.308	12.606.451
Totale crediti verso controllanti (4)	27.317.308	12.606.451

4-bis) Crediti tributari

Esigibili entro l'esercizio successivo	1.350.898	506.511
Totale crediti tributari (4-bis)	1.350.898	506.511

5) Verso altri

Esigibili entro l'esercizio successivo	890	14.438
Totale crediti verso altri (5)	890	14.438

Totale crediti (II)	28.718.825	13.213.192
---------------------	------------	------------

III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (III)	0	0
--	---	---

IV - Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali	104.871.524	151.675.347
3) Danaro e valori in cassa	1.134	972
Totale disponibilità liquide (IV)	104.872.658	151.676.319

Totale attivo circolante (C)	133.626.560	164.936.162
-------------------------------------	--------------------	--------------------

D) RATEI E RISCONTI

Ratei e risconti attivi	516.081	33.387
-------------------------	---------	--------

Totale ratei e risconti (D)	516.081	33.387
------------------------------------	----------------	---------------

TOTALE ATTIVO	485.538.548	522.476.977
----------------------	--------------------	--------------------

STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2013	31/12/2012
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	1.120.000	1.120.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	22.990	20.055
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
<i>VII - Altre riserve, distintamente indicate</i>		
Riserva straordinaria o facoltativa	192.473	136.707
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	1
Totale altre riserve (VII)	192.474	136.708
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	244.342	244.342
<i>LX - Utile (perdita) dell'esercizio</i>		
Utile (perdita) dell'esercizio	56.160	58.701
Utile (Perdita) residua	56.160	58.701
Totale patrimonio netto (A)	1.635.966	1.579.806
B) FONDI PER RISCHI E ONERI		
3) Altri	2.189.569	2.110.761
Totale fondi per rischi e oneri (B)	2.189.569	2.110.761
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
	594.856	512.748
D) DEBITI		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	12.219.159	12.189.521
Esigibili oltre l'esercizio successivo	308.164.990	320.384.149
Totale debiti verso banche (4)	320.384.149	332.573.670
6) Acconti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	106	106
Totale acconti (6)	106	106
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	4.533.445	748.811
Totale debiti verso fornitori (7)	4.533.445	748.811
10) Debiti verso imprese collegate		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.035.450	0

Totale debiti verso imprese collegate (10)	1.035.450	0
11) Debiti verso controllanti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	148.092.726	176.989.540
Esigibili oltre l'esercizio successivo	1.895.150	1.550.000
Totale debiti verso controllanti (11)	149.987.876	178.539.540
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	1.848.225	2.572.866
Esigibili oltre l'esercizio successivo	1.279.004	2.949.245
Totale debiti tributari (12)	3.127.229	5.522.111
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	149.593	173.643
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	149.593	173.643
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	338	40.974
Totale altri debiti (14)	338	40.974
Totale debiti (D)	479.218.186	517.598.855
E) RATEI E RISCONTI		
Ratei e risconti passivi	1.899.971	674.807
Totale ratei e risconti (E)	1.899.971	674.807
TOTALE PASSIVO	485.538.548	522.476.977

CONTI D'ORDINE

	31/12/2013	31/12/2012
Rischi assunti dall'impresa		
Garanzie reali		
ad altre imprese	6.120.537	9.425.312
Totale garanzie reali	6.120.537	9.425.312
Altri rischi		
altri	15.970.488	11.577.314
Totale altri rischi	15.970.488	11.577.314
Totale rischi assunti dall'impresa	22.091.025	21.002.626
TOTALE CONTI D'ORDINE	22.091.025	21.002.626

CONTO ECONOMICO

	31/12/2013	31/12/2012
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	806.460	8.970.000
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	7.277.575	7.268.311
Totale altri ricavi e proventi (5)	7.277.575	7.268.311
Totale valore della produzione (A)	8.084.035	16.238.311
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	7.819	28.216
7) Per servizi	810.778	1.121.301
8) Per godimento di beni di terzi	482.824	629.458
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	2.435.106	2.701.358
b) Oneri sociali	792.461	920.992
c) Trattamento di fine rapporto	167.846	183.431
e) Altri costi	72.204	101.806
Totale costi per il personale (9)	3.467.617	3.907.587
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	58.253	64.544
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	7.235.260	7.254.840
Totale ammortamenti e svalutazioni (10)	7.293.513	7.319.384
11) Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	11.574	-6.683
14) Oneri diversi di gestione	53.177	184.364
Totale costi della produzione (B)	12.127.302	13.183.627
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	-4.043.267	3.054.684
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	9.308.534	8.399.810
Totale proventi diversi dai precedenti (d)	9.308.534	8.399.810
Totale altri proventi finanziari (16)	9.308.534	8.399.810
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	4.944.818	10.695.026
Totale interessi e altri oneri finanziari (17)	4.944.818	10.695.026

Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	4.363.716	-2.295.216
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE:		
19) Svalutazioni:		
a) Di partecipazioni	123.646	16.389
Totale svalutazioni (19)	123.646	16.389
Totale rettifiche di attività finanziarie (D) (18-19)	-123.646	-16.389
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI:		
20) Proventi		
Altri	38.733	34.324.286
Totale proventi (20)	38.733	34.324.286
21) Oneri		
Minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n.14	51.176	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	2
Altri	65.152	34.560.695
Totale oneri (21)	116.328	34.560.697
Totale delle partite straordinarie (E) (20-21)	-77.595	-236.411
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	119.208	506.668
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	63.048	447.967
Totale imposte sul reddito dell'esercizio (22)	63.048	447.967
23) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	56.160	58.701

Per il Consiglio di gestione

Dott. Andrea MARTINO