

COPIA



CITTÀ DI CANDELO

(PROVINCIA DI BIELLA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 58
DEL 27-11-2017

**OGGETTO: VALORE DELLE QUOTE DELLA SOCIETA' "LA BARAGGIA SRL" -
APPROVAZIONE RELAZIONE PERITALE -**

L'anno **duemiladiciassette addì ventisette del mese di novembre** nella Sala Dott. Pier Carlo Robiolio (Centro Socio-Culturale, Via Matteotti 48) è stato convocato per le ore 18:00 nei modi e colle formalità stabilite dalla Legge, il Consiglio Comunale, in sessione Ordinaria ed in seduta Pubblica di Prima convocazione.

N.	Cognome e Nome		Presenti - Assenti
1.	BIOLLINO MARIELLA	SINDACO	Presente
2.	GELONE PAOLO	CONSIGLIERE	Presente
3.	LACCHIA GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Presente
4.	MINUZZO SELENA	CONSIGLIERE	Presente
5.	VALLA LORENA	CONSIGLIERE	Presente
6.	MAFFEO VALERIA	CONSIGLIERE	Presente
7.	DI LANZO GABRIELLA	CONSIGLIERE	Presente
8.	PEZZIN ALBERTO	CONSIGLIERE	Presente
9.	ANSERMINO MICHELE	CONSIGLIERE	Presente
10.	BELOSSI RENZO	CONSIGLIERE	Presente
11.	VALLERA ERIKA	CONSIGLIERE	Presente
12.	GIRARDI SILVIA	CONSIGLIERE	Presente
13.	DELLAROLE DAVIDE	CONSIGLIERE	Assente

Partecipa il Segretario Comunale: Dr.ssa Andronico Elena.

La Signora BIOLLINO MARIELLA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**Oggetto: VALORE DELLE QUOTE DELLA SOCIETA' "LA BARAGGIA SRL" - APPROVAZIONE
RELAZIONE PERITALE -**

Su relazione e proposta del Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Candelo è socio unico della Società a totale partecipazione pubblica “La Baraggia S.r.l.” avente quale oggetto sociale in via prioritaria:

“- l’assistenza delle persone anziane o non autosufficienti, anche attraverso accordi o convenzioni con l’Azienda sanitaria Regionale od altri Enti aventi analoghe competenze;

- la realizzazione di interventi in campo socio-assistenziale”;

- la Società “La Baraggia S.r.l.” (100% capitale pubblico) gestisce attualmente la RSA del Comune di Candelo, con sede in via Franco Bianco n. 50, costituita da n. 46 camere (di cui 40 per ospiti in convenzione con ASL);

- il Comune ha già deliberato, come da normativa di dismettere tutte le quote societarie della Società “La Baraggia S.r.l.” (C.C. del 27/09/2017 delibera n. 50);

Richiamate le deliberazioni del Consiglio comunale n. 44 del 26/07/2017 avente ad oggetto “*Accettazione della proposta della Soc. La Baraggia srl di assegnazione dei beni ai soci ai sensi dell’art. 1 comma 115 della legge di stabilità 2016*” e successiva n. 46 del 11/09/2017 avente ad oggetto “*Integrazione alla deliberazione C.C. nr. 44 del 26.07.2017 – presa d’atto del verbale della Società La Baraggia in data 30.08.2017*”.

Ritenuto necessario procedere alla valutazione delle quote della Società al fine di determinarne il valore economico e richiamata pertanto a tale scopo la deliberazione della Giunta Comunale n. 142 del 07/11/2017 avente ad oggetto: “*Consistenza del patrimonio societario “La Baraggia” e immobiliare RSA*” e successiva determinazione n. 508 del 09/11/2017 del registro generale (n. 141 del settore servizio tecnico e risorse informatiche) con la quale, tra l’altro, è stato affidato l’incarico per la relazione peritale del valore delle quote “La Baraggia srl” al prof. Dott. Gabriele Mello Rella, con studio posto in Biella – Via Lamarmora n. 21.

Considerato che il prof. dott. Gabriele Mello Rella, ottemperando all’incarico, ha presentato, in data 20.11.2017, Prot. nr. 17280, relazione di stima ai sensi e per gli effetti dell’art. 2465 del Codice Civile determinando, con riferimento alla data del 31 luglio 2017, il valore delle quote sociali della Società “LA BARAGGIA srl” in Euro 992.000,00 (novecentonovantaduemila/00).

Preso atto della relazione e della stima effettuata.

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi sul presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 del D.lgs. 267/2000.

DELIBERA

1. di approvare la *relazione di stima ai sensi e per gli effetti dell’art. 2465 del Codice Civile* asseverata relativamente al valore del capitale economico delle quote societarie della Società “LA BARAGGIA srl” a firma del prof. dott. Gabriele Mello Rella di Biella, allegata alla presente deliberazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che il valore delle quote della Società “LA BARAGGIA srl” è stato determinato in Euro 992.000,00 (novecentonovantaduemila/00).
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4 D.Lgs. 18/08/2000 nr. 267.

PARERE ART. 49 D.LGS. 267/2000

La sottoscritta Barbara Acquadro Maran in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP. manutenzioni e risorse informatiche, esprime sulla proposta di deliberazione sopra riportata parere favorevole per quanto di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio
f.to Barbara Acquadro Maran

PARERE ART. 49 D.LGS. 267/2000

La sottoscritta Simona dott.ssa Fraire in qualità di Responsabile del Servizio Economico-Finanziario esprime sulla proposta di deliberazione sopra riportata parere contabile favorevole per quanto di competenza ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio
(f.to Fraire dott.ssa Simona)

Il Sindaco introduce l'argomento dicendo che l'approvazione della relazione peritale fa parte dell'iter complesso che è stato avviato nel mese di settembre con l'acquisizione dei terreni della Baraggia s.r.l.; con la deliberazione consiliare nr. 50 del 27.09.2017, relativa alla revisione delle partecipate, è stato deliberato di alienare le quote della Baraggia e di procedere con la ricerca di investitori per un ampliamento.

Continua spiegando che, in attesa di definire le linee strategiche generali, con il presente atto si approva la relazione di stima, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2465 del Codice Civile, fatta con perizia giurata, redatta dal Perito Dr. Gabriele Mello Rella, perizia già presentata in una riunione con le minoranze.

Conclude l'intervento dicendo che il valore delle quote è stato determinato in € 992mila.

Prende la parola il Capogruppo consiliare di maggioranza, Sig.ra Di Lanzo Gabriella, dicendo che questo è il primo passo per vedere realizzato il progetto; spera che qualcuno partecipi per far crescere la Casa di Riposo che merita di crescere e di svilupparsi viste le alte potenziali e il livello qualitativo.

Il Sindaco, in assenza di interventi, pone ai voti la presente deliberazione che viene approvata con il voto favorevole unanime espresso in forma palese per alzata di mano da nr. 11 Consiglieri presenti e votanti oltre al Sindaco.

Ravvisata la necessità e l'urgenza di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'esito della votazione unanime espressa in forma palese per alzata di mano da nr. 11 Consiglieri presenti e votanti oltre al Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

«»»»»»»»»»

Il Segretario Comunale, Dr.ssa Andronico Elena precisa, per correttezza del documento, che questa proposta, per un problema informatico, non reca l'immediata eseguibilità; verrà corretto nell'atto originale.

«»»»»»»»»»

Tutti gli interventi di cui sopra vengono conservati agli atti mediante registrazione magnetica a cura della segreteria comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo.

Letto, confermato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
F.to BIOLLINO MARIELLA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Andronico Elena

PUBBLICAZIONE

Reg. pubblicazione nr. 1189

Su attestazione del Responsabile della pubblicazione si dichiara che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 04-12-2017, ai sensi art.124 – comma 1 – D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Toesco Cristina

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Andronico Elena

COPIA CONFORME

La presente è copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo –

Lì, 04-12-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Elena Andronico

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile il 27-11-2017 ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 18/8/2000, n.267.

La presente deliberazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta e che contro di essa non sono pervenute opposizioni.

(oppure)

Candelo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE