



**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI DELLA CITTÀ DI
TORINO – ANNO 2017 – LOTTI I-II-III-IV-V (gara 121-2016)**

**LOTTO I - PATRIMONIALI UBICATI NELLA CIRC. 1 ED EDIFICI COMPRESI
NEL PIANO DELLA LOGISTICA – CIG: 6876657CDD**

**LOTTO II – PATRIMONIALI E CIRCOSCRIZIONALI UBICATI NELLE CIRC. 2 -
3 - 4 - 5 – 10 – CIG: 6876674AE5**

LOTTO III – PALAZZO CIVICO – CIG: 68766929C0

**LOTTO IV – POLIZIA MUNICIPALE CASERME E COMMISSARIATI – CIG:
6876702203**

**LOTTO V – PATRIMONIALI UBICATI NELLE CIRC. 6 - 7 - 8 - 9 E
CIRCOSCRIZIONALI CIRC. 1 - 6 - 7 - 8 - 9 – CIG: 6876715CBA**

[ex artt. 60 e 95, comma 4, lett. a), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.]

DISCIPLINARE DI GARA

TORINO, 14/12/2016

DOCUMENTO COMPLEMENTARE
“DISCIPLINARE DI GARA”

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alla procedura di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell’offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

1. STAZIONE APPALTANTE:

Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A., S.C.R.- Piemonte S.p.A., C.so Marconi n. 10, 10125 Torino, 3° Piano – Funzione Appalti Pubblici tel. 011/65.48.354, fax 011/6599161, e-mail: appalti@scr.piemonte.it, PEC appalti@cert.scr.piemonte.it

S.C.R. Piemonte S.p.A. svolge le funzioni di Stazione Appaltante per la fase di scelta di contraente. Dalla stipula del contratto e per tutta la fase di esecuzione dello stesso tali funzioni saranno svolte dalla Città di Torino

1.2. Responsabile della procedura di gara: Ing. Adriano LELI, Direttore Amministrativo di S.C.R. Piemonte S.p.A.

1.3. Responsabile del procedimento (art. 31 D.Lgs. 50/2016): Arch. Dario SARDI, Dirigente del Servizio Edifici Municipali della Città di Torino.

2. OGGETTO DELL’APPALTO

In esecuzione del verbale del Consiglio di Amministrazione del 14/12/2016 è bandita la gara avente ad oggetto l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria edifici municipali della Città di Torino – anno 2017 – Lotti I-II-III-IV-V (gara 121-2016).

La Città di Torino si riserva la facoltà di procedere, al ricorrere delle condizioni di cui all’art. 63 comma 5, D.Lgs. 50/2016, alla ripetizione di lavori o servizi analoghi secondo quanto meglio specificato nel Capitolato Speciale d’Appalto, PARTE I, art. 16, entro il limite del 50% dell’importo contrattuale iniziale.

3. IMPORTO A BASE DI GARA E CATEGORIE DI LAVORI

L’importo complessivo dell’appalto ammonta ad € 355.901,64, IVA esclusa, di cui € 345.901,64, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso) ed € 10.000,00, IVA esclusa, per oneri per l’attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso) così suddivisi in cinque lotti:

LOTTO	Lavori (soggetti a ribasso)	Oneri per l’attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	Lavori (soggetti a ribasso) + oneri per l’attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)
I - Patrimoniali ubicati nella Circ. 1 ed edifici compresi nel piano della logistica	€ 74.557,38	€ 2.000,00	€ 76.557,38
II – Patrimoniali e circoscriz.li ubicati nelle Circ. 2 - 3 - 4 - 5	€ 80.786,88	€ 2.000,00	€ 82.786,88

- 10			
III – Palazzo Civico	€ 44.721,31	€ 2.000,00	€ 46.721,31
IV – Polizia Municipale Caserme e Commissariati	€ 63.327,87	€ 2.000,00	€ 65.327,87
V – Patrimoniali ubicati nelle Circ. 6 - 7 - 8 - 9 e circoscriz.li Circ. 1 - 6 - 7 - 8 - 9	€ 82.508,20	€ 2.000,00	€ 84.508,20
TOTALE	€ 345.901,64	€ 10.000,00	€ 355.901,64

Gli interventi per ogni singolo lotto si compongono delle lavorazioni desumibili dal Capitolato Speciale d'Appalto, PARTE II, art. 1, consultabile all'indirizzo internet <http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/1454-2016-12-21-10-39-05.html>.

Ai fini del possesso dei requisiti e capacità richiesti ai sensi dell'art. 83, D.Lgs. 50/2016, per la partecipazione alla presente procedura di gara, le lavorazioni si compongono delle seguenti categorie:

Lotto I	categoria	qualificazione obbligatoria	importo (euro)
	OG1 - Edifici civili e industriali	sì	€ 76.557,38

Lotto II	categoria	qualificazione obbligatoria	importo (euro)
	OG1 - Edifici civili e industriali	sì	€ 82.786,88

Lotto III	categoria	qualificazione obbligatoria	importo (euro)
	OG1 - Edifici civili e industriali	sì	€ 46.721,31

Lotto IV	categoria	qualificazione obbligatoria	importo (euro)
	OG1 - Edifici civili e industriali	sì	€ 65.327,87

Lotto V	categoria	qualificazione obbligatoria	importo (euro)
	OG1 - Edifici civili e industriali	sì	€ 84.508,20

In riferimento alla categoria prevalente sopra riportata, per ogni lotto, i concorrenti dovranno possedere adeguati requisiti e capacità, da dimostrare con il possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la classifica I, in ossequio a quanto previsto dall'art. 83, comma 2, e 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016, ovvero, in

alternativa, con il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90, comma 1, D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Nel caso in cui un concorrente intenda partecipare alla gara per più lotti, la dimostrazione del possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui sopra deve essere effettuata in riferimento al lotto di maggior importo per il quale intende concorrere.

In riferimento alle lavorazioni omogenee riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto, Parte II, art. 2, si specifica quanto segue:

- per l'esecuzione delle **opere di bonifica amianto OG12** è necessario il possesso dei requisiti prescritti all'art. 30, comma 4, D.Lgs. 22/1997 e l'iscrizione ai relativi albi professionali ai sensi dell'art. 212, comma 5, D.Lgs. 152/2006;
- la categoria di **opere specializzate OS3** rientra tra le opere eseguibili in proprio, se in possesso di idonea qualificazione, ovvero essa è scorporabile per l'esecuzione in RTI, o subappaltabile ad imprese qualificate. Si specifica che le lavorazioni in categoria OS3 potranno essere eseguite da operatori economici qualificati in categoria OG11;
- per l'esecuzione delle opere di cui al punto sopra è necessario il possesso dell'abilitazione all'installazione di impianti ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, D.Lgs. 50/2016 è consentito l'affidamento a terzi mediante subappalto o cottimo, nel limite del 30% (trenta per cento) dell'importo contrattuale solo per i lavori o le parti di opere indicate al punto 6) del Modello "B – Dichiarazioni per l'ammissione alla gara d'appalto".

4. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ex art. 60, D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Non è ammessa offerta pari o in aumento rispetto all'importo complessivo a base d'asta. Non è altresì ammessa offerta indeterminata, parziale, plurima, condizionata, incompleta.

Gli operatori economici invitati alla procedura potranno presentare offerta per uno o più lotti, con l'avvertenza che un operatore economico potrà essere aggiudicatario di un solo lotto, ossia quello la cui offerta risulterà più conveniente per S.C.R. Piemonte S.p.A. dal confronto simultaneo delle offerte presentate in riferimento all'importo complessivo dell'appalto.

6. ANOMALIA DELL'OFFERTA

Se il numero delle offerte ammesse alla gara è pari o superiore a 10, S.C.R. Piemonte S.p.A. provvederà, ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara di quelle che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia che verrà individuata, in conformità alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5 ottobre 2016, mediante il sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle

di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, con esclusione del dieci per cento, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4.

I calcoli per la determinazione della soglia di anomalia saranno espressi alla terza cifra decimale che verrà arrotondata all'unità superiore nel caso in cui la successiva cifra sia pari o superiore a cinque.

Se le offerte ammesse sono inferiori a 10 e pari o superiori a 5, S.C.R. Piemonte S.p.A., in conformità alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5 ottobre 2016, avente ad oggetto le *"Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso"*, procederà alla determinazione della soglia di anomalia, mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi precedentemente elencati e procederà alla valutazione della congruità di quelle che appaiono anormalmente basse secondo quanto disposto nell'art. 97, comma 1 e 4, D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 97, comma 6, D.Lgs. 50/2016, S.C.R. Piemonte S.p.A. si riserva in ogni caso di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 97, comma 6, D.Lgs. 50/2016, S.C.R. Piemonte S.p.A. in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

7. TIPOLOGIA DEL CONTRATTO

Il contratto di cui al presente appalto sarà stipulato "a misura".

8. TERMINI DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO

S.C.R. Piemonte S.p.A. nel rispetto dei contenuti di cui all'art. 32, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. provvederà con proprio atto a determinare l'aggiudicazione definitiva al soggetto che avrà presentato l'offerta più conveniente. Il relativo contratto sarà sottoscritto dalla Città di Torino.

I lavori dovranno essere eseguiti nel termine di **360 (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il contratto d'appalto potrà essere prorogato per il tempo necessario all'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, D.Lgs. 50/2016.

9. MODALITÀ DI FINANZIAMENTO:

Il progetto esecutivo ammontante a € 434.200,00, IVA compresa, è finanziato limitatamente a € 303.940,08, IVA compresa, a valere sugli stanziamenti per l'anno 2017.

La restante somma sarà impegnata con successiva determinazione dirigenziale, dopo l'avvenuta approvazione del Bilancio della Città di Torino per l'anno 2017 e comunque nei limiti delle disponibilità che in esso risulteranno. Pertanto la ditta aggiudicataria resta vincolata ad assumere la parte restante dei lavori non appena sarà approvato il corrispondente impegno di spesa alle condizioni stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con la presente determinazione. Al contratto sarà conferita efficacia limitata al finanziamento reperito con il presente provvedimento, con riserva di estensione dell'affidamento in relazione all'ulteriore impegno di spesa.

10. ANTICIPAZIONE E PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. è dovuta all'appaltatore una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% (venti per cento) dell'importo del contratto.

I pagamenti avverranno in acconto e a saldo nelle modalità e termini previsti dall'art. 7 dello Schema di contratto di ogni singolo lotto e agli artt. 17 e 26 del Capitolato Speciale d'Appalto, Parte I.

11. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45, D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti prescritti dal bando di gara e dal presente disciplinare.

E' fatto **divieto** di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

È, altresì, **vietato**, ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, D.Lgs. 50/2016, ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, pena l'esclusione dalla gara.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **fatto divieto** di partecipare, in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. m), D.Lgs. 50/2016, **saranno escluse** dalla gara le imprese concorrenti che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

In relazione ai requisiti di capacità economica e tecnica, i concorrenti dovranno essere in possesso di attestazione SOA, in corso di validità, rilasciata da un organismo regolarmente autorizzato, che documenti la qualificazione per costruzione ovvero per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere o, in alternativa, dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90, comma 1, D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

I concorrenti che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento devono indicare in sede di gara la tipologia di raggruppamento e le relative quote di partecipazione al fine di rendere possibile

la verifica dei requisiti percentuali richiesti ai sensi degli artt. 84 e 216, comma 14, D.Lgs. 50/2016, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente.

I requisiti richiesti per la partecipazione alla gara vengono di seguito specificati.

11.1. Requisiti di ordine generale

Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., al possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Con riferimento alla causa di esclusione di cui all'art. 80, c. 5, lett. b), D.Lgs. 50/2016 si precisa che, gli operatori economici che si trovino nella fattispecie di cui all'art. 186 bis, Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267 (concordato con continuità aziendale) possono partecipare alla procedura ai sensi dell'art. 110, D.Lgs. 50/2016, salvi gli adempimenti documentali ivi previsti.

11.2 Requisiti di idoneità professionale

Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., relativa all'iscrizione nel competente Registro delle imprese della C.C.I.A.A. per attività inerenti ai servizi oggetto del presente appalto, ovvero nel corrispondente registro professionale dello Stato di appartenenza per le imprese non residenti in Italia.

Al cittadino di altro Stato della UE non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI, D.Lgs. 50/2016, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente., in conformità con quanto previsto dall'art. 83, comma 3, D.Lgs. 50/2016.

11.3. Requisiti economici e tecnici per i costruttori

Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., relativa al possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OG 1, classifica I e relative ai lavori da assumere nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 61, e 92, D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in ossequio a quanto previsto dall'art. 83, comma 2, D.Lgs. 50/2016, o, in alternativa, dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. di aver realizzato nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando lavori analoghi per importo pari a quello dei lavori che si intendono eseguire ai sensi dell'art. 90, D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

In riferimento alle lavorazioni omogenee riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto, Parte II, art. 2, si rammenta quanto già specificato al precedente art. 3, ossia:

- per l'esecuzione delle **opere di bonifica amianto OG12** è necessario il possesso dei requisiti prescritti all'art. 30, comma 4, D.Lgs. 22/1997 e l'iscrizione ai relativi albi professionali ai sensi dell'art. 212, comma 5, D.Lgs. 152/2006;
- la categoria di **opere specializzate OS3** rientra tra le opere eseguibili in proprio, se in possesso di idonea qualificazione, ovvero essa è scorporabile per l'esecuzione in RTI, o subappaltabile ad imprese qualificate. Si specifica che le lavorazioni in categoria di OS3 potranno essere eseguite da operatori economici qualificati in categoria OG11;
- per l'esecuzione delle opere di cui al punto sopra è necessario il possesso dell'abilitazione all'installazione di impianti ai sensi dell'art. 3 del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37.

Per i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia ex art. 45, comma 1, D.Lgs. 50/2016 vale il disposto di cui all'art. 62, D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

11.4. Avvalimento

Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 89, D.Lgs. 50/2016, il concorrente - singolo o consorziato o raggruppato - può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

In conformità a quanto stabilito all'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016, il concorrente che intenda far ricorso all'avvalimento dovrà produrre nella Busta A – “Documentazione Amministrativa” gli specifici documenti richiesti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

Ai fini dell'ammissione dell'avvalimento, l'impresa ausiliaria deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale e dei requisiti tecnici ed economico-finanziari di cui ai par. 11.1, 11.2 e 11.3 del presente Disciplinare di gara.

11.5. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

S.C.R. Piemonte S.p.A. procederà ad effettuare la verifica dell'insussistenza dei motivi di esclusione nonché il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale, ai sensi degli artt. 81, comma 2, e 216, comma 13, D.Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la Deliberazione attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 (con le modificazioni assunte nelle adunanze del 08.05.2013 e del 05.06.2013).

Pertanto, tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura devono, **obbligatoriamente**, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale della predetta Autorità (servizi ad accesso riservato - AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il “PassOE” di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata deliberazione, da produrre in sede di partecipazione alla gara secondo quanto indicato al successivo paragrafo 14, lettera I.

Si evidenzia che la mancata registrazione presso il servizio AVCPass, nonché l'eventuale mancata trasmissione del PassOE secondo le modalità ivi previste, non comportano l'esclusione dalla presente procedura. S.C.R. Piemonte S.p.A. provvederà, con apposita comunicazione, ad assegnare un termine congruo per l'effettuazione delle attività in questione.

Si precisa che, in caso di accertato malfunzionamento del sistema AVCPass, e al fine di agevolare il celere svolgimento della procedura di gara, la Stazione Appaltante si riserva di procedere d'ufficio alla verifica dei requisiti di partecipazione mediante richiesta scritta ai concorrenti ed agli enti preposti.

12. ACQUISIZIONE DOCUMENTI PROGETTUALI

La documentazione di gara è costituita da:

- Il bando di gara;
- il presente disciplinare di gara e i relativi allegati;
- il progetto esecutivo contenente il capitolato speciale d'appalto e gli schemi di contratto;

Tutta la documentazione di gara è consultabile sul sito internet di S.C.R. Piemonte S.p.A. all'indirizzo: <http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/1454-2016-12-21-10-39-05.html>.

Sono altresì allegati al presente Disciplinare e scaricabili al medesimo indirizzo internet i Modelli A- Domanda di partecipazione; B - Dichiarazioni necessarie per la partecipazione rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.; C – Dichiarazione soggettiva autonoma resa ex art.

80, D.Lgs. 50/2016; D – Dichiarazione cumulativa assenza cause di esclusione e requisiti di partecipazione – avvalimento (solo per l'ausiliaria), E – Modello di Offerta economica, in formato word, nonché il Pattò di Integrità delle Imprese e lo Schema di Convenzione recante la disciplina della Commissione ex art. 4, comma 2 bis, L.R. 19/2007.

Il concorrente è tenuto ad adattare i sopracitati modelli in relazione alle proprie condizioni specifiche.

13. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- a) Il plico contenente l'offerta dovrà pervenire con modalità scelte a discrezione dei concorrenti e a loro rischio, **pena la non ammissione alla gara**, entro il termine perentorio del:

Giorno: **Martedì** Data: **31/01/2017** Ore: **12:00**

oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto ad offerta precedente.

Il plico dovrà pervenire al seguente indirizzo:

Ente	S.C.R. Piemonte S.p.A.	Ufficio	Funzione Appalti Pubblici, III piano		
indirizzo	Corso Marconi	Num.	10		
CAP	10125	Località	Torino	Provincia	TO

- b) La consegna del plico potrà essere effettuata mediante servizio postale, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata oppure mediante consegna a mano diretta o a mezzo di terze persone, esclusivamente presso S.C.R. Piemonte S.p.A., Torino, Corso Marconi, 10, piano terzo, Protocollo, in tutti i giorni feriali escluso il sabato, nel seguente orario: 9:30 – 12:00 e 14:30 – 16:00.
- c) Il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente. Non fa fede la data di spedizione riportata nel timbro postale o di consegna in luogo diverso da quello indicato ovvero la portineria dello stabile. Faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione di S.C.R. Piemonte S.p.A..
- d) Il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.
- e) Il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente (ragione sociale, indirizzo, numero di telefono e PEC), la seguente dicitura:

Offerta per l'“AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA EDIFICI MUNICIPALI DELLA CITTA' DI TORINO – ANNO 2017 – LOTTO/I <indicare il/i lotto/i per cui si concorre>” (gara 121-2016) – Responsabile della procedura di gara Ing. Adriano LELI - NON APRIRE”
--

Non si darà corso all'apertura di plichi pervenuti privi di dicitura.

- f) Nel caso di Raggruppamenti sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento nonché intestazione, ragione sociale, indirizzo, numero di telefono e PEC del soggetto indicato quale Capogruppo.
- g) Il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo almeno per quanto riguarda i lembi incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto, e non è necessaria per i lembi preincollati in sede di fabbricazione delle buste.

- h) Il **plico deve contenere 2 buste interne**, che dovranno riportare sul frontespizio le seguenti diciture:
- “**BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA LOTTO/I <indicare il/i lotto/i per cui si concorre>**” contenente la Documentazione Amministrativa;
 - “**BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA LOTTO/I <indicare il/i lotto/i per cui si concorre>**” contenente l’offerta economica per i lotti per i quali il concorrente intende partecipare.
- i) Le buste interne contenenti la documentazione amministrativa (Busta A) e l’offerta economica (Busta B) devono essere altresì sigillate con le modalità di cui alla precedente lettera g) o comunque con modalità tali da garantirne la segretezza e **dovrà/anno espressamente essere indicato/i il/i lotto/lotti per il/i quale/i il concorrente partecipa**. Qualora il concorrente partecipi a più lotti dovranno essere indicati tutti i lotti.
- j) Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
1. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso; in quest’ultimo caso va prodotta la documentazione attestante i necessari poteri di firma); a tale fine le dichiarazioni devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di identità anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
 2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all’originale della relativa procura;
 3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.
- Le dichiarazioni sono redatte utilizzando preferibilmente i modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione Appaltante, disponibili sul sito internet al seguente indirizzo: <http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/1454-2016-12-21-10-39-05.html> che il concorrente è tenuto ad adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche.
- k) In caso di concorrenti non residenti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.
- l) Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.
- m) Si precisa che in tutti gli atti predisposti dalla Stazione Appaltante i valori in cifra assoluta si intendono in euro e, ove non diversamente specificato, al netto di I.V.A. nella misura di legge.

14. BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

Il Concorrente deve inserire nella busta di cui al presente paragrafo la seguente documentazione relativa ai requisiti del concorrente:

A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente in conformità allo schema allegato al presente disciplinare (**Modello**

A).

Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i.

La domanda deve, inoltre, contenere l'attestazione di essere a conoscenza delle conseguenze derivanti dalle dichiarazioni mendaci, secondo quanto previsto dall'art. 76, D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Nel caso in cui la domanda di partecipazione alla gara e le relative dichiarazioni e/o l'offerta economica siano sottoscritte da un institore (art. 2203, Cod. Civ.) o da un procuratore (art. 2209, Cod. Civ.) del legale rappresentante, deve essere allegata la relativa procura speciale in originale oppure in copia autentica ai sensi di legge oppure in copia conforme art. 19, D.P.R. 445/2000 s.m.i.

In caso di partecipazione in forma associata

Nel caso di associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno l'associazione o il consorzio.

Nel caso di associazione temporanea o consorzio già costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico mandatario o capogruppo.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; **in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato**; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

In caso di aggiudicazione i soggetti esecutori dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nella documentazione di gara.

Nel caso di associazione o consorzio ordinario o GEIE costituito o costituendo, occorrerà:

- a. indicare le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio;
- b. indicare le quote dei lavori da eseguire.

Ai sensi dell'art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., si specifica che:

- le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato;
- i lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Nel caso di associazione o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituito, occorrerà inoltre:

- c. indicare a quale impresa, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- d. assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

B. ISCRIZIONE REGISTRO CCIAA

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. che riporti i dati contenuti nel certificato camerale, ossia presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio/Commissione provinciale per l'artigianato l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di

termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale; nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente disciplinare di gara (**Modello B, punto 1**), ovvero nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

C. DICHIARAZIONI CIRCA I REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente resa conformemente al **Modello B, punti 2 e 3** o altro modello equivalente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità dichiara di non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare e di stipula dei relativi contratti previsti dall'articolo 80, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si precisa che le dichiarazioni sostitutive di cui all'art 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., se non rese dal sottoscrittore delle dichiarazioni di cui sopra per quanto a sua conoscenza, dovranno essere rese separatamente utilizzando il **Modello C** o modello equipollente, dai seguenti soggetti:

- per le ditte individuali: dal titolare, dai direttori tecnici;
- per le società in nome collettivo: da tutti i soci, dai direttori tecnici;
- per le società in accomandita semplice: dai soci accomandatari, dai direttori tecnici;
- per gli altri tipi di società: da tutti i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci.

Per i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, la dichiarazione, se non resa separatamente utilizzando il **Modello C** allegato alla presente lettera di invito o modello equipollente, è resa, per quanto a propria conoscenza, dal soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione di azienda, la dichiarazione è resa anche dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e direttore tecnico, che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda, nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara. Anche per tali soggetti, la dichiarazione, se non resa separatamente utilizzando il **Modello C** allegato alla presente lettera di invito o modello equipollente, è resa, per quanto a propria conoscenza, dal soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione.

La dichiarazione dovrà essere corredata, ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445/2000 e s.m.i., dalla fotocopia semplice di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che, nel caso in cui, il soggetto tenuto al rilascio della dichiarazione, non sia cittadino di Stato appartenente all'Unione Europea e non rientri nei casi previsti all'art. 3, commi 2 e 3 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., detto soggetto dovrà presentare quanto previsto al comma 4 del suddetto art. 3 D.P.R. 445/2000 e s.m.i. che recita: "4. Al di fuori dei casi di cui ai commi 2 e 3 gli stati, le qualità personali ed i fatti, sono documentati mediante certificati o attestazioni rilasciati dalla competente autorità dello Stato estero, corredati di traduzione in lingua italiana

autenticata dall'autorità consolare italiana che ne attesta la conformità all'originale, dopo aver ammonito l'interessato sulle conseguenze penali della produzione di atti o documenti non veritieri.”

D. DOCUMENTAZIONE INERENTE IL POSSESSO DEI REQUISITI TECNICI

Dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e al possesso dei requisiti tecnico – professionali di cui all'art. 83, commi 1 e 2, D.Lgs. 50/2016 in rapporto all'importo dei lavori che si intende assumere. (**Modello B, punto 4**).

In caso di falsa dichiarazione e/o di falsa documentazione SOA è prevista l'esclusione dalla procedura di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi dell'art. 80, comma 12, D.Lgs. 50/2016.

Per i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia vale il disposto di cui all'art. 62 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i..

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'articolo 48, commi 1, 3, e da 5 a 19, D.Lgs. 50/2016, con le seguenti precisazioni:

- ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori o delle categorie di lavori per le quali si qualifica e che intende assumere nel raggruppamento;
- ai sensi dell'art. 92, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la mandataria o capogruppo deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo; ogni mandante o impresa consorziata deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 10% dell'importo dei lavori;
- ai sensi dell'art. 92, comma 3 del D.P.R. 207/10 e s.m.i, in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo verticale la mandataria o capogruppo deve possedere il requisito nella categoria prevalente e per il relativo importo; nelle categorie scorporate ciascuna mandante deve possedere il requisito previsto per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da operatori economici mandanti devono essere posseduti dalla mandataria o capogruppo con riferimento alla categoria prevalente;
- il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo.

E. DICHIARAZIONE E RELATIVA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE IN CASO DI AVVALIMENTO

Nel caso in cui le imprese, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, D.Lgs. 50/2016, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, possono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., la dichiarazione di avvalimento (**Modello B, punto 5**) e la documentazione prevista all'art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

A tal fine i concorrenti dovranno, pertanto, produrre:

- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa concorrente, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria (**Modello B, punto 5**);
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria attestante da parte di quest'ultima il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80, D.Lgs.

50/2016, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento (**Modello D**);

- dichiarazione in forma semplice con la quale il titolare (in caso di impresa individuale), ciascun socio (in caso di società in nome collettivo), ciascun socio accomandatario (in caso di società in accomandita semplice), ciascun amministratore munito di poteri di rappresentanza legale (in caso di società di capitali, cooperative e consorzi), nonché gli institori, i procuratori e i direttori tecnici del soggetto ausiliario non versano nelle cause di esclusione dagli appalti pubblici di cui all'art 80, commi 1, 2, 5, lett. l), D.Lgs. 50/2016. Si rammenta che tali dichiarazioni, se non rese dal sottoscrittore delle dichiarazioni di cui sopra per quanto a sua conoscenza, dovranno essere rese singolarmente utilizzando il **Modello C** o modello equipollente;
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (**Modello D, punto 4**);
- dichiarazione del titolare o del legale rappresentante o del procuratore dell'Impresa ausiliaria con cui quest'ultima attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 46, D.Lgs. 50/2016, e che non ha messo a disposizione i propri requisiti ad altri concorrenti (**Modello D, punto 5**);
- originale o copia autentica del contratto con cui l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di cui all'art. 89, comma 1, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016 deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
 - a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
 - b) durata;
 - c) ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

In caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistenti nel gruppo dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 89, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

F. DICHIARAZIONI A DIVERSO TITOLO

Dichiarazione con la quale il legale rappresentante o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità (**Modello B, punto 7**):

- conoscere e accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le condizioni, norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara e relativi allegati, nello schema di convenzione, nello schema di contratto, nel Capitolato speciale d'Appalto, nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto Esecutivo, validato dal Responsabile unico del procedimento e Dirigente del Servizio Edilizia per la Cultura, ai sensi dell'articolo 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016, con esito favorevole;
- aver preso conoscenza delle caratteristiche tecniche e costruttive degli immobili su cui si andrà ad intervenire, delle condizioni suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei

lavori in appalto;

- aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui all'art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016 e degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal Capitolato Speciale di Appalto e da tutti gli elaborati progettuali;
- prendere atto che si tratta di appalto "a misura";
- avere tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, degli obblighi e degli oneri nel loro effettivo valore derivanti dall'osservanza delle norme in vigore inerenti la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di rispettare ed applicare presso la propria azienda la normativa vigente in materia di tutela della sicurezza D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. ed in particolare di aver nominato il medico competente e di aver provveduto alla nomina del responsabile del servizio di protezione e di aver provveduto all'informazione e formazione dei lavoratori in materia di igiene e sicurezza del lavoro e di aver provveduto a fornire ai lavoratori dipendenti i dispositivi individuali di sicurezza previsti dalle esigenze del lavoro;
- aver preso visione, del Codice Etico di comportamento e del Modello di organizzazione, gestione e controllo ex D.Lgs. n. 231/2001 adottati da S.C.R. – Piemonte S.p.A. (disponibili sul sito www.scr.piemonte.it/cms/governance.html), e di impegnarsi ad uniformarsi ai principi ivi contenuti;
- aver preso visione del Patto di integrità delle imprese e del codice di comportamento adottati dalla Città di Torino e di impegnarsi ad uniformarsi ai principi ivi contenuti (disponibili sul sito: <http://bandicoto.comune.torino.it/sites/default/files/allegati/informazioni/618/>), mediante la produzione dello stesso sottoscritto dal legale rappresentante.
- elegge a domicilio ai fini delle comunicazioni (ex artt. 76 e altri, D.Lgs. 50/2016), relative al presente appalto;
- *[da compilare in caso di soggetto non residente e senza stabile organizzazione in Italia]* di uniformarsi alla disciplina di cui all'art. 17, comma 2, D.P.R. 633/72, e comunicherà a S.C.R. Piemonte S.p.A. e a Città di Torino, in caso di aggiudicazione, la nomina del rappresentante fiscale nelle forme di legge;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D. Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

In caso di partecipazione in forma associata

Nel caso di associazione temporanea costituita o non ancora costituita, le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiscono e che costituiranno l'associazione.

Nel caso di consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2 lett. e) costituito le dichiarazioni di cui ai punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio e dai legali rappresentati di tutti i soggetti che costituiscono il consorzio.

Nel caso di consorzio ordinario di cui all'art. 45, comma 2 lett. e) non ancora costituito le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dai legali rappresentati di tutti i soggetti che costituiranno il consorzio.

Nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante del consorzio e dai legali rappresentanti delle consorziate per i quali il consorzio concorre.

G. ATTO COSTITUTIVO IN CASO DI PARTECIPAZIONE IN FORMA ASSOCIATA

In caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE e per i consorzi stabili è richiesto di allegare copia della delibera dell'organo deliberativo con cui sia stato disposto di operare esclusivamente in modo congiunto per un periodo di tempo non inferiore a 5 anni.

H. GARANZIA PROVVISORIA

Documento comprovante la costituzione, ai sensi dell'art. 93, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di una **garanzia fideiussoria** del 2% dell'importo del lotto a cui si intende partecipare, con **durata di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta**, eventualmente prorogabile di altri 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza del predetto termine non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva.

In caso di partecipazione a più Lotti potrà essere presentata la cauzione provvisoria del 2% dell'importo del lotto di maggior valore a cui si intende partecipare; in tal caso, la fideiussione deve necessariamente indicare la gara ed i singoli specifici Lotti cui si riferisce la garanzia.

La cauzione provvisoria può essere prestata nelle seguenti forme:

- in contanti oppure in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione di tesoreria provinciale o presso aziende autorizzate a titolo di pegno a favore di S.C.R. Piemonte S.p.A.

oppure -a scelta dell'offerente-

- nella forma della fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107, D.Lgs. 385/93 e autorizzati ai sensi D.P.R. 115/2004 avente ad oggetto: **“cauzione provvisoria: “Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria Edifici Municipali della Città di Torino – anno 2017” e indicare espressamente il/i lotto/i per il/i quale/i si vuole concorrere.**

Qualora la cauzione provvisoria sia prestata in contanti oppure in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, dovrà essere corredata ai sensi dell'art. 93, comma 8, D.Lgs. 50/2016, dall'impegno incondizionato di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103, D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Qualora la cauzione provvisoria sia prestata in forma di fideiussione, essa dovrà contenere:

- ai sensi dell'art. 93 comma 8, D.Lgs. 50/2016, l'impegno incondizionato di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103, D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ex art. 1944 c.c.;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c.;
- l'indicazione dell'operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Non sono ammesse garanzie fideiussorie rilasciate da soggetti diversi da quelli sopra indicati.

All'importo della garanzia provvisoria si applicano le riduzioni definite all'art. 93, comma 7, D.Lgs. 50/2016 e con le modalità riportate nel medesimo articolo.

Per fruire di tali benefici il concorrente dovrà inserire nella Busta A – “Documentazione Amministrativa” la relativa certificazione, ovvero idonea dichiarazione resa dal concorrente ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. 445/2000 attestante il possesso della certificazione medesima.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, D.Lgs. 50/2016, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Di seguito si riporta specchio relativo agli importi della cauzione provvisoria, per ciascun singolo lotto:

LOTTO	Importo cauzione 2%
I	Euro 1.531,15
II	Euro 1.655,74
III	Euro 874,43
IV	Euro 1.306,56
V	Euro 1.690,16

In caso di partecipazione in forma associata

In caso di raggruppamento costituendo, la garanzia fideiussoria dovrà essere prodotta dal futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi di tutti i membri del raggruppamento, e l'impegno incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, dovrà contenere l'indicazione espressa dei nominativi di tutti i componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento costituito nelle forme di legge, la garanzia fideiussoria dovrà essere prodotta dal capogruppo e l'impegno incondizionato del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto dovrà contenere l'indicazione espressa del nominativo del capogruppo oppure in alternativa di tutti i componenti il raggruppamento.

I. "PASSOE"

PassOE di cui all'art. 2, c. 3, lett. b, della Deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 111 del 20 dicembre 2012 per le verifiche di cui al precedente paragrafo 11.5.

J. PATTO DI INTEGRITA'

"Patto di integrità delle imprese concorrenti ed appaltatrici degli appalti comunali" della Città di Torino, allegato al presente Disciplinare di gara, datato e sottoscritto dal legale rappresentante.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, la stazione appaltante **escluderà il concorrente** ed escuterà la garanzia di cui al punto H., trasmettendo inoltre gli atti all'Autorità Nazionale Anticorruzione per il dovuto prosieguo di competenza ai sensi dell'art. 80, comma 12, D.Lgs. 50/2016.

Il contenuto cartaceo della Busta A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA dovrà essere scansionato e riprodotto anche su supporto informatico (CD) in formato PDF, il quale andrà inserito all'interno della medesima busta.

SOCCORSO ISTRUTTORIO: ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura dell'**uno per mille** dell'importo del Lotto di maggior valore a cui il concorrente intende partecipare.

In tal caso S.C.R. Piemonte S.p.A. assegnerà al concorrente un termine non superiore a 10 giorni naturali e consecutivi perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, **a pena di esclusione**. La sanzione è

dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione.

Nel caso di irregolarità formali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la Stazione Appaltante richiederà comunque la regolarizzazione, secondo la tempistica sopra esposta, ma non applicherà alcuna sanzione.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

15. BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

La Busta “B – Offerta Economica” deve contenere la dichiarazione resa mediante il “Modulo offerta economica” di cui al **Modello E**, allegato al presente disciplinare, redatto in competente bollo (€ 16,00) ed in lingua italiana, contenente, **pena l'esclusione**, l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, per ogni Lotto a cui il concorrente intende partecipare.

In coerenza con la normativa vigente dovranno essere indicati -quali componenti economici della offerta- ed esposti, i **costi della sicurezza c.d. 'propri'** (diversi da quelli rappresentati dai "costi da interferenza") che l'offerente dovrà sostenere per garantire le prestazioni contrattuali appaltate (art. 95, comma 10, D.Lgs. 50/2016).

Si precisa che:

- L'offerta deve essere espressa in percentuale e deve riportare al massimo 5 (cinque) cifre decimali; deve inoltre essere espressa in cifre ed in lettere.
- Nel caso in cui fossero indicati più decimali, la Stazione Appaltante procederà automaticamente al troncamento, prendendo in considerazione solo le prime 5 (cinque) cifre dopo la virgola.
- In caso di discordanza tra gli elementi dell'offerta (sconto percentuale offerto espresso in cifre ed in lettere, prezzo offerto espresso in cifre e in lettere) prevale il ribasso percentuale espresso in lettere.
- La dichiarazione di offerta, dovrà contenere, tra l'altro l'impegno a tenere ferma l'offerta per un periodo non inferiore a **180 giorni** dal termine ultimo per la presentazione della stessa, eventualmente prorogabile di altri 180 giorni, su richiesta della Stazione Appaltante, nel caso in cui al momento della scadenza del predetto termine non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione definitiva.
- Il foglio dell'offerta è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata.
- Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all'importo complessivo a base d'asta. Non saranno altresì ammesse offerte indeterminate, parziali, plurime, condizionate, incomplete.
- Nel caso di R.T.I. o consorzi ordinari di concorrenti, il foglio dell'offerta ed il computo metrico dovranno essere firmati: (i) dal legale rappresentante dell'impresa mandataria, in caso di R.T.I. o consorzi costituiti; (ii) dal legale rappresentante di tutte le imprese raggruppande o consorziande in caso di R.T.I. o consorzi costituendi.

16. SVOLGIMENTO DELLA GARA ED AGGIUDICAZIONE

Le operazioni di gara saranno condotte dal Seggio di gara, presieduto dal Responsabile della Procedura di gara con l'assistenza di due dipendenti di SCR Piemonte S.p.A., che procederà in una o più sedute pubbliche:

- alla verifica dell'integrità e della tempestività della ricezione dei plichi pervenuti, nonché procederà all'apertura dei plichi medesimi, alla verifica della presenza e dell'integrità delle buste "A", "B";
- all'apertura delle buste "A" di tutte le offerte ed alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti;
- alla verifica della regolarità e della completezza della documentazione amministrativa;
- al sorteggio di uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione della soglia dell'anomalia;
- all'apertura delle buste "B" di tutte le offerte e accertamento dell'esistenza e della regolarità dei documenti in essa contenuti;
- per ogni lotto, alla lettura dei ribassi offerti nonché alla conseguente predisposizione della graduatoria delle offerte e all'aggiudicazione provvisoria.

Le sedute pubbliche, comunicare con congruo anticipo mediante pubblicazione sul profilo del committente, si terranno nella sede della società **S.C.R. Piemonte S.p.A., Torino, Corso Marconi n. 10, piano terzo, Sala Gare.**

Alla prima seduta del Seggio di gara, nonché alle successive sedute aperte al pubblico, potranno rendere dichiarazioni i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Qualora le risultanze del Casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici siano difformi da quelle dichiarate o presentate con la documentazione di gara la stazione appaltante procederà **all'esclusione del concorrente** dalla gara, all'escussione della cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici.

Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida, qualora la stessa sia ritenuta congrua, mentre si potrà non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta sia risultata conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Le offerte potranno riferirsi ad uno o più Lotti, ma ogni operatore economico potrà essere aggiudicatario di un solo Lotto, quale risulterà più conveniente, in relazione all'importo complessivo dell'appalto, per S.C.R. Piemonte S.p.A. dal confronto simultaneo delle offerte presentate.

In caso di parità in graduatoria di due o più offerte risultate prime, si provvederà in seduta pubblica ad immediato sorteggio.

In seguito all'espletamento delle predette attività, si procederà agli adempimenti relativi all'aggiudicazione ai sensi degli articoli 32 e 33, D.Lgs. 50/2016 e, successivamente, alla comunicazione dei risultati ai sensi dell'art. 76, comma 5, D.Lgs. 50/2016, nonché tutte le altre comunicazioni previste in detta norma.

L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

17. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Garanzia definitiva

Ai fini della stipula del Contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 28 del Capitolato Speciale d'Appalto, Parte I, e secondo quanto riportato all'art. 14 del Capitolato speciale d'Appalto, Parte I, una garanzia fideiussoria, a favore della Città di Torino, pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; nel caso in cui lo sconto sia superiore al 10%, l'importo è aumentato di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% ed ancora, ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. Detta cauzione dovrà avere una durata pari a quella del Contratto e dovrà contenere le condizioni indicate all'art. 103, D.Lgs. 50/2016.

La predetta garanzia potrà essere prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107, D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia è progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 103, comma 5, D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 103, comma 1, ultimo periodo, D.Lgs. 50/2016, l'impresa in possesso di una o più certificazioni di cui all'art. 93, comma 7, medesimo decreto, rilasciata da organismi accreditati, usufruisce del beneficio consistente nella riduzione dell'importo della cauzione in argomento nella misura ivi prevista.

Per fruire di tale beneficio l'aggiudicatario dovrà aver inserito la relativa certificazione, ovvero idonea dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso della certificazione medesima nella "Busta A - Documentazione amministrativa" ovvero dovrà produrre assieme ai documenti per la stipula del contratto (in originale ovvero copia con dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità).

Si precisa, peraltro, che in caso di certificazioni/attestazione etc. rilasciati in lingua diversa dall'italiano, dovrà essere presentata anche la traduzione giurata.

Polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi

Ai sensi dell'art. 103, comma 7, D.Lgs. 50/2016, l'appaltatore è obbligato, almeno 10 gg. prima della consegna dei lavori, secondo le modalità e i termini indicati all'art. 29, Capitolato Speciale d'Appalto, Parte I, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Città di Torino da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che copra i danni subiti dalla stessa Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo.

18. MODALITÀ DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

La formalizzazione del contratto avverrà a cura della Città di Torino mediante sottoscrizione di apposito atto, nel rispetto delle prescrizioni contenute nell'art. 32, D.Lgs. 50/2016, secondo le modalità che verranno in seguito indicate dalla Città di Torino stessa.

19. SUBAPPALTO

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.

I presenti lavori sono subappaltabili nel limite del 30% dell'importo contrattuale.

Il subappalto o il cottimo sono consentiti a condizione che il concorrente abbia indicato, all'atto dell'offerta **(mediante la compilazione del Modello B punto 6)**, i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La Città di Torino non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, fatto salvo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, D.Lgs. 50/2016.

L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

In conformità alla deliberazione G.C. 28 gennaio 2003 mecc. N. 2003-00530/003, i.e., non saranno autorizzati i subappalti richiesti dall'aggiudicatario in favore di imprese che abbiano partecipato come concorrenti alla stessa gara.

20. COMUNICAZIONI, CHIARIMENTI E INTEGRAZIONI

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora eseguiti al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti.

Eventuali modifiche dell'indirizzo di posta elettronica certificata o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla "Funzione Appalti Pubblici" via fax al n. 011/65.99.161 o per mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo appalti@cert.scr.piemonte.it; diversamente, la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di R.T.I. o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

Le informazioni relative allo stato di avanzamento della procedura di gara, agli eventuali chiarimenti di carattere generale richiesti dai concorrenti e alle convocazioni delle sedute della Commissione di Gara saranno tempestivamente pubblicate sul sito web della Stazione Appaltante all'indirizzo <http://www.scr.piemonte.it/cms/stazione-unica-appaltante/bandi-di-gara/1454-2016-12-21-10-39-05.html>, e tale pubblicazione avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

21. ALTRE INFORMAZIONI E DISPOSIZIONI

21.1 Commissione a carico dell'aggiudicatario

Ai sensi dell'art. 4 comma 2 bis della L.R. 19/2007 e s.m.i. l'aggiudicatario dell'appalto è tenuto a versare a S.C.R. Piemonte S.p.A. una commissione pari al 1% da calcolarsi sul valore, al netto dell'IVA, del contratto, secondo le specifiche indicate nello Schema di Convezione.

21.2 Persone ammesse ad assistere alle aperture delle offerte

I soggetti che assistono alle sedute di gara sono tenuti all'identificazione mediante produzione di documento di identità ed alla registrazione della presenza.

Alle sedute pubbliche di gara possono rilasciare dichiarazioni a verbale esclusivamente i soggetti muniti di idonei poteri di rappresentanza degli offerenti.

21.3 Tracciabilità dei flussi finanziari

Il contratto in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i..

21.4 Chiarimenti e integrazioni

Eventuali richieste di chiarimenti di carattere procedurale, amministrativo e tecnico, dovranno essere presentate dai concorrenti **esclusivamente a mezzo mail (in formato editabile)**, agli indirizzi appalti@scr.piemonte.it – appalti@cert.scr.piemonte.it **entro e non oltre Giovedì, 19/01/2017 alle ore 16:30.**

Le richieste non pervenute nei termini sopra riportati non potranno essere evase.

Si precisa che le risposte ai chiarimenti e/o le comunicazioni d'interesse generale saranno pubblicate entro 6 giorni dalla scadenza della presentazione dell'offerta ESCLUSIVAMENTE sul sito www.scr.piemonte.it.

21.5 Concorrenti stranieri

Sono altresì ammesse alla gara le imprese aventi sede in uno Stato membro della U.E.. Gli stessi concorrenti potranno essere invitati a provare la propria idoneità professionale ai sensi e con le modalità previste dall'art. 83, comma 3, D.Lgs. 50/2016.

Per i soggetti stabiliti in altri Stati aderenti all'U.E. l'esistenza dei requisiti di cui al precedente paragrafo 14. BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" sono accertati in base alla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi.

I soggetti stabiliti in altri Paesi membri della U.E. dovranno produrre le dichiarazioni, i certificati e i documenti in base alla legislazione equivalente del Paese di stabilimento, ovvero secondo quanto previsto dall'art. 3, D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Le dichiarazioni, i certificati e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale o da dichiarazione asseverata.

21.6 Validità dell'offerta

Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla loro offerta mediante atto ove, trascorsi **180 giorni** dal termine ultimo di presentazione dell'offerta o da quello di rinnovo della cauzione, la Stazione Appaltante non sia addivenuta all'aggiudicazione definitiva.

S.C.R. Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo nemmeno ai sensi degli art. 1337 e 1338 del Cod. Civ.

L'aggiudicatario sarà vincolato alla sottoscrizione del contratto entro i limiti finanziari di cui al paragrafo 9, restando il medesimo vincolato ad assumere la parte restante dei lavori non appena verrà approvato il corrispondente impegno di spesa, alle condizioni previste dall'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, Parte II.

21.7 Ripetizione di lavori analoghi

La Stazione Appaltante si riserva di procedere, al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 63, comma 5, D.Lgs. 50/2016 alla ripetizione di lavori analoghi secondo quanto meglio specificato all'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto, entro il limite del 50% dell'importo contrattuale iniziale.

21.8 Definizione delle controversie

È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni controversia relativa al presente appalto è competente in via esclusiva il Foro di Torino.

21.9 Trattamento dei dati

Ai sensi della D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti sono esclusivamente destinati alla scelta del contraente.

I diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 della citata disposizione normativa. Tali diritti possono essere esercitati ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i. I dati raccolti possono essere comunicati: **(i)** al personale di S.C.R. Piemonte S.p.A. che cura il procedimento di gara; **(ii)** a coloro che presenziano alle sedute pubbliche di gara; **(iii)** ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi della L. 241/1990 e s.m.i..

Titolare del trattamento dei dati è la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. nella persona del legale rappresentante.

21.10 Spese di pubblicazione e di contratto

Per la pubblicità del bando si osserveranno le prescrizioni del combinato disposto degli artt. 73, comma 4 e 216, comma 11, Codice degli Appalti. Le spese per la pubblicazione di cui all'art. 36, comma 9, ultimo periodo, dovranno essere rimborsate a S.C.R. Piemonte S.p.A. da parte dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 66, comma 7, D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. in quanto ancora in vigore, e dell'art. 26, D.L. 66/2014, come modificato dall'art. 7, comma 7, D.L. 210/2015, convertito, con modificazioni, dalla L. 21/2016; rimane inteso che S.C.R. Piemonte S.p.A. si riserva di rendere noto a detto aggiudicatario, in sede di comunicazione ex articolo 76, D.Lgs. 50/2016 o con comunicazione successiva, l'esatto ammontare del suddetto importo, comprensivo anche dei costi degli eventuali avvisi relativi a proroghe e/o rettifiche al Bando di gara, dovuto a titolo di rimborso spese.

Tutte le spese contrattuali - bolli, imposta di registro - sono a carico esclusivo dell'impresa aggiudicataria, senza diritto di rivalsa.

21.11 Disposizioni finali

Per quanto non previsto dagli atti posti a base di gara, ed in particolare dal Capitolato Speciale d'Appalto, dal disciplinare di gara e dagli atti di disciplina del procedimento, si farà riferimento alla normativa vigente in particolare al D.Lgs. 50/2016 e alle norme nello stesso richiamate.

22. ALLEGATI

- Modello A: *“Domanda di Partecipazione”*;
- Modello B: *“Dichiarazioni di carattere generale per l'ammissione alla gara”*;
- Modello C: *“Dichiarazione soggettiva autonoma”*;
- Modello D – *“Dichiarazione cumulativa assenza cause di esclusione e requisiti di partecipazione – avvalimento”*
- Modello E – *“Offerta economica”*
- Patto integrità delle Imprese
- Schema di Convenzione recante la disciplina della Commissione ex art. 4 comma 2 bis della L.R. 19/2007

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Luciano PONZETTI