

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

N. 71 del 14 aprile 2014

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Leo MASSARI

OGGETTO: Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest". SCHEDA 04 "Riqualificazione area sportiva di Via Gerbi" INTERVENTO "A.1.6 Riqualificazione palazzetto dello sport" CUP MASTER G31B11000570007 - C.U.P. G37H11001730002 - CIG 5663609DFC (21-2014).

Affidamento di lavori pubblici tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex artt. 122, comma 7, e art. 57, comma 6, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Approvazione lettera di invito

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 - 10125 Torino
tel +39 011 6548311 - fax +39 011 6694665
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v. - rea della CCIAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 - www.scr.piemonte.it

CONTRATTI E APPALTI

tel +39 011 6548321
fax +39 011 6599161
appalti@scr.piemonte.it



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. - Piemonte S.p.A.), ai sensi degli articoli 3 e 33 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i..
- con Convenzione sottoscritta digitalmente tra il Comune di Asti ed S.C.R. - Piemonte S.p.A., sono stati regolamentati i rapporti tra detti soggetti in ordine all'assunzione, da parte di S.C.R. - Piemonte S.p.A., del ruolo di Stazione appaltante in riferimento agli interventi per l'attuazione del Piano Integrato di Sviluppo Urbano denominato "Asti Ovest";
- con precedente determina del Direttore Amministrativo n. 22 del 3 aprile 2013 il Dott. Leo Massari è stato nominato Responsabile della procedura di gara dell'intervento in oggetto;

Atteso che con del Direttore Amministrativo n. 60 del 25 marzo 2014:

- è stata indetta una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara ai sensi degli artt. 57, comma 6 e 122, comma 7 del Codice dei contratti per l'affidamento all'interno del "Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest". SCHEDA 04 "Riqualificazione area sportiva di Via Gerbi" INTERVENTO "A.1.6 Riqualificazione palazzetto dello sport";
- si è preso atto che il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. 224 del 19/02/2014;
- si è preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. 289 del 06/03/2014 è stata rettificata la D.D. n° 224 del 19/02/2014, poichè sui testalini degli elaborati allegati alla suddetta determina, per mero errore materiale, veniva inserita la seguente dicitura errata: "*Scheda 04 RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE TORRETTA Intervento A.1.6 Riqualificazione area sportiva di Via Gerbi - Riqualificazione palazzetto dello sport*" anzichè quella corretta che recita: "*Scheda 04 Riqualificazione area sportiva di Via Gerbi Intervento A.1.6 Riqualificazione palazzetto dello sport*";
- è stata approvata la bozza dell'avviso esplorativo da pubblicarsi sul profilo di S.C.R. Piemonte S.p.A. e sull'albo pretorio del Comune di Asti finalizzato all'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ed idoneamente qualificati per consentire l'individuazione, tramite sorteggio da svolgersi in seduta pubblica, di n. 10 (dieci) operatori economici da invitare alla predetta procedura;
- è stato individuato, quale criterio di scelta del contraente, il criterio del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso d'asta) di €

154.787,99 più IVA e con successiva stipulazione del relativo contratto a misura ai sensi dell'articolo 53, comma 4, periodi quarto e quinto, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Dato atto che in data 25 marzo 2014 è stato pubblicato sul profilo di S.C.R. Piemonte S.p.A. e sull'albo pretorio del Comune di Asti l'avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori pubblici in oggetto tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex artt. 122, comma 7, e art. 57, comma 6, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Rilevato che, così come emerge dal verbale delle operazioni di sorteggio del 14 aprile 2014, che, anche se non materialmente allegato in copia alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale:

- nei termini stabiliti nel suddetto avviso sono pervenute n. 70 (settanta) candidature di operatori economici interessati alla partecipazione della presente procedura;
- il sorteggio pubblico si è svolto con le modalità stabilite nel suddetto avviso;

Preso atto che il Responsabile della procedura di gara, alla presenza di due collaboratori, ha individuato, mediante sorteggio, i seguenti 10 (dieci) operatori economici da invitare di seguito elencati:

NUMERO SORTEGGI ATO	PROTOCOLLO O S.C.R. – Piemonte S.p.A.	Operatore economico	
5	03760 del 01/04/2014	CREA.MI srl	Viale Tunisia 38, 20124 Milano
7	03890 del 03/04/2014	CS COSTRUZIONI SRL	Fraz. Sessant 215/C, 14020 Asti
9	03919 del 03/04/2014	MISTRETTA SRL	v. Baldichieri 21, 14013 Castellero (AT)
12	03930 del 03/04/2014	Pritec srl	v. Roma 74, 20060 Cassina de' Pecchi (MI)
26	04153 del 08/04/2014	Fiammengo Federico srl	Str. Del Francese 117/1, 10156 Torino
38	04199 del 09/04/2014	I.R.M.E. srl	Str. Settimo n. 388/15b, 10156 Torino
41	04202 del 09/04/2014	CEAM - CONSORZIO ARTIGIANI EDILI ED AFFINI MONFERRINO	Str. Valenza n. 4/H . 15033 Casale M.to (AL)
61	04304 del 11/04/2014	Asti Asfalti srl	Località Valgera n. 110/a, 14100 Asti

64	04307 del 11/04/2014	EDILTREVISIO srl	v. Dei Dall'Oro n. 29, 31100 Treviso
65	04308 del 11/04/2014	EDILIZIA GENERALE srl	v. Provinciale snc-23010 Forcola (SO)

Accertato che:

- S.C.R. Piemonte S.p.A. è tenuta, ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21 dicembre 2011, al pagamento di una contribuzione secondo le modalità in essa riportate, che con riferimento all'importo della gara in oggetto (numero gara AVCP 5512713) risulta essere di € 225,00, da versare tramite bollettino MAV emesso quadrimestralmente dall'Autorità ed intestato alla Stazione Appaltante, comprensivo dei valori dei contributi dovuti per ciascun "numero di gara" pubblicati nel quadrimestre di riferimento;
- ai sensi della citata Convenzione sottoscritta tra il Comune di Asti ed S.C.R. - Piemonte S.p.A. le spese di pubblicazione degli atti gara sono poste a carico del Comune di Asti che procederà al rimborso delle stesse dietro presentazione di idonea documentazione, come previsto nel Disciplinare regionale DD 265 del 11.10.2010;

Vista la procura speciale conferita con atto notarile dott. GANELLI, rep. n. 22208 numero atti 14609 registrata al n. 15904 del 22 giugno 2011 presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1.

DETERMINA

1. di approvare il verbale delle operazioni di sorteggio del giorno 14 aprile 2014, depositato presso l'Ufficio Contratti e Appalti, che, anche se non materialmente allegato in copia alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di approvare la bozza di "lettera di invito", completa dei relativi allegati, che è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
3. di dare atto che la lettera di invito sarà trasmessa, anticipata via mail, a 10 (dieci) operatori economici, individuati dal Responsabile della procedura di gara mediante sorteggio pubblico tra coloro che hanno presentato la propria manifestazione di interesse alla partecipazione della presente procedura, di seguito elencati:

NUMERO SORTEGGI ATO	PROTOCOLLI O S.C.R. – Piemonte	Operatore economico
---------------------------	--------------------------------------	---------------------

S.C.R.



	S.p.A.		
5	03760 del 01/04/2014	CREA.MI srl	Viale Tunisia 38, 20124 Milano
7	03890 del 03/04/2014	CS COSTRUZIONI SRL	Fraz. Sessant 215/C, 14020 Asti
9	03919 del 03/04/2014	MISTRETTA SRL	v. Baldichieri 21, 14013 Castellero (AT)
12	03930 del 03/04/2014	Pritec srl	v. Roma 74, 20060 Cassina de' Pecchi (MI)
26	04153 del 08/04/2014	Fiammengo Federico srl	Str. Del Francese 117/1, 10156 Torino
38	04199 del 09/04/2014	I.R.M.E. srl	Str. Settimo n. 388/15b, 10156 Torino
41	04202 del 09/04/2014	CEAM - CONSORZIO ARTIGIANI EDILI ED AFFINI MONFERRINO	Str. Valenza n. 4/H . 15033 Casale M.to (AL)
61	04304 del 11/04/2014	Asti Asfalti srl	Località Valgera n. 110/a, 14100 Asti
64	04307 del 11/04/2014	EDILTREVISO srl	v. Dei Dall'Oro n. 29, 31100 Treviso
65	04308 del 11/04/2014	EDILIZIA GENERALE srl	v. Provinciale snc-23010 Forcola (SO)

4. di procedere al pagamento della contribuzione di cui in narrativa, pari ad € 225,00 (numero gara AVCP 5512713) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, previa avvenuta ricezione del bollettino MAV, emesso quadrimestralmente dall'Autorità stessa ed intestato alla Stazione Appaltante, comprensivo dei valori dei contributi dovuti per ciascun "numero di gara" pubblicati nel quadrimestre di riferimento, che verrà successivamente rimborsato, dietro presentazione di idonea documentazione, come previsto nel Disciplinare regionale DD 265 del 11.10.2010, dal Comune di Asti.

Torino, 14 aprile 2014

Il Direttore Amministrativo
Dott. Leo MASSARI