

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

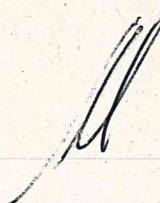
N. 233 del 18 dicembre 2014

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Leo MASSARI

OGGETTO: Nuovo Impianto Sportivo "Filadelfia" (cod. 021PS14)"

Gara europea per l'affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera inerenti l'intervento servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera inerenti l'intervento di realizzazione del Nuovo Impianto Sportivo "Filadelfia" nel Comune di Torino - CUP F17B14000040004 - CIG 6064039B47- (gara 71-2014) - Determinazione a contrarre ed approvazione atti di gara. - Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (numero gara 5876732) € 225,00 – Spese di pubblicazione ex art. 66 D. Lgs. 163/06 e s.m.i. € 2.262,75, oneri inclusi.



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. - Piemonte S.p.A.), ai sensi degli articoli 3 e 33 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;

Vista la Convenzione, stipulata in data 29/04/2014 tra SCR Piemonte S.p.A. e Fondazione Filadelfia, con cui le parti convengono che SCR Piemonte S.p.A. svolgerà il ruolo di Stazione Appaltante relativamente all'intervento; tale Convenzione definisce altresì le forme di coordinamento e cooperazione delle attività che verranno espletate da SCR Piemonte S.p.A. e Fondazione Filadelfia, in merito alla progettazione e alla realizzazione del Nuovo Impianto Sportivo Stadio Filadelfia;

Vista la disposizione del Presidente del Consiglio di Gestione n. 17 del 06/05/2014 con la quale l'arch. Sergio MANTO dirigente di questa Società è stato nominato, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e degli artt. 9 e 10 del DPR 207/2010 e s.m.i., Responsabile del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi;

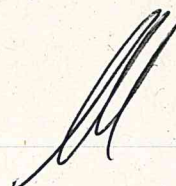
Atteso che:

- con disposizione del Direttore Amministrativo n. 195 del 30/09/2014 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento in oggetto, unitamente al quadro economico, al bando di gara, al Capitolato d'Appalto e suoi allegati, allo schema di contratto, al disciplinare ed ai relativi documenti complementari. Contestualmente è stato determinato di procedere con l'indizione della gara d'appalto per la progettazione definitiva, esecutiva e la realizzazione dei lavori.
- il relativo Bando di gara n. 2014/S 191-336005 del 04/10/2014 è stato pubblicato nelle forme di legge;
- la data per la presentazione delle offerte è fissata al 23/12/2014;

Rilevato che, ai fini del prosieguo delle attività necessarie per la realizzazione dell'intervento in oggetto è necessario individuare un gruppo di lavoro per lo svolgimento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute in fase di esecuzione;

Ritenuto di acquisire il citato servizio avvalendosi di esperti esterni, individuati tra i soggetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. d), e), f), f-bis), g) e h), D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

SCR



Vista la relazione trasmessa al Direttore Amministrativo con comunicazione interna Prot. n. 0650 del 28 novembre 2014 con cui il Responsabile del Procedimento, confermata l'appaltabilità del servizio, propone l'indizione della gara per l'affidamento delle attività in oggetto con indicazione della tipologia di procedura, del criterio di aggiudicazione nonché l'individuazione dei criteri di valutazione;

Esplicitati i seguenti elementi e condizioni, ai sensi dell'art. 1, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., che prescrive che l'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, deve essere preceduto da apposita determinazione a contrattare che individui gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

- trattasi di appalto di servizi di cui all'allegato II A del D.lgs.163/06 e s.m.i. avente ad oggetto l'affidamento dell'attività di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera inerenti l'intervento di realizzazione del Nuovo Impianto Sportivo "Filadelfia";
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i.;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- l'importo a base di gara, determinato sulla base della tariffa professionale calcolato secondo quanto stabilito dal D.M. 31 Ottobre 2013, n. 143, ammonta a € 413.036,07, spese comprese, oneri previdenziali e I.V.A. esclusi. Gli oneri della sicurezza derivanti da interferenza sono stati valutati e stimati in Euro 0 (zero);
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato d'oneri, nello Schema di contratto e nel Disciplinare di gara;

Ritenuto pertanto di procedere con il presente provvedimento all'indizione della gara per l'affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera inerenti l'intervento di realizzazione del Nuovo Impianto Sportivo "Filadelfia";

Ritenuto altresì, di individuare, in conformità a quanto proposto dal Responsabile del Procedimento nella comunicazione interna Prot. n. 0650 del 28 novembre 2014, quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con applicazione dei sotto indicati criteri e sub criteri di valutazione:

SCR



ELEMENTI DI VALUTAZIONE		Sub-peso	Peso
ELEMENTI QUALITATIVI (max 70)			
A.	Caratteristiche dei 3 (tre) Servizi relativi agli interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali per caratteristiche e la dimensione dei servizi proposti, dimensione e modalità organizzativa della struttura impiegata per i servizi svolti, modalità di gestione della documentazione tecnico-amministrativa impiegata per i servizi svolti.		30
A.1.	Caratteristiche dei servizi, sotto il profilo della tipologia e complessità.	10	
A.2	Dimensione dei servizi, sotto il profilo dell'estensione e dell'importo degli interventi in relazione ai quali sono stati svolti i servizi.	5	
A.3	Dimensione della struttura impiegata per i servizi svolti.	7	
A.4	Modalità organizzative della struttura impiegata per i servizi svolti.	5	
A.5	Modalità di classificazione, archiviazione e consultazione dei documenti sia nel flusso informativo interno all'ufficio di Direzione Lavori che nel flusso informativo esterno all'ufficio di Direzione Lavori.	3	
B.	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico per caratteristiche e modalità di effettuazione del servizio; prestazioni e organizzazione dell'Ufficio di D.L. e C.S.E.; metodologia di project management.		40
B.1	Proposte operative finalizzate alla risoluzione delle problematiche tecniche, gestionali e di coordinamento, nonché caratteristiche e modalità operative di gestione dati e documenti.	10	
B.2	Caratteristiche della figura del D.L. in relazione agli anni di esperienza, all'entità e tipologia delle opere per le quali ha svolto attività di D.L. ed alle dimensioni delle strutture organizzative impiegate.	6	
B.3	Caratteristiche della figura del Coordinatore per la	6	

SCR

	sicurezza in fase di esecuzione, in relazione agli anni di esperienza, all'entità e tipologia delle opere per le quali ha svolto attività di C.S.E. ed alle dimensioni delle strutture organizzative impiegate.		
B.4	Numero e caratteristiche di esperienza delle figure professionali costituenti il GDLCS (tipo Direttori Operativi, Specialisti di settore, Ispettori di Cantiere).	8	
B.5	Modalità e tempi di impiego del personale costituente il GDLCS nonché il sistema organizzativo che si intende adottare per la gestione dell'Ufficio di il GDLCS	6	
B.6	Metodologie di Project Management.; modalità, tempi e sistemi di verifica; monitoraggio e interazione da adottare sia nei confronti dell'Appaltatore che nei confronti del Responsabile del procedimento e della Stazione Appaltante.	4	
ELEMENTI QUANTITATIVI (max 30)			
Ribasso percentuale unico sull'importo del servizio posto a base di gara.			30

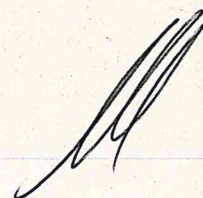
e con attribuzione dei punteggi a ciascuno degli elementi di natura qualitativa applicando il metodo del "confronto a coppie" di cui all'allegato M del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, seguendo le linee guida riportate nell'allegato G del predetto decreto.

Visti il Capitolato d'oneri, lo schema di contratto, il bando di gara, il disciplinare di gara ed i relativi documenti complementari, depositati presso l'archivio dell'Ufficio Appalti Pubblici ed Assistenza Legale che benché non materialmente allegati alla presente ne fanno parte integrante;

Ritenuto di procedere, in conformità a quanto disposto dagli artt. 65 e 66 del D. Lgs. 163/2006 alla pubblicazione del bando in forma integrale sulla GUUE e, per estratto, sulla GURI, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale, su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove viene realizzata l'opera di che trattasi;

Preso atto che la Funzione Appalti Pubblici e Assistenza Legale ha richiesto, a tal proposito, tre preventivi alle società di pubblicazione INFO S.r.l., CSAMED S.r.l. e MEDIAGRAPHIC S.r.l. che offrono il servizio di anticipazione del costo di pubblicazione sulla GURI, facilitando quindi le operazioni di pubblicazione e semplificando le procedure di impegno e successiva liquidazione che avvengono nei confronti della sola società di pubblicità, anziché nei confronti di ogni singola testata;

SCR



Dato atto che:

- CSAMED S.r.l. ha inviato un preventivo (prot. SCR n. 12208 del 15/12/2014) per un totale di € 3.276,48 oneri compresi, per la pubblicazione dell'avviso di gara di gara relativo al servizio di che trattasi, sulle testate richieste oltre che, per estratto, sulla GURI;
- INFO S.r.l. ha inviato un preventivo (prot. SCR n. 112240 del 15/12/2014) per un totale di € 2.262,75 oneri compresi, per la pubblicazione dell'avviso di gara di gara relativo al servizio di che trattasi, sulle testate richieste oltre che, per estratto, sulla GURI;
- MEDIAGRAPHIC S r.l non ha inviato un preventivo;

Considerato che questa stazione appaltante è tenuta, ai sensi della deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici del 5 marzo 2014, al pagamento di una contribuzione secondo le modalità in essa riportate, che con riferimento all'importo a base d'asta in oggetto (numero gara 5876732) risulta essere di € 225,00, da versare tramite bollettino MAV emesso quadrimestralmente dall'Autorità ed intestato alla Stazione Appaltante, comprensivo dei valori dei contributi dovuti per ciascun "numero di gara" pubblicati nel quadrimestre di riferimento;

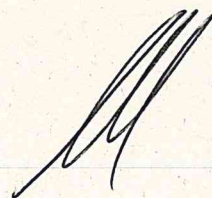
Preso atto che l'importo pari ad € 225,00, quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici) e l'importo pari ad € 2.262,75 oneri compresi, quale spesa per le pubblicazioni dell'avviso di gara, trovano copertura alla voce "*Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche*" del quadro economico dell'intervento approvato con propria determinazione n. 195 del 30 settembre 2014.

Vista la procura speciale conferita con atto notarile dott. GANELLI, rep. n. 22208 numero atti 14609 registrata al n. 15904 del 22 giugno 2011 presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1.

DETERMINA

- 1) di approvare in schema il bando di gara, il Capitolato d'oneri, lo schema di contratto, il disciplinare ed i relativi documenti complementari;
- 2) di procedere, per le motivazioni esplicitate dal Responsabile del Procedimento nella relazione trasmessa al Direttore Amministrativo con comunicazione interna n. Prot. n. 0650 del 28 novembre 2014 e sopra richiamate, all'indizione della gara per del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo nonché coordinamento in materia di sicurezza e di salute durante la realizzazione dell'opera inerenti l'intervento di realizzazione del Nuovo Impianto Sportivo "Filadelfia", mediante espletamento di procedura aperta, per un importo a base di gara di € 413.036,07, spese comprese, oneri previdenziali e I.V.A. esclusi;

SCR



3) di procedere, in conformità a quanto disposto dagli artt. 65 e 66 del D. Lgs. 163/2006 alla pubblicazione del bando in forma integrale sulla GUUE e, per estratto, sulla GURI, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale, su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove viene prestato il servizio di che trattasi mediante affidamento alla società INFO S.r.l., per un totale di € 2.262,75 oneri compresi;

4) di dare atto che l'importo di € 2.262,75 oneri compresi, relativo alle pubblicazioni di cui sopra, trova capienza nel nuovo quadro economico dell'intervento di cui al precedente punto 1), alla voce "*Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche*" del quadro economico dell'intervento approvato con propria determinazione n. 195 del 30 settembre 2014;

5) di provvedere al pagamento della contribuzione di cui in narrativa, pari ad € 225,00 (numero gara 5876732) a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici), previa avvenuta ricezione del bollettino MAV, emesso quadrimestralmente dall'Autorità stessa ed intestato alla Stazione Appaltante, comprensivo dei valori dei contributi dovuti per ciascun "numero di gara" pubblicati nel quadrimestre di riferimento;

6) di dare atto che la spesa pari ad € 225,00, quale contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici), trova copertura alla "*Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche*" del quadro economico dell'intervento approvato con propria determinazione n. 195 del 30 settembre 2014.

Parere favorevole circa la compatibilità economica del presente atto con le disponibilità del quadro economico.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Sergio MANTO

Torino, 18 dicembre 2014

Il Direttore Amministrativo
Dot. Leo MASSARI

SCR