

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

N. 15 del 22 gennaio 2014

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Leo MASSARI

OGGETTO: Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest". Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti - Recupero Funzionale". - CUP MASTER G36J1100055000 - C.U.P. G34H12000010006 - CIG 556608704D (2-2014)

Affidamento di lavori pubblici tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex artt. 204, 122, comma 7, e 57, comma 6, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i.

Approvazione avviso manifestazione di interesse

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 - 10125 Torino
tel +39 011 6548311 - fax +39 011 6694665
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v. - rea della CCIAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 - www.scr.piemonte.it

CONTRATTI E APPALTI

tel +39 011 6548321
fax +39 011 6599161
appalti@scr.piemonte.it



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- con legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. - Piemonte S.p.A.), ai sensi degli articoli 3 e 33 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i..
- con Convenzione sottoscritta digitalmente tra il Comune di Asti ed S.C.R. - Piemonte S.p.A., sono stati regolamentati i rapporti tra detti soggetti in ordine all'assunzione, da parte di S.C.R. - Piemonte S.p.A., del ruolo di Stazione appaltante in riferimento agli interventi per l'attuazione del Piano Integrato di Sviluppo Urbano denominato "Asti Ovest";
- con precedente determina del Direttore Amministrativo n. 22 del 3 aprile 2013 il Dott. Leo Massari è stato nominato Responsabile della procedura di gara dell'intervento in oggetto;

Preso atto che :

- che con DGC del Comune di Asti n. 20 del 25.01.2011 è stata disposta la presentazione alla Regione Piemonte del Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "ASTI OVEST" dell'importo complessivo di € 25.872.500,00 di cui 14.895.000,00 a valere sulle somme del Fondo Europeo Di Sviluppo Regionale (FESR) 2007/2013 di cui al bando regionale;
- con Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte n. 398 del 4/10/2011 rettificata con determinazione n. 414 del 12/10/2011, è stata disposta l'ammissione al finanziamento a valere sul Programma Operativo Regionale (P.O.R.) finanziato F.E.S.R. 2007/2013, del progetto integrato "ASTI OVEST" per un importo pari a € 12.800.000,00 composto da n. 15 interventi, tra cui quello della Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento **"A.3.7 Ex Palestra Muti – Recupero Funzionale"**
- con Delibera di Giunta Comunale di Asti n. 690 del 28.12.2011 veniva approvata, tra l'altro, la bozza di convenzione da stipularsi tra la Direzione Regionale Attività Produttive della Regione Piemonte ed il Comune di Asti per l'attuazione del suddetto Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "ASTI OVEST" a valere sul Programma Operativo Regionale finanziato dal F.E.S.R 2007/2013;

Dato atto che in data 02/01/2014 il Comune di Asti, con nota acquisita agli atti in pari data prot. SCR 00017, ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento in questione da cui si evince che:

SCR



- con determina dirigenziale del Comunale di Asti n. 2530 del 30/12/2013 è stato approvato, il progetto esecutivo avente ad oggetto *“PROGRAMMA OPERATIVO REGIONALE 2007-2013 FINANZIATO DAL F.E.S.R. A TITOLO DELL'OBIETTIVO COMPETITIVITÀ ED OCCUPAZIONEASSE III 2.2 RIQUALIFICAZIONE AREE DEGRADATE. PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO ASTI-OVEST - SCHEDA 5 “NUOVO POLO CASERMONE” - INTERVENTO “A.3.7 EX PALESTRA MUTI – RECUPERO FUNZIONALE”– SCHEDA N. 520 P.P.O.O. 2012-2014* per un importo di € 164.090,91, IVA esclusa, di cui:

€ 84.565,09, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso)

€ 44.212,61, IVA esclusa, per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)

€ 35.313,21, IVA esclusa, per Costo del Personale al netto delle Spese Generali e Utili di Impresa (non soggetti a ribasso)

€ 341,72, IVA esclusa, per costi di sicurezza aziendali riferiti al personale (non soggetti a ribasso)

Visto l'articolo 11 comma 2 del Codice dei contratti pubblici, Decreto Legislativo n. 163 del 2006, che prescrive che l'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, deve essere preceduto da apposita determinazione a contrattare che individui gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Atteso che:

- ai sensi degli artt. 204 e 122, comma 7, D. Lgs. 163/06 e s.m.i. i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6;
- in rapporto all'entità del contratto di importo inferiore a € 500.000,00, si ritiene necessario fare ricorso alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, così come consentito dagli artt. 204 e 122, comma 7, del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i. e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6 del decreto stesso;
- ai sensi dell'art. 204, D. Lgs. 163/06 e s.m.i. l'invito è rivolto ad almeno quindici soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;
- la miglior offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso determinato ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lettera b) D. Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori a corpo posto a base di gara di € 164.090,91, IVA esclusa;

SCR

Precisato che:

- secondo il sistema della procedura negoziata non occorre pubblicare preventivamente all'esperimento di gara informale alcun bando di gara, potendo invitare direttamente le imprese e che per garantire la più ampia partecipazione si procederà all'individuazione degli operatori economici da invitare tramite apposita indagine di mercato da effettuarsi mediante la pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse all'affidamento dei lavori in oggetto, sul profilo di S.C.R. Piemonte S.p.A. e sull'albo pretorio on line del Comune di Asti;
- verranno individuati n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla negoziazione;
- la selezione di questi ultimi sarà effettuata con l'utilizzo dello strumento del sorteggio pubblico (da svolgersi in seduta pubblica) se verranno presentate un numero di candidature superiori a 15;

Eslicitati i seguenti elementi e condizioni previsti per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 11 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.:

- trattasi di appalto di sola esecuzione consistente in lavori relativi all'intervento, localizzato nel Comune di Asti, Nuovo Polo Casermone, che prevede il restauro della ex Palestra Muti volto a garantire la conservazione dell'immobile e consentirne successivamente il riuso. In particolare l'intervento comprende opere di rifacimento del manto di copertura, di pulizia e risanamento delle murature e la realizzazione dei tamponamenti vetrati esterni;
- la durata del contratto è di 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto incluso nel progetto esecutivo approvato nello Schema di Contratto, facenti entrambi parte del progetto esecutivo di cui alla Determinazione n. 2530 del 30/12/2013;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando;
- il criterio dell'aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma. 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- stipulazione del contratto a corpo ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Rilevato che:

- il Responsabile del procedimento di cui all'articolo 10 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i è l'Arch. Cristina CIRIO, Responsabile del Servizio Edifici storici e Monumentali - Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Pubblica del Comune di Asti;

SCR



- il Responsabile della procedura di gara è il dott. Leo Massari, Direttore Amministrativo di S.C.R. - Piemonte S.p.A.;

Vista la procura speciale conferita con atto notarile dott. GANELLI, rep. n. 22208 numero atti 14609 registrata al n. 15904 del 22 giugno 2011 presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1.

DETERMINA

1. di indire, per le motivazioni dettagliatamente riportate in premessa e secondo quanto prescritto dall'articolo 122, comma 7 del Codice dei contratti, una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara secondo la procedura dell'art. 57, comma 6 del predetto Codice per l'affidamento all'interno del *"PROGRAMMA OPERATIVO REGIONALE 2007-2013 FINANZIATO DAL F.E.S.R. A TITOLO DELL'OBIETTIVO COMPETITIVITÀ ED OCCUPAZIONEASSE III 2.2 RIQUALIFICAZIONE AREE DEGRADATE. PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO URBANO (P.I.S.U.) DENOMINATO ASTI-OVEST - SCHEDA 5 "NUOVO POLO CASERMONE" - INTERVENTO "A.3.7 EX PALESTRA MUTI – RECUPERO FUNZIONALE" – SCHEDA N. 520 P.P.O.O. 2012-2014- CUP MASTER G36J1100055000 - C.U.P. G34H12000010006 - CIG 556608704D (2-2014);*
2. di prendere atto che il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto è stato approvato con determinazione dirigenziale del Comunale di Asti n. 2530 del 30/12/2013;
3. di individuare n. 15 (quindici) operatori economici da invitare tramite apposita indagine di mercato, da effettuarsi mediante la pubblicazione di un avviso pubblico sul profilo di S.C.R. Piemonte S.p.A. e sull'albo pretorio del Comune di Asti, finalizzato all'acquisizione delle candidature da parte degli operatori economici interessati ed idoneamente qualificati;
4. di approvare la bozza del suddetto avviso esplorativo, allegato alla presente determinazione a farne parte integrante, contenente le qualificazioni richieste per la candidatura alla procedura negoziata e prescritte dal Capitolato Speciale d'Appalto;
5. di dare atto che la successiva selezione degli operatori economici da invitare alla negoziazione sarà effettuata con l'utilizzo dello strumento del sorteggio pubblico (da svolgersi in seduta pubblica) per individuare n. 15 (quindici) operatori economici;
6. di dare atto che la miglior offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b) D.Lgs. 163/2006, mediante ribasso sull'importo dei lavori **a corpo** posto a base di gara di € 164.090,91, IVA esclusa e con

SCR

successiva stipulazione del relativo contratto **a corpo** ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo del predetto Codice dei contratti e dell'articolo 43, comma 6 del D.P.R 207/10 s.m.i..

Torino, 22 gennaio 2014

Il Direttore Amministrativo
Dott. Leo MASSARI



SCR



REGIONE
PIEMONTE



Comune
di Asti

PISU ASTI – OVEST. Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest".

Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti".

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Per manifestazione di interesse all'affidamento di lavori pubblici tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex artt. 204, 122, comma 7, e 57, comma 6, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

S.C.R. Piemonte S.p.A. procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, indetta con Determinazione del Direttore Amministrativo n. ___ del __/__/2014, per l'affidamento ai sensi dell'artt. 204, 122, comma 7, e 57, comma 6, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. dei seguenti lavori:

Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest". Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti – Recupero Funzionale". - CUP MASTER G36J1100055000 - C.U.P. G34H12000010006 - CIG 556608704D (2-2014)

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare ad S.C.R. Piemonte S.p.A. la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

1. STAZIONE APPALTANTE

1.1. Denominazione: S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi 10 – 10125, Torino (TO), svolge le funzioni di Stazione Appaltante per la fase di scelta di contraente. Dalla stipula del contratto e per tutta la fase di esecuzione dello stesso tali funzioni saranno svolte dal Comune di Asti.

1.2. Responsabile della procedura di gara: Dott. Leo MASSARI, Direttore Amministrativo di S.C.R. Piemonte S.p.A.

1.3. Responsabile del procedimento (art. 10 D. Lgs. 163/06 e s.m.i.): Arch. Cristina CIRIO, Responsabile del Servizio Edifici storici e Monumentali - Settore LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA del Comune di Asti.

2 CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

2.1. Luogo di esecuzione: Comune di Asti, Nuovo Polo Casermone

2.2. Forma dell'appalto: appalto di esecuzione a corpo



REGIONE
PIEMONTE



Comune
di Asti

PISU ASTI – OVEST. Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest".

Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti".

2.3. Breve descrizione dell'appalto: l'intervento prevede il restauro dell'immobile volto a garantire la conservazione dello stesso e consentirne successivamente il riuso. In particolare l'intervento comprende opere di rifacimento del manto di copertura, di pulizia e risanamento delle murature e la realizzazione dei tamponamenti vetrati esterni.

Non sono previsti lotti.

Non sono ammesse varianti.

2.3. Importo complessivo: l'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 164.090,91, IVA esclusa, di cui:

€ 84.565,09, IVA esclusa, per lavori (soggetti a ribasso)

€ 44.212,61, IVA esclusa, per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)

€ 35.313,21, IVA esclusa, per Costo del Personale al netto delle Spese Generali e Utili di Impresa (non soggetti a ribasso)

€ 341,72, IVA esclusa, per costi di sicurezza aziendali riferiti al personale (non soggetti a ribasso)

2.4. Categorie di cui si compone l'opera:

LAVORAZIONE	CATEG.	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA	CLASS.	IMPORTO (IVA esclusa)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ambientale e culturale	OG2	Sì	I [^]	€ 164.090,91

I lavori affidati ai sensi dell'artt. 204, 122, comma 7, D Lgs. 163/06 e s.m.i. sono affidabili a terzi mediante subappalto o cottimo nel limite del 20% dell'importo della medesima categoria.

2.5. Durata dell'appalto : gg 90 naturali e consecutivi dal verbale consegna lavori.

2.6. Principali modalità di finanziamento: il progetto è stato inserito nel Piano Operativo Regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo obiettivo "COMPETITIVITA' E OCCUPAZIONE"- ATTIVITA' III- ASSEIII.2.2-"Riqualificazione Aree degradate" Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "ASTI OVEST" Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti – Recupero Funzionale".

Il progetto è finanziato: nell'ambito del P.O.R. F.E.S.R della Regione Piemonte con concorso risorse F.E.S.R., Stato Italiano e Regione Piemonte.

2.7. Anticipazione e pagamenti:

è prevista un'anticipazione nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, da erogarsi entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori, previa apposita garanzia, con le modalità e alle condizioni di cui agli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del Regolamento Generale;

i pagamenti avverranno al maturare di ogni stato di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta, comprensivi della relativa quota



REGIONE
PIEMONTE



Comune
di Asti

PISU ASTI – OVEST. Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest".

Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti".

degli oneri per la sicurezza, al netto delle trattenute e delle ritenute operate a qualsiasi titolo, nonché della ritenuta di cui al comma 8 dell'art. 12 dello schema di contratto, raggiungano un importo non inferiore al 50 % (cinquanta per cento), dell'importo contrattuale.

3. PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI

3.1. Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

3.2. Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 34 del D Lgs. 163/06 e s.m.i.. E' fatto divieto, **pena l'esclusione**, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

3.3. Requisiti di partecipazione: a pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000):

- a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 D Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- b) requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 39 D Lgs. 163/06 e s.m.i. (iscrizione alla Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura);
- c) requisiti di qualificazione di cui all'art. 40 del D Lgs. 163/06 e s.m.i.: possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria e la classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare.

Gli elaborati progettuali sono consultabili all'indirizzo:

http://www.scr.piemonte.it/cms/index.php?option=com_content&view=article&id=793

4. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione, redatta in conformità al contenuto del modello A, allegato al presente avviso e scaricabile dal profilo del committente, all'indirizzo: http://www.scr.piemonte.it/cms/index.php?option=com_content&view=article&id=793

- istanza di manifestazione di interesse, **pena l'esclusione**, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata fotocopia semplice di un documento di validità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., contenente, **pena l'esclusione**, l'attestazione del possesso dei requisiti generali indicati dall'art. 38 D Lgs. 163/06 e s.m.i., dei requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 39 D Lgs. 163/06 e s.m.i. e dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 40 del D Lgs. 163/06 e s.m.i.



REGIONE
PIEMONTE



Comune
di Asti

PISU ASTI – OVEST. Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest".

Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti".

Qualora vi sia interesse a presentare offerta in caso di costituenda associazione temporanea di impresa l'istanza di manifestazione di interesse (unitamente alle relative dichiarazioni), deve essere trasmessa nell'unico plico, da tutti i futuri componenti del raggruppamento.

I soggetti interessati devono far pervenire, **a pena di esclusione**, l'istanza in plico chiuso, indirizzato ad S.C.R. Piemonte S.p.A., Corso Marconi 10 – 10125, Torino (TO), III piano, recante l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso, completo di telefono, fax, e-mail e P.IVA (in caso di manifestazione di interesse in forma di raggruppamento sul plico dovrà essere indicato il nominativo della mandataria) e la dicitura **"Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per la Riqualificazione Aree degradate" Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "ASTI OVEST" Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti – Recupero Funzionale". - CUP MASTER G36J1100055000 - C.U.P. G34H12000010006 - CIG 556608704D (2-2014)**

Il plico non dovrà contenere alcuna offerta.

Il plico da consegnare dovrà pervenire:

- a) con modalità scelte a discrezione degli operatori economici interessati e a loro rischio, entro il termine perentorio di:

Giorno: **giovedì** Data: **06/02/2014** Ora: **12:00** al seguente indirizzo:

Ente	S.C.R. Piemonte S.p.A.	Ufficio	Ufficio Contratti e Appalti – III piano		
Via/Piazza	Corso Marconi	Num.	10		
CAP/ZIP	10125	Località	Torino	Provincia	TO

- b) è facoltà degli operatori economici interessati la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui alla lettera a), tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9:30 – 12:00 alle ore 14:30 – 16:00;
- c) non fa fede la data del timbro postale, faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione di SCR Piemonte S.p.A.;
- d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico.

5. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:



REGIONE
PIEMONTE



Comune
di Asti

PISU ASTI – OVEST. Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest".

Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti".

a) manifestazione di interesse in numero superiore a n. 15: si procederà, su sorteggio pubblico che è fin d'ora fissato per le ore 11:00 del giorno **martedì 11/02/2014**, ad estrarre n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla gara.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri progressivi a ciascuno di essi associati, senza l'indicazione della generalità degli operatori economici che hanno presentato istanza ma solo il numero di protocollo assegnato con la ricezione del plico. Seguirà l'estrazione di numero 15 (quindici) numeri: le domande corrispondenti ai numeri estratti saranno ammesse alla fase successivi di invito alla procedura di gara, senza rendere note le generalità dei concorrenti, che rimarranno riservate fino al termine di scadenza di presentazione delle offerte. Entro 15 giorni dalla seduta pubblica gli operatori economici che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse e che non sono stati sorteggiati riceveranno comunicazione dell'esito del sorteggio. La seduta pubblica sarà presieduta dal Responsabile della procedura di gara che si avvarrà dell'ausilio di due collaboratori.

6. FASE SUCCESSIVA

6.1. Invito a procedura negoziata: entro 15 giorni dalla seduta pubblica in cui si è proceduto al sorteggio degli operatori da invitare, si provvederà all'invio delle lettere di invito agli operatori economici sorteggiati, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a 10 giorni. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché di principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dall'art. 122, comma 7, che richiama l'art. 57, comma 6, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

S.C.R. Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.



REGIONE
PIEMONTE



Comune
di Asti

PISU ASTI – OVEST. Programma operativo regionale 2007/2013 finanziato dal F.E.S.R. a titolo dell'obiettivo "Competitività ed occupazione" Asse III.2.2 "Riqualificazione aree degradate". Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) denominato "Asti - Ovest".

Scheda 5 "Nuovo Polo Casermone" - Intervento "A.3.7 Ex Palestra Muti".

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di selezione operatori economici e successiva procedura di affidamento dei lavori.

La documentazione relativa al progetto esecutivo dei lavori (Capitolato Speciale d'Appalto, Computo metrico estimativo, Piano di sicurezza, elaborati grafici, Schema di contratto ...) sarà interamente visionabile sul profilo del committente, all'indirizzo:

http://www.scr.piemonte.it/cms/index.php?option=com_content&view=article&id=793

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet di S.C.R. Piemonte S.p.A. per 24 giorni naturali e consecutivi e sull'Albo pretorio on line del Comune di Asti

Contatti:

- Ufficio Contratti e Appalti: Dott.ssa Irene BOZZOLAN **Contatti:** e-mail: appalti@scr.piemonte.it – irene.bozzolan@scr.piemonte.it tel. 011 65.48.347 – fax 011 65.99.161
- Responsabile della procedura di gara: Dott. Leo MASSARI.
- Responsabile del Procedimento: Arch. Cristina CIRIO, Responsabile del Servizio Edifici storici e Monumentali - Settore LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PUBBLICA del Comune di Asti **Contatti:** e-mail: c.cirio@comune.asti.it - tel 0141 399.692

*Il Responsabile della procedura di gara
Dott. Leo MASSARI*

Torino, _____