

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

N. 10 del 30 gennaio 2015

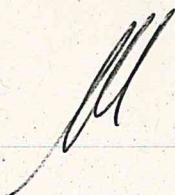
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Leo MASSARI

OGGETTO: Affidamento dei servizi tecnici per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché della Direzione Lavori, contabilità e misura, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera in cantiere, direzioni operative, assistenza al collaudo per la realizzazione di *"Intervento di Riqualificazione Stadio Olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare"* nel Comune di Sauze d'Oulx CUP F67B14000020001 – CPV 71250000-5 – CIG 60910025DB – (gara 1- 2015).

Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 s.m.i. - Approvazione atti di gara.

Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - Vigilanza sui Contratti Pubblici (numero gara SIMOG n. 5900918) € 225,00 - Spese di pubblicazione ex art. 66 D. Lgs. 163/06 e s.m.i. € 1.386,14, oltre IVA.



IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- la legge 9 ottobre 2000 n. 285 e s.m.i. ha dettato le disposizioni per il finanziamento e la realizzazione degli impianti sportivi e le infrastrutture olimpiche necessarie per lo svolgimento dei giochi olimpici invernali di «Torino 2006» ed è stata inoltre istituita l'Agenzia per lo svolgimento dei XX giochi olimpici (AGENZIA) con il compito di svolgere le funzioni di stazione appaltante per la realizzazione degli impianti e delle infrastrutture olimpiche;
- la legge Reg. Piemonte 16 giugno 2006 n. 21 e s.m.i. ha istituito la Fondazione 20 marzo 2006 (FONDAZIONE), ente di cui sono Soci Fondatori la Regione Piemonte, la Provincia di Torino, il Comune di Torino, con lo scopo di amministrare il patrimonio mobiliare ed immobiliare rappresentato dai beni realizzati, ampliati o ristrutturati in occasione dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006 e dei IX Giochi Paralimpici ed eventuali ulteriori beni successivamente assegnati, al fine di favorire lo sviluppo economico regionale post-olimpico, con particolare riferimento alle attività turistiche, sportive, culturali e sociali;
- la legge 8 maggio 2012, n. 65 ha disposto che le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato, assegnate all'AGENZIA sono destinate, al netto delle risorse necessarie alla chiusura definitiva di tutti i contenziosi pendenti derivanti dall'attività posta in essere dalla predetta agenzia e al pagamento di ogni altro onere a carico della gestione liquidatoria, all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della citata legge n. 285/2000;
- l'art. 2 della predetta legge recita che: "Ai fini dell'attuazione del comma 1 del presente articolo, FONDAZIONE individua, sentiti il commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 e i rappresentanti dei comuni dei territori montani ove sono localizzati gli impianti di cui all'allegato 1 della legge 285/2000, la tipologia e la priorità degli interventi, la cui esecuzione è demandata, quale stazione appaltante, sotto la sua esclusiva responsabilità e con oneri integralmente a suo carico, alla società di committenza Regione Piemonte Spa (S.C.R. - Piemonte S.p.A.), di cui alla legge regionale della regione Piemonte 6 agosto 2007, n. 19, previa intesa con lo stesso commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 in ordine alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascun intervento";
- FONDAZIONE ha trasmesso per informazione all'AGENZIA in data 26 novembre 2012 un primo documento operativo denominato "Platea degli Impianti", nel quale sono riportate, suddivise per comuni, le opere che ai sensi della legge 65/2012 rientrano negli impianti di cui all'allegato 1 della legge 285/2000;
- il Commissario dell'AGENZIA ha valutato la congruità della Platea degli Impianti ricevuta da FONDAZIONE e, decurtando alcune opere non rientranti nei presupposti di cui alla legge 8 maggio 2012, n. 65, con propria comunicazione del 13 dicembre 2012 ha ritrasmesso a FONDAZIONE la revisionata Platea degli Impianti;

SCR



- FONDAZIONE, sulla scorta delle indicazioni del Commissario dell'Agenzia, sentiti i rappresentanti dei comuni dei territori montani ove sono localizzati gli impianti inseriti nella succitata "Platea degli Impianti", ha redatto e consegnato a S.C.R. - Piemonte S.p.A. ed AGENZIA, un primo prospetto degli interventi da realizzarsi, definendone priorità e, per i soli lavori, costi di massima e allegando le prime proposte progettuali predisposte da alcuni Comuni dei territori montani interessati dalla legge 65/2012;
- in data 14 ottobre 2013 è stato sottoscritto da AGENZIA, FONDAZIONE ed S.C.R. - Piemonte S.p.A. il "Protocollo d'Intesa per l'attuazione della L. 8 maggio 2012 n. 65" avente ad oggetto l'individuazione delle procedure necessarie al coordinamento degli Enti Stipulanti ai fini dell'attuazione degli interventi previsti dalla legge 65/2012;
- ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. c), del suddetto Protocollo d'Intesa, su richiesta di FONDAZIONE e sulla base delle risorse finanziarie comunicate da AGENZIA così come indicato alla lett. a) del medesimo articolo, S.C.R. - Piemonte S.p.A. ha il compito di predisporre gli studi di fattibilità con i contenuti di cui all'art. 14, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., corredati altresì da una stima di massima dei costi e delle tempistiche di realizzazione di ogni singolo intervento;
- Tra gli interventi richiesti da FONDAZIONE a SCR è compreso l'intervento di Riqualificazione Stadio Olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare nel Comune di Sauze d'Oulx;
- in data 16/10/2013 FONDAZIONE ha richiesto a SCR la realizzazione dell'intervento "Riqualificazione stadio del Free Style";
- con disposizione del Presidente del Consiglio di Gestione n. 43 del 25 ottobre 2013 l'arch. Sergio MANTO, Direttore Vicario delle Direzioni "Opere pubbliche viabilità e Progetti speciali" in possesso dei prescritti requisiti, è stato nominato quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, c. 1, del d.lgs. 163/06 e s.m.i, per la redazione degli studi di fattibilità degli interventi di cui alla L. 8 maggio 2012 n. 65 tra cui anche l'intervento in oggetto nonché per le afferenti acquisizioni in economia.
- in data 03/02/2014, avvalendosi della prestazione dell'ing. Giovanni BENEDETTO, appositamente selezionato mediante affidamento diretto dall'Elenco professionisti tecnici di SCR, è stato redatto apposito Studio di Fattibilità;
- in data 11/04/2014, sulla base dello Studio di fattibilità di cui sopra, AGENZIA ha espresso parere favorevole in merito alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per la copertura del quadro economico dell'intervento di cui trattasi e, contestualmente, FONDAZIONE ha autorizzato SCR ad avviare il bando relativo ai servizi di progettazione;
- con disposizione del Presidente del Consiglio di Gestione n. 18 del 13/05/2014 l'ing. Giovanna PASCOTTO, dipendente delle Direzioni "Opere pubbliche viabilità e Progetti speciali", in possesso dei prescritti requisiti, è stata nominata quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, c. 1, del d.lgs. 163/06 e s.m.i dell'intervento in oggetto.

SCR



Evidenziato che:

- in data 12/06/2014 il Responsabile del procedimento, ing. Giovanna PASCOTTO ha redatto il Documento Preliminare alla Progettazione (DPP) da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi di cui trattasi;
- il suddetto DPP è stato approvato con disposizione del Presidente del Consiglio di Gestione di n. 14/07/2014;
- l'affidamento di cui trattasi, da attuarsi mediante procedura aperta ex art. 55 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., riguarda i servizi tecnici per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché la direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.lgs. n.81/2008 e s.m.i. per la realizzazione di *"Intervento di Riqualificazione Stadio Olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare" nel Comune di Sauze d'Oulx* (intervento ex lege 65/2012)"
- Il corrispettivo del servizio, calcolato secondo quanto stabilito dal D.M. 31 Ottobre 2013, n. 143, è pari a € 442.750,14 spese comprese, oneri previdenziali e I.V.A. esclusi, così suddiviso:

a) Progettazione preliminare	€ 59.394,77
b) Progettazione definitiva	€ 155.785,62
c) Progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 79.076,10
d) Direzione lavori, contabilità e misura, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, supporto al Responsabile del Procedimento, assistenza giornaliera in cantiere, direzioni operative, assistenza al collaudo	€ 148.493,65
TOTALE	€ 442.750,14

Rilevato che:

- con disposizione del Presidente del C.d.G. n. 49 del 22/10/2014 è stato affidato allo Studio Legale Associato Deloitte un incarico di "supporto amministrativo per l'espletamento di procedure di affidamento di servizi di ingegneria";
- lo studio Legale di cui sopra, relativamente al procedimento in oggetto, ha fornito supporto al RUP e alla Stazione Appaltante per la predisposizione della seguente documentazione in bozza:
 - 1) Capitolato Prestazionale
 - 2) Disciplinare di gara
 - 3) Schema di Contratto
 - 4) Modello A - Domanda di Partecipazione
 - 5) Modello B - Dichiarazione requisiti generali
 - 6) Modello C - Dichiarazione soggettiva autonoma
 - 7) Modello D - Dichiarazione requisiti economici e tecnici
 - 8) Modello E - Dichiarazione impegno
 - 9) Modello F - Modello offerta economic

SCR



Vista la relazione trasmessa al Direttore Amministrativo con comunicazione interna Prot. n. 12 del 13/01/2015 con cui il Responsabile del Procedimento, confermata l'appaltabilità del servizio in oggetto, propone l'indizione della gara per l'affidamento delle attività in oggetto con indicazione della tipologia di procedura e del criterio di aggiudicazione e trasmette la documentazione citata al punto precedente;

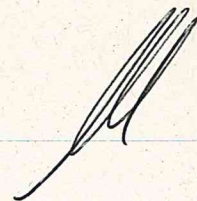
Esplicitati i seguenti elementi e condizioni, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., che prescrive che l'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, deve essere preceduto da apposita determinazione a contrattare che individui gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

- trattasi di appalto per l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché della direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.lgs. n.81/2008 e s.m.i. per la realizzazione di *“Intervento di Riqualificazione Stadio Olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare” nel Comune di Sauze d'Oulx* ;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato d'oneri, nello Schema di contratto e nel Disciplinare di gara;

Ritenuto pertanto di procedere con il presente provvedimento all'indizione della gara per l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché della direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.lgs. n.81/2008 e s.m.i. per la realizzazione di *“Intervento di Riqualificazione Stadio Olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare” nel Comune di Sauze d'Oulx (intervento ex lege 65/2012)*”, per un importo a base di gara di € 442.750,14, oltre oneri di legge, i cui oneri per la sicurezza sono stati valutati dalla Stazione Appaltante e stimati in Euro 0 (zero);

Ritenuto altresì, di individuare, in conformità a quanto proposto dal Responsabile del Procedimento nella richiamata relazione, quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con applicazione dei sotto indicati criteri e sub criteri di valutazione:

SCR



CRITERI DI VALUTAZIONE

FATTORI PONDERALI

ELEMENTI QUALITATIVI

- | | |
|--|----|
| A) Caratteristiche e modalità del servizio con cui saranno svolte le prestazioni di <u>progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva</u> | 17 |
| B) Caratteristiche dei tre servizi proposti e relativi a interventi significativi della propria capacità a svolgere le prestazioni di <u>progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva</u> , scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento | 15 |
| C) Caratteristiche professionali del "Gruppo di Lavoro Progettazione" che svolgerà le prestazioni di <u>progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva</u> | 10 |
| D) Caratteristiche dell'organizzazione funzionale e delle modalità metodologiche di svolgimento delle attività del "Gruppo di Lavoro Direzione Lavori" | 16 |
| E) Caratteristiche dei tre servizi proposti e relativi a interventi significativi della propria capacità a svolgere le attività di <u>direzione lavori</u> , scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento | 12 |

ELEMENTI QUANTITATIVI

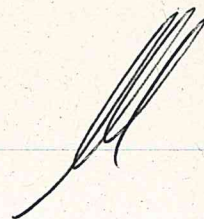
- | | |
|--|----|
| F) Ribasso percentuale sull'importo della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza durante l'esecuzione | 20 |
| G) Riduzione sul tempo della progettazione | 10 |

e con ricorso, al fine dell'attribuzione del punteggio:

- con riferimento alla valutazione degli elementi di natura qualitativa, al metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato M del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, seguendo le linee guida riportate nell'allegato G del predetto decreto;
- con riferimento alla valutazione degli elementi di natura qualitativa, alla formula di cui all'allegato M del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;

Visti il Capitolato d'oneri, lo schema di contratto, il bando di gara, il disciplinare ed i relativi documenti complementari, depositati presso l'archivio dell'Ufficio Appalti Pubblici e Assistenza Legale, che benché non materialmente allegati alla presente ne fanno parte integrante;

SCR



Ritenuto inoltre di procedere, in conformità a quanto disposto dagli artt. 65 e 66 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. alla pubblicazione gratuita del bando in forma integrale sulla GUCE, per estratto sulla GURI, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale nel luogo ove avviene la fornitura di cui trattasi, avvalendosi del supporto della Funzione Appalti Pubblici e Assistenza Legale;

Preso atto che:

- la Funzione Appalti Pubblici e Assistenza Legale ha richiesto a PUBLINFORMA S.r.l, in esecuzione del contratto stipulato in data 16/01/2015 avente ad oggetto il servizio di pubblicazione legale di atti e provvedimenti sulla G.U.R.I. e sui quotidiani nazionali e locali a favore di S.C.R. Piemonte S.p.A., un preventivo per le pubblicazioni di cui all'art. 65 e 66 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i
- la citata società ha presentato in data 23/01/2015 un preventivo pari ad € 1.386,00, oltre IVA;

Considerato che questa stazione appaltante è tenuta, ai sensi della deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - Vigilanza sui Contratti Pubblici del 5 marzo 2014, al pagamento di una contribuzione secondo le modalità in essa riportate, che con riferimento all'importo della gara in oggetto (numero gara SIMOG n. 5900918) risulta essere di € 225,00, da versare tramite bollettino MAV emesso quadrimestralmente dall'Autorità ed intestato alla Stazione Appaltante, comprensivo dei valori dei contributi dovuti per ciascun "numero di gara" pubblicati nel quadrimestre di riferimento;

Preso atto che la spesa complessiva di € 444.361,14, oltre oneri di legge, così suddivisa:

- € 442.750,14, oltre oneri di legge al 4% per € 17.710,01 e IVA al 22% per € 101.301,23 per lo svolgimento del servizio oggetto di gara;
- € 1.386,00, oltre IVA, relativo alle pubblicazioni dell'avviso di gara;
- € 225,00, relativo alla contribuzione a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - Vigilanza sui Contratti Pubblici;

trova copertura all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, così come approvato con disposizione del Presidente del Consiglio di Gestione di n. 14/07/2014 di seguito riportato:

A	LAVORI A BASE D'ASTA	Importi
A.01	Lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 2.014.128,39
A.02	<i>Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 40.000,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 2.054.128,39

SCR



B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 926.411,91
	TOTALE GENERALE	€ 2.980.540,30

Vista la procura speciale conferita con atto notarile dott. GANELLI, rep. n. 22208 numero atti 14609 registrata al n. 15904 del 22 giugno 2011 presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Torino 1.

DETERMINA

1) di procedere, per le motivazioni esplicitate dal Responsabile del Procedimento nella relazione trasmessa al Direttore Amministrativo con comunicazione interna n. 12 del 13/01/2015 e sopra richiamate, all'indizione della gara per l'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché della direzione dei lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.lgs. n.81/2008 e s.m.i. per la realizzazione di *"Intervento di Riqualificazione Stadio Olimpico Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare" nel Comune di Sauze d'Oulx (intervento ex lege 65/2012)*, per un importo a base di gara di € 442.750,14, oltre oneri di legge, i cui oneri per la sicurezza sono stati valutati dalla Stazione Appaltante e stimati in Euro 0 (zero);

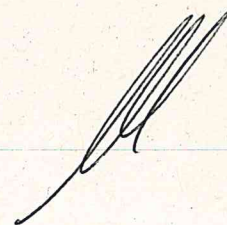
2) di approvare Capitolato Prestazionale, il bando, il disciplinare, i modelli di dichiarazioni e di offerta, che anche se non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

3) di procedere in conformità a quanto disposto dagli artt. 65 e 66 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. alla pubblicazione dell'avviso relativo alla gara di che trattasi, sulle testate richieste che, per estratto, sulla GURI mediante la società PUBLINFORMA S.r.l., in esecuzione del contratto stipulato in data 16/01/2015, per un totale di € 1.386,14, IVA;

4) di provvedere al pagamento della contribuzione di cui in narrativa, pari ad € 225,00 (numero gara SIMOG n. 5900918) a favore dell' dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - Vigilanza sui Contratti Pubblici, previa avvenuta ricezione del bollettino MAV, emesso quadrimestralmente dall'Autorità stessa ed intestato alla Stazione Appaltante, comprensivo dei valori dei contributi dovuti per ciascun "numero di gara" pubblicati nel quadrimestre di riferimento;

5) di dare atto che la spesa complessiva di € 444.361,14, oltre oneri di legge, trova copertura all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, così come approvato con disposizione del Presidente del Consiglio di Gestione di n. 14/07/2014, in premessa riportato.

SCR



Parere favorevole circa la compatibilità economica del presente atto con le disponibilità del quadro economico.

Torino, 30 gennaio 2015

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Giovanna PASCOTTO

Il Direttore Amministrativo
Dott. Leo MASSARI

SCR