



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO

Per manifestazione di interesse all'affidamento di servizi pubblici tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex art. 36, comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

S.C.R. - Piemonte S.p.A. procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, indetta con Disposizione del Consigliere Delegato n. 188 del 06/06/2018, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., del **Servizio di pulizia degli uffici e locali comunali per il Comune di Rivarolo C.se (TO) – (gara 55-2018)**.

Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati a detta procedura negoziata.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare ad S.C.R. - Piemonte S.p.A. la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

1. STAZIONE APPALTANTE

1.1. Denominazione: S.C.R. - Piemonte S.p.A., Corso Marconi 10 – 10125, Torino (TO), svolge le funzioni di Stazione Appaltante per la fase di scelta di contraente. Dalla stipula del contratto e per tutta la fase di esecuzione dello stesso tali funzioni saranno svolte dal Comune di Rivarolo C.se (TO) (committente).

1.2. Responsabile della procedura di gara: sig. Luca GRILLO di S.C.R. - Piemonte S.p.A.

1.3. Responsabile del procedimento (art. 31 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.): geom. Antonella ROLANDO PERINO, Comune di Rivarolo C.se (TO).

2. CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

2.1. Luogo di esecuzione: Comune di Rivarolo C.se (TO)

2.2. Breve descrizione dell'appalto: Oggetto dell'appalto è l'affidamento del Servizio di pulizia degli uffici e locali comunali per il Comune di Rivarolo C.se (TO).

2.3. Importo complessivo: Importo posto a base di gara è pari ad € 120.153,60 oltre IVA così suddivisi:

- prestazioni a base d'asta – importo soggetto a ribasso € 117.797,76;
- oneri della sicurezza - importo non soggetto a ribasso € 2.355,84;

Ai sensi dell'art. 23 c. 16 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i., i costi della manodopera sono quantificati nel 90% delle prestazioni a base d'asta.

Si precisa inoltre che contrariamente a quanto indicato nel capitolato tecnico (trattasi di refuso), è ammesso il subappalto nei limiti e alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

2.4. Durata dell'appalto: La durata del servizio è di 36 mesi (anni 3) dalla data di sottoscrizione del contratto, ovvero anche in pendenza della stipulazione del contratto e comunque dalla data di effettiva consegna del servizio.

3. PROCEDURA, CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, TERMINI

3.1. Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i...

3.2. Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse: Sono ammessi alla partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

Secondo quanto disposto dall'art. 48 comma 7 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, **pena l'esclusione** dalla gara.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. m) D.lgs 50/2016 e s.m.i., saranno escluse dalla gara le imprese concorrenti che si trovino, rispetto ad altro partecipante alla gara, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

3.3. Requisiti di partecipazione: a pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti (dimostrabili mediante dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000):

requisiti di carattere generale

- a) requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
Con riferimento alla causa di esclusione di cui all'art. 80 c. 5 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si precisa che, gli operatori economici che si trovino nella fattispecie di concordato con continuità aziendale possono partecipare alla procedura, salvi gli adempimenti documentali ivi previsti.

requisiti di idoneità professionale

- b) iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "b" fino a € 206.582,76, di cui all'art. 3 del citato decreto.
Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, c. 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

requisiti di capacità economica-finanziaria

- c) aver realizzato complessivamente, negli esercizi 2015-2016-2017, un fatturato specifico avente ad oggetto servizi analoghi a quelli oggetti della presente procedura presso strutture pubbliche/private, non inferiore ad € 120.153,60, oltre I.V.A. ed oneri fiscali;

- d) aver regolarmente eseguito, negli esercizi 2015-2016-2017, almeno 1 (un) servizio analogo a quello oggetto della presente procedura presso strutture pubbliche/private non inferiore ad € 96.000,00, oltre I.V.A. ed oneri fiscali;
Si precisa che per “servizi analoghi” si intendono i servizi di pulizia di edifici o di ambienti chiusi e confinati destinati ad attività civili (es. musei, uffici, scuole, ospedali, enti pubblici) o industriali (es. stabilimenti, magazzini), con esclusione dei servizi di pulizia di impianti e macchinari.
Il possesso dei requisiti di cui alle lett. c) e d) dovrà essere comprovato, in sede di verifica dei requisiti, mediante presentazione dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dal committente o mediante copia conforme dei contratti e delle relative fatture quietanzate.

In caso di partecipazione in forma associata:

In caso di Raggruppamento Temporaneo di imprese o Consorzio ordinario – art. 45 comma 2 lett d) e lett e) del D.lgs 50/2016 e s.m.i. i requisiti di cui:

- alle sopracitate lettere da a) a b) (**requisiti di ordine generale e idoneità professionale**) devono essere posseduti da ciascun componente il Raggruppamento o Consorzio;
- alla sopracitata lettera c) (**Requisiti di ordine economico – finanziari**) devono essere raggiunti sommando i fatturati delle singole imprese, fermo restando che l'impresa mandataria deve possedere la misura maggioritaria del fatturato richiesto;
- alla sopracitata lettera d) (**Requisiti di ordine economico – finanziari**) il servizio specifico non inferiore ad € 96.000,00 deve essere stato eseguito dall'impresa mandataria;

In caso di Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del medesimo decreto, i requisiti di cui:

- alle sopracitate lettere da a) a e) devono essere posseduti dal consorzio stesso, se esegue in proprio, oppure i consorzi dovranno indicare il nominativo dei consorziati per i quali il consorzio concorre, i quali, oltre al consorzio, dovranno essere in possesso dei requisiti di cui sopra.

4. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre la seguente documentazione, redatta in conformità al contenuto del **modello “istanza di manifestazione di interesse”, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante**, contenente l'attestazione del possesso dei requisiti generali indicati dall'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i e dei requisiti di idoneità economica-finanziaria di cui all'art. 83, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., allegato al presente avviso e scaricabile dal profilo del committente.

I soggetti interessati devono far pervenire l'istanza esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo: appalti@cert.scr.piemonte.it, entro il termine perentorio di:

Giorno: **venerdì** data: **22/06/2018** ora: **12:00**

avendo cura di specificare nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: **“Servizio di pulizia degli uffici e locali comunali per il Comune di Rivarolo C.se (TO) – (gara 55-2018)”**

Si specifica che:

- a) Il recapito tempestivo della domanda rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente;
S.C.R. Piemonte S.p.A. non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito della domanda;
- b) La manifestazione di interesse, con allegata copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore, dovrà essere redatta conformemente al modello allegato al presente avviso, dovrà essere trasformata in PDF e **sottoscritta digitalmente**, dal legale rappresentante;
- c) Qualora l'operatore economico non sia in possesso di firma digitale, la manifestazione di interesse, con allegata copia fotostatica di valido documento di identità del sottoscrittore, potrà essere sottoscritta con firma olografa, scannerizzati ed inviati a mezzo di posta elettronica certificata;
- d) In caso di partecipazione in forma associata la manifestazione di interesse dovrà essere trasmessa a mezzo PEC dalla mandataria e la PEC dovrà contenere il Modello A "*istanza di manifestazione di interesse*" compilato sia dalla mandataria che dalla/e mandante/i.

5. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE

La Stazione Appaltante provvederà alla selezione di 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri di seguito esposti:

- a) manifestazione di interesse in numero superiore a 5 (cinque): si procederà tramite sorteggio ad estrarre n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla gara.

Il sorteggio avverrà in seduta pubblica presieduta dal Seggio di gara nominato con Disposizione del Consigliere Delegato n. 188 del 06/06/2018 presso la sala gare di SCR Piemonte, corso Marconi 10, III piano. La data e il luogo per l'espletamento del sorteggio in seduta pubblica verranno pubblicati nel sito istituzionale di SCR Piemonte SpA con congruo anticipo.

- b) manifestazione di interesse in numero inferiore o uguale a 5 (cinque): si procederà all'invio della lettera d'invito a tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse.

6. FASE SUCCESSIVA

Invito a procedura negoziata: agli operatori da invitare si provvederà all'invio delle lettere di invito, assegnando loro un termine per presentare offerta non inferiore a 10 giorni naturali e consecutivi. Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte nonché per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione del servizio di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché di principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

S.C.R. - Piemonte S.p.A. si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento UE 2016/679 nel D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente

connesse alla procedura di selezione operatori economici e successiva procedura di affidamento dei servizi.

Il presente avviso è pubblicato per 16 giorni naturali e consecutivi sul sito internet di S.C.R. - Piemonte S.p.A..

CONTATTI:

- Direzione Appalti: **Contatti:** e-mail: appalti@scr.piemonte.it – rosalia.manno@scr.piemonte.it tel. 011/65.48.324 – fax 011/65.99.161

Torino, 06/06/2018

Il Responsabile della procedura di gara
Luca GRILLO
(firmato in originale)