

DISPOSIZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE

*N. 45 del 3 dicembre 2015*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI GESTIONE**

*Luciano PONZETTI*

nominato con deliberazione del Consiglio di Sorveglianza del 28 gennaio 2015, adotta la seguente disposizione:

**OGGETTO:** Affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (art.92, d.lg.81/08) inerente l'intervento di realizzazione di "Nuova struttura sanitaria nella Città di Venaria Reale (To) I lotto" (cod. 001TO301) - CUP F39H09000320008» – CIG 62754980C7 – (gara 19-2015).  
Aggiudicazione definitiva ed efficace a favore del RTP PROGER S.p.A. (capogruppo) - MANENS-TIFS S.p.A. (mandante) - I.G. Ingegneria Geotecnica S.r.l. (mandante)  
€ 532.238,13, oltre oneri di legge

**S.C.R. PIEMONTE S.p.A.**

Società di Committenza Regione Piemonte  
società per azioni con socio unico  
sede corso Marconi 10 – 10125 Torino  
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.  
rea della CCIAA di Torino n. 1077627  
c.f. e p. iva 09740180014 – www.scr.piemonte.it

**PRESIDENZA**

tel. +39 011 6548300  
fax +39 011 6694665  
presidenza@scr.piemonte.it

## **IL PRESIDENTE**

Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e s.m.i. con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (SCR Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell' Agenzia Regionale per le strade (ARES Piemonte);

Visto lo Statuto societario da ultimo modificato con deliberazione dell'Assemblea dei soci del 15 aprile 2014;

Visto il verbale del Consiglio di Sorveglianza del 28 gennaio 2015;

Premesso che con determinazione del Responsabile della Funzione Edilizia Sanitaria n. 5 del 17/06/2015 è stata disposta l'indizione della gara avente ad oggetto l'affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (art.92, d.lg.81/08) inerente l'intervento di realizzazione di "Nuova struttura sanitaria nella Città di Venaria Reale (To) I lotto" per un importo di € 818.827,89, oltre oneri di legge, da aggiudicare con il sistema della procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Preso atto che, così come risulta dai verbali delle operazioni di gara depositati presso la Funzione Appalti Pubblici, Unità Operativa Gare:

- nella seduta pubblica del 6/08/2015 il Seggio di gara ha proceduto all'apertura dei 12 (dodici) plichi pervenuti, alla constatazione della presenza dei documenti ivi contenuti ed alla lettura pubblica del contenuto di detti documenti;

- nella seduta pubblica del 16/09/2015 il Seggio di gara ha dato riscontro delle integrazioni pervenute ed ha sorteggiato due concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- nella medesima seduta pubblica il Seggio di gara ha preso atto della volontà del concorrente RTP IS DUE Ingegneria Servizi (capogruppo) di non proseguire la gara al fine di evitare l'applicazione della sanzione pecuniaria, ex art. 38, comma 2-bis del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- nella seduta pubblica del 7/10/2015 il Seggio di gara ha dato riscontro della positiva conclusione delle verifiche effettuate sulla documentazione dei due concorrenti sorteggiati ai sensi dell'art. 48, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., procedendo all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche;

- nella seduta riservata dell'8/10/2015 la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione del Responsabile della Funzione Edilizia Sanitaria n. 10 del 2/09/2015 con la seguente composizione, ha iniziato i propri lavori:

Ing. Mauro FEGATELLI	Presidente
Ing. Sara ALICE	Componente effettivo
Arch. Gianmaria FERRERO	Componente effettivo

- nella seduta riservata del 20/10/2015 la Commissione Giudicatrice ha attribuito i punteggi alle offerte tecniche;

- nella seduta pubblica del 29/10/2015:

- il Seggio di gara ha dato lettura dei punteggi tecnici realizzati dai concorrenti come di seguito indicato:

CONCORRENTE	Punteggio tecnico
B - LENZI CONSULTANT S.r.l. (capogruppo)	28,677
C - STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE	45,150
D - MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C. a R.L. (capogruppo)	55,994
E - RPA S.r.l. (capogruppo)	45,190
F - ICIS S.r.l. (capogruppo)	23,521
G - T.H.E.M.A. S.r.l. (capogruppo)	28,757
H - POOL PROFESSIONALE MILANO S.r.l. (capogruppo)	24,297
I - STUDIO PLICCHI S.r.l. (capogruppo)	44,707
L - D'APPOLONIA S.p.a. (capogruppo)	29,251
M - PROGER S.p.A. (capogruppo)	70,000
N - ING. COSIMO VALENTE (capogruppo)	2,860

- il Seggio di gara ha aperto i plichi contenenti le Offerte Economiche dei soli 5 (cinque) concorrenti che hanno superato la soglia minima di punteggio relativa all'offerta tecnica pari a Punti 42/70, così come previsto al paragrafo 20 del Disciplinare di gara;

- il Seggio di gara ha dato lettura dei punteggi economici realizzati dai concorrenti e la graduatoria provvisoria è venuta a definirsi come di seguito indicato:

GRAD. PROVV.	CONCORRENTE	Punteggio tecnico	Punteggio economico	Punteggio TOTALE
1	M - PROGER S.p.A. (capogruppo)	70,000	20,981	90,981
2	E - RPA S.r.l. (capogruppo)	45,190	30,000	75,190
3	C - STUDIO TECNICO GRUPPO MARCHE	45,150	29,271	74,421
4	D - MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C. a R.L. (capogruppo)	55,994	17,984	73,978
5	I - STUDIO PLICCHI S.r.l. (capogruppo)	44,707	27,447	72,154

- la procedura in oggetto è stata provvisoriamente aggiudicata al RTP PROGER S.p.A. (capogruppo) - MANENS-TIFS S.p.A. (mandante) - I.G. Ingegneria Geotecnica S.r.l. (mandante) per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa avendo totalizzato 90,981 punti;

- il Responsabile del Procedimento ha comunicato che l'offerta presentata dal RTP aggiudicatario provvisorio di cui sopra, non risultava anormalmente bassa ai sensi dell'art. 86, c. 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Preso atto che il RTP aggiudicatario provvisorio, ai sensi dell'art. 48 comma 2 D.lgs. 163/2006 e s.m.i, ha comprovato il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari indicati negli atti di gara;

Ritenuto pertanto di approvare l'esito della gara, aggiudicando definitivamente la procedura inerente l'affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (art.92, d.lg.81/08) dell'intervento "Nuova struttura sanitaria nella Città di Venaria Reale (To) I° lotto" al RTP PROGER S.p.A. (capogruppo) Piazza della Rinascita 51 – 65122 Pescara P.IVA 01024830687 - MANENS-TIFS S.p.A. (mandante) - I.G. Ingegneria Geotecnica S.r.l. (mandante), per un importo di € 532.238,13, oltre oneri di legge;

Dato atto che l'importo di € 532.238,13 oltre oneri di legge trova copertura nel quadro economico dell'intervento da ultimo approvato con propria disposizione n. 9 del 23/02/2015, con la seguente suddivisione:

- Direzione Lavori, assistenza giornaliera e contabilità - voce di spesa B06.1;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori - voce di spesa B06.2;
- oneri di legge - voce di spesa B11.3 (sulla D.L., contabilità, coordinamento sicurezza, consulenza (CNPAIA al 4% e aliquota al 22%));

Considerato che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs 163/2006, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006, la cui istruttoria è stata svolta con esito positivo a cura della Funzione Appalti Pubblici;

Preso atto che gli accertamenti antimafia, seppur avviati, non sono ancora giunti a conclusione;

Ritenuto altresì di procedere alla pubblicazione dell'avviso di esito di gara, ai sensi degli artt. 65 e 66 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., avvalendosi del supporto della Funzione Appalti Pubblici.

### **DISPONE**

1) di approvare, per le ragioni sopra esposte, l'esito della gara avente ad oggetto l'affidamento del servizio di direzione lavori, misurazione e contabilità, assistenza al collaudo, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (art.92, d.lg.81/08) inerente l'intervento di realizzazione di "Nuova struttura sanitaria nella Città di Venaria Reale (To) I lotto" ed i relativi atti di gara che ancorché non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale alla presente disposizione e sono depositati presso la Funzione Appalti Pubblici;

2) di aggiudicare in via definitiva ed efficace, l'appalto in oggetto al RTP PROGER S.p.A. (capogruppo) Piazza della Rinascita 51 – 65122 Pescara P.IVA 01024830687 - MANENS-TIFS S.p.A. (mandante) - I.G. Ingegneria Geotecnica S.r.l. (mandante), per un importo di €532.238,13, oltre oneri di legge;

3) di dare atto che l'importo di € 532.238,13 oltre oneri di legge trova copertura nel quadro economico dell'intervento da ultimo approvato con propria disposizione n. 9 del 23/02/2015, con la seguente suddivisione:

- Direzione Lavori, assistenza giornaliera e contabilità - voce di spesa B06.1;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori - voce di spesa B06.2;
- oneri di legge - voce di spesa B11.3 (sulla D.L., contabilità, coordinamento sicurezza, consulenza (CNPAIA al 4% e aliquota al 22%);

4) di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. all'aggiudicatario e ai soggetti che hanno presentato offerta;

5) di procedere alla pubblicazione dell'avviso di esito di gara, ai sensi degli artt. 65 e 66 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., avvalendosi del supporto della Funzione Appalti Pubblici;

6) di stipulare il contratto con il RTP PROGER S.p.A. (capogruppo) - MANENS-TIFS S.p.A. (mandante) - I.G. Ingegneria Geotecnica S.r.l. (mandante), sottoponendo l'efficacia dello stesso a condizione risolutiva espressa in caso in cui gli accertamenti antimafia presso la Prefettura competente consegnassero esito positivo.

Parere favorevole circa la compatibilità economica del presente atto con le disponibilità del quadro economico.

Il Responsabile del Procedimento  
Mauro FEGATELLI

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.*

Torino, 3 dicembre 2015

Il Presidente del Consiglio di Gestione  
Luciano PONZETTI

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.*