

DISPOSIZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 2 del 22 dicembre 2015

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Luciano PONZETTI

nominato con D.G.R. n. 31 - 2465 del 23 novembre 2015, adotta la seguente disposizione:

OGGETTO: Affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, nonché in via opzionale della Direzione Lavori, contabilità e misura, attività di supporto al responsabile del procedimento nella gestione del procedimento, assistenza giornaliera in cantiere, direzioni operative, assistenza al collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D. lgs. 81/08 e s.m.i., per la realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria presso il palazzo del ghiaccio di C.so Tazzoli nel Comune di Torino (*Intervento ex lege 65/2012*)” CUP F14H14000510001 - CIG 6341609D49 – (gara 51-2015)

Aggiudicazione definitiva ed efficace a favore del RTP: 4U ENGINEERING S.r.l. (Mandataria) – Studio Pession Associato (mandante) – Ing. Fabio Manzone (mandante) - per un importo di € 180.902,99, oltre oneri di legge.

Spese di pubblicazione ex art. 66 D. Lgs. 163/06 e s.m.i. € 2.333,97 di cui € 1.899,98 per servizi, € 417,99 per IVA ed € 16,00 per rimborso bolli.

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.

Società di Committenza Regione Piemonte
società per azioni con socio unico
sede corso Marconi 10 – 10125 Torino
cap.soc. € 1.120.000,00 i.v.
rea della CCIAA di Torino n. 1077627
c.f. e p. iva 09740180014 – www.scr.piemonte.it

PRESIDENZA

tel. +39 011 6548300
fax +39 011 6694665
presidenza@scr.piemonte.it

IL PRESIDENTE

Vista la legge regionale 6 agosto 2007, n. 19 e s.m.i. con cui è stata istituita la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (SCR Piemonte S.p.A.) e contestualmente è stata disposta la soppressione dell'Agenzia Regionale per le strade (ARES Piemonte);

Visto il nuovo Statuto societario approvato con D.G.R. n. 1 - 2299 del 21 ottobre 2015 e successivamente modificato con D.G.R. n. 31 - 2465 del 23 novembre 2015;

Visto il verbale dell'Assemblea Straordinaria dei Soci del 15 dicembre 2015;

Premesso che:

- la L. 65/2012 ha destinato le residue risorse finanziarie assegnate all'Agenzia per lo svolgimento dei Giochi olimpici «Torino 2006» (di seguito «AGENZIA») ai sensi dell'articolo 10, commi 1, ultimo periodo, e 2, della L.285/2000, all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della citata L.285/2000, tra cui, prioritariamente, quelli siti nei territori montani interessati dai Giochi olimpici invernali «Torino 2006»;
- la stessa legge ha assegnato a Fondazione 20 marzo 2006 (di seguito, «FONDAZIONE») il compito di individuare la tipologia e la priorità degli interventi e a S.C.R. Piemonte S.p.A. (di seguito, «S.C.R.») l'esecuzione degli stessi in qualità di Stazione Appaltante, previa intesa con lo stesso commissario liquidatore dell'AGENZIA in ordine alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascun intervento;
- in data 14/10/2013 è stato sottoscritto da AGENZIA, FONDAZIONE e S.C.R. il «Protocollo d'Intesa per l'attuazione della L. 8 maggio 2012 n.65» teso alla definizione dei ruoli e della procedura di attuazione degli interventi;
- con comunicazione del 24.04.2013, prot. AGENZIA n. 97 del 24.04.2013, per competenza inoltrata ad SCR, FONDAZIONE ha individuato un primo elenco di opere immediatamente attuabili, suddiviso per comuni, tra cui gli «Interventi di manutenzione straordinaria presso il palazzo del ghiaccio di C.so Tazzoli nel Comune di Torino»;
- con determinazione del Direttore Amministrativo di SCR Piemonte n. 31 del 1 aprile 2015 l'Arch. Sergio MANTO, dipendente di SCR, è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto;

Richiamata la determinazione a contrarre del Responsabile Funzione Infrastrutture n. 38 del 23 luglio 2015 con cui è stata disposta l'indizione della gara avente ad oggetto dei servizi di ingegneria per progettazione definitiva ed esecutiva, nonché in via opzionale della direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i. per gli «Interventi di manutenzione straordinaria presso il palazzo del ghiaccio di C.so Tazzoli nel Comune di Torino», per un importo a base di gara di € 361.805,97, oltre oneri di legge, i cui oneri per la sicurezza sono stati valutati dalla Stazione Appaltante e stimati in Euro 0 (zero), da aggiudicare con il sistema della procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Dato atto che, in attuazione del par. 21 del Disciplinare di gara, le operazioni di gara sono state condotte da un Seggio di gara, formato dal Responsabile del procedimento assistito da due

SCR

testimoni che ha gestito le attività preordinate alla verifica del rispetto del termine e delle modalità di presentazione dei plichi e della regolarità della documentazione amministrativa e ha dato lettura dei punteggi a seguito di apertura delle buste contenenti l'offerta economica, e da una Commissione giudicatrice, nominata, ai sensi dell'articolo 84 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., con determinazione del Responsabile Funzione Infrastrutture n. 71 del 14 ottobre 2015 che ha effettuato la valutazione delle offerte contenute nelle Buste "B – Offerta Tecnica" ed ha attribuito il punteggio tecnico di ciascun concorrente;

Visti i verbali e gli atti del procedimento di gara, che ancorché non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale alla presente determinazione sono depositati presso la Funzione Appalti Pubblici, dai quali emerge che:

- nei termini previsti dalla Stazione Appaltante sono pervenuti i plichi confezionati ai sensi del Disciplinare di gara, delle seguenti società:

Lett.	Protocollo S.C.R. Piemonte	OFFERTENTI
A	prot. 8092 del 07/09/2015	R.T.P.: RPA S.r.l. (Mandataria) - TEKNEMA PROGETTI S.r.l.
B	prot. 8096 del 07/09/2015	R.T.P.: 4U ENGINEERING S.r.l. (Mandataria) - STUDIO PESSION ASSOCIATO -ING. FABIO MANZONE
C	prot. 8097 del 07/09/2015	INTEK S.r.l.
D	prot. 8103 del 07/09/2015	R.T.P.: STUDIO ARCHITETTURA ARCH. ALFREDO SENATORE (Mandataria) - STUDIO GIANFRANCO SILLITTI INGEGNERE- SYS ENGINEERING- ING. DARIO FRANCESCO CHITANO
E	prot. 8104 del 07/09/2015	R.T.P.: STUDIO CYD CONSULTING & ENGINEERING (Mandataria) - STUDIO UNIARCH - TALIANA PROGETTI STUDIO ASSOCIATO - ARCH. CESARE ROLUTI - ARCH. SARA PRETI
F	prot. 8106 del 07/09/2015	R.T.P.: ARCHING S.r.l. (Mandataria) STUDIO SURRA ENGINEERING

- nella seduta pubblica del 3 dicembre 2015 il Seggio di gara ha terminato le operazioni di gara proclamando primo in graduatoria il R.T.P.: 4U ENGINEERING S.r.l. (Mandataria) – Studio Pession Associato (mandante) – Ing. Fabio Manzone (mandante), la cui offerta è risultata anomala ai sensi dell'art. 86, c. 2 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;

Rilevato che, in base a quanto stabilito nella determinazione del Responsabile Funzione Infrastrutture n. 71 del 14 ottobre 2015 il Responsabile del procedimento ha dato avvio al sub-

procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta presentata dall'aggiudicatario provvisorio richiedendo le giustificazioni inerenti agli elementi costitutivi dell'offerta;

Considerato che il Responsabile del procedimento ha proceduto alla verifica dell'offerta, conclusasi con esito positivo, come emerge dal verbale del 17 dicembre 2015, che ancorché non materialmente allegato forma parte integrante e sostanziale alla presente disposizione;

Accertato che è stato verificato il possesso dei requisiti di cui all'art. 48 del D. Lgs 163/2006;

Considerato che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8 del D.Lgs 163/2006, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006, la cui istruttoria è stata svolta con esito positivo a cura della Funzione Appalti Pubblici nell'ambito del procedimento di aggiudicazione della gara relativa all'affidamento dei servizi tecnici per la "Realizzazione dell'impianto fotovoltaico e dell'impianto solare termico del palaghiaccio di Pinerolo" di cui è risultato aggiudicatario il R.T.P.: 4U ENGINEERING S.r.l. (Mandataria) – Studio Pession Associato (mandante) – Ing. Fabio Manzone (mandante);

Ritenuto, pertanto, di dare atto della regolarità dello svolgimento della procedura di gara, aggiudicando in via definitiva ed efficace l'affidamento dei servizi di ingegneria per progettazione definitiva ed esecutiva, nonché in via opzionale della direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. per la "Realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria presso il palazzo del ghiaccio di C.so Tazzoli nel Comune di Torino", a favore del R.T.P.: 4U ENGINEERING S.r.l. (Mandataria) – Studio Pession Associato (mandante) – Ing. Fabio Manzone (mandante), per un importo di € 180.902,99, spese comprese e oltre oneri di legge (oneri per la sicurezza pari a zero), in applicazione del ribasso offerto del 50 % sull'importo posto a base d'asta, così suddiviso:

- € 100.385,59, oltre oneri di legge, per la progettazione definitiva ed esecutiva;
- € 80.517,40, oltre oneri di legge, per la direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori;

Ritenuto di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, D. Lgs. 163/06 e s.m.i. all'aggiudicatario e ai soggetti che hanno presentato offerta;

Ritenuto altresì di procedere alla pubblicazione dell'avviso di esito di gara, ai sensi degli artt. 65 e 66 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., preso atto che la Funzione Appalti Pubblici:

- ha richiesto a PUBLINFORMA S.r.l, in esecuzione del contratto stipulato in data 16/01/2015 avente ad oggetto il servizio di pubblicazione legale di atti e provvedimenti sulla G.U.R.I. e sui quotidiani nazionali e locali a favore di S.C.R. Piemonte S.p.A., un preventivo per le pubblicazioni di cui all'art. 65 e 66 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- la citata società ha presentato, in data 21/12/2015 prot. SCR 11393, un preventivo pari ad € € 2.333,97 di cui € 1.899,98 per servizi, € 417,99 per IVA ed € 16,00 per rimborso bolli;

Preso atto che l'importo di € 100.385,59, quale corrispettivo per la prestazione di progettazione trova copertura alla voce B.7.1 "Spese per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo", l'importo di € 80.517,40, quale corrispettivo per la prestazione di direzione lavori trova copertura alla voce B.7.2 Spese per D.L., Coordinamento della sicurezza, Assistenza giornaliera e contabilità" e l'importo di € 2.333,97, per le spese di pubblicazione, trova copertura alla voce B.11

"Spese di pubblicità" del quadro economico dell'intervento così come approvato con determinazione del Responsabile Funzione Infrastrutture n. 38 del 23/07/2015;

DISPONE

- 1) di approvare, per le ragioni sopra esposte, l'esito della gara avente ad oggetto l'affidamento dei servizi di ingegneria per progettazione definitiva ed esecutiva, nonché in via opzionale della direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. per la *"Realizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria presso il palazzo del ghiaccio di C.so Tazzoli nel Comune di Torino"*, e i relativi verbali che ancorché non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale alla presente determinazione e sono depositati presso la Funzione Appalti Pubblici;
- 2) di aggiudicare in via definitiva ed efficace l'appalto in oggetto al concorrente R.T.P.: 4U ENGINEERING S.r.l. (Mandataria) – Studio Pession Associato (mandante) – Ing. Fabio Manzone (mandante), per un importo di € 180.902,99, spese comprese e oltre oneri di legge;
- 3) di dare atto che l'importo di € 100.385,59, quale corrispettivo per la prestazione di progettazione trova copertura alla voce B.7.1 *"Spese per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo"*, l'importo di € 80.517,40, quale corrispettivo per la prestazione di direzione lavori trova copertura alla voce B.7.2 *Spese per D.L., Coordinamento della sicurezza, Assistenza giornaliera e contabilità"* e l'importo di € 2.333,97, per le spese di pubblicazione, trova copertura alla voce B.11 *"Spese di pubblicità"* del quadro economico dell'intervento in oggetto;
- 4) di procedere alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, D. Lgs. 163/06 e s.m.i. all'aggiudicatario e ai soggetti che hanno presentato offerta;
- 5) di procedere in conformità a quanto disposto dagli artt. 65 e 66 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. alla pubblicazione dell'avviso relativo alla gara di cui trattasi sulle testate richieste e, per estratto, sulla GURI, mediante la società PUBLINFORMA S.r.l., in esecuzione del contratto stipulato in data 21/04/2015 e per un importo preventivato pari ad € 2.333,97 di cui € 1.899,98 per servizi, € 417,99 per IVA ed € 16,00 per rimborso bolli.

Torino, 22 dicembre 2015

Il Dirigente proponente
Responsabile Funzione Infrastrutture
Sergio MANTO

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
Luciano PONZETTI

