

S.C.R. - PIEMONTE S.P.A. CON UNICO SOCIO

Sede in TORINO - CORSO MARCONI, 10

Capitale Sociale versato Euro 1.120.000,00

Iscritta alla C.C.I.A.A. di TORINO

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 09740180014

Partita IVA: 09740180014 - N. Rea: 1077627

Relazione sulla Gestione al 31/12/2023

Signor Azionista,

l'esercizio al 31.12.2023 consegue un utile di euro 2.435.802.

La differenza tra il valore e i costi della produzione è pari ad a euro 2.162.095 rispetto all'importo conseguito al 31/12/2022 pari a euro 655.976 e a fronte del risultato atteso previsto per il periodo pari a euro 624.046.

Tale dato si origina per effetto dell'incremento di euro 196.638 del valore della produzione (2,21%) rispetto alle aspettative di budget combinato ad una riduzione dei costi della produzione di euro 1.341.411 (16,26%) rispetto al budget.

Nel periodo si registra un incremento dei ricavi della Direzione Appalti (8%) e della Direzione Opere Pubbliche (3,3%) rispetto alle previsioni di budget.

La crescita del numero delle commesse e conseguentemente dei ricavi della Direzione Opere Pubbliche pari al 3,3% è il frutto di una strategia di implementazione delle attività della Direzione a fronte della chiusura della commessa Palazzo Unico Regione Piemonte, finalizzata alla copertura dei costi della Direzione stessa oltre che a rispondere alle richieste del socio in materia di Opere Pubbliche.

I costi della produzione evidenziano una importante riduzione rispetto alle previsioni di budget generata principalmente dal minor costo per servizi. Si registrano, inoltre, nel periodo minori costi del personale rispetto alle previsioni di budget nonché minori spese sostenute nell'ambito delle commesse afferenti al Fondo soggetto aggregatore.

Sotto il profilo finanziario la Società ha operato in maniera organica per il recupero dei crediti che ha generato incassi nel corso dell'anno 2023 per complessivi euro 6.488.553,75 come di seguito riportato:

- euro 2.955.465,53 commessa Palazzo Unico della Regione Piemonte - compensi anni 2017-2021;
- euro 1.756.484,83 commessa Ospedale di Venaria ASL TO 3 - c/mandante anni 2019-2021;
- euro 1.353.929,49 commesse Peste Suina - c/mandante anni 2022-2023;
- euro 308.288,46 commesse Piano Investimenti Viabilità - compensi anni 2020-2021;
- euro 114.385,44 commesse Museo Scienze Naturali e Torino Ceres - anni 2013-2022.

Permane la criticità relativa al mancato riconoscimento dei compensi per l'attività di SCR relativamente al periodo dall'anno 2018 all'anno 2019 sull'ospedale unico del VCO e dall'anno 2015 all'anno 2019 sugli interventi di edilizia sanitaria (Poliambulatorio di Venaria e Poliambulatorio di Ivrea) a fronte della quale si intende intraprendere un percorso per addivenire ad una composizione delle divergenze esistenti nel corso del 2024. In relazione a tale criticità permane il fondo rischi su crediti, incrementato nell'anno 2022 per l'importo di euro 538.023 e così per un totale di euro 1.378.390, pari all'importo dei corrispettivi iscritti a bilancio negli anni 2015-2019.

L'attività di ricognizione puntuale dei crediti vantati da SCR con un focus specifico sulle commesse critiche e con evidenza delle relative azioni da assumere, è stata sostenuta da un'attività continua di monitoraggio dei crediti incassati nel periodo dalla struttura di SCR, che ha fornito relazioni in merito. Nell'ambito delle attività di recupero crediti avviate, a seguito di nota di diffida da parte dell'Ufficio Legale, il Comune di Stresa ha erogato in data 22/01/2024 l'importo complessivo dovuto pari a euro 149.686,68. E' inoltre proseguita l'attività di gestione dei contenziosi in giudizio da parte dell'Ufficio Legale che ha comportato un riconoscimento a

favore della Società di spese legali per un importo pari a complessivi euro 91.070,12 a seguito dell'esito vittorioso delle cause trattate.

SCR è inserita, con provvedimento del 23/07/2015, nell'elenco dei soggetti aggregatori di cui all'articolo 9, del decreto-legge n. 66 del 2014, convertito con legge 23/06/2014 n. 89 e, pertanto, è beneficiaria annualmente della quota di riparto del fondo per l'aggregazione degli acquisti di beni e servizi, stabilito con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze. SCR Piemonte S.p.A. ha ritenuto di destinare, dal 2018, la quota di spettanza relativa alla ripartizione del fondo, alla realizzazione di investimenti in personale, software, formazione e servizi. Gli investimenti sostenuti nel corso del periodo e correlati al contributo in oggetto sono stati pari a euro 401.488.

Continua a sussistere, in capo alla Società, una significativa disponibilità liquida conseguente sia all'erogazione dei mutui contratti negli esercizi precedenti per finanziare gli interventi e non ancora completamente utilizzati, sia relativa alla liquidità che si genera in applicazione dell'art. 11, comma 1 della L.R. 22 dicembre 2015, n. 26. La liquidità si dovrà incrementare dell'importo complessivo di euro 10.200.966,99 a seguito dell'erogazione da parte della Regione Piemonte, delle risorse necessarie al completamento degli interventi, che si determinerà in prossimità dell'ultimazione delle opere del Piano Investimenti, di cui alla D.G.R. n. 90-10532 del 29/12/2008 e alle successive rimodulazioni, conseguente alle compensazioni finanziarie effettuate sul conto "Debiti verso la Regione per interventi" ai sensi dei punti 3 e 8 della D.G.R. n. 8-3880 del 21/05/2012, rispettivamente dell'importo di euro 4.926.112,67 per l'anno 2011 e dell'importo di euro 5.274.854,32 per l'anno 2012.

A tale proposito si ricorda che in applicazione del punto della 1 della D.G.R. n. 8-3880 del 21/05/2012 sopra citata, che prevedeva di sospendere temporaneamente l'applicazione dei criteri di determinazione dei compensi per il Settore Opere pubbliche Viabilità, sono disponibili sui quadri economici gli importi dei compensi che sarebbero maturati per un importo complessivo di circa euro 800.000,00. Tale operazione, sottoposta all'attenzione della Direzione Regionale Risorse finanziarie, è in fase di analisi e definizione.

La crescita dei tassi di interesse registrata già sul finire del 2022 ha spinto il Consiglio di Amministrazione a valutare modalità di impiego delle disponibilità liquide presenti sui conti correnti più vantaggiose che hanno garantito nel periodo proventi finanziari pari a complessivi euro 877.502 registrando una crescita rispetto all'anno 2022 del 1487,49%.

Riguardo il pagamento delle rate dei mutui si ricorda che, ai sensi dell'art. 3 bis della L.R. 06/08/2007 n. 19, la Regione Piemonte si impegna a trasferire a SCR Piemonte S.p.A. le risorse necessarie, poiché i finanziamenti sono stati contratti direttamente da SCR Piemonte S.p.A., previa garanzia fideiussoria della Regione Piemonte. Tale trasferimento viene imputato a riduzione del credito ex L. 19/07 art. 8 c.3 ter, come previsto dal comma 3 ter della citata L.R. Riguardo all'indebitamento nei confronti della Regione Piemonte, che è sostanzialmente riferito, per la parte più consistente, alle dotazioni di cui la società ha usufruito per la realizzazione degli interventi sui cantieri, si rileva che lo stesso trova adeguata copertura nei crediti maturati e da maturare verso l'azionista per quanto realizzato e da realizzare dalla società in conto mandante. Le rimanenti voci del passivo sono riferibili a posizioni debitorie nei confronti dell'Erario, dei dipendenti, dei fornitori e degli istituti previdenziali, adeguatamente coperte dalle disponibilità liquide. Per una puntuale disamina del dettaglio e del contenuto delle varie poste di bilancio si fa riferimento alla Nota Integrativa.

Andamento della gestione

Di seguito si rendiconta l'avanzamento, al 31 dicembre 2023, delle attività svolte da questa Società di Committenza Regionale, aggregate per ambiti funzionali.

Direzione Appalti

Si riporta, a seguire, lo stato di avanzamento attività, con riferimento ai dati di maggiore rilievo in ordine alle attività di aggregazione e di centralizzazione.

Gare aggiudicate nel corso del 2023:

Aggregato di Commessa	N. Gare	Importo a base di gara	Importo a base di gara aggiudicato	Importo aggiudicato	Risparmi
Edilizia Sanitaria	1	62.261,67 €	62.261,67 €	49.809,34 €	12.452,33 €
Altri enti - Lavori	16	15.494.905,01 €	15.494.905,01 €	11.258.356,94 €	4.236.548,07 €
L 65/2012	2	1.671.268,57 €	1.671.268,57 €	1.387.520,37 €	283.748,20 €
Regione - Lavori	2	525.594,83 €	525.594,83 €	317.845,90 €	207.748,93 €
Supporto RP	1	36.500,00 €	36.500,00 €	35.587,50 €	912,50 €
Torino - Ceres	3	1.539.487,85 €	1.539.487,85 €	1.006.215,98 €	533.271,87 €
Altri enti - Forniture	3	5.120.000,00 €	4.755.000,00 €	4.748.906,20 €	6.093,80 €
Altri enti - Lavori	13	18.280.318,60 €	18.280.318,60 €	15.915.834,15 €	2.364.484,45 €
Altri enti - Servizi	12	28.148.817,82 €	26.216.312,23 €	21.931.471,66 €	4.284.840,57 €
	136	1.240.449.296,00 €	1.203.115.884,60 €	798.665.004,50 €	404.450.880,09 €

Convenzioni attive gestite nel corso del 2023:

Aggregati di Commessa	N. contratti sottoscritti	Importo aggiudicato
Palazzo Unico Regione Piemonte	1	3.500,00 €
Altri enti - Servizi	1	375.000,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	217	503.082.195,80 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	317	1.314.879.381,35 €
Regione - Sanità - Servizi	34	829.415.709,76 €
Regione - Servizi ingegneria	18	8.173.745,22 €
Regione - Sp. com. - Forniture	4	7.151.506,56 €
Regione - Sp. com. - Servizi	5	40.612.913,65 €
	597	2.703.693.952,34 €

Iniziative bandite nel corso del 2023:

Aggregati di Commessa	N. Gare	Importo a base di gara
GENERALI	1	61.776,00 €
STAFF	4	528.356,34 €
Altri enti - Lavori	22	89.744.336,68 €
Edilizia Sanitaria	2	124.523,34 €
L 65/2012	6	5.971.615,00 €
Regione - Lavori	2	525.594,83 €
Regione - Sanità - Servizi	1	8.686.477,51 €
Torino - Ceres	3	1.539.487,85 €
Altri enti - Forniture	3	24.039.810,00 €
Altri enti - Lavori	17	42.234.329,32 €
Altri enti - Servizi	17	44.576.109,79 €
Regione - Sanità - Farmaci	63	3.324.708.209,17 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	23	543.253.583,36 €
Regione - Sanità - Servizi	1	4.575.000,00 €
Regione - Sp. com. - Servizi	4	52.694.474,00 €
	169	4.143.263.683,19 €

Focus relativo alle gare del comparto Sanità:

Aggregati	Nome progetto	Descrizione procedura	Importo a base di gara	Importo a base di gara aggiudicato	Importo aggiudicato	Risparmi
Regione - Sanità - Forn. No fa	Fornitura di suture chirurgiche e la prestazione di servizi connessi	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	1.083.216,00 €	1.083.216,00 €	1.083.216,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2023 - QINLOCK*90	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	1.454.431,40 €	1.454.431,40 €	1.454.475,12 €	- 43,73 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	2.945.250,00 €	2.945.250,00 €	2.945.250,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	783.463,00 €	783.463,00 €	764.725,50 €	18.737,50 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	31.462,00 €	31.462,00 €	31.218,60 €	243,40 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	2.321.577,00 €	2.321.577,00 €	2.317.753,49 €	3.823,51 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	4.816.146,00 €	4.816.146,00 €	4.801.792,79 €	14.353,22 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	811.223,00 €	811.223,00 €	779.754,00 €	31.469,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini ad uso umano 2023	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	33.328.027,90 €	33.328.027,90 €	29.742.386,81 €	3.585.641,09 €

Regione - Sanità - Farmaci	AQ Pegfilgrastim - Enoxaparina sodica810+	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	35.240.085,00 €	34.326.765,00 €	28.584.222,90 €	5.742.542,10 €
Regione - Sanità - Farmaci	IV SDA Farmaci. VI Appalto Specifico	SDA	54.597.624,06 €	54.136.575,32 €	49.348.333,19 €	4.788.242,12 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	6.500.190,00 €	6.500.190,00 €	6.500.190,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2022 TUKYSA	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.228.954,94 €	1.228.954,94 €	1.228.954,94 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2022 VOXZOGO	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	420.819,00 €	420.819,00 €	420.819,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	899.774,00 €	899.774,00 €	899.771,52 €	2,48 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	3.167.639,00 €	3.167.639,00 €	3.148.901,10 €	18.737,90 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	975.997,00 €	975.997,00 €	975.986,00 €	11,01 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	476.925,00 €	476.925,00 €	476.925,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.377.690,00 €	1.377.690,00 €	1.374.064,50 €	3.625,50 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Fitostimoline garza plus - Fitostimolineplus crema	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	206.559,00 €	206.559,00 €	206.402,09 €	156,91 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	748.696,00 €	748.696,00 €	748.696,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Gas naturale 12 (per l'anno 2024)	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	20.988.184,00 €	20.988.184,00 €	20.988.184,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Energia elettrica 15 (per l'anno 2024)	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	178.500.000,00 €	178.500.000,00 €	168.679.000,00 €	9.821.000,00 €
Regione - Sanità - Servizi	Gestione medicina Trasfusionale	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	11.482.969,00 €	9.320.344,00 €	9.320.344,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Medicazioni tradizionali 2022	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	49.832.808,45 €	49.723.048,45 €	34.797.158,55 €	14.925.889,90 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Aghi siringhe e deflussori	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	69.652.218,27 €	61.623.917,27 €	39.696.141,37 €	21.927.775,90 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Soluzioni e sacche per la nutrizione parenterale	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	15.275.642,20 €	15.267.852,20 €	12.407.423,50 €	2.860.428,70 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Registrazione ed elaborazione dei dati contenuti nelle prescrizioni farmaceutiche	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	4.173.965,21 €	4.173.965,21 €	3.110.831,94 €	1.063.133,27 €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini ad uso umano in esclusiva 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	228.550,00 €	228.550,00 €	228.550,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Microinfusori per insulina 2	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	59.028.000,00 €	57.888.000,00 €	57.888.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI - NOVOX	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	84.240,00 €	84.240,00 €	84.240,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccino pneumococcico adulti	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	11.100.000,00 €	11.100.000,00 €	11.100.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Carta 8 (per l'anno 2023 -2024)	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	2.267.810,00 €	2.267.810,00 €	1.953.120,00 €	314.690,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	5.184.000,00 €	5.184.000,00 €	5.184.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva II Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	412.540,80 €	412.540,80 €	412.540,80 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	75.360,00 €	75.360,00 €	75.360,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2023 - GENOTROPIN	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	309.484.212,03 €	309.484.212,03 €	389.406,48 €	309.094.805,55 €
Regione - Sanità - Farmaci	IV SDA Farmaci. IV Appalto Specifico	SDA	40.159.918,28 €	33.287.765,69 €	27.826.830,55 €	5.460.935,14 €
Regione - Sanità - Farmaci	IV SDA Farmaci. V Appalto Specifico	SDA	34.304.191,18 €	24.185.592,97 €	22.603.036,64 €	1.582.556,33 €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini antinfluenzali campagna 2023-2024	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	11.610.140,00 €	11.610.140,00 €	8.069.824,00 €	3.540.316,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC M	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	107.979,92 €	52.171,50 €	13.872,08 €	38.299,43 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - SOLIRIS® - 300 mg concentrato per soluzione per infusione	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	2.145.941,00 €	2.145.941,00 €	2.145.941,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Enoxaparina sodica 2000	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	977.000,00 €	977.000,00 €	956.483,00 €	20.517,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC B	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	328.107,40 €	37.046,40 €	35.593,60 €	1.452,80 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC C	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	377.657,95 €	350.480,20 €	216.737,13 €	133.743,07 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	591.567,50 €	591.567,50 €	591.567,50 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC H	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	470.455,50 €	268.345,00 €	243.567,45 €	24.777,55 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI - PANNO EASYDERM	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	46.530,00 €	46.530,00 €	46.530,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC L	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	841.674,00 €	5.700,00 €	5.675,00 €	25,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini ad uso umano in esclusiva 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	72.587.182,58 €	72.587.182,58 €	72.587.180,71 €	1,87 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC S	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	29.486,05 €	4.588,05 €	4.066,96 €	521,09 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC P	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	1.262,50 €	1.262,50 €	909,00 €	353,50 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC V	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	1.308.670,20 €	1.249.865,20 €	1.218.929,60 €	30.935,60 €
Regione - Sanità - Farmaci	Fornitura di farmaci a base di pancrelipasi	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	819.375,00 €	819.375,00 €	581.443,12 €	237.931,88 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Defibrillatori in regime di esclusiva - sottocutaneo	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	9.075.120,00 €	9.075.120,00 €	9.075.120,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2023 - Vabysmo e Lunsunio	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	1.656.862,01 €	1.656.862,01 €	1.656.855,89 €	6,12 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2023 - Testosterone gel transdermico	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	34.932,00 €	34.932,00 €	34.932,00 €	- €

Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2023 - ACIDO BEMPEDOICO + EZETIMIBE	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	245.560,00 €	245.560,00 €	245.560,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023 - Farmaci esteri ATC J	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. A) (a Seguito di Precedente Gara)	381.164,98 €	96.508,78 €	66.248,69 €	30.260,09 €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccino pneumococcico per uso pediatrico	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	10.300.000,00 €	10.300.000,00 €	10.300.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva IV Trim 2023 - HYQVIA	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	1.105.000,00 €	1.105.000,00 €	1.105.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Forn. No fa	Soluzioni e sacche per la nutrizione parenterale in regime di esclusiva	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	709.800,00 €	709.800,00 €	704.620,00 €	5.180,00 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI - CUTIMED SORBACT	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	994.965,00 €	994.965,00 €	895.716,00 €	99.249,00 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI - SOFARGEN SPRAY	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	375.217,00 €	375.217,00 €	363.345,62 €	11.871,38 €
Regione - Sanità - Farmaci	Fornitura di medicinali a base di adalimumab	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	10.024.400,00 €	10.024.400,00 €	7.093.582,00 €	2.930.818,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	4.332.900,00 €	4.332.900,00 €	4.332.900,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	4.152.060,00 €	4.152.060,00 €	4.152.060,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	10.168,00 €	10.168,00 €	10.154,67 €	13,33 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Motivi Tecnici)	196.474,25 €	196.474,25 €	196.474,25 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva I Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	764.117,76 €	764.117,76 €	764.117,76 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini ad uso umano in esclusiva 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	15.803.329,65 €	15.803.329,65 €	15.803.329,65 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini ad uso umano in esclusiva 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	351.147,90 €	351.147,90 €	332.617,90 €	18.530,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini ad uso umano in esclusiva 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	1.024.310,00 €	1.024.310,00 €	1.024.310,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	48.827,44 €	48.827,44 €	48.862,01 €	34,57 €
Regione - Sanità - Farmaci	Farmaco in esclusiva III Trim 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	7.902.725,60 €	7.902.725,60 €	7.902.725,60 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	AQ Immunoglobuline	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	11.025.000,00 €	11.025.000,00 €	10.939.200,00 €	85.800,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini ad uso umano in esclusiva 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	- €
Regione - Sanità - Farmaci	Vaccini ad uso umano in esclusiva 2023	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	425.180,00 €	425.180,00 €	376.430,00 €	48.750,00 €
Regione - Sanità - Forn. No fa	PN MEDICAZIONI AVANZATE E SPECIALI - RIGENOMA GARZE	Negoziata Art. 63 D.Lgs 50/2016, c.2 lett. B) (Diritti Esclusivi)	326.400,00 €	326.400,00 €	129.600,00 €	196.800,00 €
Regione - Sanità - Farmaci	Fornitura di Farmaci esteri	Aperta Art. 60 D.Lgs 50/2016	4.767.341,74 €	1.325.522,34 €	948.780,00 €	376.742,34 €
81			1.144.576.391,65 €	1.109.540.485,84 €	720.448.868,55 €	389.091.617,29 €

In continuità con il trend dell'esercizio precedente, SCR in qualità di Soggetto Aggregatore, nel 2023 ha curato l'espletamento di numerose iniziative di gara che hanno garantito al sistema sanitario regionale l'acquisto centralizzato di tutte le forniture e dispositivi medici previsti nelle categorie merceologiche da DPCM, assicurando, nel contempo, la copertura dei più importanti servizi sanitari previsti dal medesimo Decreto: tutte le iniziative hanno determinato importanti economie procedurali e di scala.

Con riferimento alla fase di esecuzione dei contratti, l'anno 2023 ha visto SCR ancora notevolmente impegnata nella gestione degli adeguamenti prezzi di forniture e servizi sanitari a causa del perdurare di un contesto mondiale caratterizzato da un generale e notevole aumento dei costi delle materie prime, dell'energia e del gas; le specifiche ed analitiche istruttorie, condotte nell'ottica del bilanciamento dei contrapposti interessi, hanno consentito la prosecuzione delle prestazioni da parte delle Aziende sanitarie regionali, senza soluzione di continuità, contenendo al meglio gli incrementi di spesa derivanti dalle richieste di riequilibrio contrattuale degli appaltatori.

Nel settore farmaci, nel secondo semestre del 2023, si sono consolidati gli importanti risultati in termini di "risparmi" conseguenti all'aggiudicazione del sesto Appalto Specifico nell'ambito del IV Sistema Dinamico di acquisizione per la fornitura di farmaci ed emoderivati - che ha coinvolto, oltre alla Regione Piemonte, la Valle d'Aosta e il Molise - grazie all'immissione sul mercato, in numerosi ambiti terapeutici, di farmaci generici che hanno aperto la competizione tra gli operatori economici.

Di particolare evidenza il successo delle procedure attivate, in via sperimentale, da SCR per l'acquisizione di farmaci esteri; espletate a livello sovraregionale per sopperire alla grave carenza a livello nazionale di farmaci indispensabili per la continuità terapeutica (Nadololo, enzimi pancreatici etc.), hanno coinvolto oltre alla Regione Piemonte, la Valle d'Aosta, il Molise, la Sardegna ed il Veneto. Il modello SCR è stato approvato da AIFA e le varie iniziative hanno garantito a tutte le Aziende sanitarie coinvolte all'approvvigionamento di farmaci carenti anche ulteriori acquisti di farmaci non commercializzati sul territorio nazionale che risultano ormai necessari in molteplici ambiti di cura.

SCR ha garantito nell'anno 2023 supporto tecnico-operativo alla Regione Piemonte, al fine di dare avvio al servizio di ristorazione presso il Palazzo Unico della Regione Piemonte, curando la fase di progettazione ed affidamento delle iniziative che hanno consentito la tempestiva individuazione degli appaltatori che ad oggi

garantiscono il servizio di Ristorazione Automatica e la fruizione dei pasti a tutti i dipendenti all'interno dei locali del Palazzo tramite Catering veicolato e servizio mensa.

Nell'anno di riferimento SCR ha altresì supportato le amministrazioni locali nello svolgimento di gare per interventi finanziati con fondi PNRR quali il rinforzo e ripristino statico, miglioramento sismico e messa in sicurezza dell'edificio scolastico scuola primaria di Via Manzoni a Cameri, il programma di messa in sicurezza della viabilità mediante interventi sulla rete stradale comunale di Villanova d'Asti e la realizzazione di un'aula studio presso il centro polifunzionale Cascina Nuova a Borgaro Torinese.

Direzione Opere Pubbliche

Nel complesso l'attività della direzione nel periodo 01/01/2023 al 31/12/2023 ha riguardato i seguenti aggregati di commessa:

Aggregato di commessa	N. di commesse	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva al 31/12	Dettaglio spesa 01/01-31/12
Altri enti - Lavori	16	171.977.562,64 €	9.534.339,18 €	6.724.555,18 €
Edilizia Sanitaria	1	- €	- €	- €
Funivia Stresa-Alpino-Mottarone	1	14.664.594,00 €	14.553.271,80 €	- €
L 65/2012	8	15.190.067,28 €	2.372.365,05 €	473.945,48 €
OO.CC. TO-Lione	2	13.399.618,55 €	3.875.821,19 €	1.992.180,37 €
PII - Post DGR 22-6868 - 2018	4	39.162.127,87 €	652.150,08 €	27.587,49 €
PII - Pre DGR 22-6868 - 2018	1	7.011.074,51 €	4.357.632,80 €	24.493,57 €
Regione - Lavori	3	34.904.968,56 €	20.270.797,97 €	1.825.349,12 €
Regione - Sanità - Servizi	1	- €	- €	- €
Supporto RP	2	- €	- €	- €
Torino - Ceres	1	232.318.132,06 €	168.912.588,97 €	24.296.008,31 €
Totale complessivo	40	528.628.145,47 €	224.052.818,95 €	33.887.971,43 €

Per maggiore evidenza delle attività svolte, si riporta, a seguire, il dettaglio dell'avanzamento degli interventi gestiti nel 2023:

Cod. 001TO301_Nuova struttura sanitaria di Venaria Reale - ASL TO3

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
001TO30112	17.483.221,63€	16.615.622,68 €	- €

Attività individuata con D.G.R. 4-11371 del 11.05.2009.

Convenzione attuativa: SCR e ASL TO3, sottoscrizione in data 26/11/2015.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c) D.lgs 163/2006 e s.m.i. per l'appalto di realizzazione /della Nuova struttura Sanitaria nella Città di Venaria Reale – Lotto I: aggiudicato con disposizione del Presidente del C.d.A. n. 32 del 26.04.2012;

Conclusione lavori: in data 18/12/2019, Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo dichiarato ammissibile con disposizione del CD n. 114 del 6 aprile 2020.

Attività del periodo di riferimento

A conclusione delle attività volte ad accertare eventuali economie utili a dare copertura ai costi sostenuti da SCR e a recuperare il credito in conto mandante maturato.

Con nota SCR prot. 9434 del 15.12.2022 è stata trasmessa la Relazione del RUP con cui vengono approvati i QE rettificati, il QE finale e vengono determinate le economie maturate. È proseguita la collaborazione con gli uffici di ASL e Regione a supporto della "Relazione acclarante i rapporti finanziari con la Regione Piemonte" (in capo all'ASL TO 3), necessaria per consentire alla Regione di liquidare il credito in conto mandante di SCR. Con nota acquisita con prot. SCR n. 9996 del 27.12.2023 ASLTO3 ha comunicato, nelle more delle necessarie erogazioni vincolate al progetto da parte di Regione Piemonte, di aver emesso il mandato di pagamento n. 26611 del 20.12.2023 per un importo complessivo di € 1.948.619,90 IVA compresa.

Cod. 002TO201_Nuovo Poliambulatorio presso "Ex istituto Marco Antonetto" – ASL TO2

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
002TO201	8.781.642,92 €	3.652.532,21 €	1.822.706,04 €

Attività individuata con D.G.R. 4-11371 del 11.05.2009.

Convenzione attuativa: SCR e ASL TO3, sottoscrizione in data 12/06/2019.

Procedura aperta ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c) D.lgs 163/2006 e s.m.i. per l'appalto di realizzazione del Nuovo Poliambulatorio presso l'Istituto ex Marco Antonetto nella Città di Torino: aggiudicato con disposizione del Presidente del C.d.A. n. 46 del 13.07.2012.

L'intervento non è proseguito a causa del mancato completamento del finanziamento dell'opera e per il fallimento dell'Appaltatore.

Riavvio attività:

- Procedura aperta ai sensi degli ex artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo Poliambulatorio presso l'ex Istituto Marco Antonetto nella Città di Torino
- Aggiudicazione procedura aperta per l'esecuzione dei lavori: determinazione dirigenziale n. 188 del 02.12.2021, per un importo pari a € 6.024.484,27, oltre IVA.
- Aree consegnate all'Appaltatore in data 26/04/2022

Attività del periodo di riferimento

In data 21/11/2022 SCR comunica a Regione e a ASL TO4 l'importo di € 111.322,19 quale "Spese di Funzionamento di S.C.R. (compresa IVA)" dedotto dai risparmi complessivi sia sulla parte A. LAVORI che sulla parte B. SOMME A DISPOSIZIONE del Quadro Economico ottenuto durante l'iter di appalto.

In data 12/07/2023 SCR richiedeva all'ASL TO4 la somma dovuta per i corrispettivi spettanti a SCR per la realizzazione dell'opera quale mandataria dell'ASLTO4, ai sensi della Convenzione Quadro del 28.03.2017,

In data 21/07/2023 l'ASL TO4 precisava che "il compenso eventualmente spettante ad SCR per l'attività svolta su incarico diretto della Regione Piemonte non può in alcun modo gravare sul bilancio dell'ASL e deve trovare copertura nell'ambito del quadro economico dell'intervento" rimandando a SCR la consegna e la compilazione della Relazione Acclarante per chiudere l'iter di finanziamento.

In data 08/09/2023 SCR trasmetteva all'ASLTO4 il modulo R-A con i dati utili ai fini della stesura della Relazione Acclarante richiedendo apposito confronto finalizzato alla soluzione per l'impatto negativo sul bilancio di SCR, ricompreso nel Bilancio Consolidato della Regione Piemonte.

L'ASL TO4 in data 25/10/2023 richiedeva ulteriori integrazioni/specificazioni sui dati relativi alla relazione Acclarante; sono in corso con gli uffici contabili dell'ASL gli approfondimenti documentali per il perfezionamento del Modulo R-A già trasmesso all'ASL.

cod. 003TO401_Nuovo Poliambulatorio di Ivrea – ASL TO4

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
003TO401	14.664.594,00 €	14.553.271,80 €	- €

Attività individuata con D.G.R. 4-11371 del 11.05.2009.

Convenzione attuativa: SCR e ASL TO3, sottoscrizione in data 19/08/2013.

Procedura aperta aggiudicata con Disposizione del Presidente del Consiglio d'Amministrazione n. 22 del 29/03/2012.

In data 19 agosto 2013 è stata sottoscritta la CONVENZIONE tra SCR e ASL TO4 per la realizzazione dell'intervento. In data 12 settembre 2013 è stato sottoscritto il contratto con l'Appaltatore per la realizzazione dell'intervento; i lavori sono stati ultimati in tempo utile, in data 8 luglio 2015. In data 30 gennaio 2017 l'Organo di Collaudo, ai sensi dell'art. 229 D.P.R. 207/2010, ha emesso l'atto unico di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera relativo ai lavori principali: tale atto è stato sottoscritto dall'Appaltatore, senza apposizione di

riserve. Con Disposizione del Consigliere Delegato n. 183 del 5 giugno 2018 è stata approvata la proposta motivata di accordo bonario sulle Riserve dell'Appaltatore.

Attività del periodo di riferimento

In ultimo in data 21/11/2022 SCR comunica a Regione e a ASL TO4 l'importo di € 111.322,19 quale "Spese di Funzionamento di S.C.R. (compresa IVA)" dedotto dai risparmi complessivi sia sulla parte A. LAVORI che sulla parte B. SOMME A DISPOSIZIONE del Quadro Economico ottenuto durante l'iter di appalto.

In data 12/07/2023 SCR richiedeva all'ASL TO4 la somma dovuta per i corrispettivi spettanti a SCR per la realizzazione dell'opera quale mandataria dell'ASLTO4, ai sensi della Convenzione Quadro del 28.03.2017, stipulata tra la stessa SCR e la Direzione Regionale Sanità afferente alla regolamentazione, in allora, dei rapporti tecnici, amministrativi ed economici intercorrenti in relazione agli interventi in materia di edilizia sanitaria (approvata in schema nella DGR n.19-4456 del 22/12/2016).

Cod. 19043E01_ Interventi necessari per il rilascio del certificato di agibilità dei locali dell'Arca, dello Storico museo di zoologia, della Crociera manica sud piano terreno e dei locali "Esposizione permanente paleontologia" del Museo di Scienze Naturali – FASE 5

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19043E01	2.201.964,00 €	522.053,17 €	68.665,60 €

Il procedimento è stato avviato a seguito della stipula dell'Accordo operativo MIBACT – Direzione Cultura della Regione Piemonte e successiva Convenzione con SCR in data 03.12.2020 relativa al conferimento di S.U.A. per la realizzazione degli interventi in oggetto.

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76 conv. con mod. dalla Legge 11 settembre 2020 n. 120, come successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), n. 2.2), D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 l'affidamento dei lavori in oggetto.

Stipula del contratto in data 23.02.2022.

Consegna dei lavori in data 16.06.2022.

Attività del periodo di riferimento

Durante i lavori si sono verificati alcuni imprevisti (mancanza di sottofondazione dei pilastri storici, conseguente necessità di riprogettare i passaggi impiantistici sottopavimento, protezione REI delle volte da correggere, etc.) che renderanno necessaria una variante in corso d'opera delle opere a costo zero.

È stata trasmessa una nota al settore Museo per richiedere l'autorizzazione all'uso dei ribassi al Ministero. Si è in attesa del decreto ministeriale relativo al finanziamento dell'opera, sull'utilizzo dei ribassi di gara e l'autorizzazione a procedere con la perizia di variante in corso d'opera: i lavori sono stati totalmente sospesi, in attesa del necessario riscontro da parte del Ministero. SCR si è messa a disposizione del Settore Museo regionale, in quanto effettivo beneficiario e interlocutore con gli uffici ministeriali, per accelerare la risposta.

In data 14.11.2023 con prot. SCR 8772 il Settore Museo ha comunicato a SCR l'autorizzazione da parte del Ministero a procedere con l'uso dei ribassi di gara, al fine della predisposizione della perizia di variante In corso di perfezionamento l'incarico di affidamento della perizia di variante. Sono in corso le attività finalizzate alla ripresa dei lavori.

Cod. 22010E01_ Interventi di completamento mirati alla riapertura al pubblico del Museo di Scienze Naturali

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22010E01	1.700.000,00 €	450.262,92 €	450.232,92 €

Il procedimento è stato avviato a seguito della stipula della Convenzione tra SCR, Direzione Patrimonio e Direzione Cultura nel mese di marzo 2022 e relativa al conferimento di S.U.A. per la realizzazione degli interventi in oggetto.

Attività del periodo di riferimento

Nel 2022 la Regione Piemonte ha incaricato SCR della predisposizione di un PFTE finalizzato a individuare tutti gli interventi necessari per la progressiva riapertura del Museo (Fase 1 apertura del piano terra fino a Fase 5 restauro della Chiesa e Sacrestia del San Giovanni Vecchio). Durante gli incontri con le Direzioni Patrimonio e Cultura è emerso che la progettazione del piano terra dell'edificio è in corso da parte dello studio Zeno e su incarico diretto del Settore Museo: tale frangente impedisce di fatto la prossima apertura del Museo a partire dall'ingresso principale, ma i progettisti hanno comunque evidenziato la possibilità di utilizzare un ingresso esistente su via Accademia Albertina, soluzione inizialmente respinta dalla Regione.

Nel mese di ottobre è stato chiesto a SCR di approfondire la soluzione dell'ingresso temporaneo per consentire un'apertura parziale del Museo: sono in corso le valutazioni economiche e temporali relative a questa opzione. Con D.G.R n. 58-6403 del 28 dicembre 2022 la Giunta Regionale ha deliberato specifico atto di indirizzo nei confronti delle Direzioni Regionali Risorse Finanziarie e Patrimonio e Cultura e Commercio, al fine del raggiungimento dell'obiettivo dell'apertura parziale del Museo da Via Accademia Albertina. Pertanto, sono stati avviati una serie di affidamenti per attuare gli interventi necessari per la celere riapertura al pubblico del museo, dando visibilità e fruibilità alle aree individuate, entro il secondo semestre 2023.

Gli affidamenti avviati riguardano: Servizi tecnici di ingegneria (PFTE, PE, CSP, DO, IdC, CSE); Prestazioni tecniche in materia antincendio afferenti all'intero edificio: asseverazione SCIA, supervisione del progetto antincendio e dell'esecuzione dei lavori; Rilievo topografico con laser scanner; Indagini e rilievo per ricerca distacchi di intonaco e sfondellamento dei solai; Progettazione esecutiva e direzione lavori dell'allestimento delle Sale "Arca" ed "Esposizione Temporanea".

A seguito della consegna e validazione del Progetto Esecutivo con determinazione del Direttore OO.PP n. 153 del 21/06/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo ed è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori. È stata altresì avviata la progettazione esecutiva e direzione lavori dell'allestimento delle Sale Arca ed Esposizione Temporanea.

In data 20/07/2023 la Determinazione del Direttore Opere Pubbliche di SCR ha costituito l'Ufficio di Direzione Lavori composto dal Direttore dei Lavori Responsabile della Funzione Progetti Speciali, interno a SCR Piemonte S.p.A.

I lavori in appalto sono stati consegnati in data 31/07/2023. Le attività di Direzione Lavori sono in corso.

I lavori si sono conclusi il 17.12.2023 con apposito Certificato di ultimazione dei lavori (art. 12 comma 1 Decreto 49/2018): sono stati concessi all'Appaltatore ulteriori giorni per concludere lavorazioni di dettaglio, in sinergia con la nuova società individuata per la manutenzione dell'edificio e la gestione degli impianti. A tal proposito, con nota prot. SCR n. 9548 del 11.12.2023 la Direzione Cultura e Commercio – Settore Museo regionale di Scienze Naturali ha trasmesso la richiesta di formalizzazione dell'incarico di Supporto al Responsabile Unico di Procedimento e di Supporto al Direttore dell'esecuzione del Contratto per il Facility Management - Convenzione CONSIP MUSEI, dopo disponibilità manifestata da SCR con prot. 9283 del 18.07.2023.

Cod. 21010C03_ INTERVENTI FACCIATE ACCADEMIA ALBERTINA

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
21010C03	1.100.000,00 €	695.826,45 €	695.451,45 €

Convenzione Quadro tra l'Accademia Albertina delle Belle Arti di Torino e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 7 aprile 2020.

Consegna lavori in data 19.07.2022.

Attività del periodo di riferimento

Durante l'esecuzione dei lavori sono emerse lavorazioni aggiuntive impreviste per cui è stata concessa una proroga di 75 gg naturali e consecutivi per procedere con una variazione contrattuale ai sensi dell'art.106,

comma 12, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, fissando nuovo termine di esecuzione corrispondente al giorno 1° ottobre 2023, nelle more dell'approvazione e affidamento della variazione contrattuale.

I lavori si sono conclusi il 27.10.2023 con apposito Certificato di ultimazione dei lavori (art. 12 comma 1 Decreto 49/2018)

Consiglio Regionale del Piemonte

A seguito del rinnovo della Convenzione Quadro, avente a oggetto anche il conferimento a SCR delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) - relativamente all'espletamento di procedure di gara per l'affidamento di lavori, per la fornitura di beni e servizi e per la gestione di lavori pubblici - su esplicita richiesta del Consiglio Regionale, avvenuta nell'agosto 2020, è stata manifestata l'intenzione di avviare due interventi di manutenzione straordinaria relativi all'edificio di via Arsenale 14 a Torino (cod. 20096E01) e alla Palazzina Tournon di Torino (cod. 21004E01).

Il Consiglio Regionale ha già stanziato gli importi necessari per l'affidamento dei relativi Progetti di fattibilità tecnico economica e gli importi relativi al corrispettivo di SCR per la gestione di questa fase. Sono in corso le attività di affidamento dei PFTE.

In tale ambito si riportano gli avanzamenti delle seguenti commesse.

cod. 20096E01_ MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA ARSENALE 14

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
20096E01	232.094,48 €	----- €	----- €

Attività del periodo di riferimento

Attualmente è in corso la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, a seguito di indagini riguardanti materiali pericolosi, analisi sulla struttura e rilievo geometrico con laser scanner e restituzione geometrica in BIM.

Sono stati eseguiti durante la fase di progettazione, indagini riguardanti il rilievo e la restituzione anche in BIM dell'immobile, indagini materiali pericolosi e strutturali. Nel mese di settembre 2023 i risultati di tali indagini sono confluiti nel progetto di fattibilità tecnico economico. Nel mese di novembre è stato consegnato il PFTE il quale è attualmente in fase di controllo circa i contenuti da parte di SCR e del Consiglio Regionale. La progettazione, a seguito in particolare delle indagini effettuate, ha evidenziato una sostanziale errata valutazione iniziale degli importi afferenti i lavori che sono passati da circa 3 mln di euro a oltre 10 mln di euro.

cod. 21004E01_ MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZINA TOURNON

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
21004E01	140.383,58 €	- €	- €

Attività del periodo di riferimento

Si è in attesa di finanziamento integrativo per le indagini riguardanti le analisi strutturali, materiali pericolosi, rilievo e restituzione geometrica, interesse archeologico e opere di restauro, a seguito del quale verrà altresì avviata l'attività di progettazione di fattibilità tecnica ed economica che dovrà integrarsi con i risultati delle suddette indagini. Nel mese di luglio, SCR ha quantificato e comunicato al Consiglio Regionale gli importi necessari per l'esecuzione delle indagini. Nel mese di novembre, il Consiglio Regionale ha comunicato l'atto con il quale è stata individuata la relativa copertura economica: sono in corso gli affidamenti per individuare gli operatori economici idonei all'esecuzione delle indagini.

cod. 18047F03_Lavori di manutenzione straordinaria di Palazzo Lascaris – Via Alfieri n. 15, Torino sede del Consiglio Regionale del Piemonte

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
18047F03	12.499.618,55 €	4.306.119,26 €	1.944.748,16 €

Convenzione Quadro tra il Consiglio Regionale e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 25.08.2020.

Consegna lavori in data 15.09.2022.

Attività del periodo di riferimento

I lavori consegnati nel mese di settembre 2022, attualmente stanno procedendo regolarmente. L'intervento di restauro delle facciate di Via Dellala e Via Alfieri procede regolarmente a seguito di approvazione dalla Soprintendenza delle colorazioni finali. Continuano come da cronoprogramma anche l'intervento di restauro facciata di Banco di Sicilia e Atrio ingresso principale. È in corso la redazione della perizia di variante per lavorazioni aggiuntive sulla Hall d'ingresso e tinteggiatura serramenti atrio interno cortile come da colore approvato dalla Soprintendenza. Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati individuati ulteriori materiali pericolosi (FAV e MCA) rispetto a quelli indagati con la campagna indagini effettuata nel corso della progettazione, diffusi nell'intero edificio (in particolare impianti e sottotetti). Tale situazione ha causato rallentamenti in alcune lavorazioni e necessità di variare i lavori affidati all'appaltatore. È stata chiesta al Direttore dei lavori apposita relazione, finalizzata a illustrare le circostanze che hanno caratterizzato questo rinvenimento. la direzione lavori sta valutando i maggiori oneri conseguenti: i maggiori lavori andranno ricompresi nella redigenda perizia di variante.

cod. 20005E03_Intervento di riqualificazione dei locali Ex Banco di Sicilia di Via Alfieri n. 13 – Torino. Realizzazione della Biblioteca del Consiglio Regionale del Piemonte

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
20005E03	6.367.143,68 €	1.941.860,68 €	1.153.840,29 €

Convenzione Quadro tra il Consiglio Regionale e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 25.08.2020.

Attività del periodo di riferimento

I lavori, consegnati nel mese di febbraio 2023, attualmente stanno procedendo regolarmente, attraverso cauti interventi di demolizione, avvantaggiati dai lavori di bonifica amianto, FAV e strip out eseguiti con precedente appalto.

Cod. 19010B01_Convenzione SCR - Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro- Servizio di Supporto al Settore politiche dell'istruzione, programmazione e monitoraggio strutture scolastiche per la Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro della Regione Piemonte

Attività correlata al Facility Management.

Convenzione quadro tra SCR - Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro- Servizio di Supporto al Settore politiche dell'istruzione, programmazione e monitoraggio strutture scolastiche per la Direzione Istruzione, Formazione, Lavoro della Regione Piemonte stipulata in data 28/01/2021 per la disciplina dei rapporti tecnici, amministrativi ed economici relativamente alle attività da svolgersi, definendo due fasi distinte di attuazione: Fase di start up e Fase a regime.

A giugno 2022 è stato sottoscritto l'Addendum alla convenzione quadro, per l'avvio della fase a regime.

Attività del periodo di riferimento

Sono state svolte le attività di istruttoria finanziaria degli interventi beneficiari dei MUTUI BEI 2018, al fine di verificare che la rendicontazione delle spese sostenute dai RUP degli interventi fosse stata effettuata nel rispetto del bando regionale di finanziamento. In particolare, sono state concluse le attività di istruttoria finanziaria e contabile per 8 interventi che hanno ottenuto il saldo del finanziamento.

SCR è stata saltuariamente coinvolta dal Settore regionale nelle altre attività in convenzione che riguardano, in particolare, la verifica tecnico-amministrativa dei progetti che hanno ottenuto il finanziamento.

Cod. 20042B01 Attività di Soggetto Aggregatore: acquisizione dei servizi di manutenzione degli immobili e degli impianti per gli edifici sanitari e della pubblica amministrazione

Attività correlata al Facility Management.

Convenzione Quadro tra Regione Piemonte e SCR Piemonte S.p.A. per le attività d'acquisto di forniture e servizi, di erogazione di servizi tecnico-professionali e di supporto e per la realizzazione di lavori pubblici" sottoscritta con la Direzione Sanità e Welfare in data 15/06/2018 e, prorogata, alla sua scadenza per ulteriori 5 anni fino al 15/06/2028.

Nel corso della gestione 2020 è stata intrapresa una serie di contatti preliminari con alcune Aziende sanitarie piemontesi e la Direzione Sanità e Welfare della Regione Piemonte per eseguire la verifica di fattibilità tecnico-economiche promuovendo l'acquisizione aggregata di servizi di manutenzioni impiantistiche.

In data 26/01/2021 il Settore regionale competente ha costituito il Nucleo Tecnico, a supporto di SCR, per la redazione della documentazione tecnica e per il conseguimento di un'iniziativa di acquisto mediante gara centralizzata, stabilendo per l'incarico una validità di 12 mesi, poi prorogata fino al giorno 26/10/2023.

Attività del periodo di riferimento

A seguito della ripresa delle attività, sospese in ordine alle priorità definite con Regione Piemonte, SCR ha provveduto ad adeguare il capitolato tecnico-prestazionale relativo alla gara di manutenzione impianti elevatori -già redatto nel mese di maggio 2023- ai disposti stabiliti dal Nuovo Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 36/2023 e ha provveduto all'indizione della gara entro il mese di dicembre.

Cod. 210013E01 Gruppo di lavoro Rinnovo grandi concessioni idroelettriche

Attività correlata al Facility Management.

Convenzione quadro tra Regione Piemonte e SCR Piemonte S.p.A. per il servizio di supporto per le attività di attuazione della l.r. n.26/2020 sottoscritta il 29/03/2022.

Contratti attuativi:

- D.D. 245/A1604B del 31/05/2022: incarico dalla Direzione Ambiente, Energia e Territorio - Settore Tutela delle Acque di supporto per la progettazione delle procedure di riassegnazione di 12 concessioni di grandi derivazioni idroelettriche scadute e in scadenza al 2026.

- D.D. 500/A1604B del 22/09/2022: incarico dalla Direzione Ambiente, Energia e Territorio - Settore Tutela delle Acque di supporto per la valutazione di una proposta di project financing ex art. 183, comma 15 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. pervenuta da un operatore privato, a seguito di modifica della L.R. n. 26/2020 con L.R. 11/2022.

- DD 810/A1111C del 30/11/2022: incarico dalla Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale di supporto alla patrimonializzazione delle opere bagnate.

- DD 805/A1604B del 20/12/2022: incarico dalla Direzione Ambiente, Energia e Territorio - Settore Tutela delle Acque di supporto per la progettazione delle procedure di riassegnazione di 1 concessione di grande derivazione idroelettrica scaduta.

- DD 294/A1604B del 21/04/2023: incarico dalla Direzione Ambiente, Energia e Territorio - Settore Tutela delle Acque di supporto per la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica a corredo della proposta di project financing ex art. 183, comma 15 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. pervenuta da un operatore privato.

L'assegnazione di grandi concessioni idroelettriche è in sede di prima applicazione sia a livello regionale che a livello nazionale.

Attività del periodo di riferimento

Con riferimento all'incarico di cui alla D.D. 245/A1604B del 31/05/2022 e DD 805/A1604B del 20/12/2022, SCR ha provveduto a verificare la documentazione integrativa richiesta a seguito della verifica dei rapporti di fine concessione presentati dai concessionari uscenti di tutte le concessioni affidate al fine di rendere completa

e corretta la documentazione di fine concessione che Regione Piemonte dovrà pubblicare sul proprio sito istituzionale per la riassegnazione delle concessioni.

SCR ha concluso le attività preliminari alla patrimonializzazione delle opere bagnate affidate con DD 810/A1111C del 30/11/2022.

Con riferimento agli incarichi di cui alle D.D. 500/A1604B del 22/09/2022A e DD 294/A1604B del 21/04/2023, a seguito della conclusione delle attività di supporto per la valutazione della proposta di project financing ex art. 183, comma 15 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., SCR ha provveduto redigere la documentazione tecnica e amministrativa per la gara di selezione dell'Organismo di Ispezione qualificato per la verifica ai sensi di legge del progetto di fattibilità tecnico-economica a corredo della medesima proposta. Le attività sono attualmente sospese in attesa dell'esito del ricorso presentato da un operatore economico al tribunale delle acque pubbliche.

L'espletamento delle procedure di gara per l'assegnazione delle concessioni scadute è in previsione entro il 2024.

Altri interventi

cod. 010PS11_Revisione Generale 40° anno della funivia Stresa – Alpino – Mottarone

I lavori sono terminati in data 02/08/2016 e collaudati in data 08/03/2017.

A seguito di numerosi solleciti scritti e verbali alla Regione e alla Città di Stresa, quest'ultima il 22 dicembre 2020 ha erogato l'importo di euro 1.033.821,51. SCR ha trasmesso ulteriore nota di diffida prot. n. 9117 del 23/11/2023 al fine di incassare l'importo di euro 149.686,68 da parte della Città di Stresa per fatture insolute emesse da SCR. La somma è stata incassata da SCR nel mese di gennaio 2024.

Interventi del PII Regione Piemonte

Il Piano degli Investimenti e degli Interventi della Regione Piemonte sulla rete stradale trasferita ai sensi dell'articolo 101 della legge regionale 26/04/2000 n. 44 è stato approvato con DCR 271- 37720 del 27/11/2002. Il Piano prevede interventi relativi alla modificazione strutturale della rete trasferita alla Regione e alle Province non classificabili come interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, quali ad esempio la realizzazione di varianti agli abitati, la costruzione di nuovi tratti di strada, le rettificheed ampliamenti della sezione stradale e gli adeguamenti delle principali opere d'arte come ponti, viadotti e gallerie.

SCR dà tuttora attuazione a parte del PII, di cui alla DCR del 2002 e alla D.G.R. 90-10532 del 29/12/2008, oggetto di varie rimodulazioni, susseguitesi negli anni, grazie alle economie progressivamente accertate su opere ultimate in virtù dell'efficace gestione dei procedimenti.

SCR governa e coordina l'intero ciclo del procedimento attraverso tutte le fasi che conducono dal quadro delle esigenze espresso dall'Ente proprietario e gestore dell'opera, fino alla realizzazione dell'intervento ed al suo inserimento nel contesto territoriale di riferimento.

Nel corso della gestione gennaio/dicembre 2023 risultano attivi i seguenti interventi:

cod. 014NO05_Completamento adeguamento sezione stradale Classe IV CNR tratto Novara-Nibbiola

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
014NO05	7.011.074,51 €	4.357.632,80 €	24.493,57 €

Inizio dei lavori in data 18/06/2020

L'avanzamento del cantiere è fermo a circa il 70%, l'ultimo SAL n. 6 è stato emesso a tutto il 31/05/2022.

Attività del periodo di riferimento

A seguito di gravi inadempienze contrattuali, in data 04/04/2023 SCR ha comunicato all'appaltatore l'avvio del procedimento di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 7 e 8 del 241/1990.

In data 11/05/2023 la Stazione Appaltante, per il tramite del RUP, ha richiesto al Direttore dei Lavori di avviare tempestivamente, ai sensi dell'art. 108 c. 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., quanto di competenza per la redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera, al fine della relativa presa in consegna delle aree.

Si è provveduto all'affidamento, ai sensi dell'art. 50 c.1, lett b), D.lgs. n. 36/2023, del servizio di rilevamento topografico e aerofotogrammetrico dello stato attuale, restituzione grafica e modello digitale del terreno delle aree dell'intervento, funzionale alla redazione dello stato di consistenza.

A causa del prolungato abbandono del cantiere da parte dell'appaltatore, le aree risultano oggi completamente invase da un'importante vegetazione, che impedisce l'effettuazione dei rilievi necessari alla redazione dello stato di consistenza.

SCR si è attivata per procedere direttamente all'esecuzione di quanto necessario per lo sfalcio della vegetazione e la pulizia di tutte le aree oggetto di intervento, addebitando poi l'intero costo all'Appaltatore unitamente a ogni ulteriore maggiore spesa per danni che dovessero derivare in virtù della mancata ottemperanza agli obblighi e alle disposizioni del DL.

Con Deliberazione della Giunta Regionale 12 luglio 2023, n. 20-7191 Regione Piemonte ha provveduto a formalizzare una rimodulazione delle risorse sugli interventi del PII, con utilizzo di parte delle economie accertate a favore dell'intervento, il cui finanziamento risulta così integrato di per € 1.000.000,00 rispetto al precedente finanziamento.

Definito lo stato di consistenza e la risoluzione del contratto, verrà predisposto un progetto stralcio delle opere ancora da realizzare al fine di poterle affidare ad un nuovo esecutore.

Cod. 024TO20_Adeguamento funzionale S.R.20 tratto tra la S.P. 142 e l'abitato di Carmagnola e ponte Po

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
024TO20	9.908.160,36 €	471.758,16 €	1.708,00 €

A seguito delle attività relative al Procedimento Integrato VIA/VAS/VINCA, in data 15 dicembre 2021 è stato adottato l'Avviso di avvio del procedimento volto alla Variante degli strumenti urbanistici comunali, all'apposizione/reitero del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Con nota del 22/02/2022 SCR ha trasmesso alla Città Metropolitana di Torino il progetto definitivo con le integrazioni richieste, che ha acquisito il giudizio positivo della conferenza dei Servizi, nonché il giudizio positivo di compatibilità ambientale e di valutazione.

Attività del periodo di riferimento

In attuazione del prezzario regionale, di cui alla DGR n. 3- 5435 del 26 luglio 2022, il progettista ha aggiornato in aumento il Computo Metrico Estimativo dei lavori del Progetto Definitivo e allo stato attuale, il procedimento risulta privo della copertura economica complessiva.

Con nota del 06/09/2023 SCR ha richiesto alla direzione regionale Trasporti indicazioni sull'eventuale prosieguo del procedimento.

cod. 019PS13_Costruzione del Ponte sulla Dora Baltea a Borgo Revel

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
019PS13	----- €	----- €	----- €

Convenzione tra Regione Piemonte, Città Metropolitana di Torino e SCR Piemonte S.p.A. sottoscritta in data 08/11/2018.

A seguito delle attività in capo alla Città Metropolitana e dei supporti forniti da SCR, con determinazione del Dir. OO.PP. SCR n. 127 del 19/05/2022 è stato nominato il RUP per le fasi del procedimento successive all'approvazione del progetto definitivo in conferenza dei servizi.

Valutata l'insufficienza delle risorse finanziarie disponibili, la Città Metropolitana ha inviato una richiesta alla direzione regionale trasporti per la parte di risorse finanziarie mancanti.

Attività del periodo di riferimento

Con Deliberazione della Giunta Regionale 12 luglio 2023, n. 20-7191 Regione Piemonte ha provveduto a formalizzare una rimodulazione delle risorse sugli interventi del PII, con utilizzo di parte delle economie accertate a favore dell'intervento, il cui finanziamento risulta così integrato di per € 2.500.000,00 rispetto al precedente finanziamento.

È in corso l'aggiornamento della convenzione attuativa tra le parti, finalizzata all'indizione della gara lavori da parte di SCR.

cod. 19020D01_Ex SP 663 Adeguamento Funzionale e idraulico tratto Carignano-Lombriasco variante alla frazione di Ceretto

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19020D01	4.000.000,00 €	52.589,71 €	25.879,49 €

Convenzione tra SCR e Città Metropolitana di Torino e i comuni di Carignano e Carmagnola per la realizzazione dell'intervento stipulata in data 16/12/2019.

La progettazione definitiva dell'intervento si è conclusa in data 18/02/2022.

In data 08/07/2022 l'Ente verificatore ha trasmesso il Rapporto finale di Esame Documentazione del Progetto Definitivo.

L'incremento anomalo dei costi dei materiali ha comportato la necessità di integrare il finanziamento e reperire nuove risorse nell'ambito della rimodulazione del PII; pertanto, il suddetto Progetto Definitivo è attualmente in fase di approvazione solo in linea tecnica.

Attività del periodo di riferimento

Con nota in data 06/09/2023 SCR ha richiesto a Regione indicazioni sull'eventuale prosieguo del procedimento.

cod. 020TO09-lotto2_Adeguamento funzionale tratto T.se (galleria) – confine provinciale – 2 lotto – Rotatoria galleria

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
020TO09-lotto2	1.029.121,58 €	127.802,21 €	- €

Convenzione SCR, Città Metropolitana di Torino e il comune di Pino Torinese stipulata in data 09/04/2020.

In data 25/01/2021 a seguito dell'approvazione del Progetto Esecutivo si è avviata l'indizione della gara d'appalto per l'individuazione dell'Impresa alla quale affidare la realizzazione dei lavori. La gara è però andata deserta.

L'incremento anomalo dei costi dei materiali ha comportato la necessità di integrare il finanziamento e reperire nuove risorse nell'ambito della rimodulazione del PII.

Attività del periodo di riferimento

Con nota in data 06/09/2023 SCR ha richiesto a Regione indicazioni sull'eventuale prosieguo del procedimento.

Interventi Opere Compensazione Torino Lione

Nell'ambito delle misure compensative previste dalla nuova linea Torino-Lione, il CIPE con deliberazione n.

29 del 31/05/2013, ha approvato il programma delle opere proposte dall'Osservatorio in accordo con Regione, Provincia, ed Enti locali.

In data 29/10/2013 la Regione Piemonte ha formalizzato gli interventi previsti per il Comune di Chiomonte per un importo totale di circa 4 Milioni, manifestando la volontà di ricorrere a SCR quale stazione appaltante per l'attuazione delle opere compensative nel Comune medesimo.

Il 05/10/2015 è stata sottoscritta una specifica convenzione tra Regione Piemonte, Comune di Chiomonte e SCR, per l'attuazione degli interventi affidati a SCR quale Stazione Appaltante.

In tale ambito risultano attivi i seguenti interventi:

cod. 020PS13B - Realizzazione di "Nuova Cabina di ricezione rete, sezionamento linee m.t., in partenza, nuovo trasformatore, nuovi sezionamenti" nel Comune di Chiomonte cod. 020PS13B

Attività del periodo di riferimento

SCR per fronteggiare "il caro materiali e caro energia" ha contattato la Regione Piemonte riscontrando la possibilità di un possibile incremento dei fondi rispetto a quanto già stanziato. Sentita l'amministrazione comunale si è chiesto formalmente la definizione del quadro esigenziale e specifiche conseguenti per consentire a SCR di proseguire nell'iter di realizzazione dell'intervento.

Ad oggi, nonostante i solleciti, SCR rimane in attesa di ricevere da parte del Comune specifica comunicazione scritta.

A riguardo è possibile annotare l'avvenuta alienazione delle cabine interessate dalla progettazione a favore di Enel Distribuzione Spa, riferita dal Comune.

cod. 020PS13C - Realizzazione di paravalanghe in località Verger

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
020PS13C	900.000,00 €	569.701,93 €	47.432,21 €

Inizio dei lavori in data 04/06/2019 e ultimazione lavori in data 07/10/2019.

Attività del periodo di riferimento

Con determinazione n. 29 del 20/02/2023 è stata dichiarata l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione.

Interventi ex Legge 65/12.

Con Legge n. 65 del 08/05/2012 sono state assegnate le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato all'Agenzia Torino 2006 per l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della citata Legge n. 285/2000.

La lunga trattativa intavolata con Agenzia Torino 2006 e il fenomeno dell'aumento dei costi dei materiali da costruzione, quale conseguenza dell'emergenza pandemica e della crisi ucraina, hanno prodotto, nell'ultimo periodo, effetti negativi sulla gestione del piano degli interventi.

In data 2 maggio 2023 SCR ha approvato l'Intesa n. 3 tra Agenzia Torino 2006 e SCR per l'attuazione degli interventi richiamati nella stessa Legge 65/2012. L'intesa 3 è sottoscritta dalle parti in data 21/04/2023.

La realizzazione degli interventi ex L. 65/2012 di cui all'intesa 3, al netto di tutti quelli già ultimati e consegnati agli Enti gestori e di quelli ancora in fase di programmazione, è proseguita nella gestione 2023, come di seguito sinteticamente riportato:

cod. 13L65P09A_Sauze d'Oulx: Riqualificazione dello Stadio Olimpico Del Freestyle con inserimento di campo da calcio regolamentare

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
13L65P09A	3.430.540,29 €	1.776.658,50 €	114.286,89 €

Inizio dei lavori in data 13/07/2020.

Attività del periodo di riferimento

A seguito dell'intesa 3 l'intervento è stato rifinanziato per un importo complessivo di 3.230.540,29 €.

I lavori sono attualmente in corso e la loro conclusione contrattuale è prevista per il mese di settembre 2023; in base all'attuale avanzamento lavori si presume però che l'ultimazione possa effettivamente avvenire entro la primavera del 2024.

cod. 18L65V00A2_Riqualificazione compendio arcate Ex Moi

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
18L65V00A2	1.908.000,00 €	156.759,39 €	27.966,61 €

Attività del periodo di riferimento

A seguito dell'intesa 3 l'intervento è stato rifinanziato per un importo complessivo di 2.630.000,00 €.

È stato redatto e approvato il Progetto Definitivo.

Si sono svolti sopralluoghi nell'area per riprendere l'iter di progettazione secondo le esigenze della Città di Torino, trovando uno stato dei luoghi altamente degradato rispetto a come era stato consegnato alla Città circa 2 anni fa.

Sono in corso le interlocuzioni necessarie a redigere il Progetto Esecutivo al fine di bandire la gara lavori, dopo la relativa approvazione da parte di Città, entro il terzo trimestre 2024.

cod. 18L65P02OC_Interventi Olympic Center Cesana Sansicario

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
18L65P02OC	710.000,00 €	31.887,93 €	5.026,15 €

È stata ultimata la progettazione esecutiva.

Attività del periodo di riferimento

A seguito dell'intesa 3 l'intervento è stato rifinanziato per un importo complessivo di 710.000,00 €.

Sono state riavviate le attività di aggiornamento progetto esecutivo, per le sole parti economiche, e verifica per indizione gara lavori. Il progettista ha consegnato il progetto esecutivo

Gara lavori andata deserta. Si sta valutando nuova tipologia procedura di affidamento.

cod. 19L65U06B_Interventi manutenzione straordinaria pista 1 Palaghiaccio Tazzoli – Torino

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19L65U06B	2.439.999,99 €	369.043,08 €	301.308,86 €

È stato completato il progetto esecutivo, verificato e validato dal RUP. In data 8 marzo 2022, la Città di Torino, previa apposita istruttoria, ha espresso parere tecnico positivo sul Progetto Esecutivo.

Attività del periodo di riferimento

A seguito dell'intesa 3 l'intervento è stato rifinanziato per un importo complessivo di 2.440.000,00 €.

È stata integrata la convenzione con la Città di Torino relativa all'intervento. L'atto aggiuntivo n.2 alla Convenzione è stato sottoscritto tra le parti in data 16 giugno 2023. In data 19 luglio 2023 è stata aggiudicata

la gara lavori all'impresa. Il primo sopralluogo, propedeutico all'avvio del cantiere, è stato effettuato in data 28 agosto 2023. E' in corso l'esecuzione dei lavori. Fine lavori prevista per agosto 2024.

cod. 19L65U08B_Torre Pellice: Palaghiaccio interventi di efficientamento. Rifacimento impianto frigo per efficientamento energetico, rifacimento rete distribuzione impianto termico, realizzazione impianto per il riciclo e recupero acqua macchina rasaghiaccio, manutenzione straordinaria e sostituzione porte REI e tagliafuoco.

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19L65U08B	1.350.000,00 €	31.968,35 €	19.309,17 €

A seguito dell'intesa 3 l'intervento è stato rifinanziato per un importo complessivo di 1.350.000,00 €.

Attività del periodo di riferimento

A seguito di una procedura di gara è stato affidato il servizio per le attività di progettazione (progetto Definitivo e Progetto Esecutivo), nonché di Direzione Lavori.

Nel maggio 2023 è stato approvato il progetto definitivo ed è stato inviato al Comune di Torre Pellice per le approvazioni di competenza.

Sono state inoltre valutate con il Comune di Torre Pellice una serie di nuove opere funzionali alle Universiadi 2025 che verranno inserite all'interno del Progetto Esecutivo che verrà concluso entro febbraio 2024. Nel frattempo, si è provveduto a indire una gara per la fornitura di un nuovo UPS a servizio del palaghiaccio che è stato posato e collaudato in data 28/12/2023.

cod. 23L65U07_ Sostituzione completa delle balaustre che non risultano più essere a norma per alcune competizioni legate al gioco dell'Hockey su ghiaccio - Pinerolo

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
23L65U07	530.000,00 €	- €	- €

Attività del periodo di riferimento

A seguito dell'intesa 3 l'intervento è stato rifinanziato per un importo complessivo di 530.000,00 €.

È stato individuato il professionista incaricato della progettazione tramite procedura di gara e in data 29/12/2023 è stato avviato lo sviluppo progettuale.

cod. 19L65P10C_ SKI JUMP HOTEL: interventi di manutenzione straordinaria - Pragelato

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
19L65P10C	750.000,00 €	6.047,80 €	6.047,80 €

Attività del periodo di riferimento

A seguito dell'intesa 3 l'intervento è stato rifinanziato per un importo complessivo di 750.000,00 €.

In data 17 maggio 2023, il RUP ha richiesto al progettista di aggiornare i costi delle opere previste nel Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico, a seguito dell'entrata in vigore del prezzario Regione Piemonte – edizione 2023, e di provvedere alla relativa formale trasmissione a SCR, vista la particolare urgenza dettata dalle prossime Universiadi 2025, nell'ambito delle quali l'intervento è stato inserito.

L'aggiornamento del PFTE è stato consegnato a SCR in data 23/05/2023. Detto aggiornamento è stato approvato da SCR in data 03/08/2023. In data 23/08/2023 è stato dato l'avvio alla progettazione esecutiva.

Concluso, verificato e validato il PE. In fase di approvazione e indizione gara lavori. Avvio lavori previsto per maggio 2024.

cod. 23L65R13 _ Integrazione progetto ricollocazione seggiovia Col Saurel

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
23L65R13	4.471.527,00 €	- €	- €

Attività del periodo di riferimento

A seguito dell'intesa 3 l'intervento è stato rifinanziato per un importo complessivo di 4.471.527,00 €.

In data 18/12/2023 scadrà il termine per poter rilocalizzare la seggiovia. In data 07 settembre 2023 con sono stati approvati da SCR il progetto definitivo e il quadro economico, ed è stata indetta una procedura aperta ex art. 70 e 71 D. Lgs. 36/23 ai fini dell'individuazione dell'esecutore.

Gara PE + lavori andata deserta. Si sta valutando nuova tipologia procedura di affidamento.

Altri interventi in programmazione per la L.65/2012

OPERA	IN T E S A	STATO DI AVANZAMENTO
TORRE PELLICE – “Sostituzione tabellone segnapunti/impianto segnapunti con ledwall, ...	3	Sono in corso gli approfondimenti tecnici per addivenire alla formalizzazione della fornitura
Sestriere Potenziamento SdM Gad e Gran Comba (adduzione) - Sauze d'Oulx	3	Procedimento ancora da avviare
Sestriere : Sost generatori neve ubicati sulle piste olimpiche di gara per le discipline tecniche (piste “2” “Kandahar slalom”); Miglioramento interconnessione delle sale macchine esistenti	3	L'intervento 1) “Sostituzione generatori piste da sci coppa del mondo” riguarda sostanzialmente la fornitura e posa di n. 40 cannoni con relativi pozzetti, materiali di allaccio alla rete delle tubazioni e le varie protezioni. Il comune ha già un preventivo, datato 2022, per la fornitura dei suddetti cannoni che dovrà necessariamente essere richiesta alla Tecnoalpin (affidamento diretto per esclusiva industriale). Si è richiesto al Comune che metta a disposizione di SCR il progetto, analogamente a quanto avvenne in occasione delle precedenti esperienze analoghe di SCR nel 2018, al fine di poter procedere con la fornitura e posa entro febbraio 2025
Ampliamento linee di innevamento: - Sestriere - pista "La Blu" - pista "68 Bassa" Ampliamento linee di innevamento: - Sestriere	3	Per gli interventi “Innevamento pista 68 bassa e la Blu” (€ 1.280.853,95), “Miglioramento interconnessione sala macchine” (€ 221.419,63), “Riqualificazione della funzionalità del gasex Monte Sises” (€ 45.019,70) la tempistica prevista prevede la conclusione degli interventi entro dicembre 2026. Per i tre interventi, che confluiranno in un unico intervento 2), dovrà essere avviato l'affidamento di un servizio SIA per la progettazione del nuovo impianto di innevamento “Innevamento pista 68 bassa e la Blu” (€ 1.280.853,95), “Miglioramento interconnessione sala macchine” (€ 221.419,63), “Riqualificazione della funzionalità del gasex Monte Sises” (€ 45.019,70). Si sta aggiornando e integrando, ai sensi del nuovo D.Lgs. 36/2023, il capitolato prestazionale che aveva a suo tempo messo a disposizione il Comune.
Ripristino Gasex monte Sises - Sestriere	3	
Miglioramento stazione di valle seggiovia Clotes - Sauze d'Oulx	3	Procedimento ancora da avviare
Ampliamento del bacino innevamento bacino Chesal-Bosco	A T T O A G G.	Sono stati presi i primi contatti con il Comune di Bardonecchia per la definizione di una Convenzione relativa al procedimento. Le tempistiche, preso atto della necessità di approvare il progetto in CdS e di approvare una variante al piano regolatore, ad oggi non sono ipotizzabili in modo certo. Si stima comunque una realizzazione delle opere non prima dell'estate 2025.
Fornitura e posa impianti innevamento in Comune di Bardonecchia	A T T O A G G.	Sono stati presi i primi contatti con il Comune di Bardonecchia per la definizione di una Convenzione relativa al procedimento ipotizzando la fornitura e posa nel terzo trimestre 2024.

Interventi finanziati alla Città di Torino dal PNC (con regole e modalità PNRR) dove SCR svolge attività e ruolo di stazione appaltante.

È stato sottoscritto in data 18/10/2021 un accordo quadro fra SCR e Città di Torino per la realizzazione dei lavori della nuova Biblioteca Civica e riqualificazione del Teatro Nuovo all'interno di Torino Esposizioni, della risistemazione del parco del Valentino e di restauro del Borgo Medievale, finanziati con i fondi complementari al PNRR del 2021.

In data 22/11/2022 è stata sottoscritta una integrazione della convenzione quadro fra SCR e Città di Torino nella quale viene individuato come intervento a sé stante la riqualificazione del teatro Nuovo.

Sono state definite le convenzioni attuative per i singoli procedimenti e sono stati avviati i procedimenti nei tempi strettissimi imposti dal PNRR. In particolare:

cod. 22044D02_Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e del Progetto Esecutivo in merito all'intervento di "Realizzazione della Biblioteca Civica"

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22044D02	98.799.999,99 €	4.273.168,75 €	2.709.811,01 €

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 113.

Parziale modificazione della Convenzione fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 22/11/2022 rep. 551.

L'intervento beneficia di un cofinanziamento fra Città di Torino e Agenzia Torino 2006, ed è stato ricompreso nella seconda intesa sottoscritta tra SCR e Agenzia Torino 2006, pertanto stato formalmente attivato anche la parte relativa ai fondi ex L. 65/12 (cfr. anche cod. SCR n. 22L65TES02).

Attività del periodo di riferimento

In data 28 febbraio 2023 prot. SCR n. 1540 è stato consegnato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) da parte dell'RTP ICIS S.r.l. revisionato sulla base degli esiti della Conferenza dei Servizi e sulla base dei rilievi di merito del verificatore ricevuti con l'emissione della verifica richiamata in narrativa;

con Determinazione del Direttore Opere pubbliche n. 66 del 29 marzo 2023:

- è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'intervento di Realizzazione della Biblioteca Civica e riqualificazione del Teatro Nuovo"*
- è stato approvato ed emesso, in qualità di Soggetto Attuatore delegato, l'Ordine di Attivazione n. 1, - ricorrendo all'Accordo Quadro sottoscritto da Invitalia S.p.A. con l'aggiudicatario del Lotto geografico Nord - 1 - AQ1 - Torino 1 - Sub Lotto prestazionale 4 - finanziato nell'ambito del Piano Complementare al PNRR (M1C3) - avente ad oggetto l'appalto integrato per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva e la realizzazione della nuova Biblioteca Civica della Città e la riqualificazione del Teatro Nuovo nell'ambito del Progetto "Torino, il suo parco, il suo fiume: memoria e futuro";*
- è stato approvato lo schema di Contratto Specifico - CIG Accordo Quadro 9293841038 – CUP C14E21001220001 – CIG Contratto Specifico 97386360AA, inerente alla progettazione esecutiva e alla realizzazione dei lavori relativi all'intervento di "Realizzazione della Biblioteca Civica e riqualificazione del Teatro Nuovo";*

In data 31 marzo 2023 è stato sottoscritto il contratto con l'impresa Cobar SpA, relativo alle attività di cui al punto precedente ed è in corso la progettazione esecutiva.

Relativamente alla fase di esecuzione scavi, demolizioni e bonifica ordigni bellici propedeutici alla realizzazione della nuova BIBLIOTECA CIVICA di cui al finanziamento Agenzia Torino 2006, (cod. SCR n. 22L65TES02), SCR, in tale ambito ha costituito l'Ufficio di Direzione Lavori composto dal Direttore dei Lavori facente capo alla struttura interna dei Progetti Speciali.

I lavori in appalto sono stati consegnati in data 17/07/2023 e sono in corso di realizzazione. Parallelamente è stato sviluppato il progetto esecutivo dell'appalto principale.

cod. 22043D02_ "Restauro del Valentino"

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22043D02	13.051.400,00 €	13.051.400,00 €	448.671,65 €

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 114.

Attività del periodo di riferimento

In data 23/06/2023 è stato consegnato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) da parte dell'RTP incaricata, revisionato sulla base degli esiti della Conferenza dei Servizi e dei rilievi di merito effettuati dal verificatore.

È stato approvato il PFTE, l'OdA e stipulato il contratto con l'impresa esecutrice. Si è altresì concluso lo sviluppo del progetto esecutivo e in data 29/12/2023 è stata indetta da Città di Torino la relativa conferenza dei servizi.

cod. 22042D02_ "Restauro del Borgo Medioevale"

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22042D02	6.000.000,00 €	380.679,84 €	378.224,19 €

Convenzione attuativa fra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 12/04/2022, rep. 112.

Attività del periodo di riferimento

Con Determinazione Dirigenziale del 23 marzo 2023 sono stati affidati i servizi supplementari resisi necessari durante la progettazione e non inclusi nell'appalto iniziale così suddivisi ed in particolare: per l'esecuzione delle indagini strutturali, per lo svolgimento delle attività di ricerca bibliografica e documentale per la corretta caratterizzazione del pozzo geotermico, per l'esecuzione di prove di emungimento relative alla verifica dell'efficienza del pozzo geotermico e la ricostruzione dei parametri caratteristici della falda, per la redazione di un master planning comprendente rilievo dell'intero Borgo Medioevale e diagnosi energetica. In data 28 marzo 2023 è stato sottoscritto il relativo atto aggiuntivo.

In data 10 marzo 2023 è stato consegnato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) da parte del RTP incaricato, nel rispetto dei tempi contrattuali da sottoporre a verifica progettuale ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Con nota del 10 aprile 2023 è stato consegnato il master planning relativo allo Studio Unitario sul lotto II del Borgo Medioevale, nel rispetto dei tempi contrattuali.

In data 04 aprile 2023 la società incaricata del servizio di verifica finalizzata alla validazione ha trasmesso un primo Rapporto di Controllo avviando il contraddittorio con il progettista.

In data 27 aprile 2023 è stato consegnato il rapporto di verifica intermedio 2, che esprime il parere conforme propedeutico alla presentazione del progetto alla Conferenza dei Servizi.

Con Determinazione Dirigenziale del 5 maggio 2023 il PFTE è stato approvato ai fini dell'istanza di Conferenza dei Servizi.

Con nota del 15/05/2023 è stata fatta istanza di attivazione di Conferenza dei Servizi alla Città di Torino, la quale ha convocato la prima seduta in data 27/06/2023.

All'esito della Conferenza dei Servizi la Città di Torino ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale del 31 ottobre 2023 con cui venivano approvate le risultanze della Conferenza dei Servizi.

In data 3 novembre 2023 la società di Verifica ha trasmesso il rapporto finale di verifica in relazione all'attività svolta, confermando che il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica ha raggiunto la prevista conformità non segnalando rilievi generali che ne pregiudicano la validazione.

In data 3 novembre 2023, è stato redatto il verbale di validazione finale.

Con Determinazione Dirigenziale del 29 novembre 2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica con relativo quadro economico e contestualmente è stato approvato l'Ordine di Attivazione dell'appalto integrato previsto dall'accordo quadro con Invitalia per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria

e architettura.

In data 7 dicembre 2023 è stato siglato l'Ordine di attivazione (OdA) di contratto specifico n. 1 fra SCR Piemonte, La Città di Torino e il Raggruppamento aggiudicatario.

In data 11 dicembre 2023 è stato dato avvio alla Progettazione Esecutiva in via d'urgenza; dalla Progettazione Esecutiva è stato previsto lo stralcio del cosiddetto "Lotto Funzionale" relativo alla realizzazione delle opere strutturali della Centrale Tecnologica

In data 29 dicembre 2023 la Progettazione Esecutiva del "Lotto Funzionale" è stata consegnata nei termini pattuiti.

cod. 22065D01_ "Riqualificazione del teatro Nuovo"

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22065D01	23.000.000,00 €	- €	- €

Integrazione della Convenzione Quadro tra SCR e Città di Torino sottoscritta in data 22/11/2022 rep. 552.

Attività del periodo di riferimento

È attualmente in corso una sospensione dei termini relativi alla progettazione del PFTE.

Altri interventi convenzionati di competenza della Direzione Opere pubbliche

In seguito a specifiche convenzioni sottoscritte da SCR con Regione Piemonte, o altri Enti che per legge possono avvalersi dei servizi di SCR, la società ha assunto il ruolo di Stazione Appaltante, per una serie di ulteriori interventi.

cod. 012PS12_Torino – Ceres

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
012PS12	232.318.132,06 €	168.912.588,97 €	24.296.008,31 €

Convenzione attuativa fra SCR e Regione Piemonte sottoscritta in data 06/08/2013.

Avvio dei lavori in data 29/09/2017.

Attività del periodo di riferimento

Con determinazione del 01/03/2023 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 3, per un importo in aumento di complessivi € 3.723.878,07 o.f.e..

Con determinazione del 15/01/2024 è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera n. 4, per un importo in aumento di complessivi € 4.845.115,34 o.f.e..

Il nuovo importo contrattuale in conseguenza della perizia di variante n.4 è variato da € 126.664.361,70 o.f.e. a € 131.509.477,04 o.f.e..

In data 28/06/2023 è stato sottoscritto il verbale di accordo bonario con il quale è stato all'appaltatore di un importo omnicomprendente di € 7.400.000,00, oltre IVA ove dovuta, che ha trovato copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione della stazione appaltante del quadro economico del procedimento.

Sono state presentate correttamente nel corso del 2023 le richieste di AMIS da parte di GTT e RFI, poste al vaglio di ANSFISA.

Sono state predisposizione le SCIA antincendio per conto di GTT e RFI, su richiesta di Regione.

E' stata predisposta l'analisi del rischio estesa sul nodo ferroviario di Torino per conto di RFI, su richiesta di Regione.

ANSFISA ha quindi concesso le Autorizzazioni alla Messa in Servizio dell'infrastruttura nei tempi previsti.

Sono state completate le procedure di frazionamento ed accatastamento dell'opera (documentazione trasmessa agli Enti con nota prot. SCR n. 6102 del 03-08-2023), funzionali al convenzionamento tra gli Enti (aspetti patrimoniali Regione/Comune), e in particolare tra Regione e RFI e tra Regione GTT per la titolarità

della gestione dell'infrastruttura, funzionale a sua volta alla presentazione delle SCIA antincendio ai VVF da parte dei soggetti titolati e competenti.

I lavori sono stati ultimati in data 15/01/2024, entro il termine definito con la suddetta Perizia di Variante n. 4. In data 18/01/2024 l'opera è stata presa in consegna e gestione da parte di Regione Piemonte e quindi di RFI, Ente concessionario del servizio di gestione dell'infrastruttura, per l'avvio del servizio ferroviario da parte di RFI.

Espropri: sono state completate le procedure di frazionamento ed accatastamento dell'opera.

Relativamente agli interventi relativi alla realizzazione dell'impianto di banalizzazione della linea ferroviaria dalla Stazione Rebaudengo alla stazione di Ciriè si evidenzia quanto segue:

S.C.R. Piemonte S.p.A., con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 del 11/11/2020 ha aderito al bando della Commissione europea CEF Transport 2019 – General Envelope denominato “Reflow Call”, con riferimento all'azione denominata “C.4. Actions implementing transport infrastructure in nodes of the Core Network, including urban nodes” nell'ambito del CEF (Connecting Europe Facility) 2014-2020 Settore dei trasporti, tramite l'intervento n. 2019-IT-TM0338-W RAILTO- AIR - Enhancing the Rail interconnection between Torino urban node, Airport and related, approvato dalla Commissione Europea con decisione C (2020) 5508 del 14 agosto 2020.

In data 2 dicembre 2020 è stato sottoscritto il Grant Agreement under the connecting europe facility (CEF) tra la Regione Piemonte e l'INEA “The Agency” Innovation and Networks Executive Agency” – Agenzia esecutiva per l'innovazione e le reti della Commissione europea.

Al fine di adempiere alle richieste di Regione Piemonte e INEA relativamente al finanziamento del bando CEF Transport 2019 – General Envelope, denominato “Reflow Call”, S.C.R. Piemonte S.p.A. ha conferito l'incarico per la redazione di un progetto volto a verificare la fattibilità sia tecnica che economica relativamente alla realizzazione dell'impianto di banalizzazione della linea ferroviaria dalla Stazione Rebaudengo alla stazione di Ciriè.

Attività del periodo di riferimento

È stato formalizzato l'affidamento per i servizi di ingegneria e Direzione Lavori volti alla realizzazione dell'impianto di banalizzazione. È stato altresì formalizzato l'anticipo di parte dei lavori relativi alla banalizzazione, per il completamento dei sistemi di informazione al pubblico (IAP), resosi necessario, su richiesta di Regione e RFI, per l'attivazione dell'interconnessione di gennaio 2024.

Si è attualmente in attesa delle specifiche tecniche da parte di RFI al fine di poter procedere con la chiusura della progettazione esecutiva entro la primavera 2024.

Cod.22070D02_Lavori di mitigazione del fenomeno vibratorio percepito sull'immobile di via Torino 58 e 56/3 nell'ambito delle opere di riqualificazione di Piazza Camandona

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22070D02	200.000,00 €	42.220,36 €	42.220,36 €

La Città di Nichelino, con delibera di Giunta Comunale n. 210 del 1° dicembre 2022, ha individuato SCR Piemonte S.p.A. come stazione unica appaltante per la realizzazione dell'intervento “Lavori di mitigazione del fenomeno vibratorio percepito sull'immobile di via Torino 58 e 56/3 nell'ambito delle opere di riqualificazione di Piazza Camandona” per un importo complessivo presunto pari a € 200.000,00 oneri di legge inclusi, che trova copertura nelle economie accertate sugli interventi gestiti da SCR per conto del Comune.

Con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 109 del 19 dicembre 2022 SCR Piemonte S.p.A. è stato approvato l'atto aggiuntivo n.1 alla Convenzione sottoscritta con la Città di Nichelino in data 18 ottobre 2019 e nominato il RUP dell'intervento.

Attività del periodo di riferimento

L'Addendum n. 1 alla Convenzione sottoscritta tra SCR e la Città di Nichelino in data 18 ottobre 2019 è stato sottoscritto tra le parti in data 11 gennaio 2023.

Con determinazione del 03/03/2023 si è provveduto all'affidamento dei servizi tecnici per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/08 e s.m.i..

In data 01/06/2023, sono stati approvati il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento e il quadro economico.

In data 05/06/2023 è stato dato l'avvio della progettazione definitiva/esecutiva;

In data 10/07/2023, il progettista incaricato ha consegnato nella versione definitiva gli elaborati del Progetto Definitivo/Esecutivo nei termini e nelle modalità previste dal contratto;

In data 12/07/2023 SCR ha inviato alla Città di Nichelino gli elaborati progettuali del Progetto Definitivo/esecutivo dell'intervento di che trattasi per opportuna condivisione.

In data 14/07/2023 è stato validato il Progetto Definitivo/Esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Con determinazione del 22/08/2023 SCR ha approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento e relativo quadro economico. L'importo dei lavori è pari a € 25.794,33 di cui € 23.623,10 per lavori e € 2.171,23 per oneri della sicurezza.

Con Delibera di Giunta Comunale del 26.10.2023 il Comune di Nichelino ha effettuato la presa d'atto del Progetto Definitivo/Esecutivo dell'intervento e relativo quadro economico;

Con Determinazione del Dirigente delle Opere Pubbliche del 18/10/2023 SCR ha affidato all'impresa appaltatrice l'esecuzione dei lavori.

In data 6/11/2023, con apposito Verbale, si è provveduto alla consegna dei lavori d'appalto all'impresa, il cui termine è previsto per il giorno 12/12/2023.

In data 5/12/2023, l'Appaltatore ha comunicato di aver terminato i lavori in data 2/12/2023.

In data 5/12/2023 il Direttore dei Lavori ha rilasciato il Certificato di Ultimazione Lavori;

In data 6/12/2023 SCR ha provveduto alla consegna anticipata delle opere realizzate al Comune di Nichelino, giusto verbale sottoscritto tra le parti in pari data.

Ad oggi, in attesa della conclusione dei tempi di pubblicazione dell'avviso ai creditori, è in corso la redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento da parte del Direttore dei Lavori.

cod. 23069D02_ DEA MOLINETTE (1A-1B)

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
23069D02	8.640.104,00 €	2.643,08 €	2.643,08 €

Con deliberazione dell'A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino n. 1132 del 2 agosto 2022 è stato costituito un Gruppo Tecnico per la verifica delle condizioni strutturali ed impiantistiche dei presidi della medesima Azienda Ospedaliera. Sulla base del lavoro svolto dal succitato Gruppo Tecnico è stato redatto uno studio di fattibilità, per la verifica di ammissibilità al finanziamento con i fondi previsti dall'art. 71 Legge n. 448/98, per la realizzazione degli interventi urgenti e prioritari per il mantenimento in sicurezza dei Presidi ospedalieri dell'A.O.U. Città della Salute e della Scienza di Torino.

Lo studio di fattibilità individua gli interventi ritenuti necessari, secondo una graduazione temporale degli stessi, al fine di garantire la sicurezza dei pazienti e dei lavoratori e di tali interventi lo studio prende in considerazione gli interventi programmabili e realizzabili nel triennio 2023 – 2025.

Con DGR n. 9-6481 del 16/01/2023 la Regione ha finanziato l'importo necessario alla realizzazione dell'intervento.

Attività del periodo di riferimento

In data 07/02/2023 è stata sottoscritta da SCR e l'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino la convenzione quadro per le attività d'acquisto di forniture e servizi, di affidamento di lavori, erogazione di servizi tecnico-professionali e di supporto e la gestione dei procedimenti di realizzazione di opere pubbliche.

Lo Studio di Fattibilità/DIP, redatto da S.C. Servizi Tecnici e Manutentivi Città della Salute e della Scienza di

Torino, è stato trasmesso a SCR.

In data 04/04/2023 è stata sottoscritta da SCR e l'Azienda Ospedaliero-Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino la convenzione attuativa per la realizzazione dell'intervento in questione.

In 01/06/2023 è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento.

L'Azienda Ospedaliera Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino ha trasmesso a SCR l'aggiornamento del proprio Documento di Indirizzo alla Progettazione, prevedendo l'elaborazione di un progetto unico e l'esecuzione contemporanea dei lavori sulle aree 1.A e 1.B.

SCR ha redatto il proprio documento di indirizzo alla progettazione in data 13/06/2023.

Con determinazione del Direttore OO.PP. n. 206 del 04/08/2023 SCR ha provveduto all'approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), del Capitolato Prestazionale e del quadro economico, nonché all'indizione della procedura aperta ex art. 70 e 71 D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di progettazione.

Con Determinazione del Direttore Opere Pubbliche del 15 dicembre 2023 S.C.R. Piemonte S.p.A. ha approvato definitivamente l'aggiudicazione in favore del RTP affidatario del servizio di progettazione.

In data 22/01/2024 il RUP ha formalmente avviato la progettazione di fattibilità tecnica ed economica.

Sono stati effettuati rilievi per la verifica dello stato di fatto e dei vincoli strutturali e impiantistici esistenti, che hanno fatto sorgere l'esigenza di rivedere le distribuzioni funzionali inizialmente ipotizzate per il nuovo Pronto Soccorso.

cod. 22068D03_ "Interventi di manutenzione straordinaria delle difese spondali e realizzazione soglia a protezione del ponte ferroviario sul torrente Stura"

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
22068D03	3.316.279,53 €	777.193,14 €	777.193,14 €

Attività del periodo di riferimento

Con Deliberazione n. 4 del 16/01/2023, il Consiglio di Amministrazione di S.C.R. Piemonte S.p.A. ha nominato l'arch. Sergio Manto quale Responsabile Unico del Procedimento e approvato lo schema di Convenzione che disciplina le attività ed i rapporti tra S.C.R. Piemonte, GTT e Regione Piemonte nonché il Quadro Economico relativo all'intervento in oggetto con la seguente articolazione di spesa.

In data 08/03/2023 è stata stipulata la Convenzione che disciplina le attività e i rapporti tra S.C.R. Piemonte S.p.A., Regione Piemonte e Gruppo Torinese Trasporti S.p.A., in ordine agli interventi di manutenzione delle difese spondali e realizzazione di soglia a protezione del ponte ferroviario sulla Stura.

Con D.D. 63 del 22/03/2023 del Direttore delle Opere Pubbliche di S.C.R. Piemonte S.p.a. arch. Sergio MANTO ha approvato il Progetto Esecutivo dei lavori per la realizzazione degli "Interventi di manutenzione straordinaria delle difese spondali e realizzazione soglia a protezione del ponte ferroviario sul torrente Stura".

Con D.D. 104 del 09/05/2023 del Direttore delle Opere Pubbliche di S.C.R. Piemonte S.p.a. arch. Sergio MANTO ha approvato l'esito della procedura di gara, aggiudicando i lavori in parola al concorrente Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A., (P.IVA 00154960363), con sede in Concordia sulla Secchia (MO), Via G. Pastore 27, per un importo pari a € 1.596.657,29, oltre IVA, di cui € 1.552.061,38 per lavori ed € 44.595,91 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Con atto Archivio Contratti SCR n. 404 del 26/06/2023, è stato sottoscritto il Contratto da parte della Società Cooperativa di Lavoro B.A.T.E.A. in qualità di Operatore Economico Aggiudicatario e S.C.R. Piemonte S.p.A. in qualità di Stazione Appaltante.

Con Determinazione del Direttore delle Opere Pubbliche di S.C.R. Piemonte S.p.a. n. 174 del 14/07/2023 è stato costituito l'Ufficio di Direzione dei Lavori composto da personale interno alla società facente parte della struttura Progetti speciali e da supporti esterni.

In data 30.08.2023, sono stati consegnati i lavori all'impresa affidataria e sono tutt'ora in corso di esecuzione. Le attività di Direzione Lavori sono in corso.

Espropri: Tenuto conto della tipologia di Conferenza dei Servizi attivata, in assenza di vincolo preordinato

all'esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità, l'occupazione dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera è avvenuta mediante sottoscrizione di apposito accordo bonario con i proprietari. Sono state completate le operazioni di liquidazione delle indennità dovute agli aventi diritto.

cod. 23071D02_ "PNRR-piano d'azione per la riqualificazione dei siti orfani-area Deltasider"

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
23071D02	7.517.818,93 €	1.201,11 €	1.201,11 €

Attività del periodo di riferimento

La Città di Torino a seguito di propedeutici incontri con nota del 12 aprile 2023 ha chiesto a SCR di seguire in qualità di S.A. la realizzazione dell'intervento in questione e con nota prot. SCR del 13 aprile 2023 SCR Piemonte comunicava la propria disponibilità a svolgere le attività richieste.

Con Deliberazione del CdA del 26/06/2023 è stato approvato lo schema di Convenzione tra CITTA' di TORINO e SCR relative alle attività di erogazione di servizi tecnico –operativi, contestualmente si è preso d'atto dei Quadro Economici, mentre la nomina del RUP è stata demandata al Dirigente Responsabile della Direzione Opere Pubbliche.

In data 1° settembre 2023 è stata sottoscritta dalla Città di Torino e da S.C.R. Piemonte S.p.A. la Convenzione attuativa per la realizzazione degli interventi di "Riqualificazione dei siti Orfani-Area Ex Cimi Montubi e Area Altopiano Deltasider

Con Determinazione Dirigenziale del 5 dicembre 2023 sono stati approvati i Documenti di Indirizzo alla Progettazione, i Capitolati Prestazionali e la documentazione tecnica relativa agli interventi Lotto 1 "Riqualificazione dei siti Orfani-Area Ex Cimi Montubi" e Lotto 2 "Riqualificazione dei Siti Orfani-Area Altopiano Deltasider", sono stati approvati i quadri economici degli interventi ed è stata indetta una procedura aperta, ai sensi degli artt. 71 e 108, comma 2 let. b, D.Lgs. n. 36/2023, suddivisa in due lotti, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico economica e per il servizio opzionale di Direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 (attualmente in corso).

cod. 23072D02_ "PNRR-piano d'azione per la riqualificazione dei siti orfani-area Ex Cimi Montubi"

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
23072D02	8.350.478,44 €	1.201,11 €	1.201,11 €

Attività del periodo di riferimento

La Città di Torino a seguito di propedeutici incontri con nota del 12 aprile 2023 ha chiesto a SCR di seguire in qualità di S.A. la realizzazione dell'intervento in questione e con nota del 13 aprile 2023 SCR Piemonte comunicava la propria disponibilità a svolgere le attività richieste.

Con Deliberazione del CdA del 26/06/2023 è stato approvato lo schema di Convenzione tra CITTA' di TORINO e SCR relative alle attività di erogazione di servizi tecnico –operativi, contestualmente si è preso d'atto dei Quadro Economici, mentre la nomina del RUP è stata demandata al Dirigente Responsabile della Direzione Opere Pubbliche.

In data 1° settembre 2023 è stata sottoscritta dalla Città di Torino e da S.C.R. Piemonte S.p.A. la Convenzione attuativa per la realizzazione degli interventi di "Riqualificazione dei siti Orfani-Area Ex Cimi Montubi e Area Altopiano Deltasider

Con Determinazione Dirigenziale del 5 dicembre 2023 sono stati approvati i Documenti di Indirizzo alla Progettazione, i Capitolati Prestazionali e la documentazione tecnica relativa agli interventi Lotto 1 "Riqualificazione dei siti Orfani-Area Ex Cimi Montubi" e Lotto 2 "Riqualificazione dei Siti Orfani-Area Altopiano Deltasider", sono stati approvati i quadri economici degli interventi ed è stata indetta una procedura aperta, ai sensi degli artt. 71 e 108, comma 2 let. b, D.Lgs. n. 36/2023, suddivisa in due lotti, per l'affidamento dei servizi

di ingegneria e architettura per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico economica e per il servizio opzionale di Direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/08 (attualmente in corso).

cod. 23001P01_ Nuova Pista "Guida Sicura"

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-31/12
23001P01	24.224.845,93 €	----- €	----- €

Attività del periodo di riferimento

La CONSEPI organismo accreditato della Regione Piemonte per la formazione professionale, società a maggioranza pubblica che gestisce il Centro di Guida Sicura MotorOasi, a seguito di propedeutici incontri con nota del 20 gennaio 2023, ha chiesto a SCR di seguire in qualità di S.A. la realizzazione dell'intervento in questione e con nota del 31 gennaio 2023 SCR riferiva il proprio interessamento a svolgere le attività richieste. Con Deliberazione del CdA del 10/02/2023 di ricognizione delle procure è stato nominato RUP dell'intervento. Con Deliberazione del CdA del 21/04/2023 è stato approvato lo schema di Convenzione tra CONSEPI e SCR relativa alle attività di erogazione di servizi tecnico-operativi, contestualmente si è preso d'atto del Quadro Economico.

È stata avviata da Consepi la Conferenza dei Servizi regionale e presso il Cipes sul progetto definitivo in questione non ancora licenziato.

Consepi ha chiesto una riduzione economica del Corrispettivo e una rivisitazione della bozza di Convenzione dopo essersi confrontata con la TELT.

Altre attività dell'ufficio Espropri svolte nel periodo di riferimento

"S.R. 211 – Completamento dell'adeguamento della sezione stradale nel tratto Novara-Nibbiola – I Lotto funzionale Novara-Garbagna dal km 76+970 con rotatoria in località Moncucco (Cod. 014NO05)".
Attività propedeutiche all'espletamento delle operazioni di frazionamento.

"Legge 65/2012 – Interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto del fondo e dell'impianto del salto nel Comune di Pragelato - Lotto B: Guadi sul Torrente Chisone e ampliamento impianto di innevamento artificiale (Cod. 13L65P10A)".

Sono state completate le operazioni di notifica del Decreto di esproprio ed asservimento e sono state depositate/liquidate le indennità definitive dovute agli aventi diritto.

"Legge 65/2012 – Riqualificazione e innevamento piste "93" e "La Croce" (Cod. 13L65I05A)".

Sono state completate le operazioni di registrazione e trascrizione del Decreto di asservimento.

Sono state completate le operazioni di notifica del Decreto di asservimento.

"Variante esterna all'abitato di Tortona tra le ex S.S. 10 "Padania Inferiore", ex S.R. 211 "Della Lomellina", ex S.S. 35 "Dei Giovi" e collegamento ai caselli autostradali della A21 e della A7 (Cod. 003AL06)".

Sono state completate le operazioni di notifica del Decreto di esproprio.

È stata completata l'archiviazione del procedimento.

Siamo in attesa di ricevere il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relativo all'approvazione della convenzione sottoscritta tra S.C.R. Piemonte S.p.A., Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A. e la Provincia di Alessandria (richiesto alla Società Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A. in data 19/05/2023), necessario al trasferimento del diritto di proprietà e/o di asservimento, che avverrà mediante apposito Decreto.

"Lavori complementari alla «Variante Esterna all'abitato di Tortona tra le ex S.S. 10 "Padana Inferiore", ex S.R. 211 "Della Lomellina", ex S.S. 35 "Dei Giovi" e collegamento ai caselli autostradali della A21 e della A7 (Cod. 003AL06 LC)".

Siamo in attesa di ricevere il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relativo all'approvazione della convenzione sottoscritta tra S.C.R. Piemonte S.p.A., Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A. e la

Provincia di Alessandria (richiesto alla Società Milano Serravalle – Milano Tangenziali S.p.A. in data 19/05/2023), necessario al trasferimento del diritto di proprietà e/o di asservimento, che avverrà mediante apposito Decreto.

“Lavori di costruzione del 2° lotto della variante all’abitato di Fara Novarese lungo la S.P. 299 “Della Valsesia”. Variante all’abitato di Briona (Cod. 401NO15)”.

In attesa di ricevere la determinazione delle indennità definitive da parte della competente Commissione Provinciale Espropri.

“Completamento della variante di Alessandria tratto località Osterietta – s.s. 494 ‘Vigevanese’ – San Michele – s.s. 31 ‘del Monferrato’ (Cod. 002AL02)”.

Procedimento espropriativo concluso.

“Variante di Omegna. Completamento (Cod. 026VB01)”.

Supporto all’ufficio legale in merito alla possibilità di recuperare una parte delle somme indennizzate.

“Completamento Variante di Borgomanero (Cod. 012NO02)” (lavori principali e complementari).

Richiesta la determinazione delle indennità definitive presso la competente Commissione Provinciale Espropri.

“Completamento dell’adeguamento della sezione stradale nei tratti in Comuni di Borgolavezzaro e Vespolate (Cod. 015NO08)”.

Sono state depositate/liquidate le indennità definitive dovute agli aventi diritto.

È stata completata l’archiviazione del procedimento.

Procedimento espropriativo concluso.

“Variante di Poirino alla S.R. 29 - I e II lotto (Cod. 017TO04)”.

È stata completata l’archiviazione del procedimento.

“Adeguamento funzionale galleria di Pino Torinese (Cod. 022TO16)”.

È stata completata l’archiviazione del procedimento.

“S.R. 232 – “Panoramica Zegna”. Variante Cossato – Valle Mosso – Trivero. Tratto Cossato – Valle Mosso e Variante Canton Colombo - Mottalciata (Cod. 007BI01)”.

Richiesta la determinazione delle indennità definitive presso la competente Commissione Provinciale Espropri.

“PESTE SUINA AFRICANA Attuazione delle misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (PSA) (Cod. 22046D02)”.

In attesa di ricevere gli elaborati espropriativi (elenchi ditte, piani particellari e relative relazioni) revisionati in funzione del reale posizionamento delle reti, per la successiva approvazione degli stessi da parte del Commissario.

Attività relative a servizi consulenziali in ambito espropriativo (già avviati o in fase di avvio):

“Realizzazione della linea 2 della Metropolitana di Torino. tratta Rebaudengo-Politecnico”. Servizio di consulenza e supporto.

Predisposto calcolo del corrispettivo e bozza della convenzione (in attesa di istituzione tavolo tecnico).

“Realizzazione del progetto per il nuovo ponte sul Torrente Ceronda a Venaria Reale” (Cod. 22060D02). Servizio di assistenza nell’ambito del procedimento di occupazione temporanea.

Servizio concluso.

Funzione Progetti Speciali

Si rimanda all’apposita sezione di In House Providing per le attività svolte nel II semestre 2023, nell’ambito degli interventi:

- “LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE - CONVENZIONE REGIONE PIEMONTE PER LA DIREZIONE LAVORI - COD. PRP001;
- “RISPRISTINO VIZI E NON CONFORMITÀ DI OPERE ESEGUITE IN CATEGORIA OS18 NON AFFERENTI ALLE PARETI VETRATE DIFETTOSE DELLE FACCIATE CONTINUE - CONNESSE

ALL'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE”;

- “INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI BARRIERE ARTIFICIALI TRA PIEMONTE E LIGURIA A CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DELLA PESTE SUINA AFRICANA.”

Oltre a quanto sopra riportato, ed alle attività svolte nell'ambito delle Direzioni Lavori - di cui i rispettivi RUP hanno già provveduto a riferire in quanto di loro competenza, poiché il servizio tecnico di Direzione Lavori è considerato endogeno al procedimento in generale - si riporta l'attività svolta nel periodo riguardante l'intervento:

Servizio Tecnico di Revisione Tecnico Contabile riferito alla CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DEL NUOVO OSPEDALE ALBA – BRA NEL COMUNE DI VERDUNO (CN) - CONVENZIONE QUADRO TRA L'AZIENDA SANITARIA LOCALE DI ALBA E BRA E S.C.R. Piemonte S.P.A.

In data 29/07/2022 è stata stipulata la Convenzione quadro tra l'ASL di Alba e Bra e S.C.R. Piemonte S.P.A. che disciplina i rapporti tecnici, amministrativi ed economici relativamente alle attività, rientranti tra i compiti di SCR e di interesse dell'ASL CN2 quale il Servizio di ingegneria di Revisione Tecnico Contabile riferita ai lavori di realizzazione del nuovo ospedale Alba Bra nell'ambito del contratto di Concessione di costruzione e gestione dello stesso.

Il succitato servizio di ingegneria di Revisione Tecnico Contabile è SCR svolto sulla scorta della documentazione tecnico amministrativa del procedimento messa a disposizione dall'ASL CN2. In particolare, è stata redatta la relazione tecnica finale in esito alla revisione della contabilità.

Attività del periodo di riferimento

In data 30/06/2023 SCR ha inviato all'ASL CN2, in ossequio all'art. della Convenzione art. 5 comma 3, la relazione finale in esito alla revisione ad assolvimento del compito svolto dal Gruppo di lavoro.

In data 02/12/2023 SCR, in ossequio all'articolo 6 “Determinazione dei compensi per le attività di SCR” della convenzione, ha richiesto assenso all'ASL CN2 all'emissione della fattura per le prestazioni svolte e concluse.

In data 27/12/2023 il RUP dell'azienda sanitaria ha richiesto disponibilità ad un incontro per chiarire in modo definitivo le criticità emerse nel documento, ritenendo necessaria la partecipazione dei Soggetti intervenuti nel procedimento in qualità di Organismo di supporto al RUP, supporto Legale, Direttore dei lavori e Collaudatore; Il RUP di SCR, ritenendo conclusa ogni attività, ha deciso di non partecipare all'incontro di cui sopra.

Successivamente l'ASL CN2 in data 15/02/2024 ha trasmesso in bozza una comunicazione relativa alle proprie considerazioni finali a chiarimento di alcuni aspetti evidenziati da SCR nella sua relazione conclusiva. Nonostante le insistenze del RUP di SCR, non è ancora stata emessa da parte di ASL CN2 autorizzazione alla fatturazione di SCR per l'espletamento dell'incarico, come detto concluso in ogni suo aspetto contrattuale.

Interventi di Manutenzione Ordinaria presso la Caserma dei Carabinieri Oltre Dora sita in Corso Vercelli 455 – Torino (cod. SCR 23101D03) – CUP F11E23000310002 - Attività di RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO E DIRETTORE DEI LAVORI

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi
23101D03	€ 250.000 (di € 500.000)	----- €	----- €

La Regione Piemonte con Deliberazione della Giunta Regionale n. 26-7568/2023/XI del 16.10.2023, recante “Disposizioni relative alle politiche regionali in materia di sicurezza integrata” - Approvazione criteri di riparto delle risorse per interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine. Trasferimento fondi di importo pari ad € 500.000,00 a favore di S.C.R Piemonte S.P.A”, intende avvalersi di S.C.R Piemonte S.P.A., quale società in house, per la realizzazione di interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine, da realizzarsi entro il 31 dicembre 2025. Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 45-7951/2023/XI del 18 dicembre 2023 è stato incrementato di complessivi euro 50.000,00 il finanziamento per l'attuazione delle azioni prioritarie relative alle politiche regionali in materia di sicurezza integrata di cui alla

L.R. 23/2007, finalizzate alla realizzazione di interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine in modo da integrare quanto già stanziato per l'esecuzione dei lavori stessi inclusa l'attività di gestione del procedimento.

Attività del periodo di riferimento

In data 01/12/2023 è stata trasmessa la determinazione dirigenziale RP n. 663 del 28/11/2023 di impegno di spesa lorda pari a € 500.00.00,00 finalizzata al trasferimento di fondi per interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine – tra cui anche la Caserma dei Carabinieri in oggetto per la quota di € 250.000 -, a favore della società di committenza S.C.R. Piemonte S.p.A..

Con Determinazione del Direttore Generale di SCR n. 64 del 4 dicembre 2023 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto e responsabili per fasi, ai sensi dell'art. 15, D. Lgs. n. 36/2023 e nominato il Direttore dei Lavori.

La Funzione Progetti Speciali di S.C.R. Piemonte ha quindi redatto il proprio documento di indirizzo alla progettazione (DIP), per l'affidamento del servizio di ingegneria per la progettazione e l'assistenza come D.O. operativa. A seguire quindi in data 30/01/2024 con Determinazione del Responsabile della Funzione Progetti Speciali sono stati affidati i servizi tecnici per progettazione esecutiva, Coordinatore della Sicurezza per la fase di Progettazione (CSP), Direttore operativo (DO) impianti e Coordinatore della Sicurezza per la pra fase di esecuzione dei lavori (CSE); il progetto esecutivo sarà finalizzato alla successiva indizione di gara per lavori mediante procedura negoziata, posto il presunto importo lavori pari a € 190.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre oneri di legge.

Interventi di Manutenzione Ordinaria presso la Caserma della Guardia di Finanza “Padre Giovanni Brevi” di Orbassano. (cod. SCR 23125F03) – CUP F11E23000440002 - Attività di RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO E DIRETTORE DEI LAVORI

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi
23125F03	€ 150.000 (di € 500.000)	----- €	----- €

La Regione Piemonte con Deliberazione della Giunta Regionale n. 26-7568/2023/XI del 16.10.2023, recante “Disposizioni relative alle politiche regionali in materia di sicurezza integrata” - Approvazione criteri di riparto delle risorse per interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine. Trasferimento fondi di importo pari ad € 500.000,00 a favore di S.C.R Piemonte S.P.A”, intende avvalersi di S.C.R Piemonte S.P.A., quale società in house, per la realizzazione di interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine, da realizzarsi entro il 31 dicembre 2025. Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 45-7951/2023/XI del 18 dicembre 2023 è stato incrementato di complessivi euro 50.000,00 il finanziamento per l'attuazione delle azioni prioritarie relative alle politiche regionali in materia di sicurezza integrata di cui alla l.r. 23/2007, finalizzate alla realizzazione di interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine in modo da integrare quanto già stanziato per l'esecuzione dei lavori stessi inclusa l'attività di gestione del procedimento.

Attività del periodo di riferimento

In data 01/12/2023 è stata trasmessa la determinazione dirigenziale RP n. 663 del 28/11/2023 di impegno di spesa lorda pari a € 500.00.00,00 finalizzata al trasferimento di fondi per interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine – tra cui anche la Caserma della Guardia di Finanza in oggetto per la quota di € 250.000 -, a favore della società di committenza S.C.R. Piemonte S.p.A;

Con Determinazione del Direttore Generale n. 7 del 15 febbraio 2024 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto e responsabili per fasi, ai sensi dell'art. 15, D. Lgs. n. 36/2023 e nominato il Direttore dei Lavori.

La Funzione Progetti Speciali di S.C.R. Piemonte ha redatto il proprio documento di indirizzo alla progettazione (DIP). Sono in corso di affidamento i servizi tecnici per progettazione esecutiva, Coordinatore della Sicurezza per la fase di Progettazione (CSP), Direttore operativo (DO) edile e Coordinatore della Sicurezza per la fase di esecuzione dei lavori (CSE); il progetto esecutivo sarà finalizzato alla successiva indizione di gara per lavori mediante procedura negoziata, posto il presunto importo lavori pari a € 137.000,00 comprensivo degli oneri di

sicurezza, oltre oneri di legge.

Interventi di Manutenzione Ordinaria presso la Caserma della Guardia di Finanza "Pictet" – Torino (cod. SCR 23124F03) - Attività di RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO E DIRETTORE DEI LAVORI

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi
23124F03	€ 100.000 (di € 500.000)	----- €	----- €

La Regione Piemonte con Deliberazione della Giunta Regionale n. 26-7568/2023/XI del 16.10.2023, recante "Disposizioni relative alle politiche regionali in materia di sicurezza integrata" - Approvazione criteri di riparto delle risorse per interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine. Trasferimento fondi di importo pari ad € 500.000,00 a favore di S.C.R Piemonte S.P.A", intende avvalersi di S.C.R Piemonte S.P.A., quale società *in house*, per la realizzazione di interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine, da realizzarsi entro il 31 dicembre 2025. Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 45-7951/2023/XI del 18 dicembre 2023 è stato incrementato di complessivi euro 50.000,00 il finanziamento per l'attuazione delle azioni prioritarie relative alle politiche regionali in materia di sicurezza integrata di cui alla l.r. 23/2007, finalizzate alla realizzazione di interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine in modo da integrare quanto già stanziato per l'esecuzione dei lavori stessi inclusa l'attività di gestione del procedimento.

Attività del periodo di riferimento

In data 01/12/2023 è stata trasmessa la determinazione dirigenziale RP n. 663 del 28/11/2023 di impegno di spesa lorda pari a € 500.00.00,00 finalizzata al trasferimento di fondi per interventi di manutenzione del patrimonio edilizio delle Forze dell'Ordine – tra cui anche la Caserma della Guardia di Finanza in oggetto per la quota di € 100.000 -, a favore della società di committenza S.C.R. Piemonte S.p.A;

Con Determinazione del Direttore Generale n. 8 del 15 febbraio 2024 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto e responsabili per fasi, ai sensi dell'art. 15, D. Lgs. n. 36/2023 e nominato il Direttore dei Lavori;

È in corso di redazione il documento di indirizzo alla progettazione (DIP).

Sono in corso di affidamento i servizi tecnici per progettazione esecutiva, Coordinatore della Sicurezza per la fase di Progettazione (CSP), Direttore operativo (DO) edile e Coordinatore della Sicurezza per la fase di esecuzione dei lavori (CSE); il progetto esecutivo sarà finalizzato alla successiva indizione di gara per lavori mediante procedura negoziata, posto il presunto importo lavori pari a € 73.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre oneri di legge.

Analisi degli indicatori di risultato

Il sistema degli strumenti per la valutazione del rischio di crisi si fonda su:

- *indici di bilancio: consentono di esprimere un giudizio sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società alla data del bilancio. Permettendo altresì di analizzare l'andamento storico della società comparando i valori di detti indici, sempre fondati sui dati di bilancio, negli esercizi precedenti. Tale sistema permette di segnalare l'esistenza di eventuali situazioni patologiche in corso, ma, in assenza di situazioni patologiche in atto, rischia di essere insufficiente per la segnalazione tempestiva e preventiva di possibili rischi futuri di crisi aziendale;*

- *business plan fondato fu previsioni attendibili e rigorose, sebbene con le informazioni esistenti alla data di redazione e con le proiezioni future che a tale data possono essere operate: consente di fornire una visione prospettica sull'andamento atteso della Società, poiché solo con una programmazione a medio termine possono essere messe in luce situazioni di criticità da fronteggiare con opportune scelte strategiche da proporre al Socio per ottenerne gli opportuni indirizzi.*

Infatti, Piano degli Obiettivi (ex Piano Strategico) è il documento base del sistema di pianificazione e controllo di gestione di S.C.R. Piemonte. Si ricorda che tale documento contiene le linee di azione e le relative ricadute economiche che hanno consentito la redazione dei budget triennali. Tale processo risulta fortemente orientato

allo scenario evolutivo volto al miglioramento dell'andamento societario in funzione della realizzazione degli obiettivi strategici.

Nel seguito detti strumenti sono analizzati. L'analisi di bilancio si focalizza sulla:

- solidità: l'analisi è indirizzata ad apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- liquidità: l'analisi ha ad oggetto la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve;
- redditività: l'analisi verifica la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale. Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo triennale.

Si precisa che, per fornire una migliore comparabilità dei dati, si è proceduto ad effettuare sui dati degli esercizi precedenti le riclassificazioni effettuate quali indicate nell'introduzione della Nota Integrativa (specificando che si è altresì provveduto a riclassificare i dati del 2021 e così esponendo nella voce B.4 del Passivo l'importo di 91.405 euro relativo ai premi spettanti alla dirigenza, in precedenza già incluso nella voce D14 del Passivo, nonché ad esporre nella voce B.13 di Conto Economico il medesimo importo, in precedenza già incluso nella voce B.9.a, per 71.907 euro e nella voce B.9.b, per 19.498 euro).ed i relativi indicatori sono stati ricalcolati alla luce delle riclassificazioni di cui sopra.

Sintesi del bilancio (dati in Euro)

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ricavi	7.954.000	8.175.965	8.307.567
Margine operativo lordo (M.O.L. o Ebitda)	1.581.787	1.590.863	2.447.270
Reddito operativo (Ebit)	794.164	655.976	2.162.095
Utile (perdita) d'esercizio	777.283	617.640	2.435.802
Attività fisse	233.287.705	220.685.016	208.056.704
Patrimonio netto complessivo	2.664.520	3.282.160	5.717.962
Posizione finanziaria netta	-128.828.631	-129.926.760	-115.443.020

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il risultato prima delle imposte.

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Valore della produzione	8.746.291	8.509.655	9.071.401
Margine operativo lordo	1.581.787	1.590.863	2.447.270
Risultato prima delle imposte	804.979	712.264	3.037.714

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Ricavi netti	7.954.000,00€	8.175.965,00€	8.307.567,00€
Contributo soggetto aggregatore	480.788,00€	237.826,00€	401.488,00€
Altri Proventi	311.503,00€	95.864,00€	362.346,00€
Costi esterni	-2.545.450,00€	-2.559.151,00€	-2.200.340,00€
Valore Aggiunto	6.200.841,00€	5.950.504,00€	6.871.061,00€
Costo del lavoro	-4.619.054,00€	-4.359.641,00€	-4.423.791,00€
Margine Operativo Lordo	1.581.787,00€	1.590.863,00€	2.447.270,00€

Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	-787.623,00€	-934.887,00€	-285.175,00 €
Risultato Operativo	794.164,00€	655.976,00€	2.162.095,00 €
Proventi e oneri finanziari	10.815,00€	56.288,00€	875.619,00 €
Risultato Ordinario	804.979,00€	712.264,00€	3.037.714,00 €
Rivalutazioni e svalutazioni straordinarie	0€	0€	0€
Risultato prima delle imposte	804.979,00€	712.264,00€	3.037.714,00€
Imposte sul reddito	-27.696,00€	-94.624,00€	-601.912,00€
Risultato netto	777.283,00€	617.640,00€	2.435.802,00€

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

Il valore di tali indici è espresso in termini percentuali.

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
ROE (1)	41,19%	23,18%	74,21%
ROI (2)	0,59%	0,46%	2,01%
ROS (3)	9,98%	8,02%	26,03%

(1) **ROE** = Reddito Netto / Patrimonio Netto senza Risultato d'esercizio

(2) **ROI** = EBIT / Capitale investito

(3) **ROS** = EBIT / Ricavi di vendita

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2022	Variazione	31/12/2023
Immobilizzazioni immateriali nette	185.264	-18.940	166.324
Immobilizzazioni materiali nette	20.177	-1.225	18.952
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	220.464.575	-12.608.147	207.856.428
Capitale immobilizzato (1)	220.670.016	-12.628.312	208.041.704
Rimanenze di magazzino	16.702	-16.702	0
Crediti verso Clienti	6.397.220	2.912.167	9.309.387
Altri crediti	34.120.034	-8.913.634	25.206.400
Ratei e risconti attivi	175.541	-16.948	158.593
Attività d'esercizio a breve termine (2)	40.709.497	-6.035.117	34.674.380
Debiti verso fornitori	16.154.346	-7.041.054	9.113.292
Acconti	5.912	2.093	8.005
Debiti tributari e previdenziali	372.282	86.995	459.277
Altri debiti	38.971.730	5.763.447	44.735.177
Ratei e risconti passivi	3.090.041	1.249.185	4.339.226
Passività d'esercizio a breve termine (3)	58.594.311	60.666	58.654.977
Capitale d'esercizio netto (4) = (2) - (3)	-17.884.814	-6.095.783	-23.980.597

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	2.008.969	131.843	2.140.812
Debiti tributari e previdenziali (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Altre passività a medio e lungo termine	67.567.313	-6.808.000	60.759.313
Passività a medio lungo termine (5)	69.576.282	-6.676.157	62.900.125

Capitale investito (6) = (1) + (4) - (5)	133.208.920	-12.047.938	121.160.982
Patrimonio netto	-3.282.160	-2.435.802	-5.717.962
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine	-196.580.364	12.607.907	-183.972.457
Posizione finanziaria netta a breve termine	66.653.604	1.875.833	68.529.437
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	-133.208.920	12.047.938	-121.160.982

Si precisa che nella voce "Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie" sono compresi esclusivamente crediti verso la Regione Piemonte.

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

I quozienti sono espressi in termini unitari.

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Margine primario di struttura (1)	-230.623.185,00	-217.402.856,00	-202.338.742,00
Quoziente primario di struttura (2)	0,01	0,01	0,03
Margine secondario di struttura (3)	47.108.710,00	48.768.790,00	44.548.840,00
Quoziente secondario di struttura (4)	1,20	1,22	1,21

(1) $A_{pass} - (Batt - BIII1 + CII1)$ ossia Mezzi Propri - Attivo fisso

(2) $A_{pass}/(Batt - BIII1 + CII1)$ ossia Mezzi Propri/Attivo fisso (3) $(PN + P) - AF$

(3) $A_{pass} + (B + C + D)1 - (Batt - BIII1 + CII1)$ ossia (Mezzi Propri + Passività consolidate) - Attivo fisso

(4) $[A_{pass} + (B + C + D)1]/(Batt - BIII1 + CII1)$ ossia (Mezzi Propri + Passività consolidate) / Attivo fisso

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta è la seguente (in Euro):

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Depositi bancari	92.825.915	80.892.324	82.815.644
Denaro e altri valori in cassa	694	963	1.195
Disponibilità liquide	92.826.609	80.893.287	82.816.839
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamento (entro l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso banche (entro l'esercizio successivo)	-12.514.688	-14.239.683	-14.287.402

Debiti verso altri finanziatori (entro l'esercizio successivo)	0	0	0
Anticipazioni per pagamenti esteri	0	0	0
Quota a breve di finanziamenti	0	0	0
Crediti finanziari	0	0	0
Debiti finanziari a breve termine	-12.514.688	-14.239.683	-14.287.402
Posizione finanziaria netta a breve termine	80.311.921	66.653.604	68.529.437
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamento (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Debiti verso banche (oltre l'esercizio successivo)	-209.155.552	-196.595.364	-183.972.457
Debiti verso altri finanziatori (oltre l'esercizio successivo)	0	0	0
Anticipazioni per pagamenti esteri	0	0	0
Quota a lungo di finanziamenti	0	0	0
Crediti finanziari	15.000	15.000	15.000
Posizione finanziaria netta a medio e lungo termine	-209.140.552	-196.580.364	-183.972.457
Posizione finanziaria netta	-128.828.631	-129.926.760	-115.443.020

Si precisa che il valore negativo della PFN a medio lungo termine, sostanzialmente originato dal residuo debito per i mutui contratti per la realizzazione degli interventi, è adeguatamente bilanciato dal valore dei crediti iscritti ex L. 19/07 art. 8 c. 3 ter. pari a € 207.856.381 (ammontare quota scadente oltre i 12 mesi).

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci dell'esercizio precedente. I valori di detti indici sono espressi in termini unitari.

	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2023
Liquidità primaria (1)	1,56	1,67	1,61
Liquidità secondaria (2)	1,56	1,67	1,61
Indebitamento (3)	135,59	103,29	55,93

(1) $(A_{att} + C_{att} + B_{III1} - C_{II1} + D_{att}) / [(B + C + D)_{2\ pass} + E_{pass}]$ ossia Attivo corrente / passività correnti

(2) $[A + B_{III1} + C_{II} \text{ (al netto di } C_{II1}) + C_{III} + D_2 + C_{IV}] / [(B + C + D)_{2\ pass} + E_{pass}]$ ossia (liquidità differite + liquidità immediate) / passività correnti

(3) $[B_{pass} + C_{pass} + D_{pass} + E_{pass}] / A_{pass}$ ossia (Passività consolidate + passività correnti) / Mezzi Propri

Non sono stati calcolati gli indicatori di giacenza dei crediti e dei debiti poiché, in virtù dell'attività svolta, sarebbero fuorvianti e non significativi. Analogo discorso vale per il rapporto tra gli oneri finanziari e il valore della produzione.

Dall'esame dei parametri individuati come soglie di allarme e dalla misurazione degli ulteriori indicatori attivati dalla società per la misurazione del rischio aziendale non si evidenziano situazioni di superamento anomalo dei parametri fisiologici di normale andamento, tali da ingenerare un rischio di potenziale compromissione dell'equilibrio economico, finanziario e patrimoniale della società.

Principali analisi scostamenti rispetto andamento budget

Si riporta di seguito l'analisi delle principali voci di scostamento dei valori del conto economico al 31/12/2023 rispetto ai corrispondenti valori di budget annuale, approvato in data 22/03/2023 nell'ambito del "Piano degli obiettivi 22-24_aggiornamento 2023-2025":

Valore della produzione:

	ACTUAL 01/01-31/12/2023	BUDGET 01/01-31/12/2023	VARIAZIONE 01/01- 31/12/2023
OPERE PUBBLICHE	1.911.609,60 €	1.850.899,88 €	60.709,72 €

Si registra uno scostamento positivo pari al 3,3%. Si rileva un mancato ricavo rispetto al Budget, afferente agli interventi non avviati per il contenimento della peste suina africana Regione Emilia-Romagna ed ai ritardi relativi alla commessa 210413E01 – Rinnovo grandi concessioni idroelettriche – compensato da maggiori ricavi derivanti dal miglioramento della performance riguardante le attività relative alla L.65/2012, intervento riqualificazione Biblioteca.

	ACTUAL 01/01-31/12/2023	BUDGET 01/01-31/12/2023	VARIAZIONE 01/01-31/12/2023
APPALTI	5.838.235,97 €	5.407.000,00 €	431.235,97 €

Il risultato ottenuto è positivo del 8% rispetto a quanto preventivato a budget. Tale miglioramento è da attribuirsi principalmente alle commesse sviluppate nell'ambito sanità -no farmaci-, spesa comune servizi e altri enti.

	ACTUAL 01/01-31/12/2023	BUDGET 01/01-31/12/2023	VARIAZIONE 01/01-31/12/2023
PROGETTI SPECIALI	554.545,99 €	876.863,37 €	-322.317,38 €

Il risultato ottenuto è in diminuzione se confrontato con quanto preventivato a budget. Tale riduzione -36%, nella logica del rimborso spese dirette previsto con Regione per il Palazzo Unico, è da attribuirsi principalmente a minori ricavi derivanti da minori costi dovuti al prolungamento dei tempi di esecuzione delle attività che ha comportato un minor costo e, per conseguenza, un minor ricavo nel periodo in esame.

	ACTUAL 01/01-31/12/2023	BUDGET 01/01-31/12/2023	VARIAZIONE 01/01-31/12/2023
ALTRI RICAVI E PROVENTI	763.831,68 €	740.000,00 €	23.831,68 €

Lo scostamento positivo evidenziato (3%) è principalmente dovuto ad un aumento degli altri ricavi vari che hanno compensato il minore utilizzo del contributo soggetto aggregatore rispetto alle previsioni.

	ACTUAL 01/01-31/12/2023	BUDGET 01/01-31/12/2023	VARIAZIONE 01/01-31/12/2023
VALORE DELLA PRODUZIONE	9.071.398,37 €	8.874.763,25 €	196.635,12 €

Complessivamente si riscontra un aumento della produzione pari a circa 2% del valore della produzione rispetto al preventivato a budget al 31/12/2023. Come sopra espresso tale risultato è dovuto al sostanziale andamento dei ricavi operativi in trend al budget, a maggiori altri ricavi e proventi ed ad un minor ricavo derivante dal minor utilizzo del Fondo SSAA.

Costi della produzione:

	ACTUAL 01/01-31/12/2023	BUDGET 01/01-31/12/2023	VARIAZIONE 01/01- 31/12/2023
COSTI DELLA PRODUZIONE	6.909.303,03 €	8.250.717,35 €	-1.341.414,32 €

Il totale dei costi della produzione evidenzia una significativa riduzione rispetto al budget al 31/12/2023 pari a circa -16% e tiene conto di una sostanziale riduzione dei costi per servizi ed una riduzione dei costi del personale rispetto al preventivo a Budget.

Differenza fra Valore e Costi della produzione:

	ACTUAL 01/01-31/12/2023	BUDGET 01/01-31/12/2023	VARIAZIONE 01/01- 31/12/2023
DIFFERENZA FRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	2.162.095,34 €	624.045,90 €	1.538.049,44 €

Per tutto quanto sopra, il risultato quale differenza fra valore e costi della produzione è maggiore del 246% rispetto a quanto atteso a budget al 31/12/2023.

I flussi finanziari risultano in linea rispetto alle previsioni a budget e rispetto al periodo precedente, la posizione di liquidità della società consente inoltre di non prevedere situazioni di potenziale compromissione dell'equilibrio finanziario a fine esercizio.

Ambiente e Personale

Per quanto concerne il personale, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

Il Consiglio di amministrazione della società - nominato con D.G.R. 35-3565 del 16 luglio nelle persone di Domenico Massimo COIRO - Presidente, Raffaella VITALE e Daniele BORIOLI - d'intesa con il Socio Regione Piemonte, ha individuato con procedura selettiva il Direttore Generale dott.ssa Teresa Ivana FALCO cui, dal 1° settembre 2022, sono attribuite le deleghe per l'ordinaria amministrazione, ferme restando le procure speciali già assegnate a dirigenti e responsabili.

Nel primo semestre 2023 i compensi consiliari precedentemente deliberati in data 5 agosto 2021, a seguito di modifica statutaria, sono stati rideterminati; in particolare, l'importo di € 60.000,00 annui omnicomprensivi è stato come di seguito ripartito:

- euro 30.000 lordi annui per il Presidente Domenico Massimo COIRO;
- euro 15.000 lordi annui per il Vicepresidente Daniele BORIOLI (individuato in data 31 agosto 2022);
- euro 15.000 lordi annui per il Consigliere Raffaella VITALE.

Ai suddetti compensi si applica il sistema incentivante previsto dall' art. 3, c. 1 L.R. 2/2010 secondo il quale: "Una quota non inferiore al 30 per cento del compenso stabilito dal consiglio di amministrazione, ai sensi dell'articolo 2389, terzo comma del codice civile, per la remunerazione degli amministratori esecutivi, deve configurarsi quale indennità legata al riconoscimento della capacità di influire positivamente sull'andamento gestionale della società dimostrata attraverso il miglioramento dell'indice del valore economico aggiunto (Economic Value Added - EVA) ovvero con il raggiungimento di obiettivi specifici previamente indicati dal consiglio stesso con il consenso degli azionisti".

Come richiesto dall'art. 4 della Legge della Regione Piemonte 8 febbraio 2020, i compensi dovuti per l'annualità 2023 sono:

- euro 30.000 lordi, di cui euro 9.000,00 per remunerazione incentivante, per il Presidente Domenico Massimo COIRO;
- euro 15.000 lordi, di cui euro 9.000,00 per remunerazione incentivante, per il Vicepresidente Daniele BORIOLI;
- euro 15.000 lordi, di cui euro 9.000,00 per remunerazione incentivante, per il Consigliere Dott.ssa Raffaella VITALE.

La quota incentivante per l'anno 2023 sarà erogata nell'annualità 2024 in funzione dell'effettivo grado di raggiungimento degli obiettivi strategici assegnati dal Socio con D.G.R. 50-6396 del 28 dicembre 2022.

Struttura organizzativa

La struttura organizzativa della società nel periodo in esame è quella approvata dall'organo amministrativo in data 25 luglio 2023, riconfermata nella seduta del 10 gennaio 2024. L'assetto di procure e deleghe è il seguente:

- procura speciale al Direttore Appalti per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione con atto notarile repertorio n. 10.955/raccolta 5.741 del 20 gennaio 2022;
- procura speciale al Responsabile della Funzione Progetti Speciali per l'espletamento delle attività riferite alla Funzione con atto notarile repertorio n. 11.032 /ATTI n. 5.784 del 22 febbraio 2022;
- procura speciale al Direttore Bilancio e Finanza per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione con atto notarile n. 121126 /ATTI n. 22272 del 3 marzo 2022;

- procura speciale al Direttore Appalti per i pagamenti necessari per l'espletamento delle attività della società, previa autorizzazione dai rispettivi Responsabili, con obbligo di firma congiunta con il Direttore Bilancio e finanza, qualora l'importo fosse superiore ad euro 200.000 con atto notarile repertorio n. 11.280/5.075 del 28 marzo 2022;
- procura speciale al Direttore Opere Pubbliche per l'espletamento delle attività riferite alla Direzione con atto notarile repertorio n. 121.283/22.346 del 23 maggio 2022;
- procura speciale al Direttore Generale con poteri di ordinaria amministrazione necessari per compiere gli atti pertinenti all'attività sociale nelle sue diverse esplicazioni (contratti e obbligazioni di importo inferiore a euro 100.000) con atto notarile repertorio n. 11.590/6.103 del 1° settembre 2022; in tale ambito, assume il ruolo di Datore di Lavoro che mantiene sino al 21 dicembre 2023, data in cui il ruolo viene assegnato al Presidente. Successivamente, nella seduta del 10 gennaio 2024, il Consiglio di Amministrazione nella sua collegialità avoca a sé detto ruolo.

Il numero dei dipendenti al 31.12.2023 è di 73 unità così composte: 5 dirigenti (di cui uno in aspettativa non retribuita e uno a tempo determinato), 14 quadri, 20 primi livelli, 21 secondi livelli (di cui uno per sostituzione maternità), 10 terzi livelli, 3 quarti livelli; rispetto ai dati al 31.12.2022 di 70 unità, si evidenzia tanto l'ingresso di 6 dipendenti (di cui n. 4 di 2° livello e 1 di 3° livello) quanto l'uscita di tre dipendenti a tempo indeterminato (entrambi di 2° livello).

Al 31 dicembre 2023 è presente un solo contratto a tempo determinato, quello del Direttore Generale, secondo le previsioni statutarie, essendo cessata una sostituzione maternità.

Nel periodo sono proseguite le trattative con le Organizzazioni Sindacali che hanno portato alla sottoscrizione di quattro accordi sindacali.

Un primo accordo è stato sottoscritto il 10 febbraio 2023 relativamente al lavoro agile; il documento, di durata biennale, replica nella sostanza il modello sperimentale adottato nel 2022 definendo alcune regole più stringenti in merito alla fruizione dei permessi ed agli allontanamenti dalla postazione lavorativa nell'ottica di tutelare il dipendente e il datore di lavoro sotto il profilo assicurativo.

Il secondo accordo, stipulato in data 24 marzo 2023, è intervenuto in merito alle progressioni di carriera in un'ottica di superamento del previgente sistema; l'accordo ha costituito, altresì, un primo intervento di riordino rispetto ad altre pattuizioni precedenti in materia di indennità di responsabilità e limiti retributivi.

Un terzo accordo è stato raggiunto il 31 maggio 2023 con riguardo alla gestione del personale; l'impianto precedentemente adottato è stato, tra l'altro, arricchito con l'introduzione dell'istituto delle ferie/permessi solidali destinata a dipendenti che debbano prestare assistenza ai propri figli minori o a un familiare di primo grado che, per particolari condizioni di salute, richiedano cure costanti e continue.

Infine, in data 27 giugno 2023 è stato siglato l'accordo sul sistema premiante 2022; nell'ottica di fruire della tassazione agevolata, che è stato oggetto di positivo confronto con le OO.SS. e le RSA.

Sicurezza

Nel primo semestre del 2023 è proseguita la collaborazione con il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (R.S.P.P.) con il coinvolgimento del Medico competente

Il piano complessivo di aggiornamento documentale sulla sicurezza a cura del RSPP, a seguito del cambio di datore di lavoro, è stato completato. Le interlocuzioni con il RSPP si sono svolte in maniera costante per addivenire, in particolare, all'aggiornamento del modello organizzativo sulla sicurezza, sul DVR e sul PEM.

Il 26 giugno 2023 il Consiglio di Amministrazione ha adottato il Sistema di gestione della sicurezza nei luoghi di lavoro (SGSL), quale schema organizzativo e procedurale organico che muove dal modello INAIL.

Le attività di formazione in materia di sicurezza (aggiornamento sulla sicurezza preposti, aggiornamento per coordinatori della sicurezza nei cantieri, aggiornamento sulla sicurezza RLS e lavoratori - rischio basso; up grade rischio alto) sono state avviate e saranno concluse entro la fine dell'anno.

Il numero di addetti al primo soccorso (3 dipendenti) e all'antincendio (3 dipendenti), è rimasto invariato; per tutti è stata erogata specifica formazione. Tale configurazione sarà rivalutata nel corso del 2024 nell'ottica di rafforzare il presidio.

Il protocollo di Sorveglianza Sanitaria è proseguito regolarmente, avendo evidenziato come tutti i dipendenti risultino idonei senza limitazioni.

Nel corso dell'anno non si sono registrati infortuni.

Modello di organizzazione, gestione, controllo, anticorruzione e trasparenza

Proseguendo nell'ottica di implementazione degli strumenti di gestione e controllo, si è consolidato il processo di utilizzo degli strumenti informativi mirato a migliorare l'operatività della struttura organizzativa interna.

Sono proseguite le verifiche circa la corretta operatività delle procedure gestionali ed istruzioni operative da parte del Responsabile dell'*Internal Audit*, nonché sono stati effettuati appositi audit nell'ambito delle metodologie utilizzate e del rispetto dei regolamenti.

In ambito di responsabilità amministrativa delle persone giuridiche ex D. Lgs. n. 231/2001 e s.m.i., è proseguita il presidio da parte dell'Organismo formato da componenti esterni.

Nel mese di luglio u.s. è stato incaricato, a seguito di apposita indagine di mercato, un nuovo consulente esperto del settore che si è occupato di aggiornare il MOG – Parte generale e Parte Speciale - alla luce delle nuove fattispecie di reato incidenti sulla responsabilità amministrativa della Società ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 231/2001 citato, anche alla luce delle modifiche organizzative interne intervenute nel corso degli anni 2022/2023.

Nel contesto di un'applicazione integrata "Sistema 231/01 - anticorruzione", il 31/03/2023 il Consiglio di Amministrazione ha adottato il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2023-2025 quale aggiornamento annuale predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza ai sensi dell'art. 1, comma 8 della Legge n. 190/2012 ed in linea con le previsioni del Piano Nazionale Anticorruzione (PNA). In data 29/01/2024 è stata acquisita dal Consiglio di Amministrazione la relazione dell'RPCT sull'annualità 2023 ed è stato approvato il Piano di prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2024-2026

Nel corso della gestione 2023 sono proseguite le attività di implementazione di dati ed informazioni nella sezione "Società Trasparente" del sito istituzionale. In data 11/09/2023, è stata prodotta l'attestazione assolvimento obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza.

L'aggiornamento del "Registro degli accessi", pubblicato sul sito istituzionale della Società nella sezione "Società Trasparente, Altri contenuti, Accesso civico", è avvenuto regolarmente alla cadenza semestrale.

Con riguardo alla formazione, si segnala che le iniziative formative per il personale sotto il duplice profilo decreto legislativo 231/2001 e legge 190/2012, concordate anche con l'Organismo di Vigilanza, sono state svolte nel mese di dicembre 2023 al fine anche di recepire gli aggiornamenti necessari al MOG in corso di aggiornamento.

Con riferimento all'istituto del cd. "whistleblowing" si segnala la variazione della procedura di segnalazione che individua quale ricettore il Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, così come approvata dal Consiglio di Amministrazione in data 17 luglio 2023. Si segnala che non sono pervenute segnalazioni.

Sicurezza e privacy

Per quanto riguarda l'applicazione del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (cd "Regolamento europeo privacy") e D.Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" come modificato dal D.Lgs. 101/2018, nei primi sei mesi dell'anno 2023, il RPD incaricato da SCR ha condotto le seguenti attività: aggiornamento e implementazione del Registro dei Trattamenti, ampliamento dei contatti con le strutture societarie per consultazioni su questioni di privacy e per consulenze sulle valutazioni dell'impatto dei trattamenti dati. Si sono moltiplicati i momenti di confronto tra il RPD e vari soggetti operanti all'interno della Società nell'ambito della protezione dei dati, al fine di individuare posizioni comuni tra le diverse aree societarie, in merito al trattamento dei dati condivisi o collegati, ed in linea con l'interpretazione del GDPR. In particolare, il RPD, nei primi sei mesi del 2023, ha provveduto ad aggiornare il Registro dei Trattamenti, ai

sensi dell'art. 30 del Regolamento (EU) n. 679/2016, che prevede, tra gli adempimenti principali del titolare del trattamento dati, la tenuta del Registro delle attività di trattamento.

Nel corso del 2023, il RPD ha anche fornito pareri per la DPIA riguardanti trattamenti di dati di diversa complessità e ampiezza.

Per quanto concerne poi l'analisi degli eventi configurabili come Data breach, nel corso del 2023, non sono stati segnalati casi di Data breach riconducibili a trattamenti effettuati dalla società dai Responsabili designati dal Titolare.

Il RPD ha altresì allargato l'azione di sorveglianza sulla conformità dei trattamenti di dati, specialmente di quelli che più possono avere riflessi sull'immagine e sulla responsabilità della società mediante un'opportuna selezione in base alla rischiosità intrinseca, dedicando un focus particolare ai trattamenti di dati che vengono affidati a terzi nell'ambito delle esternalizzazioni.

Tenuto conto che il contratto stipulato con il precedente RPD è scaduto in data 31.08.2023, a seguito di un'indagine informale di mercato condotta tra alcuni Enti del territorio piemontese, SCR il 1° di settembre 2023 ha conferito l'incarico di RPD ad un nuovo operatore economico. Il nuovo RPD, nei primi due mesi dall'assunzione dell'incarico, ha provveduto ad eseguire una attenta analisi dell'attività della società sotto il profilo della verifica della conformità del trattamento dei dati personali alla normativa in materia, non rilevando rischi per la società.

Nel mese di dicembre il nuovo RPD, in ottemperanza a quanto espressamente previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, ha, poi, organizzato, per tutti i dipendenti di SCR, gli incontri formativi in materia di privacy e sicurezza dei dati.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

Si ritiene che i rischi e le incertezze alle quali la società potrebbe essere esposta siano sostanzialmente ascrivibili alle difficoltà di giungere a una puntuale definizione della programmazione annuale della propria attività a supporto del socio unico Regione Piemonte. Si valuta, in ogni caso, che le suddette criticità possano essere ragionevolmente e adeguatamente superate attraverso il consueto fattivo rapporto di reciproca collaborazione con l'Azionista che da sempre ha contraddistinto le relazioni tra la Società e la Regione Piemonte.

Si ritiene di ricordare che la società, costituita con la Legge Regionale n.19/2007, svolge la funzione di centrale di committenza ai sensi dell'art. 33 del Dlgs. 12/4/2006 n. 163, di stazione unica appaltante (SUA) ai sensi dell'art. 13 della L. 13/8/2010 n. 136 e del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30/6/2011 in relazione ai contratti pubblici di forniture, servizi e lavori in favore della Regione e di altri soggetti aventi sede nel suo territorio. L'ANAC, con delibera del 23 luglio 2015 ha pubblicato l'elenco dei 32 Soggetti Aggregatori ed ha individuato, per la Regione Piemonte, SCR Piemonte S.p.A. che opera a livello di tutte le categorie merceologiche individuate e Città Metropolitana di Torino, che potrà avviare iniziative solo nel settore della spesa comune.

Per ultimo si evidenzia che l'art. 2 della Legge della Regione Piemonte n. 28 del 29/12/2016 e la delibera dell'assemblea ordinaria di SCR Piemonte S.p.A., tenutasi il 28 aprile 2017, hanno nuovamente attribuito a SCR Piemonte S.p.A. la competenza del ruolo di Responsabile del Procedimento per gli interventi di carattere infrastrutturale ed edilizio assegnati, nella prospettiva di un programma di investimenti particolarmente rilevante, soprattutto nel settore dell'edilizia sanitaria. Si valuta che il combinato disposto di tali elementi siano idonei a confermare e consolidare la centralità del ruolo della società nell'ambito del panorama regionale.

Incarichi in regime di "in house providing"

SCR Piemonte opera, altresì, come società in house providing della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 4.8 dello Statuto e dell'art. 16 del D. Lgs. 175/2016, nell'espletamento delle attività di soggetto aggregatore regionale e nell'ambito di tutte le gare su delega assegnate dalla Regione Piemonte, sia in ambito sanitario, sia in ambito spesa comune.

Rinviando al focus afferente alle procedure della Direzione appalti e della Direzione Opere Pubbliche per le risultanze delle dette attività in house, si riporta di seguito un focus che riguarda:

- la direzione lavori per l'intervento del Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte;
- la direzione lavori per l'intervento Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle lavorazioni eseguite in cat. OS18 nel Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte;
- l'attività di Direzione Lavori e collaudo per gli Interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della peste suina africana.
- la nuova attività di supporto al RUP per il Facility Management del Palazzo Unico della Regione Piemonte.

DIREZIONE LAVORI per l'intervento di REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO AMMINISTRATIVO ED ISTITUZIONALE DELLA REGIONE PIEMONTE MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERE PUBBLICHE

Attività del periodo di riferimento

Con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di SCR Piemonte del 25/07/2023 n. 49 è stato approvato il 7° Addendum convenzionale avente ad oggetto la prosecuzione dell'incarico di Direzione Lavori sino al Collaudo dell'Opera, precedentemente approvato dalla Regione Piemonte con Determinazione n. 587/A11000 del 28/06/2023. La Relativa convenzione è stata sottoscritta in data 27/07/2023.

Di seguito si riportano i fatti salienti che hanno interessato il corso dell'esecuzione dell'opera nella gestione del 2023:

- *Contabilità: Chiusa la competenza del DL con l'emissione del conto finale e predisposizione del Certificato di pagamento finale, nonché la relazione riservata al RUP sulle riserve iscritte dall'Appaltatore.*
- *Convenzioni e successivi addendum con Regione Piemonte*

In data 27/07/2023 la Regione ha autorizzato SCR alla fatturazione relativa ai costi sostenuti da SCR a tutto il 31/12/2021 per i servizi di ingegneria a supporto della Direzione Lavori del Palazzo Unico della Regione Piemonte e per la revisione contabile per l'importo di € 2.176.781,06 oltre IVA a tutto il 2021.

In data 21/08/2023 SCR trasmetteva alla Regione Piemonte la documentazione contabile delle spese legali e spese per prove e analisi laboratori, spese copisterie, varie oltre ai Costi Generali e Funzionamento a titolo di rimborso spese al 31/12/2021 per i costi sostenuti.

In data 20/10/2023 la Regione Piemonte ha autorizzato SCR alla fatturazione relativa ai costi per i servizi legali a supporto della Direzione Lavori del Palazzo Unico della Regione Piemonte e delle spese per prove e analisi laboratorio, spese copisterie, varie per l'importo di € 247.581,12 oltre IVA a tutto il 2021.

In data 20/12/2023 SCR Piemonte trasmetteva a Regione le fatture dei professionisti e contabili di pagamento dei servizi di ingegneria e architettura resi nel periodo 01/01/2022 - 31/12/2022 oltre al dettaglio delle spese complessive sostenute dal 01/01/2022 al 31/12/2022 a titolo di rimborso spese per i costi sostenuti.

- *Pratica SCIA Antincendio:*

In data 15/12/2023 è stata presentata la pratica SCIA Prevenzione Incendi – Fase 1 relativa al Gruppo Elettrogeno in riferimento ad alcuni ambienti della TORRE, presso il Comando dei VVF Provincia di Torino.

In data 11/04/2023 l'Asseveratore antincendio emetteva la documentazione relativa alla SCIA di Fase 2 ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011 e s.m.i., comprendente la Relazione di inquadramento generale delle fasi di avvio delle attività soggette, a completamento della procedura di SCIA antincendio.

- *Pratica di AGIBILITA':*

In data 30/12/2022 è stata presentata tramite portale sul sistema informativo del Comune di Torino, la pratica di Agibilità.

- *Consegna dell'Opera:*

In data 31/01/2023 è stato sottoscritto tra il RUP, il DL e l'Appaltatore il Verbale di Presa in Consegna Anticipata - ex art. 200 D.P.R. 554/1999, art. 230 del Regolamento sui LL.PP. D.P.R. 207/2010 ed art. 44 del Contratto d'Appalto - delle opere Torre, Interrati Torre, Centro Servizi e Parcheggi Interrati, in pendenza di alcune

lavorazioni/attività che l'ATI Appaltatrice non ha ancora ultimato, non inficianti la presa in consegna anticipata dell'opera regionale.

In data 11/04/2023 il Direttore della Giunta Regionale comunicava l'avvio delle operazioni di insediamento nella nuova Sede unica Regionale da parte dei dipendenti secondo il piano di trasloco.

Nel secondo semestre 2023, a seguito dell'Ultimazione dei Lavori, sono proseguite le attività di collaudo, con il supporto della DL che si interfaccia con il RUP e con l'Asseveratore per la pratica SCIA antincendio.

DIREZIONE LAVORI per l'intervento LAVORI DI ELIMINAZIONE DEI VIZI E NON CONFORMITÀ DELLE LAVORAZIONI ESEGUITE IN CAT. OS18 NEL COSTRUIENDO NUOVO PALAZZO UNICO DELLA REGIONE PIEMONTE

La Società svolge anche l'incarico di Direzione Lavori per l'endo-procedimento relativo all'appalto per i "Lavori di eliminazione dei vizi e non conformità delle lavorazioni eseguite in Cat. OS18 nel costruendo Nuovo Palazzo Unico della Regione Piemonte".

Con Determinazione Dirigenziale n. 731 del 3/12/2020 la Regione Piemonte prendeva atto della nomina da parte di SCR nell'ambito dell'organico societario e con decorrenza dal 1° dicembre 2020, del nuovo Direttore dei Lavori per la realizzazione del Nuovo Complesso Amministrativo e Istituzionale, e Direttore dei Lavori dell'intervento di ripristino vizi e non conformità di opere eseguite in categoria OS18.

La durata dei lavori veniva stabilita in 240 giorni naturali e consecutivi cosicché l'ultimazione dei lavori per l'appalto succitato veniva prevista entro il 22/06/2021.

In data 20/12/2021 è stata approvata la variante n. 1 che ha determinato la conclusione dei lavori al 03/04/2022;

Attività del periodo di riferimento

In data 16/06/2023 il DL ha convocato l'Appaltatore per effettuare il formale sopralluogo di constatazione sullo stato dei lavori, accertando la mancata ultimazione degli stessi.

In data 28/07/2023, il DL, constatato che risultava ancora necessario il completamento di alcuni interventi di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera, ha provveduto ad assegnare un termine di 15 giorni – pertanto fino a tutto il 12/08/2023 – per concludere le attività residuali.

In data 18/08/2024 la Direzione Lavori trasmetteva all'Appaltatore il verbale di constatazione del completamento delle attività del 12/08/2023, in tema di Certificato di ultimazione dei lavori.

In data 23/08/2023 su richiesta del RUP, la Direzione Lavori ha conteggiato il valore massimo di penale applicabile all'Appaltatore, a seguito dei giorni di ritardo accertato, pari a € 221.790,99.

In data 24/08/2023 il Direttore Lavori trasmetteva le motivate deduzioni del Direttore dei Lavori entro i termini indicati nel CSA, riportate sul registro di contabilità, ex art. 32 del CSA sull'aggiornamento delle riserve dell'Appaltatore post firma Certificato di ultimazione dei lavori.

In data 28/08/2023 il Direttore dei Lavori trasmetteva il Conto Finale comprensivo di relazione del DL e prospetto di liquidazione finale dei lavori in appalto.

In data 10/10/2023 il RUP diffidava l'Appaltatore alla trasmissione finale della documentazione necessaria per l'ottenimento della SCIA di Prevenzione Incendi e procedere al collaudo dei lavori.

In data 21/12/2023 la Regione Piemonte Somma riconosceva all'Impresa appaltatrice l'importo a titolo di adeguamento prezzi, ex art. 26, comma 6 bis, del D.L. 17 maggio 2022, n. 50, con riferimento alle lavorazioni effettuate e contabilizzate nell'anno 2023.

In data 30/01/2024 il RUP convocava l'Appaltatore per la firma del Certificato di collaudo Tecnico-Amministrativo per il giorno 02/02/2024.

Di seguito si riportano i ricavi ed i costi connessi alla commessa "Palazzo della Regione" per il periodo 01.01.2023-31.12.2023: gli importi relativi ai ricavi sono quelli previsti nella citata convenzione e successivi addendum, i costi sono stati suddivisi per macro-voci a fine di meglio comprenderne entità e genesi. Il risultato netto di detta commessa origina, per S.C.R. - Piemonte S.p.A., una perdita.

Ricavi (a)		481.702,70
Costi diretti specifici (b)		(453.507,24)
costo del personale	(244.033,48)	
personale	(244.033,48)	
personale ispettore di cantiere	0,00	
servizi esterni	(209.473,76)	
costi revisione tecnico contabile	0,00	
supporto alla direzione lavori	(209.473,76)	
risultato (a-b)		28.195,50
costi indiretti specifici (c)		(131.553,96)
ammortamenti e svalutazioni	(2.610,31)	
oneri diversi di gestione	(4.220,74)	
per godimento di beni di terzi	(115.336,29)	
per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0,00	
per servizi	(9.386,62)	
risultato (a-b-c)		(103.358,49)
costi indiretti (d)		(246.954,30)
ammortamenti e svalutazioni	(1.780,22)	
oneri diversi di gestione	(2.588,28)	
per godimento di beni di terzi	(11.664,38)	
per il personale	(144.095,07)	
per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	(563,47)	
per servizi	(86.262,87)	
risultato (a-b-c-d)		(350.312,79)

cod. 22046D02_ Interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana. (LOTTE 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 7bis)

Cod. Commessa	Importo finanziato gestito	Spesa complessiva	di cui spesi 01/01-30/06
22046D02	760.000,00 €	524.224,75 €	6.344,00 €
22046D02-2	1.329.999,99 €	806.456,02 €	58.455,40 €
22046D02-3	1.787.799,99 €	1.250.448,42 €	1.250.448,42 €
22046D02-4	1.510.000,00 €	1.242.591,70 €	126.928,74 €
22046D02-5	1.205.000,00 €	1.057.688,54 €	109.773,94 €
22046D02-6	2.040.000,01 €	1.635.668,39 €	168.004,54 €
22046D02-7bis	100.000,00 €	67.171,05 €	- €

In data 20 maggio 2022 è stato sottoscritto il Protocollo di intesa tra Regione Piemonte e Commissario straordinario alla peste suina africana - finalizzato all'avvalimento da parte del Commissario straordinario alla PSA di S.C.R. Piemonte - approvato con DGR n. 47 – 5101 del 20/05/2022 - per la realizzazione delle misure urgenti per arrestare la diffusione della peste suina africana (PSA)

In data 24 novembre 2022 è stata approvata una nuova Convenzione tra il Commissario straordinario ed SCR Piemonte SpA, con garanzia del finanziamento degli interventi - per un importo complessivo presunto stimato in € 8.200.000,00 (IVA inclusa) - prevedendo altresì l'impegno del medesimo a farsi carico dei costi per le attività che affiderà a SCR quale stazione appaltante, come risulta dal Protocollo di intesa sottoscritto tra lo stesso e la Regione Piemonte più sopra richiamato.

Attività del periodo di riferimento

LOTTO 1 (PIEMONTE): Con determinazione n. 141 del Direttore Opere Pubbliche SCR del 31/05/2022 si è dato atto che con Decreto n. 2 del 30 maggio 2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della

diffusione della Peste Suina Africana - Lotto 1 - PONZONE – MOLARE - tratto Olbicella-Abasse di lunghezza pari a circa 9 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 1, che sono stati avviati in data 01/06/2022. I lavori sono stati ultimati in data 02/08/2022. In data 02/11/2022 è stato emesso dal DL il certificato di regolare esecuzione che è stato poi dichiarato ammissibile dalla Stazione Appaltante con Determina del Direttore Opere Pubbliche n. 34 del 23/02/2023.

LOTTO 2 (PIEMONTE): Con determinazione n. 163 del Direttore Opere Pubbliche del 21/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 5 del 21/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi del Lotto 2 di lunghezza pari a circa 16 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del lotto 2 ABASSE - ACQUI TERME. Con determinazione n. 169 del Direttore Opere Pubbliche del 23/06/2022 si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 2, che sono stati avviati in data 30/06/2022. I lavori, al netto di una serie di interventi integrativi richiesti dal Commissario, sono stati sostanzialmente ultimati nel mese di ottobre. Con Decreto n. 22 del 01/12/2022 il Commissario ha approvato il progetto dei lavori integrativi al lotto 2 di cui sopra. I lavori, compresi quelli integrativi richiesti dal Commissario, sono quindi stati ultimati in data 28/12/2022. In data 20/02/2023 è stato emesso dal DL il certificato di regolare esecuzione che è stato poi dichiarato ammissibile dalla Stazione Appaltante con Determina del Direttore Opere Pubbliche n. 75 del 03/04/2023.

LOTTO 4 (PIEMONTE): Con determinazione n. 170 del Direttore Opere Pubbliche del 28/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 8 del 23/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 4 (Serravalle Scrivia - Borghetto di Borbera) di lunghezza pari a circa 18 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del lotto 4. Con determinazione n. 176 del Direttore Opere Pubbliche del 01/07/2022 si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 4, che sono stati avviati in data 04/07/2022. I lavori sono stati ultimati in data 02/08/2022. In data 21/11/2022 è stato emesso dal Collaudatore il certificato di Collaudo che è stato poi dichiarato ammissibile dalla Stazione Appaltante con Determina del Direttore Opere Pubbliche n. 30 del 20/02/2023.

LOTTO 6 (LIGURIA): Con determinazione n. 171 del Direttore Opere Pubbliche del 28/06/2022 si è dato atto che con Decreto n. 11 del 23/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 6 (Tiglieto – Mele) di lunghezza pari a circa 26 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del lotto 6. Con determinazione n. 177 del Direttore Opere Pubbliche del 01/07/2022 si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 6, che sono stati avviati in data 04/07/2022. I lavori sono stati ultimati in data 15/10/2022. In data 27/12/2022 è stato emesso dal Collaudatore il certificato di Collaudo che è stato poi dichiarato ammissibile dalla Stazione Appaltante con Determina del Direttore Opere Pubbliche n. 33 del 23/02/2023.

LOTTO 7BIS (LIGURIA): Con determinazione n. 188 del Direttore Opere Pubbliche del 09/07/2022 si è dato atto che con Decreto n. 14 del 30/06/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto del Lotto 7bis (Casella - Montoggio) di lunghezza pari a circa 5 km, resosi necessario a seguito del rinvenimento di una carcassa infetta oltre la posizione ipotizzata della rete del lotto 7 in fase di progettazione. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 7bis, che sono stati avviati in data 08/07/2022. I lavori sono stati ultimati in data 20/07/2022. In data 02/11/2022 è stato emesso dal DL il certificato di regolare esecuzione che è stato poi dichiarato ammissibile dalla Stazione Appaltante con Determina del Direttore Opere Pubbliche n. 35 del 23/02/2023.

LOTTO 5 (PIEMONTE): Con determinazione n. 222 del Direttore Opere Pubbliche SCR del 05/08/2022 si è dato atto che con Decreto n. 17 del 03 agosto 2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi di realizzazione di barriere artificiali tra Piemonte e Liguria a contenimento della diffusione della Peste Suina Africana - Lotto 5 (Acqui Terme – Predosa) di lunghezza pari a circa 19 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 5, che sono stati avviati in data 08/08/2022. I lavori sono stati ultimati in data 07/09/2022. In data 02/11/2022 è stato emesso dal DL il certificato di regolare esecuzione che è stato poi dichiarato ammissibile dalla Stazione Appaltante con Determina del Direttore Opere Pubbliche n. 32 del 23/02/2023.

LOTTO 3: Con determinazione n. 302 del Direttore Opere Pubbliche del 02/12/2022 si è dato atto che con

Decreto n. 20 del 16/11/2022 il Commissario Straordinario ha approvato il progetto relativo agli interventi del Lotto 3 di lunghezza pari a circa 21 km. Con medesima disposizione si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento dei lavori del lotto 3 BORGHETTO DI BORBERA – MONGIARDINO LIGURE. Con medesima determinazione si è provveduto all'affidamento dei lavori del lotto 3, che sono stati avviati in data 16/12/2022. I lavori sono stati sospesi a causa neve dal 17/01/2023 al 03/02/2023 e sono poi stati ultimati in data 28/02/2023. In data 19 maggio 2023 il Direttore dei Lavori ha emesso il Conto Finale dei lavori e trasmesso il certificato di Collaudo emesso dal Collaudatore in data 26 maggio 2023, che è stato poi dichiarato ammissibile dalla Stazione Appaltante co Determina del Direttore Opere Pubbliche n. 146 del 20/06/2023.

Espropri: Sono stati prodotti gli elaborati espropriativi (elenchi ditte, piani particellari e relative relazioni) revisionati in funzione del reale posizionamento delle reti, ed inviati al Commissario Straordinario PSA per la necessaria approvazione. Si dovrà ora procedere con la ricerca degli indirizzi di tutti i proprietari dei terreni interessati dalle opere, nonché procedere alla redazione e trasmissione delle offerte nei confronti di ogni avente diritto, ed alla successiva liquidazione/deposito.

Evoluzione della gestione

SCR Piemonte persegue un programma di crescita verso un modello integrato di aggregazione e competenze, che affianca all'aggregazione della domanda e della spesa, una specialità di filiera per categorie merceologiche, esogene e/o endogene, nel quale è presidiata la fase del processo propedeutica all'indizione delle gare - la progettazione della fornitura, del servizio, dei lavori, anche tramite il coordinamento e il supporto ai tavoli tecnici – così come la fase di gestione dei contratti.

In questo filone è ascrivibile l'alta specializzazione di SCR Piemonte, quale Soggetto Aggregatore e Centrale di Committenza, a servizio del proprio azionista nel settore delle gare in ambito SANITA', in particolare nelle categorie del DPCM, in cui sono presidiati la progettazione, la gara e l'esecuzione dei contratti.

L'attenzione verso la dimensione merceologica e la competenza di filiera diventano centrali anche in altri ambiti di intervento, aggregati dalla Regione nel settore della SPESA COMUNE, come quelli dell'energia, del gas, della carta, delle assicurazioni, così come dei PROGETTI SPECIALI (Palazzo Unico, Peste Suina Africana, altro).

S.C.R. - Piemonte S.p.A. è impegnata a perseguire un programma di crescita basato su linee di indirizzo che mirano a concretizzare i seguenti fattori:

- aumento del numero di iniziative di acquisizione di beni e servizi ed estensione alle nuove categorie merceologiche previste dal D.P.C.M. 11 luglio 2018. S.C.R. - Piemonte S.p.A. opera nel settore dell'acquisizione di beni servizi, in esclusiva su 25 categorie merceologiche, 18 nel settore "Sanità" e 7 nel settore "Spesa Comune";
- sviluppo di servizi a supporto delle altre amministrazioni. S.C.R. - Piemonte S.p.A. intende mettere a servizio delle amministrazioni pubbliche, l'esperienza acquisita nell'ambito della gestione di procedimenti pubblici;
- qualificazione della stazione appaltante. In tale ambito, S.C.R. - Piemonte S.p.A. è componente dei Gruppi di Lavoro presso Itaca (Istituto per l'innovazione e Trasparenza degli Appalti e la compatibilità ambientale), associazione federale delle regioni e delle province autonome. Nonostante S.C.R. - Piemonte S.p.A. sia qualificata di diritto in quanto soggetto aggregatore, la società monitora con attenzione le novazioni normative per rimanere costantemente aderente al modello in sviluppo, attraverso percorsi di professionalizzazione e digitalizzazione dei processi;
- acquisizione di nuove realizzazioni nel settore delle Opere Pubbliche. Tale ambito vede S.C.R. - Piemonte S.p.A. sempre più fulcro delle nuove realizzazioni e del mantenimento delle infrastrutture esistenti;
- realizzazione di attività di supporto alle direzioni regionali, in qualità di società in house providing della Regione Piemonte; prosegue lo svolgimento dell'incarico di Direzione Lavori, nonché di revisione tecnico-contabile, nell'ambito dell'esecuzione del Palazzo Unico della Regione Piemonte e, nel contempo, è stata avviata la direzione dei lavori interna del Museo Regionale di Scienze Naturali.

Attività di Ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio la società non ha sostenuto costi di Ricerca e Sviluppo.

Investimenti

Non ci sono stati investimenti significativi nell'anno.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

La Società è soggetta, ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., all'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Ente Regione Piemonte con sede in Torino, Piazza Castello 165, codice fiscale n. 80087670016, titolare di n. 1.120.000 azioni del valor nominale di euro 1,00 pari al 100% del capitale sociale. Ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa è stato esposto un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Non ve ne sono.

Sedi secondarie

Non ve ne sono.

Torino, 14 marzo 2024

Domenico Massimo COIRO (Presidente del Consiglio di Amministrazione)

Raffaella VITALE (Consigliere)

Daniele Gaetano BORIOLI (Vice Presidente)