

Torino, 31 marzo 2026

ULTIMATI I LAVORI BONIFICA SITI ORFANI AREA “EX CIMI MONTUBI” E “AREA DELTASIDER” CITTA’ DI TORINO

In data 30 marzo 2026 sono stati ultimati i lavori di messa in sicurezza dei due Siti Orfani:

PNRR – M2.C4.I3.4 "BONIFICA SITI ORFANI" FINANZIATO DALLA U.E. Area Ex Cimi Montubi, destinato alla bonifica e messa in sicurezza permanente del sito in passato utilizzato come discarica per le scorie industriali dell'ex acciaieria Cimi Montubi;

PNRR – M2.C4.I3.4 "BONIFICA SITI ORFANI" FINANZIATO DALLA U.E. Area Altopiano Deltasider, destinato alla bonifica e messa in sicurezza permanente del sito in passato utilizzato come discarica per le scorie industriali dell'ex acciaieria Deltasider.

A seguito della comunicazione di fine lavori da parte dell'Appaltatore, il Direttore dei Lavori, in contraddittorio con l'esecutore, ha proceduto alla verifica dello stato di consistenza delle opere realizzate e alla conseguente emissione del certificato di ultimazione dei lavori, fatto salvo il completamento di alcune lavorazioni marginali e di piccola entità, non incidenti sulla funzionalità delle opere.

Si conclude così un percorso articolato, avviato con la sottoscrizione della Convenzione Attuativa tra la Città di Torino – Dipartimento Ambiente e Transizione Ecologica e SCR Piemonte, nel settembre 2023, e proseguito con la redazione e approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), lo svolgimento della procedura di gara per appalto integrato, la redazione e approvazione del progetto esecutivo (PE) e, infine, la consegna dei lavori avvenuta in data 12 maggio 2025.

Gli interventi si inseriscono nel più ampio Piano d'azione per la riqualificazione dei “Siti Orfani”, adottato con il Decreto del Ministro della Transizione Ecologica del 4 agosto 2022 e rappresentano il risultato di una proficua collaborazione tra Regione Piemonte, Città di Torino e SCR Piemonte. Quest'ultima ha operato in qualità di stazione appaltante ai sensi del D.Lgs. 36/2023, assumendo la responsabilità della gestione tecnico-operativa dell'appalto.

I lavori di entrambi gli interventi sono stati eseguiti da un raggruppamento formato da Autotrasporti Escavazioni Prina Silvio Srl (mandataria) e Bonifiche San Martina Srl (mandante), che ha attuato un intervento di messa in sicurezza permanente, che consiste essenzialmente nella rimodellazione dei rilevati esistenti e nella realizzazione di capping impermeabili che consentono di separare fisicamente le scorie preesistenti dalle matrici ambientali circostanti, consentendo così il risanamento del suolo e la sua futura fruizione in condizioni di sicurezza.

L'intervento relativo all'area Ex Cimi Montubi, del valore complessivo di € 8.470.478,44 (IVA compresa) ha interessato una superficie di 46.900 mq, mentre quello dell'Area Deltasider, del valore complessivo di € 7.517.818,93, un'area di 70.100 mq.

Nonostante i tempi di realizzazione particolarmente contenuti, gli obiettivi sono stati pienamente raggiunti, consentendo di utilizzare, per entrambi gli interventi, le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 2, Componente 4, Investimento 3.4 “Bonifica e ripristino ambientale dei siti orfani”, nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU, promossa dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica.

Le aree, oggi rigenerate e restituite alla loro memoria storica, sono pronte per essere riconsegnate alla Città di Torino e affrontare una nuova fase di sviluppo, con la prospettiva di essere destinate a futuro parco urbano al servizio della collettività.

SCR Piemonte si conferma sempre più protagonista nella gestione di opere complesse e strategiche: attraverso interventi come questi, la Società consolida il proprio ruolo nei processi di trasformazione urbana, promuovendo un modello di rigenerazione che valorizza l'esistente e restituisce nuovi spazi alla comunità, nel rispetto dei principi di trasparenza e con la responsabilità di garante della corretta gestione della spesa pubblica.

Segreteria generale e Comunicazione
presidenza@scr.piemonte.it