



**Società di
Committenza
Regionale**

Torino, 15 ottobre 2025

RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO DELL'EX SEDE DEI GIUDICI DI PACE SITO IN VIALE DEI MUGHETTI 22 A TORINO. BLOCCO A ED EX MENSA AVVIO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E BONIFICA

In data 13 ottobre 2025 SCR ha provveduto alla consegna dei lavori di strip out (demolizione selettiva e bonifica), affidati all'Appaltatore Legisi S.r.l. e costituenti la prima fase operativa del più ampio progetto di riqualificazione delle Scuole Don Luigi Orione, situate presso Viale dei Mughetti nel quartiere Le Vallette in Torino.

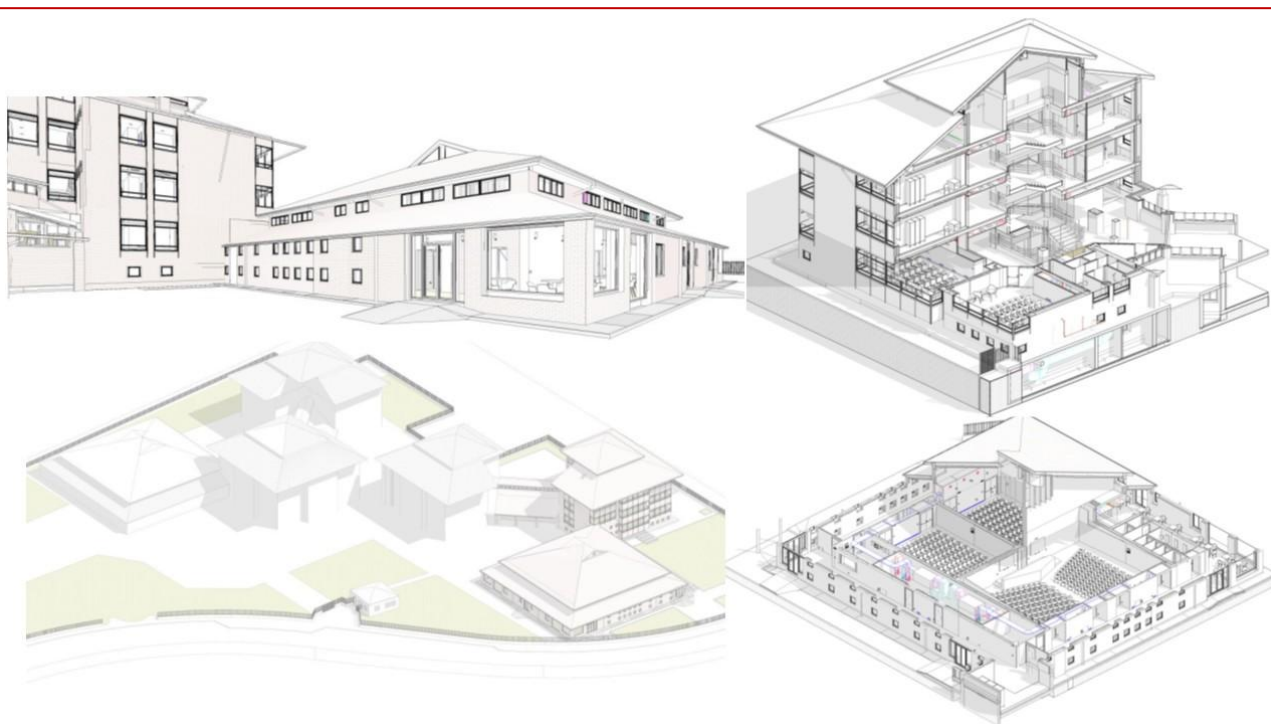
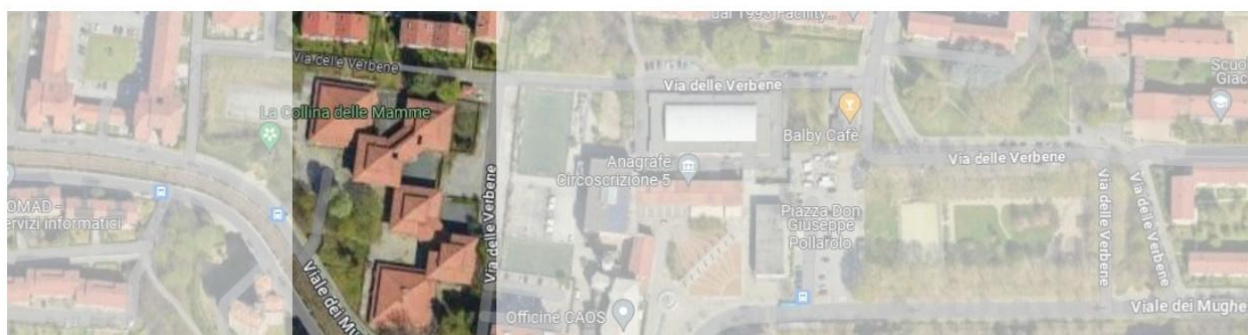
Parallelamente allo sviluppo della progettazione degli interventi principali, si è reso necessario procedere ad una campagna di rilievi (geometrica e materica) degli edifici costituenti il compendio e ad una prima campagna strutturale e ambientale, a seguito delle quali si è optato per l'avvio di una serie preliminare di demolizioni e rimozioni interne (edilizie e impiantistiche) di tutti i materiali non più recuperabili (strip out), utile quindi per la messa in sicurezza degli edifici e per sveltire la successiva fase di cantiere.

Il futuro intervento di riqualificazione interesserà innanzitutto due dei sei edifici del complesso scolastico: la Palazzina A e l'edificio Ex Mensa. Il complesso, che ha anche ospitato il complesso direzionale "Ex Sede dei Giudici di Pace" fino al 2019, è stato dismesso e da allora versa in un grave stato di degrado. Per questo motivo, grazie a fondi del PNRR, si è avviato un primo appalto finalizzato alla rifunzionalizzazione e ristrutturazione dei due edifici, con l'obiettivo di realizzare un nuovo Centro per l'Impiego e spazi destinati alla formazione professionale. L'intervento punta a restituire valore all'area, trasformandola in un nuovo punto di riferimento per il quartiere delle Vallette, favorendo inclusione sociale, sviluppo delle competenze e opportunità di reinserimento lavorativo, rispondendo così ai nuovi bisogni del territorio.

Il compendio edilizio delle scuole Don Luigi Orione, edificate alla fine nei primi anni '60 su progetto degli architetti Cavallari Murat, Gabetti, Isola e Raineri ed inaugurate nel 1964, ha inoltre recentemente ottenuto dal Ministero dei Beni Culturali il "Decreto di riconoscimento dell'importante carattere artistico", ai sensi della Legge italiana 633/1941 sul diritto d'autore. SCR ha il compito di stazione appaltante ex lege, ad ulteriore segnale della professionalità del proprio Personale impegnato questa volta in un importante recupero di un simbolo dell'architettura piemontese.



**Società di
Committenza
Regionale**



Segreteria generale e Comunicazione
presidenza@scr.piemonte.it

PRESIDENZA - S.C.R. Piemonte S.p.A.
Corso Marconi 10 - 10125 Torino

Telefono | 011 6548300
Mail | presidenza@cert.scr.piemonte.it
Web | www.scr.piemonte.it

Codice fiscale partita IVA
09740180014



Cap. soc. € 1.120.000,00 i.v. | Rea della CCIAA di Torino n. 1077627
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento della Regione Piemonte